

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение (Приложение № 2 към чл. 6 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда ( Обн. - ДВ , бр. 25 от 18.03.2003 г изм. и доп – последно ДВ, бр. 94 от 30.11.2012 г.)

**Обект:**

*Подробен устройствен план – План за застрояване и регулация (ПУП-ПРЗ ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за изграждане на селскостопанска постройка за отглеждане на животни – 50 бр. крави*

При изготвянето на информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Информацията е съобразена и с изискванията на нормативната уредба по биологично разнообразие по отношение съвместяването на процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС и преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, съгласно разпоредбите на чл.40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

**I. Информация за възложителя:**

Възложител Сенай Джамал Дуран  
с. Грохотно , община Девин , обл. Смолян

Лице за контакти:

Димитър Величков Димов - гр. Смолян ул. «Миньорска» № 3 тел 0887 31 52 99 e-mail [diarch21@abv.bg](mailto:diarch21@abv.bg)

**II. Характеристики на инвестиционното предложение:**

С изготвения ПУП - ПРЗ за ПИ с кадастрален № 001300 в местността „ Узун чеир” землище с. Грохотно общ. Девин предвижда преотреждане на терен за изграждане на кравеферма за 50 глави едър рогат добитък включваща масивна сграда с боксове за разновъзрастни животни и помощни помещения в т.ч. доилно, помещение за ветеринаро - медицинско обслужване на животните стая за почивка на персонала и малък склад с работилница . За нормалното функциониране на кравефермата към нея ще се изградят още фуражно стопанство, торово стопанство малък паркинг и съответната площадкова инфраструктура включваща В и К мрежа, вътрешно транспортна мрежа и електроснабдяване

Площадката, на която ще се осъществява дейността не попада в регулация и ще заема терен с площ от 1168 м. кв от които за масивната сграда на кравефермата ПУП определя 240 м. кв. В границите на имота остава и свободен от застрояване терен за извеждане на животните на открито с площ от окло 500 м.кв.

## II.1. Резюме на предложението:

Предмет на преценка на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на чл 93, ал. 1 т.1 на ЗООС е Подробен устройствен план – План за застрояване и регулация (ПУП- ПРЗ ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди

Инвестиционното намерение е внесено за оценка в едно с транспортна, В и К и схема за електроснабдяване на обекта. Реализацията ѝ ще бъде свързана с изграждането на масивна сграда, малък паркинг, сеновал, хидроизолирано торище и площадкова инфраструктура.

За реализация на инвестиционното предложение се предвижда промяна на предназначението на земеделска земя ПИ с кадастрален № 001300, като се учредява УПИ XV – 300 - за стопански нужди. Подробният устройствен план е изготвен съобразно изискванията на Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Квартал 24 в местността „ Узун чеир” ще добие статут на преобладаващо производствена зона (Пп) с нискоетажно застрояване със следните показатели съгласно чл 25 от Наредба 7 за правила и нормативи на устройство на отделните видове територии и устройствени зони :

- ⇒ Застрояване от 1 до 3 етажа
- ⇒ Височина до кота стреха – до 10 м.
- ⇒ Плътност на застрояване – до 80 %
- ⇒ Максимален Кинт. 2,0
- ⇒ Минимален процент на озеленяване – над 20 %

Матрицата за ПИ определя следните параметри за застрояване :

<i>Показател</i>	<i>Мярка</i>	<i>Количество</i>
Максимална плътност на застрояване	%	80.00
Максимална интензивност на застрояване		2,0
Озеленена площ	%	20

Освен сградата на краевефермата реализацията на инвестиционното намерение е свързана и с изпълнението на :

- ⇒ линейни обекти:
  - водоснабдяване
  - канализация
  - електропровод.
  - вътрешни пътища
- ⇒ площни обекти :
  - тротоари
  - зелени площи
  - паркинг
- ⇒ други елементи на плана
  - торово стопанство
  - фуражно стопанство

Строителството ще се осъществи върху терен частна собственост на инвеститора с начин на трайно ползване „ливада” по данни от скица № Ф10488/

13.05.2015 г. на общинска служба по земеделие гр. Девин. Имота има лице към полски път собственост на община Девин .

Планът за регулация и застрояване е разработен така, че в максимална степен да се използва съществуващата инфраструктура в района път, водопровод и електропровод. Заложените параметри на допустимото застрояване (плътност, интензивност и озеленяване осигуряват запазване на съществуващия облик и колорит на територията.

Планът е разработен с изискуемото ниво на подробност за ПУП - ПРЗ и предвижда опазване на съседните имоти. Развит е в един вариант за територия от 1.168 дка .

## II.2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:

Водещ отрасъл в област Смолян е „Преработвателната промишленост” като говедовъдството и овцевъдството са основните под отрасли на животновъдството в областта. Едновременно с това по изложените в Стратегия за развитие на област Смолян 2005 – 2015 г. данни се установява, че общината е със сравнително нисък принос в произведената бруто продукция за областта. Също така Стратегията определя, че производството на уникални качествени продукти в екологично чиста обстановка е единствената възможна конкурентна насока за развитие на животновъдството”

*Като специфични дългосрочни цели за развитие на селското стопанство Стратегията за развитие на област Смолян 2005 – 2015 г. посочва*

⇒ Т.2. „Преструктуриране на отрасъла и производство на продукция конкурентна на европейския пазар”

*Приоритетни мерки за развитие на сектора”*

⇒ М.2. Развитие на млечното говедовъдство и привеждането му към изискванията на ЕС.

Община Девин показва спад в числеността на населението по данни на НСИ към 31.12.2003 г. , като данните от показателите на демографията към момента спрямо населението към 1994 г. определят днешната ситуация като „демографски срив”. Причина за това е преди всичко високото ниво на безработица.

На фона на тежките демографски процеси от една страна и заложените в Стратегията за развитие на област Смолян приоритети , изграждането на кравефермата следва да се разглежда като дейност с висок обществен потенциал.

Инициативата е с ниско ниво на стопанския риск , тъй като обекта се разполага в район с благоприятен климат за говедовъдство при естествени условия на средата.

Това кореспондира и с установените „ Силни страни” на Стратегията за развитие на област Смолян в които се посочва, че района е с „Исключително благоприятни природно - климатични условия за производство на биологична продукция „

Паралелно с това ПИ контактува със съществуващ общински път, което прави предложението за използване на територията икономически и екологически целесъобразно поради сравнително малкия обем на допълнителната инфраструктура, която ще трябва да се създаде за нормалното функциониране на обекта

### II.3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Площадката която ще се отреди за осъществяване на стопанската дейност възлиза на 1.168 дка. и органично ще се свърже със съществуващата в района практика на дребно и средно говедовъдство.

В близост до обекта няма друг устройствен план с изключение на одобрена улична регулация на с. Грохотно , която достига до югоизточната граница на имота. На югозапад имота граничи с полски път

Обекта ще се изгради върху имот частна собственост, извън регулация, върху изоставена ливада.

