



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

ПРОТОКОЛ

№ 2 от 24.03.2022 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 24.03.2022 година /четвъртък/ от 15:30 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 16, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Здравко Иванов - Кмет на Община Девин

Гости

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-жа Наташа Василева – председател на Общински съвет – Девин.

Г-жа Василева: – Уважаеми колеги общински съветници, Уважаеми г-н Иванов, гости в залата добре дошли на днешното заседание на Общински съвет - Девин. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация има наличие на кворум, от 17 общински съветника присъстват 16, отсъства един общински съветник г-н Семчев - по болест. Искам да ви информирам, че на основание чл.118, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация е постъпило питане от колегата Юри Поюклийски относно поискана справка информация за гласуваните и изразходвани средства в капиталовата програма на община Девин за с. Триград за периода 2017 - 2021 г. Връчва се отговора на г-н Поюклийски. Откривам днешното заседание на общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА и чл. 69, ал. 1 от ПОДОСНКВОА.

Г-жа Василева: – Колеги, пред вас е дневния ред. Всички сте запознати с него предварително. Имате думата за предложения, относно него. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: – По отношение на дневният ред, искам да заявя, че оттеглям ДЗО - 2 от 13.01.2022 г. относно: Даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху помещения, общинска собственост, на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, като т.3 от ДР и ДЗО

17 от 15.02.2022 г. относно: Даване на съгласие за замяна на общински поземлен имот с идентификатор 20465.502.1640 с проектни имоти с идентификатори 20465.502.1735 и 20465.502.1736 - частна собственост, като т.8.

Г-жа Василева:- Благодаря г-н Иванов. Аз искам да взема отношение. Колеги, искам да направя предложение пред вас има две ДЗ, става въпрос за ДЗО - 42 от 22.03.2022 г. относно: Върнато решение №1 от 28.02.2022 г. по Протокол №1 - поправка на явна фактическа грешка от Решение №187 от 30.11.2021 г. и ДЗО - 43 от 13.01.2022 г. относно: Одобряване на общата численост и структура на Общинска администрация и звената към нея. С тези ДЗ сте запознати имаше дебат в постоянните комисии, но няма становище, става въпрос ДЗО - 42 от 22.03.2022 г. Върнато Решение №1 от 28.02.2022 г. по Протокол №1 - поправка на явна фактическа грешка от Решение №187 от 30.11.2021 г. със Заповед №АП - 03 - 14 - 99 от 18 .03.2022 г. областния управител е върнал за ново обсъждане решение №1 от 28.02.2022 г. и в срок от 14 дни, то трябва да се разгледа и да бъде свиквано ново заседание на ОбС. Поради тази причина, предлагам на основание чл.67, ал.1, ал.2, т.2, ал.3 тези две ДЗ да влезнат в ДР. Ако вие прецените и те бъдат гласувани да влезнат в ДР, ви предлагам ДЗО - 42 от 22.03.2022 г. да бъде т. 3 на мястото на ДЗО - 2, която г-н Иванов оттегли и ДЗО – 43 от 13.01.2022 г. да бъде т. 8 на мястото на ДЗО – 17. Други колеги относно ДР. Виждам, че няма и затова предлагам да прекратим с разискванията по ДР, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, подлагам на гласуване предложението, което направих ДЗО - 42 и ДЗО - 43 от 22.03.2022 г. да влезнат в ДР и ако влезнат да бъдат като т.3 и т.8 в ДР, за да не се нарушава хронологията на ДЗ, като номер под ред, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Г-жа Василева:- Зачита проекта за Дневен ред на днешното заседание на Общински съвет.

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 13 от 15.02.2022 г. относно: Приемане Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 1 от 13.01.2022 г. относно: Предоставяне на помещения в сгради, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление на юридически лица на бюджетна издръжка.

Докладва: Кмет на Община Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 42 от 22.03.2022 г. относно: Върнато решение №1 от 28.02.2022 г. по Протокол №1 - поправка на явна фактическа грешка от Решение №187 от 30.11.2021 г.

Докладва: Председателя на ОбС

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 3 от 13.01.2022 г. относно: Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация.

Докладва: Руси Чаушев – общински съветник

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 14 от 15.02.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 20465.502.865, гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 15 от 15.02.2022 г. относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на общински недвижим имот - помещение в приземен етаж, кметство село Осиково, УПИ I, кв. 16.

Докладва: Кмет на Община Девин

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 16 от 15.02.2022 г. относно: Продажба на 1/2 (една втора) идеални части от поземлен имот с идентификатор 20465.503.9, частна общинска собственост в кв. 16, УПИ XIV по ПУП на град Девин, община Девин, област Смолян, улица "Шина Андреева" № 1.

Докладва: Кмет на Община Девин

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 42 от 22.03.2022 г. относно. Одобряване на общата численост и структура на Общинска администрация и звената към нея.

Докладва: Кмет на Община Девин

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 18 от 15.02.2022 г. относно: Продажба на застроен имот с идентификатор 20465.503.841, частна общинска собственост, находящ се в град Девин, община Девин, област Смолян, ул. "Горски извор" № 1-а, на собственика на законно построена в него сграда.