### II.4. Информация за разгледани алтернативи.

При съществуващите природни дадености около територията на обекта, значителния демографски и икономически спад в региона, нарастващото търсене на сурово мляко като суровина за действащите мандри, свиването на млекопроизводството от частните стопани използването на земята за развитието на местното животновъдство се явява фактор със значително регионално значение

С изграждането на обекта ще се подобри ресурсната база за производство и реализация на млечни продукти, което ще рефлектира благоприятно върху социално икономическите условия в общината.

През последните 30 год, все по- малка част от площите в района се използват като ливади, и ниви и повсеместно се изоставят.

Тези които се ползват за земеделски цели и паша са с ниска икономическа ефективност поради малката им площ, разпокъсаност, невъзможност за поливане и сравнително ниско плодородие. В района все още има ливади които обаче са с нисък добив на сено дължащо се на слаба агротехника и ниско ниво на поддържане. Почвите като цяло са кафяви горски, еродирани , с ниско хумусно съдържание.

Като цяло оценката е , че територията на инвестиционното намерение е с ниска селскостопанска стойност, поради което преотреждането ѝ за краварник се явява като по- добият вариант спрямо нулевата алтернатива .

### II.5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Обекта на инвестиционното намерение се намира в землището на с. Грохотно ЕКАТТЕ 17957 - мест. „Узун чеир” върху терен извън регулация при граници:

- Изток – горски фонд и улична регулация
- Запад – горски фонд
- Север – горски фонд
- Юг – полски път

Най - близките сгради на с. Грохотно се намират на около 100 от кравефермата и на около 150 м. от торовата яма. Площадката за кравефермата се намира на средна кота 1000 м. на около 50 м. от дере приток на р. Буйновска.

Река Буйновска приток на р Въча ( водно тяло код BG3MA600R142 ) отстои на около 500 м. южно от кравефермата на кота с около 125 м. под тази на площадката.

## II.6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.

Предвижда се изграждането на кравеферма за около 50 глави едър рогат добитък с основна дейност млекопроизводство. Виждането е стадото да се възпроизвежда на място. В такива случаи в практиката се е утвърдило разпределение при което дойните крави представляват около 2/3 от стадото или около – 30 глави Останалите животни са телета I – ва година от които около ½ са мъжки и се предават за месо. Животните II – ра година (младо говедо) се отглеждат до достигане възрастта за млеконадой, като в тази група също се извършва селекция при която отпада достига до 10 – 15 %. Животните от тази група, които са негодни или не отговарят на изискванията за млекопроизводство също се предават за месо.

Така очакваната структура на стадото ще бъде следната:

- Дойни крави – 30 бр.
- Млади говеда – 7 – 10 бр.
- Телета –10 – 12 бр.

Основните дейности на площадката ще бъдат :

- ⇒ Отглеждане на едър рогат добитък в т.ч. доставка и съхранение на фуражи, хранене, ветеринарно - медицинско обслужване, извеждане животните на открито, ремонтни дейности по оборудването и сградния фонд.
- ⇒ Доене на животните съхранение на суровото млеко в хладилна вана, транспорт на суровото млеко до мандра, почистване и хигиенно поддържане на доилните съоръжения и съдовете за приемане на млекото
- ⇒ Изграждане и обслужване на торово стопанство

С цел спазване на изискванията на „Правила за добра земеделска практика” (изготвени във връзка опазване на водите от замърсяване с нитрати - разработени в рамките на българо – холандско - гръцки туининг проект BG/2002/IB-AG-02 “Подкрепа за предприєдинителната стратегия в областта на агро- екологията) на територията на кравефермата задължително ще се изгради торово стопанство. Чрез него се елиминира риска от възникване на точково замърсяване на водно тяло BG3MA600R142 р. Въча и притоците ѝ в резултат на изпускане или заустване на замърсяващи вещества.

Обслужването на торовото стопанство ще включва почистване на боксовете – може да се извършва и механизирано чрез т.нар. „хидравлична лопата”. Събрания материал ще се подава в торова яма , която ще бъде разделена на две секции – за твърда и за течна фаза.

Вариантите за третиране на твърдата фаза са основно чрез компостиране, което може да се изпълни в два варианта:

- i Чрез компостиране върху терена
- i Чрез компостиране с използването на червени калифорнийски червеи за по- бързо разграждане на твърдата фаза

Предвид обема на торовата яма около 100 м. куб литературата препоръчва течната фаза да се третира с препарат ( БиоАктив) както за ускоряване на утаяването, а така също и за ускоряване на микробиологичното разграждане на органичните фракции до по-лесно усвоими от растенията азотни и калиеви

съединения, а така също и за постигане на първично пречистване на тези води до норми допустими за заустване в градска канализация. Така третираната течна фаза ще се предлага на частни стопани за наторяване или ще се транспортира до някоя от съществуващите в района пречиствателни станции за битови води.

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от доклад за ОВОС се изготвя върху изработени ПУП – ПРЗ и схеми за електроснабдяване, В и К и транспортна с които е определено разположението на съответните подобекти.

#### II.7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За обекта има изготвена транспортно комуникационна схема. Транспортно обекта ще се обслужва от съществуващия път на югоизток от имота, който е с габарит 3 м.

Уличната регулация не се променя, като съществуващия полски път от югозапад се запазва като улична регулация

За целите на инвестиционното намерение ще се развие вътрешно площадков път в границите на имота съобразен с идейните разработки на кравефермата, който няма да засяга други имоти освен собствения.

Поради използването на съществуващата пътна мрежа за обслужването на обекта не се налага изграждане на нова инфраструктура.

#### II.8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Практиката показва, че за реализацията на подобен вид обекти са необходими около 12 месеца.

Този срок ще включва три подетапа:

- Предварителен етап - 3 месеца, със следните дейности:
  - проектиране;
  - съгласуване, получаване на разрешения;
  - избор на доставчици и изпълнители;
  - сключване на договори за възлагане;
- Строителен етап - с продължителност 8 месеца, включващ:
  - строителство на сградния фонд – груб строеж и довършителни работи.
  - доставка и монтаж на оборудване;
  - вертикална планировка, довършителни работи;
  - рекултивация и озеленяване;
- Заклучителен етап - с продължителност 1 месец и ще включва:
  - приемателни комисии;
  - получаване на разрешение за въвеждане на обекта в експлоатация.

#### II.9. Предлагани методи за строителство.

Съгласно Наредба № 1/30.07.2003г. (в сила от 03.08.2003г.) за номенклатурата на видовете строежи, с което се определя тяхната характеристика, значимост, сложност и рискове при експлоатацията, посочени в чл. 137 ал. 1 от ЗУТ. Настоящата информация за оценка на необходимостта от изготвяне на доклад за ОВОС е изготвена на базата на ПУП - ПРЗ, поради което

тук изложените методи за строителство се базират на традиционно използваните такива за този тип обекти. На този етап предпочитанията са насочени към използването на готви модули с което дейностите по грубия строеж на терена ще бъдат минимални

#### II.10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството се предвижда използването на характерните за този вид обекти стандартизирани природни ресурси и строителни материали

- ✓ Природни ресурси
  - Вода условно чиста за строителни нужди – до 20 м.куб.
  - Почвени материали за вертикална планировка – добити при изкопните работи за кравефермата и торовото стопанство
  - Фасониран дървен материал
  
- ✓ Основни строителни материали:
  - Бетони за фундаменти и подложен бетон В 7,5 ; 10 ; 15 и В 20 – доставени от бетонов възел в обем около 20 м.куб.
  - Бетонови /стоманобетонови/ дренажни и канализационни тръби
  - PVC тръби
  - Стоманени профили и елементи
  - Синтетично фолио за хидроизолация на торовата яма
  - Портландцимент – БДС 27-87
  - Ускоряващи добавки:
  - Фаянсови плочки
  - Теракотени плочки
  - Варови разтвори
  - Бои и лакове

#### II.11. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове. Количества и начин на третиране

##### А./ отпадъци от строителството

- Строители почви и геоложки материали – до 100 м. куб. – ще се използват за обратни засипки и вертикалната планировка на обекта.
- Строителни отпадъци – бетонови отпадъци – не повече от 1,0 м<sup>3</sup>, варови и варо-циментови разтвори – около 1,0 – 1,5 м. куб. , остатъци от черни метали – не повече от 30 кг. , остатъци от цветни метали – около 0.5 - 1 кг. , остатъци от фаянсови и теракотени плочки, мозайка – около 20 кг.
- Отпадъци от опаковки за строителни материали – около 50 кг. Опаковките на строителните материали, главно синтетични полимери и други с изкуствен произход, ще бъдат събирани и предавани за вторични суровини.
- Бетоновите остатъци и тези от мазилки ще се транспортират до общинското депо за строителни отпадъци .

##### Б./ Отпадъци от експлоатацията

- Битови отпадъци от лицата обслужващи кравефермата – количество не надвишаващо 1500 кг. год.

Отпадъците ще се събират в съдове за смет разположени в имота и периодически ще се извозват от специализираните автомобили на общината до регионалното депо за ТБО.

- Замърсени води от миене на оборудването за доене и временно съхранение на млекото – около 400 м.куб./год.

Тези води се заустват в съществуващата канализация на селото, клон от която достига на около 50 м. от границите на имота. Съществува и вариант същителда постъпват във водоплътна септична яма от където периодично ( през около 10 дни да се транспортират до пречиствателна станция за битови води.)

- Животински фекалии - очаквани количества около 500 м.куб./ год ще постъпват в торово стопанство.

Същото ще разполага с две секции ( за твърда и течна фаза) съгласно Правилата за добра земеделска практика - разработени в изпълнение на изискванията на Наредба № 2 от 16.10.2000 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, издадена от Министъра на околната среда и водите, Министъра на здравеопазването и Министъра на земеделието и горите, обн. (ДВ, бр. 87 от 24.10.2000г.)

- Трупове на приплоди и животни

У нас има изградена национална система за прибиране и транспортиране до екарисаж на трупове на умрелите животни, като и на ветеринарно – медицинските биологични отпадъци

## II.12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Неблагоприятните въздействия, които биха могли да се очакват върху околната среда са свързани с:

- ⇒ Нарушаване на терени;
- ⇒ Шумово и прахово замърсяване по време на строителството ;
- ⇒ Замърсяване на почви с торови фракции
- ⇒ Замърсяване на подземни и повърхностни води с торови фракции

В общ план мерките за намаляване на отрицателните последици могат да се разделят в две групи :

### A./ по време на строителството

- i Опазване на почвите и земите: - Почвените материали от петната на сградата, торовото и фуражно стопанства и инфраструктурата ще бъдат изгребани и депонирани на временно депо, като тези от „А” хоризонта ще се складират отделно.
- i Строителната техника ще се движи само в границите на отредения терен.
- i По време на строителните работи в рамките на отредения терен да се подготви площадка за ремонт и зареждане на техниката с горива и масла, така, че да не допуснат случайни разливи.
- i Регламентиране и устройване на местата за събиране на отпадъците;

### Б./ по време на експлоатацията

При реализацията на обекта следва да се предвидят мерки за постигане на целите в съответствие с Националната политика за управление на отпадъците, а именно:



- Чиста и здравословна околна среда;
- Интегрирано управление на отпадъците;
- Пълна отговорност на замърсителя;
- Компостиране или друга форма на оползотворяване;
- Рекултивация на терена на площадката, след евентуалното и закриване;
- Участие на обществеността;

На обекта целите ще бъдат постигнати чрез :

Въвеждане на съвременни технологии за третиране на животинските фекалии включващи:

- i Изграждане на водоплътна торова яма включваща секция за твърдата с обем около 80 м. куб и течната фаза с обем 30 м. куб.
- i Механично почистване на краварника чрез „хидравлична лопата” и механизирано или с ръчни колички извеждане на отпадъка
- i Третиране на течната фаза с БиоАктив
- i Сключване на договори с „ВиК” ЕООД за водоснабдяване на обекта и за изпомпване, транспортиране със специализиран автомобил и пречистване на отпадните води във ПСОВ в случай на изграждането на изгребна яма за битово – фекалните води
- i Контрол върху утайките от съоръженията за улавяне на отпадните торови течности, битово –фекалните и водите от миене на доилното оборудване в случай, че последните се заустват в изгребна яма. .

II.13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води/.

⇒ Електрозахранване

Към изготвения ПУП за обекта има приложена схема за електрозахранването на имота. Конкретните условия за присъединяване към електроразпределителната мрежа ще бъдат окончателно определени след установяване на необходимата мощност за целия обект. Прогнозната мощност съгласно ел.схема възлиза на около 10 – 15 kW На около 100 м. от имота има действаща въздушна линия НН за селото от която се предвижда захранването на обекта чрез изпълнение на оразмерен подземен кабел НН до електромерно табло на границата на обекта .

Мястото на ГРТ и трасето на подземния кабел НН са показани условно в ел. схемата на ПУП.

⇒ Водоснабдяване и канализация

Водоснабдяването и заустването на отпадните води ще се извърши съобразно В и К схемата на ПУП. В тази връзка се предвижда изграждане на нов водопровод преминаващ по съществуващия общински път с дължина 100 – 150 м. и захранване от водопровода за с. Грохотно чрез полиетиленови тръби с висока плътност. Външното пожарогасене се осигурява от изградените улични хидранти.

За извеждане на замърсените битово фекални води може да се изгради площадкова канализация с отклонение до селищната такава, която отстои на около 50 м. от границите на имота. Като вариант е допустимо вътрешноплощадковата канализация да заусти в локална водоплътна изгребна яма.

#### II.14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

За изготвяне на настоящата оценка за преценка необходимостта от изготвяне на доклад за ОВОС това не се налага.