Докладва: Кмет на Община Девин

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 30 от 16.02.2022 г. относно: Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от управлението и по видове и по категории.

Докладва: Кмет на Община Девин

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 31 от 16.02.2022 г. относно: Приемане на списък на жилищата от общински жилищен фонд за 2022 г., съгласно разпределението по чл. 42, ал. 1 от Закона за общинска собственост.

Докладва: Кмет на Община Девин

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 33 от 08.03.2022 г. относно: Изменение на разрешително № 01610169 от 01.12.2008 г. за водовземане на минерална вода - изключителна държавна собственост от находище Беденски бани, община Девин, област Смолян на фирма "ИСА - Инженеринг" ЕООД - гр. София.

Докладва: Кмет на Община Девин

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 34 от 11.03.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот LXV, кв. 87, и частична промяна на уличната регулация в рамките на поземлен имот с идентификатор 20465.504.1122, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 35 от 14.03.2022 г. относно: Разглеждане Годишен отчет за дейността на Център за обществена подкрепа „Слънчо“ – гр. Девин за 2021 г.

Докладва: Председател на ОБС - Девин

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 36 от 14.03.2022 г. относно: Кандидатстване на Община Девин с проектно предложение по Наредба № 4 от 08.07.2019 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост, издадена от министъра на младежта и спорта, обн., ДВ, бр. 55 от 12.07.2019 г., в сила от 12.07.2019 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 38 от 15.03.2022 г. относно: Издаване на запис на заповед от община Девин в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш ДДС върху авансово плащане по договор № BG14MFOP001-4.064-0008-C02 от 23.04.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOP001-4.064 - МИРГ "ВЗР:Батак-

Девин-Доспат" Мярка 7.1 "Подкрепа за инфраструктура и услуги, свързани с малките рибарски стопанства и туризма, в полза на малки рибарски общности".

Докладва: Кмет на Община Девин

18. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 39 от 15.03.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване на УПИ XIII-33 и част от улична регулация, кв. 49 по плана на град Девин, община Девин, поземлен имот с идентификатор 20465.501.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

19. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 13 от 15.02.2022 г. относно: Приемане Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева:- Благодаря, г-н Иванов. Искам да ви информирам, че има положително становище от всички ПК, като становището на ПК "УТОССГС" има предложения.

1. Предлага от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин **да отпадне** терена в раздел I, т.2 буква Г представляващ общински басейн и сграда.

2. В раздел II-Продажба в т. 34 ПИ 20465.503.91, кв. 16, УПИ XIV, гр. Девин с площ 410 кв.м **да се коригира** на ПИ 20465.503.9 и цена на база оценка от лицензиран оценител.

3. Да се добави нов раздел VIII - Управление на собственост с т. 1 безвъзмездно управление в която да се включат стаи 7, 8, 9 и 10 в сграда с № 20465.504.1030.3 гр. Девин.

Освен това комисията дебатира и възлага на кмета на общината да предприеме действия по промяна предназначението на сградите на бившите училища в с. Брезе и с. Михалково - **6** гласа „ЗА“.

Колеги, имате думата за мнения и предложения. Заповядайте г-н Чаушев.

Г-н Чаушев: - Искам да взема отношение относно предложението на ПК т.1 на ПК "УТОССГС", с която изказвам свое лично мнение, за това, че поддържам това предложение на ПК "УТОССГС", касаещо въпроса с вписването в програмата за управление и разпореждане с общински имот - градски басейн. Вече на трета комисия и на втора сесия, коментираме това дали този обект трябва да бъде включен в програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост да или не. Всички знаем и на предишните сесии съм казал, че този обект беше възстановен със средства от заема, който предишния ОбС гласува да се вземе за покриване на натрупаните големи текущи задължения на община Девин и с разликата да се използват за някои инфраструктурни проекти. След много обсъждания беше включен този басейн, и мисля, че стана нещо за което тогава ние сме искали да стане и то да се ползва. Такава беше цялата идея, да се стопанисва от общината и да се ползва от населението на община Девин на такива по преференциални цени. Няма да се впускам в подробности, защото почваме да се повтаряме. Надявам се на разум колегите общински съветници, да подкрепим това предложение на ПК "УТОССГС", защото мисля, че нашето население това го заслужава и ние сме избрани от тях в този ОбС, да защитаваме техните интереси и още встъпването си в длъжност, общинските съветници сме положили една клетва с която сме се заклели да спазваме конституцията и законите на страната със всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите на община Девин. Смятам, че това наше решение и това предложение е в интерес на гражданите в община Девин, да могат да имат достъп до по сносни преференциални цени до лековитата минерална вода от Беденски бани. В тази връзка ще предложи първото предложение на ПК "УТОССГС", да се гласува поименно. Благодаря.