За ПУП има становище на БД ЗБР - Благоевград ( писмо изх. № КД -04- 324 / 09.09.2015г. ) инвестиционното намерение е допустимо от гледна точка на Плана за управление на речните басейни на Западния беломорски район при следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране на ИП.
2. Да се спазват изискванията на Наредба 2 / 13.09.2007г. ( Спазване на добрите земеделски практики) за правилно съхранение на животинския тор.
3. Да се изгради водоплътна яма с подходящ обем за битово- фекалните отпадъчни води
4. Да се сключи договор с „В и К” дружеството за водоснабдяване на обекта и предаване и пречистване на отпадъчните води битово – фекални в случай на изграждане на изгребна яма за тях .

Също така за обекта е издадено здравно заключение от РЗИ Смолян – Изх № 2385 / 19.08.2015г. с което инспекцията съгласува проекта за ПУП ПРЗ

След промяна предназначението на терена ще е необходимо да се сключи договор с „В и К” ЕООД за ползване на води от магистралния водопровод минаващ в близост до имота, както и за изпомпването и извозването на замърсените води .

За получаване на разрешителното за строеж за обекта трябва да се изготви план за управление на строителните отпадъци, а за въвеждането му в експлоатация и разрешително за управление на отпадъците.

#### II.15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда

С изпълнение на инвестиционното намерение и при спазване на изискванията заложи в Наредба № 2 от 16.10.2000 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати в околната среда не следва да попаднат замърсители. Върху компонентите средата известни въздействия е възможно да се проявят единствено по пътя на въздуха в резултат на отделянето на метана съдържащ се в животинските фекалии, както и на неприятни миризми.

Процесите, които ще протичат при кравефермата не са свързани с генерирането на наднормени шумови нива с изключение на един малък интервал от време през който ще се извършват изкопните работи. Очакваните нива на шум при сградите не могат да надвишават нормативно определените с Наредба № 6/ 26.06.2006г. за показателите за шум в околната среда ( ДВ бр. 58/2006г. и следователно за целите на настоящата информация се приемат, като даденост, която ще бъде налична при реализацията на обекта.

<b>Територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях</b>	<b>Еквивалентно ниво на шума dB(A)</b>		
	<i>Ден</i>	<i>Вечер</i>	<i>Нощ</i>
Жилищни зони и територии	55	50	45
Зони за обществени и индивидуален отдих	45	40	35
Тихи зони извън агломерациите	40	35	35

Самият обект е с малка площ, (около 0,1 ха) така, че при изграждането и експлоатацията му няма предпоставки за възникване на дискомфорт в околната среда.

### II.16. Риск от инциденти

Естеството на обекта - малка кравеферма не я натоварва с рискове от възникване на инциденти свързани със замърсяване или увреждане на околната среда. Все пак съществува потенциална вероятност от изтичане на торови течности по посока към р. Буйновска. Последното може да се случи при аварийен пробив в стената на секцията която съхранява течната фаза от торта. Взимайки предвид максималния капацитет на торището (около 100 м.куб за отглеждането на 50 глави едър рогат добитък в т.ч. млади говеда и телета) съхраняваната течна фаза не би могла да надхвърли 30 м.куб.

Предвид реалното отстояние на краварника от течението на р. Буйновска (около 500 м. южно), с което се надхвърля 25кратно изискването за минимално отстояние от 20 м. риска от замърсяване на речното течение дори и при възникване на аварийна ситуация остава минимален

### **III. Местоположение на инвестиционното предложение**

III. 1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа.

Обекта на инвестиционното намерение попада в Западни Родопи, Район за планиране – Южен Централен - код по NUTS BG 05, Област – Смолян - код по NUTS BG 055

Административно се отнася към община Девин, землище с. Грохотно ЕКАТТЕ 68451 - мест. „Узун чеир“ върху терен извън регулация. ПУП предвижда площадката за кравефермата да се разположи на средна кота около 1000 м. на около 100 м. от последната къща на селото върху терен извън регулация

Обекта се разполага на около 500м. северно от течението на р. Буйновска, на кота 125 м. над речното течение

За местоположението на имота са приложени:

- Обзорна карта М 1: 82 000
- Скица на общинска служба по земеделие М 1: 1000
- ПУП – ПРЗ за ПИ М 1: 1 000
- Проект В и К схема М 1: 500
- Проект ел. схема М 1: 1 000

### III. 2. Съществуващи ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи

Ползвател на земята е вносителя на заявлението за инвестиционното намерение Сенай Джамал Дуран по силата на Договор № Д – 320 / 18.08.2014 за продажба на земеделски земи общинска собственост чрез търг с явно наддаване

.Дейността на краевефермата няма отношение към съседните ползватели на земи в района, поради което не се налага приспособяването им към площадката на обекта.

#### ◇ Зониране или земеползване съобразно одобрени планове

Инвестиционното предложение предстои да бъде реализирано в територия с трайно предназначение „Земеделска земя ” с начин на трайно ползване „Ливада”.

#### ◇ Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно - охранителни зони и др. Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение се реализира в близост да урбанизирана територия и не засяга защитени територии и буферни зони около защитени територии.

#### ⇒ Защитени територии:

По отношение на защитените територии най-близките до обекта са :

##### ○ Ягодинска пещера.

Отстои на 3,7 км югозападно обекта . Разположена е на десния бряг на река Буйновска . Общата дължина на пещерата надхвърля 10 км . Пещерата е уникална с варовиковите си образувания сталактити, сталагмити, сталагтони и др. От животинския свят се срещат различни видове прилепи, пещерни скакалци, паячета, троглобионти и други, а от флората - лишеи, мъхове, плесени и гъби.

##### ○ ПЗ „Буйновско ждрело”

На около 5 км, южно от ПИ. ПЗ „Буйновско ждрело” Обявена със Заповед на МГП N 995 / 21.04.1971 г. с цел опазване на уникални скални образувания .Природната забележителност се стопанисва от ДЛ Борино под контрола на РИОСВ Смолян .В рамките на ПЗ се срещат :

- Родопски силивряк
- Скална лястовица

##### ○ Резерват „Кастраклий”

Отстои на около 3.5 км югозападно от обекта. Заема площ от124 ха и е под контрола на РИОСВ Смолян. Опазва уникална гора от черен бор на възраст над 200 год. Обявен със Заповед на МГ през 1968 г.

##### ○ Резерват „Казаните”

Отстои на около 3 км южно от площадката на ИП . Заема площ от161 ха и е под контрола на РИОСВ Смолян с висока степен на биоразнообразие .. Обявен със Заповед N 508 / 28.03.1968.

⇒ *Защитени зони:*

◆ **ЗАЩИТЕНА ЗОНА „РОДОПИ – ЗАПАДНИ” Код BG 0001030**

Защитената зона включва обширни иглолистни и смесени гори. Районът е слабо населен. Около Триград са се формирали значими скални образувания. Към зоната са включени и някои долини със средиземноморско климатично влияние (континентално мезо-средиземноморски климат по Rivas-Martinez): реките Въча, Канина, Бистрица, Доспатска.

Това е най-голямата защитена зона в България и едновременно с това ключово място за опазване на мечката – без опазване на тази зона срещу фрагментация и засилване на човешкото влияние, бъдещото на цялата Рило-Родопска популация, включително и гръцката ѝ част, би било несигурно. Зоната опазва значителни проценти от националното покритие, оценки А или В, за голям брой местообитания и видове и в това отношение е уникална.