Г-жа Василева:- Благодаря, г-н Чаушев. Една реплика към вас, наистина всички сме се клели, някак си звучи заплашително, закона го казва кой как може да гласува. Не е опасно да се гласува и „против“ , „въздържал се“ и „за“. Други колеги. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: - Само с две думи ще подкрепя предложението на г-н Чаушев, тъй като всички, които сме били по някакъв начин съпричастни към

този проблем. Много добре знаем каква беше идеята не еднократно и аз съм го казвал на комисии и на сесии, че основната идея, за да се използват пари от заема и да се възстанови тази дупка, която беше и представляваше градския басейн, беше, той да се стопанисва и управлява от общината или от общинска фирма, която да се занимава с дейности свързана с туризма и без да считаме задължително, че този обект трябва да е печеливш, защото пак нееднократно съм споменавал, че общината не е частна фирма и не е абсолютно необходимо тя да вади някакви печалби от своите дейности, а още повече за мен е важно да има някаква социална дейност и политика спрямо населението на общината. За това беше гласувано в предишния ОбС то да бъде възстановен и да се стопанисва от общината, като се направи така, че жителите на общината да се възползват от лекувитите свойства на минералната вода на преференциални цени, такива каквито не могат да си позволят да дават пари за другите басейни, които са комплексите на града. Считам, че правилно и полезно за нашето население, за хората от Девин е този басейн да се стопанисва и управлява от общината и също приканвам към отговорно отношение на всички колеги за гласуването на тази точка. Благодаря.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Даскалов. На вас напомням, че сме достатъчно отговорни, за да не ни подканвате за отговорност, а второто което искам да ви кажа, че аз съм един от съветниците от предходния мандат, който е подкрепил тази докладна и е гласувал вземането на кредита, но след като се уточнихме в залата, че това ще бъде градска баня и всички единодушно го решихме, а басейна ще бъде някакъв малък. Много дебати имаше и решихме единодушно, подкрепяме градска баня, а той си остана във вида който е. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: - Уважаема г-жо Василева, уважаеми общински съветници, ще бъда кратък, многократно съм изразявал становище пред вас пред комисии и в разговори, какви са съображенията на ръководството да предложи този общински обект за задочно стопанисване. Община Девин не само в този мандат и назад във времето и по закон са вменени социални функции и е социално ангажирана. Разбира се, социалния ангажимент трябва да бъде по джоба за този, който го извършва, съображенията ми за това да предложи, този обект да бъде включен в програмата за управление и за отдаване под наем е, че ще генерират много разходи които община Девин не може да поеме, независимо от това, че трябва да бъде социално ангажирана и накрая на годината ще трябва да правим сметка от къде да режем, за да плащаме разходите за поддръжка на това луксозно съоръжение в този си вид. Благодаря.

Г-жа Василева:- Други колеги. Виждам, че няма, затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Започвам с предложенията които бяха направени: Г- н Чаушев предложи предложението на ПК "УТОССГС" - Предлага от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин **да отпадне** терена в раздел I, т.2 буква Г представляващ общински басейн и сграда, да бъде с поименно гласуване, колеги, който е съгласен, моля да гласува, за поименно гласуване:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Преминаваме към предложението на ПК „УТОССГС“ -

1. Предлага от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин **да отпадне** терена в раздел I, т.2 буква Г представляващ общински басейн и сграда.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Андрей Рашков Кехайов - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Божидар Юриев Корчев – „ПРОТИВ“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Георги Гетов Гетов – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ПРОТИВ“

Николай Петров Люнчев – „ПРОТИВ“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ПРОТИВ“

Росица Красиминова Чолакова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

7 - ЗА, 4 - ПРОТИВ, 5 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Не се приема.

Преминаваме към второто предложение на ПК „УТОССГС“.

2. В раздел II-Продажба в т. 34 ПИ 20465.503.91, кв. 16, УПИ XIV, гр. Девин с площ 410 кв.м **да се коригира** на ПИ 20465.503.9 и цена на база оценка от лицензиран оценител. Колеги, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Преминаваме към третото предложение на ПК „УТОССГС“.

3. Да се добави нов раздел VIII - Управление на собственост с т. 1 безвъзмездно управление в която да се включат стаи 7, 8, 9 и 10 в сграда с № 20465.504.1030.3 гр. Девин. Колеги, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ №22

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Не приема Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Венета Стамова Тодорова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов –„ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова –„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Руси Вадимов Чаушев – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Свилен Хариев Виденов –„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Ясен Северинов Низамов – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

8 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 8 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Не се приема.

II. **Г-н Иванов:** - Тъй като не се прие програмата за управление за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин с оглед на това, че имаше равен брой гласували „за“ и „против“ има практика на съда, която мога да ви зачета, ако прецените дали можем да отложим другите точки да не ги гледаме, че имотите които не са включени в програмата за управление не пречи да се разпореждаме с тях. Зачитам въпроса за разпореждане с общински имоти, които не са предвидени в Програмата за управление и разпореждане за съответната програма, исам да споделя практики на ВАС по въпроса: Трайна е съдебната практика, че програмата

за управление и разпореждане с имоти общинска собственост е акт без самостоятелно правно значение, тъй като сам по себе си не създава пряко права или задължения за трети лица, стоящи извън общинската администрация. Решение № 5850 от 21.05.2015 г. по адм. д. № 8044 / 2014 на ВАС.Приемането на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост нито изключва възможността за промяна в намеренията на общината, нито освобождава общинския съвет от задължението да постанови конкретно решение по чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗОС по повод придобиването, управлението и разпореждането с общинско имущество. Решение № 5850 от 21.05.2015 г. по адм. д. № 8044 / 2014 на Върховния административен съд. Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост има значение на вътрешно служебен акт с организационен характер за органите към съответната община, като същевременно с оглед публичността си има за цел да запознае заинтересованите лица с намеренията на общината по отношение разпореждането и управлението на общинската собственост през съответната година.

III. **Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов, че внесохте яснота от което е видно, че можем да продължиме независимо, че Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година на Община Девин не е приета.

Пристъпваме към 2 точка от дневния ред.

2.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 1 от 13.01.2022 г. относно: Предоставяне на помещения в сгради, публична общинска собственост, за безвъзмездно управление на юридически лица на бюджетна издръжка.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева:- Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“, ако от останалите колеги някой иска да постави въпрос или предложение да заповяда. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 23

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 7, ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъдат предоставени за безвъзмездно управление на **Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян, помещения – стаи № 8, 9 и 10** с обща площ 100 кв. м, находящи се на **етаж 3, в сграда, публична общинска собственост, с идентификатор 20465.504.1030.3 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и четири точка хиляда и тридесет точка три)**, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Девин, община Девин, област Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), **представляващи 100/468 идеални части от етаж 3 в сграда с идентификатор 20465.504.1030.3**, адрес: **гр. Девин, ул. „Васил Левски“ № 1**, функционално предназначение на сградата: друг вид обществена сграда, брой етажи 3, застроена площ 468 кв. м, сградата е разположена в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20465.504.1030, Акт за публична общинска собственост № 166/18.07.2001 г., **за срок от 10 (десет) години**. Помещенията се предоставят за офиси за нуждите на Общинска служба „Земеделие“ гр. Девин.

II. Дава съгласие да бъде предоставено за безвъзмездно управление на **Регионална здравна инспекция – Смолян, помещение – стая № 7**, с площ 17,50 кв. м, находящо се на **етаж 3, в сграда, публична общинска собственост, с идентификатор 20465.504.1030.3 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и четири точка хиляда и тридесет точка три)**, по КККР на град Девин, община Девин, област Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, **представляващо 17,50/468 идеални части от етаж 3 в сграда с идентификатор 20465.504.1030.3**, адрес: **гр. Девин, ул. „Васил Левски“ № 1**, функционално предназначение на сградата: друг вид обществена сграда, брой етажи 3, застроена площ 468 кв. м, сградата е разположена в ПИ с идентификатор 20465.504.1030, Акт за публична общинска собственост № 166/18.07.2001 г., **за срок от 10 (десет) години**. Помещението се предоставя за офис за нуждите на Регионална здравна инспекция – Смолян.

III. Дава съгласие да бъде предоставено за безвъзмездно управление на **Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) като специализиран орган към**

община Девин, помещение – стая № 1, с площ 16,30 кв. м., находящо се на втори етаж от сграда с идентификатор 20465.502.287.1 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и две точка двеста осемдесет и седем точка едно), по КККР на град Девин, община Девин, област Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес: **гр. Девин, ул. „Орфей“ № 1,** функционално предназначение: сграда за култура и изкуство, брой етажи 2, застроена площ 2105 кв. м., сградата е разположена в ПИ с идентификатор 20465.502.287, Акт за публична общинска собственост № 112/30.09.1998 г., **за срок от 10 (десет) години.** Помещението се предоставя за офис за нуждите на МКБППМН.

IV. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Г-жа Чолакова:

Пристъпваме към 3 точка от дневния ред.

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 42 от 22.03.2022 г. относно: Върнато решение №1 от 28.02.2022 г. по Протокол № 1 - поправка на явна фактическа грешка от Решение № 187 от 30.11.2021 г.

Докладва: Председател на ОбС – Девин

Г-жа Василева: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Чолакова: - Благодаря, г-жо Василева. Колеги, тази ДЗ няма становище, но на комсиите, е разгледана, става въпрос за върнато решение от областния управител. Някой от колегите, ако има нещо да допълни да заповяда. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 24

На основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Отменя Решение № 1 от 28.02.2022 г. на Общински съвет - Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 4 точка от дневния ред

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 3 от 13.01.2022 г. относно: Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността

на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация.

Докладва: Руси Чаушев – общински съветник

Г-н Чаушев: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на всички ПК, но някой от колегите, ако има нещо да допълни да заповяда. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 25

На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 26, ал. 3 и 4 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от АПК,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, съгласно Приложение № 1.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 5 точка от дневния ред

5.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 14 от 15.02.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 20465.502.865, гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева:- Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС“и „БФЕФП“, но вие, ако имате някакви въпроси или предложения, заповядайте. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 26

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се продаде публичен търг за продажба на поземлен имот с идентификатор **20465.502.865** (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и две точка осемстотин шестдесет и пет), гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, адрес: гр. Девин, улица „Руен“, площ 251 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана , Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, съседни: 20465.502.866; 20465.502.859; 20465.502.5934; 20465.502.5045; 20465.502.864, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 2831/03.08.2020 г., с първоначална тръжна цена **5 460 (пет хиляди четиристотин шестдесет) лева**, съгласно пазарната оценката на лицензирания оценител.

II. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, включително и сключването на договор.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Виктор Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 6 точка от дневния ред

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 15 от 15.02.2022 г. относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на общински недвижим имот - помещение в приземен етаж, кметство село Осиково, УПИ I, кв. 16.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на постоянните комисии „УТОССГС“ и „БФЕФП“, но все пак, ако имате нещо да допълните, моля заповядайте. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 27

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 8, ал. 4 и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 11, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на: помещение на приземен етаж за всестранни дейности с площ **52 (петдесет и два) кв. м.** и склад с площ **20 (двадесет) кв. м.**

II. Срокът за отдаване под наем на помещенията по т. I е 5 (пет) години.

III. Началната тръжна цена за отдаване под наем на помещенията е:

- за помещение с площ **52 (петдесет и два) кв. м.,** предназначение на помещението: всестранни дейности, началната тръжна цена е в размер на **52 (петдесет и два лева)** с ДДС, определена съгласно раздел III, точка 6, колона 8 от Приложение № 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

- за склад с площ **20 (двадесет) кв. м.,** предназначение на помещението: склад, началната тръжна цена е в размер на **10 (десет лева)** с ДДС, определена съгласно раздел IV, точка 6, колона 8 от Приложение № 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин.

IV. Възлага на кмета на община Девин, да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, включително и сключването на договор.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторев Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 7 точка от дневния ред

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 16 от 15.02.2022 г. относно: Продажба на 1/2 (една втора) идеални части от поземлен имот с идентификатор 20465.503.9, частна общинска собственост в кв. 16, УПИ XIV по ПУП на град Девин, община Девин, област Смолян, улица "Шина Андреева" № 1.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на постоянните комисии „УТОССГС“ и „БФЕФП“, но все пак, ако имате нещо да допълните, моля заповядайте. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 28

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43, ал. 1 и чл. 44, ал. 5 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

- I. Дава съгласие да се продаде на **Начко Руменов Командарев с ЕГН 6903076024** от град Девин, ул. „Шина Андреева“ №1, ½ (една втора) от поземлен имот с идентификатор **20465.503.9 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и три точка девет)**, гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, адрес: гр. Девин, п.к. 4800, ул. „Шина Андреева“ № 1, площ **410 (четиристотин и десет)** кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 20465.503.5082, 20465.503.10, 20465.504.1028, 20465.503.5080, 20465.503.832, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 2955/16.08.2021 г., срещу сумата **2 226 (две хиляди двеста двадесет и шест лева) без ДДС**, съгласно пазарната оценката на лицензиращия оценител.
- II. Приобретателят на правото дължи всички данъци и такси по сделката.
- III. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, включително и сключването на договор

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 8 точка от дневния ред

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 43 от 22.03.2022 г. относно: Одобряване на общата численост и структура на Общинска администрация и звената към нея

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. ДЗ е качена на сайта на съветниците за информация, но все пак, ако имате нещо да допълните, моля заповядайте. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 29

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява общата численост и структурата на Общинска администрация – Девин и звената към нея, съгласно Приложение № 1.

2. Допуска предварително изпълнение на решението, на основание чл. 60, ал. 1, предложение 2 от АПК.

Мотиви за предварителното изпълнение: Предварителното изпълнение на решението се налага, за да се защити особено важен обществен интерес.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 9 точка от дневния ред

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 18 от 15.02.2022 г. относно: Продажба на застроен имот с идентификатор 20465.503.841, частна общинска собственост, находящ се в град Девин, община Девин, област Смолян, ул. "Горски извор" № 1-а, на собственика на законно построена в него сграда.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС“ и „БФЕФП“. Имате думата за питания или въпроси по нея. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 30

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 43, ал. 1 и чл. 44, ал. 5 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се продаде на **Надежда Любенова Чолакова с ЕГН 5701146078** и **Младен Фиданов Чолаков с ЕГН 5811266048** от гр. Девин, ул. „Горски извор“ № 3, **поземлен имот с идентификатор 20465.503.841** (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и три точка осемстотин четиридесет и едно), гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната

карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес: гр. Девин, п.к. 4800, ул. „Горски извор“ № 1-а, представляващ УПИ XVI-725 по ПУП на град Девин, площ 64 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 20465.503.840, 20465.503.5088, 20465.503.721, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 2989/04.01.2022 г. срещу сумата от **472 лв. (четирисотин седемдесет и два лева) без ДДС**, съгласно пазарната оценката на лицензиария оценител. Преобретателите придобиват правото на собственост както следва:

- Надежда Любенова Чолакова - 63/88 (шестдесет и три върху осемдесет и осем) идеални части от ПИ с идентификатор 20465.503.841

- Младен Фиданов Чолаков - 25/88 (двадесет и пет върху осемдесет и осем) идеални части от ПИ с идентификатор 20465.503.841

II. Приобретателите на правото дължат всички данъци и такси по сделката.

III. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, включително и сключването на договор

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 10 точка от дневния ред

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 30 от 16.02.2022 г. относно: Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от управлението и по видове и по категории.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, има положително становище от всички ПК. Имате думата за питания или въпроси по нея. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 31

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 2, от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от управлението и по видове и категории за 2021 година.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“
Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“
Божидар Юриев Корчев – „ЗА“
Велизар Виктор Шанов - „ЗА“
Венета Стамова Тодорова – „ЗА“
Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“
Георги Гетов Гетов – „ЗА“
Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“
Наташа Владимирова Василева – „ЗА“
Николай Петров Люнчев – „ЗА“
Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“
Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“
Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“
Свилен Хариев Виденов – „ЗА“
Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“
Юри Юриев Поюклийски – „ОТСЪСТВА“
Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.