Цели на защитената зона:

➤ Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

➤ Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания, видов състав, характерни видове и условия на средата.

➤ Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

⇒ *Чувствителни/ Уязвими зони*

Обекта не засяга чувствителни / уязвими зони определени със Заповед № РД-795/ 10.08.2004 г. на Министъра на околната среда и водите, както и не засяга санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване или около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

◇ *Качество и регенеративна способност на околната среда*

Единствения природен ресурс , които ще бъде отнет в известна степен са земеделски земи X – та категория . Малоценността на почвите, малката площ на инвестиционното намерение, и обстоятелството, че на обекта не се ползват опасни или вредни за околната среда вещества предопределят запазването на регенеративната способност на този ресурс.

◇ *Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение*

Естеството на инвестиционното положение е тясно свързано с наличните природни дадености, застрояване на района и собствеността върху терена . В този аспект избора на друг терен за изграждането на кравефермата е без алтернатива .

#### **IV. Характеристики на потенциалното въздействие (Кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):**

IV.1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

##### IV.1.1. Въздействие върху хората и тяхното здраве:

При строителството и експлоатацията на кравефермата не се очаква да има негативно въздействие върху хората. Рискови фактори в граници увреждащи човешкото здраве при строителството на обекта не следва да се емитират. Съществува риск от травми и трудови злополуки при невнимателна работа със строителната техника и инструменти, както по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта.

##### IV.1.2. Въздействие върху земеползването:

С изграждането на кравефермата в мест. „Узун чеир“ на площадката с площ 1.168 дка. ще промени изцяло своето досегашно предназначение, като от земеделска земя с начин на трайно ползване „Ливада“ ще се превърне в преобладаващо производствена зона (Пп) .

##### IV.1.3. Въздействие върху материалните активи:

В района на обекта няма материални активи, които биха могли да попаднат под неговото въздействие при спазване на изискванията за управление на отпадъците в т.ч. торта и утайките от обратните води в случай на изграждането на изгребна яма за битово – фекалните води .

##### IV.1.4. Въздействие върху атмосферния въздух:

За района няма данни за извършван емисионен и извършван имисионен контрол.

Известно е, че в землището на с. Грохотно няма активно емитиращи източници на замърсители в атмосферата. Очаква се локално кратковременно замърсяване на въздуха с прах нетоксичен по време на изпълнение на строителните работи. След въвеждане на обекта в експлоатация не се очаква замърсяване на атмосферата над допустимите норми .

Определено торовата яма се явява постоянен източник на неприятни миризми. Най близкото отстояние от нея до първия ред къщи е около 150 м. Възможно е при съчетание на определени атмосферни условия до тях да достигнат неприятни миризми, които обаче поради отдалечеността на ямата не следва да бъдат особено силни.

##### IV.1.6. Въздействие върху водите:

Не се очаква въздействие, тъй като след изпълнение на площадковите канализации и торовото стопанство , замърсените битови води, ще се управляват по начин опазващ компонентите на околната среда.

Най – близко разположения водоприемник е р. Буйновска – приток на р. Въча код BG3MA600R142, която отстои на около 500 м. от площадката на обекта.

Съгласно становище на БД ЗБР - Благоевград ( писмо изх. № КД -04- 324 / 09.09.2015г. ) инвестиционното намерение е допустимо от гледна точка на Плана за управление на речните басейни на Западния беломорски район при следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране на ИП.
2. Да се спазват изискванията на Наредба 2 / 13.09.2007г. ( Спазване на добрите земеделски практики) за правилно съхранение на животинския тор.
3. Да се изгради водоплътна яма с подходящ обем за битово- фекалните отпадъчни води.
4. Да се сключи договор с „В и К „ дружеството за предаване и пречистване на отпадъчните води от дейността на ИП

При възможен максимум на замърсените водни маси, които биха могли да се образуват на обекта ненадхвърлящ 30 м.куб , сравнителната отдалеченост на кравефермата от реката, пресечения терен и оводнеността на Буйновска река опасността от залпово замърсяване на водоприемника остава само като теоретическа възможност.

#### IV.1.7. Въздействие върху почвите:

Под въздействието на факторите на почвообразуване в района на инвестиционното намерение са се формирали следните видове

- ⇒ Излужени кафяви горски почви , пясъкливи
- ⇒ Излужени кафяви горски почви слабо еродирани
- ⇒ Кафяви горски почви слабо еродирани , каменисти.
- ⇒ Кафяви горски почви плитки,средно и силно еродирани,
- ⇒ Планинско-ливадни почви, слабо торфенисти, пясъкливо-глинести

Строителните работи ще бъдат локализирани само върху ограничената площ на стопанските сгради и торовото стопанство поради което реализацията на кравефермата няма да окаже практическо влияние върху почвите в района .

#### IV.1.8. Въздействие върху земните недра:

Поради пенебрежимо малката в геоложки смисъл дълбочина на фундиране ( не повече от 1,2 м) въпросите за въздействието на обекта върху земните недра възникват единствено по отношение стабилността на основата.

При строителните работи върху основата ще се формира постоянно нарастващ, основно статичен товар, който в крайния етап може да достигне до 5 – 10 KN/м<sup>2</sup>, което поставя изисквания за определяне носимоспособността на основата.

По литературни данни за кафявите горски почви плитки,средно и силно еродирани установени на площадката се посочват следните стойности на основните физико-механични параметри:

- i кохезия – 11 кг./см.кв.
- i якост на опън – 5 кг/см.кв.
- i якост на натиск – 92 кг.см.кв. и

В близост до площадката няма проявени активни физико - геоложки явления и процеси, които биха могли да затруднят строителството или да представляват потенциална заплаха за изградените съоръжения.

Устойчивостта на геоложката основа, и незначителното застрояване , изключват възможността от негативно влияние на обекта върху земните недра

#### IV.1.9. Въздействие върху ландшафта:

Според ландшафтното райониране на България, разглеждания район се отнася към Среднопланинския ландшафтен район, тип – ландшафти с благоприятни антропогенни изменения, ландшафти с балансирани фрагменти. Съществуващия ландшафт има устойчив характер при съществуващите антропогенни въздействия и съгласно съществуващата класификация се отнася към ландшафтите с относително екологично равновесие.

С реализацията на проекта ландшафтът ще се натовари с нова социално-икономическа функция, която ще засили антропогенния му характер.

Въздействието ще се проявява в следните насоки :

- нова социално-икономическа функция;
- увеличаване на антропогенното въздействие чрез променен характер на земите;
- изградени нови сгради .

Ландшафтът ще запази типа си на антропогенен ландшафт, като ще се промени баланса между природните и антропогенни елементи в полза на последните. Същевременно се очаква да се запази устойчивостта на ландшафта по отношение на досегашните му социално – икономически функции – комуникационна и стопанска, както и да изпълни новата функция свързана с дейността и обслужването на обекта.