Пристъпваме към 11 точка от дневния ред

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 31 от 16.02.2022 г. относно: Приемане на списък на жилищата от общински жилищен фонд за 2022 г., съгласно разпределението по чл. 42, ал. 1 от Закона за общинска собственост.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева:- Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС“. Имате думата за питания или въпроси по нея.

Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 32

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Закона за общинската собственост, и чл. 2, ал. 2 от Наредба № 3 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Приема списък – Приложение № 1, съдържащ броя, вида и местонахождението на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 година, разпределени по групи съгласно чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), както следва:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;
3. ведомствени;
4. резервни.

II. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Неразделна част от решението е Приложение № 1 – списък на броя, вида и местонахождението на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 година, съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗОС.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ОТСЪСТВА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ОТСЪСТВА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се

Пристъпваме към 12 точка от дневния ред

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 33 от 08.03.2022 г. относно: Изменение на разрешително № 01610169 от 01.12.2008 г. за водовземане на минерална вода - изключителна държавна собственост от находище Беденски бани, община Девин, област Смолян на фирма "ИСА - Инженеринг" ЕООД - гр. София.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС“. Имате думата за питания или въпроси по нея. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 33

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.72, ал.1, т.2, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, буква а), предложение второ, във връзка с чл. 76, ал. 1, т. 1 от ЗВ, във връзка с т.6.3 от Решение № 40/07.02.2011 г., с което МОСВ предоставя на община Девин безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години находище Беденски бани,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на разрешително№ 01610169 от 01.12.2008 г. за водовземане на минерална вода от находище Беденски бани, Сондаж № 4 – м. Беденски бани, община Девин, област Смолян, на „ИСА - Инженеринг“ ЕООД, с ЕИК: 130389551, представлявано от Румен Асенов – управител, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Мария Луиза“ № 57, за обект „СПА Център ИСМЕНА“ на територията на УПИ XII-1626, 1627, кв. 68 по ПУП на град Девин, община Девин, област Смолян, с годишен обем – до **9 460,8** куб.м.

2. Всички останали раздели в разрешително № 01610169 от 01.12.2008 г. остават непроменени.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 13 точка от дневния ред

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 34 от 11.03.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот LXV, кв. 87, и частична промяна на уличната регулация в рамките на поземлен имот с идентификатор 20465.504.1122, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС“. Имате думата мнения и предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 34

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, чл. 134, ал. 2, т. 6, във връзка с чл. 135, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Одобрява задание за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) LXV, кв. 87 и частична промяна на уличната регулация в рамките на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20465.504.1122, гр. Девин.

II. Дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ LXV, кв. 87 и частична промяна на уличната регулация в рамките на ПИ 20465.504.1122, гр. Девин, съгласно представената графична част.

III. Обявява за частна общинска собственост 12 кв. м нереализирана улична регулация от поземлен имот с идентификатор 20465.504.5056, придаващи се към УПИ LXV, кв. 87 по плана на гр. Девин.

IV. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красимилова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Г-жа Чолакова:

Пристъпваме към 14 точка от дневния ред

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 35 от 14.03.2022 г. относно: Разглеждане Годишен отчет за дейността на Център за обществена подкрепа „Слънчо“ – гр. Девин за 2021 г.

Докладва: Председател на ОбС – Девин

Г-жа Василева: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Чолакова: - Благодаря, г-жо Василева. Колеги, тази ДЗ становище на ПК „ЗСПЕ“, но някой от колегите, ако има нещо да допълни да заповяда. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 35

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Приема Отчета за дейността на Център за обществена подкрепа „Слънчо“ - гр. Девин за 2021 година.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 15 точка от дневния ред

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 36 от 14.03.2022 г. относно: Кандидатстване на Община Девин с проектно предложение по Наредба № 4 от 08.07.2019 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост, издадена от министъра на младежта и спорта, обн., ДВ, бр. 55 от 12.07.2019 г., в сила от 12.07.2019 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на постоянни комисии „БФЕФП“, „УТОССГС“, „ОМДСТК“. Имате думата мнения и предложения по ДЗ. Заповядайте г-н Чаушев.