#### IV.1.10. Въздействие върху природните обекти:

Изграждането и експлоатацията на обекта не е свързано с въздействия върху природни обекти.

#### IV.1.11. Въздействие върху минералното разнообразие:

В района на обекта няма установени подземни богатства със стопанско значение. Незначителното застрояване свързано с реализацията на обекта практически не би могло да окаже негативно влияние върху минералното разнообразие в района.

#### IV.1.12. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи:

Според биогеографското райониране на България оценяваният район се отнася към Южnobългарският район . Горите са естествени дървесини формации от Бял бор (*Pinus sylvestris*) , Обикновен бук ( *Fagus silvatica* и келяв габър (*Carpinus orientalis*) Ограничено се срещат и представители на зимен дъб (*Quercus dalechampii*) които формират различни типове природни местообитания. Сред тях като единични дървета се откриват още Трепетлика (*Populus tremula*) , Бяла бреза (*Betula alba*) , и отделни горскоплодни видове.

Храстите са единични и са представени от *Juniperus communis*, *Crataegus pentagyna*, *Corilus avelana*, *Clematis vitalba*, *Rosa canina*, *Rubus saxatilis*, *Berberis vulgaris* и др. без да образуват съобщества



Района се отнася към биоценозите с естествено формирана се флора, умерено толерантна към антропогенно въздействие която не носи вероятност за съществуване на редки флористични елементи .

В зоната на въздействие на обекта не могат да се формулират местообитания дефинирани в Приложение № 1 на Закон за биологичното разнообразие.

По отношение на фаунистичната характеристика на района същият заема преходно положение между фауната на буковия и еловия пояси. Влечугите са представени от жълтоуха водна змия, сива водна змия, пепелянка, слепок, стенен гущер, зелен гущер, включените в Резолюция № 6 ивичест смок, и др.

От земноводните се срещат: дъждовник, жълтокоремна бумка ( включена в Резолюция № 6 на Бернската конвенция ), зелена крастава жаба, голяма водна жаба, горска жаба.

При бъдещата реализация на обекта не се засягат местообитания на животински видове.

Строителните дейности от гледна точка на промени на шумовите характеристики в района на строителната площадка ще окажат известно влияние върху постоянното присъствие на представителите преди всичко на орнитофауната, които въздействия след приключване на грубия строеж ще се възстановят до рамките на сега съществуващия фон.

#### IV.1.13. Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата:

##### *А. Защитени територии:*

В границите на инвестиционното намерение не попадат защитени територии. Най – близките такива са:

- Ягодинска пещера - отстои на 3,7 км югозападно обекта .
- ПЗ „Буйновско ждрело” - на около 5 км, южно от площадката
- Резерват „Кастракий” - отстои на около 3.5 км югозападно от обекта.
- Резерват „Казаните” - отстои на около 3 км южно от площадката на ИП.

Поради характера на инвестиционното намерение и отдалечеността му от защитените територии не се очаква въздействие от реализацията му върху тях.

##### *Б. Културно наследство:*

Целенасочени археологически проучвания на територията на площадката не са извършвани. Обекта не е заведен в архивите и регистрите на НИПК .

#### IV.1.14. Въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси:

##### *А./ различните видове отпадъци и техните местонахождения:*

Както беше посочено в т. II. 1.1. строителството на обекта е свързано с образуването на минимални количества отпадъци. Тези отпадъци ще бъдат изнесени на депо с което въздействието им върху околната среда в района на обекта се свежда до минимум.

Битовите отпадъци образувани от лицата обслужващи обекта се очаква да бъдат около 1.5 т./год и ще се транспортират на регионалното депото за ТБО в графика за обслужване на с. Грохотно.

Промишлените отпадъци, към които следва да се отнесе торта от животните са със значителни обеми ( очаквано между 700 и 800 м.куб./год. При

директното им попадане в околната среда биха оказали значително негативно въздействие. При изграждането на торово стопанство с последваща преработка на торта до комост или въглищен прах чрез карбонизация не следва да възникнат негативни въздействия върху компонентите на средата.

*Б./ рискови енергийни източници:* и експлоатацията

Не се монтират такива както при строителството, така и при експлоатацията на обекта

◇ Вибрации:

Не се генерират

◇ Радиация:

В обекта няма да се монтират източници на радиоактивност.

#### IV.1.15. Генетично модифицирани организми:

При изграждането и експлоатацията на обекта не се ползват и не се създават генетично модифицирани организми. Не възникват предпоставки за мутагенни въздействия върху организмите.

#### IV.2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Инвестиционното намерение ще се реализира в обхвата на защитена зона Родопи – Западни. Поради ниското ниво на генерираните въздействия не се очаква да възникнат негативни проявления върху елементи от Националната екологична мрежа

##### IV.2..1. Хабитати

Установените съгласно стандартния формуляр за Защитената зона хабитати, налични в землището на Грохотно са :

*Типове местообитания в ЗЗ “Родопи – Западни” от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС*

<b>Код</b>	<b>Име</b>	<b>% Покр.</b>	<b>Пред ст.</b>	<b>Отн. площ</b>	<b>Прир. ст.</b>	<b>Цялост. оц.</b>
6520	Планински сенокосни ливади	1	A	B	A	A
8220	Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове	0,02	A	C	A	A
9110	Букови гори от типа <i>Luzulo-Fagetum</i>	0,06	A	C	A	A
9410	Ацидофилни гори от <i>Picea</i> в планинския до алпийския пояс ( <i>Vaccinio-Piceetea</i> )	18,789	A	A	A	A
91CA	Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори	27	A	A	A	A

Във връзка с гореизложеното могат да се направят следните заключения за въздействието криварника върху природните местообитания в района.

1. Общата площ на имота в който ще се реализира инвестиционното предложение е 1168 м. кв и представлява изоставена ливада. С изпълнението ѝ не се засяга хабитат предмет на защита от ЗЗ „Родопи Западни”

2. Транспорта на материалите за изграждането на краварника ще се извършва по съществуващата републиканска, общинска и горска пътна мрежа, при което не се засягат целеви хабитати
3. Изпълнението на проекта не предизвика хидроложки и геоложки промени.

#### IV.2..2. Растителност

Според геоботаническото райониране разглежданата територия попада в Европейската широколистна област, Илирийска провинция. Районът около имота, като и самия е антропогенно повлиян.

В стандартния формуляр за защитената зона „Родопи – Западни“ са включени 5 растителни вида от Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС.

КОД	ИМЕ (на латински) ИМЕ (на български)	Попу- лация	Оценка			
			Попул	Опазв.	Изолир.	Цял. оц.
4067	<i>Echium russicum</i> Червено усойниче	V	C	B	C	C
1386	<i>Buxbaumia viridis</i>	R	B	B	C	B
1393	<i>Drepanocladus vernicosus</i>	R	B	B	B	A
4096	<i>Gladiolus palustris</i> Блатно петльово перо	R	B	B	C	B
4116	<i>Tozzia carpathica</i> Карпатска тоция	V	D	A	B	C

Очакваното въздействие на обекта върху целевите за защитената зона растители видове е както следва:

#### **Червено усойниче (*Echium russicum*)**

Не е установено в землището на Грохотно

#### **(*Buxbaumia viridis*)**

Често срещан на подходящи горски месторастения в района. Липсва на площадката на инвестиционно предложение

#### **(*Drepanocladus vernicosus*)**

Перест мъх. Обитава влажни, необработваеми пасища. У нас вида е с благоприятен статус. Площадката на инвестиционното предложение е суха и не осигурява биологичните изисквания на вида.