Г-н Чаушев: - Вземам отношение по ДЗ с оглед на това, че по време на срещата на работната комисия, проекта за реконструкцията на спортната площадка го нямаше и не можеше да се запознаем, така, както трябва с него, сега обърнах внимание на няколко детайла. Ще кажа първо, че е похвално, че се правят някакви първи стъпки да се реконструира тази огромна язва, която седи в центъра на град Девин. От друга гледна точка съм казал няколко пъти назад във времето и ще продължавам да го повтарям, че когато се прави проект за реконструкции на спортни съоръжения, хубаво е да се взема мнението на клубовете, които развиват спортна дейност на територията на община Девин. Какво имам предвид. Когато разгледах проекта с който ще се кандидатства пред Министерството на младежта и спорта ми направи впечатление, че тази площадка е предвидена единствено, да се играе тенис на корт, така ли да го разбирам, защото сега внимателно се запознах с чертежите и обяснителната записка, които касаят само тези неща за тенис на корт. Втория спорт който се практикува от малки и големи отбори и детско юношески гарнитурни, които участват в първенства е волейбола. Тази площадка лятно време се използва от любители на волейбола, които спортуват, защото на практика в гр. Девин говорим от 10-15 години назад във времето вече, няма къде да се

практикува този спорт. Спорта има успехи в смисъл такъв от гледна точка на детска юношеска школа, но се практикува и от хора на възраст. Така, че е хубаво, когато се прави нещо, да се чуе поне мнението и на останалите, които могат до го ползват, защото тенис на корт има, не че няма, но специално за волейбола ме интересува, защото те няма, къде да спортуват, зимно време, салона е малък, ограничен е достъпа във физкултурния салон на гимназията, но лятно време, вие сте били свидетели, дори на развален терен - развалена настилка се събират и играят хората. Така, че ако има възможност да се предвиди поне за тенис и волейбол. Сега се правят първите стъпки, дано да стане това намерение за което ние предполагаем всички ще си дадем съгласието. Благодаря.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Други колеги. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: - С хората, които готвиха проекта казваха, че настилка, която е предвидена ще отговаря и за игра на волейбол, като допълнително, трябва да се приложат пилоните за волейбола, единствено това е и с разчертаването няма да има проблем.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Заповядайте г-н Чаушев.

Г-н Чаушев: - Извинявам се, забравих, въпрос понеже няма приложена количествена сметка някаква ориентировъчна сума, не че може да се каже в този момент или първоначални виждания за това на каква цена може да случи.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: - Съжалявам, количествената сметка не е тука, за да може да я видите, обаче проектантите, които са правили проекта нямаха физическата възможност да я изготвят, тъй като са много натоварени. Предполагам, че като я получим всеки един от вас ще има възможност да се запознае, не мога да се ангажирам с точната сума, какъв е размера. Количествената сметка ще бъде приложена при кандидатстването.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: - Има ли някаква пречка по принцип, това само за проекта предложението да не бъде така, както каза и г-н Чаушев площадка за тенис на корд, а да е така, както досега реализираните две такива на

територията на общината многофункционални спортни площадки, защото сега говорим за два пилон за волейбол, после ще говорим за две поставки за батскетбол, после ще говорим за врати, това да стане наведнъж. Благодаря ви.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Даскалов. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Иванов: - По този разговор имаше дебат по него, но няма как да се смесят, имаме вече едно помощно игрище за футбол, самата настилка която ще бъде поставена, няма как да го съчетаем. На това игрище ще може и футбол да се играе, обаче не е за предпочитане с оглед настилката, която ще се сложи, нали имаме други игрища за батскетбол, надявам се да не спрем до тук, дано Министерството на спорта има възможност през Министерството на регионалното развитие и благоустройство също ще бъдат финансирани изграждането на спортни площадки, да направим едно батскетболно игрище в двора на училището на техникума, където основно се играе батскетбол, но това е за в бъдеще.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Други колеги. Заповядайте г-н Фезов.

Г-н Фезов: - Има ли възможност в този проект да се включат и други спортни площадки.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Фезов. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: - Най-вероятно имате в предвид дали за с. Грохотно може да се включи и да бъде изградена площадка. Село Грохотно не е забравено за спортна площадка. За пореден път го поставяте този въпрос, сега имаме изработен проект и ще можем да кандидатстваме за тази площадка, така паралелно нали за Грохотно имахме дебати, къде да бъде площадката и решихме, че ще бъде в двора на училището, така че ще работим и в тази насока, да бъде изградена, но за сега не можем, на следващ етап, ще можем да кандидатстваме за финансиране и за Грохотно.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 36

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 4, ал. 1, т. 4 от Наредба № 4 от 08.07.2019 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Девин да кандидатства с проектно предложение по Наредба № 4 от 08.07.2019 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост.
2. Упълномощава кмета на община Девин да предприеме всички необходими действия за кандидатстване с проектното предложение.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 16 точка от дневния ред

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 37 от 15.03.2022 г. относно: Издаване на запис на заповед от община Девин в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш ДДС върху авансово плащане по договор №: BG14MFOP001-4.031-0002-C02 от 25.01.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOP001-4.031 - МИРГ "ВЗР: Батак-Девин-Доспат" Мярка 7.2 Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на всички постоянни комисии към общински съвет. Имате думата мнения и предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 37

На основание чл. 99, т. 2 от Административнопроцесуален кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG14MFOP001-4.031-0002-C02 от 25.01.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOP001-4.031 - МИРГ "ВЗР: Батак-Девин-Доспат" Мярка 7.2 Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Отменя Решение № 202 от 23.12.2021 г. на Общински съвет – Девин.

2. Упълномощава кмета на община Девин да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 8 592.02 лв. (осем хиляди петстотин деветдесет и два лева и две стотинки) за обезпечаване на 110 % от заявления размер на ДДС върху авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG14MFOR001-4.031-0002-C02 от 25.01.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOR001-4.031 - МИРГ "ВЗР: Батак-Девин-Доспат" Мярка 7.2 Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство.