#### **Блатно петльово перо (*Gladiolus palustris*)**

Обитава полувлажни и мочурливи ливади с богати почви. Площадката не е подходящо местообитание за този вид.

#### **Карпатска тоция (*Tozzia carpathica*)**

Заема влажни и богати на хранителни вещества глинести и каменливи почви, влажни гори и брегове на реки. Теренът на инвестиционното намерение не предлага условия за установяването на вида.

#### **Гръцки кимион (*Carum graecum*)**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“ - Бачково, Триград, Турян. Няма данни за наличието му в близост до регулационните граници на Грохотно.

### **Родопски скален копър (*Seseli rhodopaeum* )**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“- сравнително разпространен на различни подходящи местообитания в зоната. Не е установен на площадката и в района около нея.

### **Костова тлъстига (*Sedum kostovii*)**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“ - яз. Батак, с. Борино. Видът не беше установен върху и около площадката.

### **Родопска самогризка (*Scabiosa rhodopensis* )**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“. с. Триград, Червената стена над Бачковския манастир. Киселата основна скала на площадката на ИП не формира подходящи почвени условия за вида.

### **Родопски силивряк (*Haberlea rhodopensis*)**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“ - по р. Чаирска, при селата Лилково, Устина и Бачково, Чепеларе, Смолян, с. Триград. Липсата на скалисти терени върху имота и припечното му изложение изключват възможността за установяване на вида

### **Фривалдскиев пчелинок (*Marrubium friwaldskyanum* )**

Не се среща в района на инвестиционното предложение

### **Пирински ( мурсалски ) чай (*Sideritis scardica* )**

Разпространение за зоната – рида Мурсалица Не се среща в района на инвестиционното предложение

### **Родопски крем (*Lilium rhodopaeum*)**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“ - селата Сивино и Проглед, над с. Пловдивци и с Манастир, по Черна река .Не се среща в района на инвестиционното предложение

### **Персийска морина (*Morina persica*)**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“ - резервата „Червената стена“ и селата Хвойна, Орехово, Триград и Кестен, с. Ситово по варовити скалисти места . Условието на площадката не са подходящи за вида.

### **Мечешко око (*Cortusa matthioli* )**

Разпространение в ЗЗ „Родопи Западни“ - Чудните мостове, Триград на варовит терен в иглолистния и субалпийския пояс(от 1300 до 2000 м. надм. в.).

Площадката на имота е върху силикатни скали и не предоставя условия за развитието на този вид.

## IV.2..3. Животински свят

Гръбначната фауна в района е от палеарктичен тип, т. е. от видове, характерни за северните и най-вече за средноевропейските географски ширини, като в този район се срещат и някои (ограничен брой) видове, характерни за най-южните части на Европа или за Средиземноморската подобласт на Палеарктика – т. нар. средиземноморски видове.

В обхвата на защитена зона “Родопи – Западни” са включени: 15 вида безгръбначни животни, 2 вида риби , 5 вида земноводни и влечуги и 18 вида бозайници, които фигурират като защитени видове в Приложение I на Дир. 79/409/ЕЕС и Приложение II на Дир. 92/43/ЕЕС..

Като цели безгръбначни, посочени в стандартния формуляр за 33 „Родопи Западни” фигурират следните видове:

КОД	ИМЕ (на латински) ИМЕ (на български)	Местна попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Раз-мн.	Зимув.	Прем ин.	Попул.	Опазв.	Изолир.	Цял. оц.
1093	<i>Austropotamobius torrentium</i> Ручеен рак	C				B	A	C	A
1032	<i>Unio crassus</i> Бисерна мида	R				C	B	C	B
4053	<i>Paracaloptenus caloptenoides</i> Обикновен паракалоптенус	R				B	A	C	A
4052	<i>Odontopodisma rubripes</i> Одонтоподизма	V				B	A	A	A
4046	<i>Cordulegaster heros</i> Кордулегастер	R				A	A	A	A
4032	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	V				B	A	A	A
1074	<i>Eriogaster catax</i> Торбогнездица	R				A	A	A	A
1065	<i>Euphydrias aurinia</i> Еуфидриас	R				A	A	B	A
1078	<i>Callimorpha quadripunctaria</i>	R				B	A	B	A
4042	<i>Polyommatus eroides</i> Полиоматус	R				A	A	A	A
1088	<i>Serambyx cerdo</i> Обикновен сечко	R				C	A	C	A
1083	<i>Lucanus cervus</i> Бръмбар рогач	R				C	A	C	A
1089	<i>Morimus funereus</i> Буков сечко	R				B	A	C	A
1084	<i>Osmoderma eremita</i> Осmodерма	R				B	A	B	A
1087	<i>Rosalia alpina</i> Алпийска розалия	R				C	A	C	A

Имота е зает от изоставена ливада и като такъв не следва да се очаква присъствието в него на такива попадащи в Приложение II на Дир. 92/43/ЕЕС.

Земноводни и влечуги, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС - Таблица 3.2.d в стандартния формуляр за 33 „Родопи- Западни”

КОД	ИМЕ (на латински) ИМЕ (на български)	Местна попул.	Миграционна популация			Оценка			
			Размн.	Зиму в.	Прем ин.	Попу л.	Опаз в.	Изол ир.	Цял. оц.
1193	<i>Bombina variegata</i> Жълтокоремна бумка	C				C	A	C	A
1220	<i>Emys orbicularis</i> Обикновена блатна костенурка	R				C	A	B	A
1219	<i>Testudo graeca</i> Шипобедрена костенурка	V				C	A	B	A
1217	<i>Testudo hermanni</i> Шипоопашата костенурка	V				C	A	C	A
1171	<i>Triturus karelinii</i> Голям гребенест тритон	V				C	A	B	B

Потенциално в района ни могло да се срещнат отделни екземпляри от сухоземните костенурки. Присъствието им на площадката ще бъде със случеан характер, тъй нато не представлява типино местообитание за рода.

От целевите видове в ЗЗ „Родопи Западни“ евентуални въздействия биха могли да се проявят само при дребните бозайници. Едрите животни обхождат големи индивидуални територии, поради което незначителната площ на обекта е без практическо значение за тяхното изхранване и размножаване.

Фактори, които могат да окажат потенциално въздействие върху посочените 12 защитени вида прилепи са поместени в следната таблица.