3. Възлага на кмета на община Девин да подготви необходимите документи за получаване на ДДС върху авансовото плащане по договор № BG14MFOR001-4.031-0002-C02 от 25.01.2021 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 17 точка от дневния ред

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 38 от 15.03.2022 г. относно: Издаване на запис на заповед от община Девин в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш ДДС върху авансово плащане по договор № BG14MFOP001-4.064-0008-C02 от 23.04.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOP001-4.064 - МИРГ "ВЗР:Батак-Девин-Доспат" Мярка 7.1 "Подкрепа за инфраструктура и услуги, свързани с малките рибарски стопанства и туризма, в полза на малки рибарски общности".

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на всички ПК. Имате думата мнения и предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ №38

На основание чл. чл. 99, т. 2 от Административнопроцесуален кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG14MFOP001-4.064-0008-C02 от 23.04.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOP001-4.064 - МИРГ "ВЗР:Батак-Девин-Доспат" Мярка 7.1 "Подкрепа за инфраструктура и услуги, свързани с малките рибарски стопанства и туризма, в полза на малки рибарски общности",

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Отменя Решение № 204 от 23.12.2021 г. на Общински съвет – Девин.

2. Упълномощава кмета на община Девин да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 12 845,96 лв. (дванадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и деветдесет и шест стотинки) за обезпечаване на 110 % от заявления размер на ДДС върху авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG14MFOR001-4.064-0008-C02 от 23.04.2021 г. по Програма за морско дело и рибарство, BG14MFOR001-4.064 - МИРГ "ВЗР:Батак-Девин-Доспат" Мярка 7.1 "Подкрепа за инфраструктура и услуги, свързани с малките рибарски стопанства и туризма, в полза на малки рибарски общности".

3. Възлага на кмета на община Девин да подготви необходимите документи за получаване на ДДС върху авансовото плащане по договор № BG14MFOR001-4.064-0008-C02 от 23.04.2021 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 18 точка от дневния ред

18. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 39 от 15.03.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване на УПИ XIII-33 и част от улична регулация, кв. 49 по плана на град Девин, община Девин, поземлен имот с идентификатор 20465.501.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС. Имате думата, мнения и предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 39

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, чл. 134, ал. 2, т. 6, във връзка с чл. 135, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 2 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява задание за проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-33 и улична регулация от о.т. 1418 до о.т. 601 в рамките на имот с идентификатор 20465.501.33, кв. 49, гр. Девин.

2. Дава разрешение за изработване на изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ XIII-33 и улична регулация от о.т. 1418 до о.т. 601 в рамките на имот с идентификатор 20465.501.33, кв. 49, гр. Девин.

3. Обявява за публична общинска собственост, част от УПИ XIII, придаващи се към улица с идентификатор 20465.501.5003 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Девин с площ 35 кв.м.

4. Обявява за публична общинска собственост, част от УПИ XIV, придаващи се към улица с идентификатор 20465.501.5003 по КККР на гр. Девин с площ 14 кв.м.

Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатов - „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16. Приема се.

Пристъпваме към 19 точка от дневния ред

19. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-жа Василева: - В залата имаме гости от с.Триград – добре дошли много се радвам. Независимо, че не са внесени питанията, съгласно Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, мисля, колеги, че никой няма да има против да им дадем думата, тъй като много рядко граждани уважават заседанията ОБС - Девин. Ако може един представител от присъстващите да представи проблемите като бъде кратък в изложението. Заповядайте г-жо Митева.

Г-жа Митева: – Казвам се Нели Митева представител съм на неправителствена организация и искам да посдавя няколко въпроса свързани със село Триград.

1. Докъде стигнаха ремонтните дейности на общинския път Тешел – Триград.
2. Развитие на въпроса за общински дървен мост в местността „Шутия мост“.
3. Проблеми със сметосъбиране и сметоизвозване в с. Триград.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-жа Митева. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: - Уважаема г-жо Митева, гости в залата на всички тези въпроси съм отговарял многократно при посещенията ми и срещите с населението и срещите с вас в с. Триград, както и почти ежеседмичните срещи с някой от вашите представители в кабината ми. Нямам нещо по-различно, което да ви кажа, тъй като сте запознати подробно отново кратко и точно внасям яснота.

Ремонтните дейности на общинския път Тешел – Триград ще започнат всеки момент. Климатичните условия не позволяваха да се случи това. Общинският дървен мост в местността „Шутия мост“ предстои да бъде ремонтиран, тъй като се добиваше дървен материал. Относно сметосъбирането и сметоизвозването мисля, че няма проблеми. Регулирано се извозват боклуците от с. Триград. Ако мислите, че има необходимост от допълнително почистване г-н Гогушев – кмета на селото да създаде необходимата организация и ако е необходимо и ние ще се включим. Благодаря.

Г-жа Василева: - Благодаря и аз. Поради изчерпване на дневния ред закривам днешното заседание. Благодаря ви на всички вас за присъствието.

НАТАША ВАСИЛЕВА:

Председател на Общински съвет – Девин

Изготвил:

Людмила Глухова

Главен специалист