ВИД	Антропогенни и подлежащи на управление фактори					Природни и случайни фактори		
	Разрушаване на местообитания	Фрагментация	Урбанизация	Интензивно земеделие и употреба на превпарати	Горски пожари	Екстремни прир. условия	Хищничество	Приспособимост
Голям подковнонос ( <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> )	“-“	„+“	“+“	“+“	„+“	“+“	“+“	„+“
Малък подковнонос ( <i>Rhinolophus Hipposideros</i> )	“-“	„+“	“+“	“+“	„+“	„+“	“+“	„+“
Южен подковнонос ( <i>Rhinolophus euryale</i> )	“-“	„+“	“+“	“+“	„+“	„+“	“+“	„+“
Подковнонос на Мехели ( <i>Rhinolophus mehelyi</i> )	“-“	„+“	“+“	“+“	„+“	„+“	“+“	„+“
Средиземноморски подковнонос ( <i>Rhinolophus blasii</i> )	“-“	“-“	“0“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“
Дългокрил прилеп ( <i>Miniopterus schreibersi</i> )	“-“	“-“	“0“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“
Дългоух нощник ( <i>Myotis bechsteini</i> )	“-“	“-“	“0“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“
Остроух нощник ( <i>Myotis blythii</i> )	“-“	“-“	“0“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“
Дългопръст нощник ( <i>Myotis capaccinii</i> )	“-“	“-“	“0“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“
Трицветен нощник ( <i>Myotis emarginatus</i> )	“-“	„+“	“-“	“+“	„+“	„+“	“0“	„+“
Голям нощник ( <i>Myotis myotis</i> )	“-“	„+“	“-“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“
Широкоух прилеп ( <i>Barbastella barbastellus</i> )	“-“	“-“	“0“	“0“	„+“	„+“	“0“	“-“

Прилепите - обект на защита в зона „Родопи Западни“ са obligatно или факултативно пещеролюбиви.

По данни от монографията “Бозайниците на Родопите”, местообитанията на посочените 12 вида прилепи като предмет на защита в рамките на ЗЗ “Родопи – Западни” е като следва:

- Широкоух прилеп *Barbastella barbastellus* – през зимата обитава пещери, а през лятото – хралупести дървета и изоставени постройки.
- Дългокрил прилеп *Miniopterus shreibersi* – летните му убежища са в предните части на пещери, а зимните в по-вътрешните им части.
- Дългоух нощник *Myotis bechsteini* – обитава хралупи на стари дървета през лятото, а през зимата се премества в пещери.

- Остроух нощник *Myotis blythii* – обитава карстови райони с пещери, изоставени минни галери и сгради.
- Дългопръст нощник *Myotis capaccinii* – обитава пещери близо до водоеми.
- Трицветен нощник *Myotis emarginatus* – леговищата му са в пещери, запустели сгради, камбанарии.
- Голям нощник *Myotis myotis* – в Родопите обитава пещери и запустели постройките.
- Средиземноморски подковонос *Rhinolophus blasii* – обитава карстови райони.
- Подковонос на Мехели *Rhinolophus mehelyi* – обитава карстови райони.
- Южен подковонос *Rhinolophus euriatale* – обитава пещери.
- Голям подковонос *Rhinolophus ferrumequinum* – обитава пещери, запустели минни галерии и къщи, хамбари
- Малък подковонос *Rhinolophus hipposideros* – убежищата му са пещери, хралупи на стари дървета, запустели сгради.

Около имота няма пещери. Разположените в района „Ягодинска пещера” и „Дяволско гърло” представляват зимни убежища за прилепите, а скалните образувания Буйновско и Триградско ждрело, могат да се разглеждат като летни такива.

#### *Лалугер ( Spermophilus citellus)*

Лалугерът предпочита ксеротермни ливади. Площадката на ИП представлява точно такава ливада. Малката мощност на почвения слой, обаче не позволява на лаугера да изгради подземните си убежища , поради което не е установен в района.

#### *Европейски Вълк ( Canis lupus)*

Европейският вълк предпочита горските биоценози, доминирани от зрели дървесни видове. Избягва откритите пространства и човешкото присъствие.

#### *Кафява мечка ( Ursus arctos)*

Мечката фигурира в приложението към Резолюция № 6/ 1998г. на постоянния комитет на Бернската конвенция. В ЗБР е посочена като изискваща приоритетно съхранение на местообитанието ѝ. Защитена зона „Родопи Западни” е една от най- важните у нас за опазване популациите на Кафявата мечка.

За района има съобщения, че епизодично са се появявали отделни екземпляри. Като вид силно влияещ се от фактора безпокойство застрояването създава потенциална възможност за завишаване нивата на шум и изкуствена осветеност, което са предпоставки за отблъскването на случайно преминаващи екземпляри.

#### *Пъстър пор (Vormela peregusna)*

Традиционно значителното човешко присъствие, движението на хора и животни в рамките на площадката и около нея правят малко вероятно заселването на вида в рамките на имота.

### *Видра ( Lutra lutra)*

Видрата е включена в приложението към Резолюция № 6/ 1998 г. на постоянния комитет на Бернската конвенция. Съгласно приложение 2 към чл. 6 ал.1., т.2 към ЗБР видът е посочен като изискващ приоритетно съхранение на местообитанието му. Реализацията на обекта не засяга местообитания на видрата.

### *Дива коза ( Rupicapra rupicapra)*

Дивата коза фигурира в приложението към Резолюция №6/ 1998г. на постоянния комитет на Бернската конвенция и посочена като вид, изискващ приоритетно съхранение на местообитанието му. В рамките на територията около обекта не попадат типични за дивата коза местообитания.

*В заключение може да се посочи, че реализацията на инвестиционното намерение не внася нови обстоятелства по отношение на въздействията върху целевите за ЗЗ „Родопи Западни” бозайници*

### IV.3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

#### IV.3.1. Въздействие върху земеползването:

*Териториален обхват: малък*

*Степен на въздействие - незначителна*

*Честота - постоянна*

*Продължителност - за експлоатационния период на обекта*

*Възможност за възстановяване - да , след преустановяване на дейността*

*Кумулативно и комбинирано въздействие – няма*

#### IV.3.2. Въздействие върху атмосферния въздух:

*Териториален обхват – малък*

*Степен на въздействие – незначително*

*Продължителност на въздействието – краткотрайно*

*Честота на въздействието – ниска*

*Кумулативно и комбинирано въздействие – няма*

#### IV.3.3. Въздействие върху водите:

*Териториален обхват – малък*

*Степен на въздействие – ниска*

*Продължителност - за експлоатационния период на обекта*

*Възможност за възстановяване – да , след преустановяване на дейността*

*Кумулативно и комбинирано въздействие – няма*

#### IV.3.4. Въздействие върху почвата:

*Териториален обхват – малък*

*Степен на въздействие – ниска*

*Кумулативно и комбинирано въздействие – няма*

#### IV.3.5. Въздействие върху земните недра

– не се очаква



#### IV.3.6. Въздействие върху ландшафта:

*Териториален обхват* - малък

*Степен на въздействие* - запазва се характера на ландшафта.

*Честота* - постоянна

*Възможност за възстановяване* - да

*Кумулативен ефект* - не се очаква

#### IV.3.7. Въздействие върху минералното разнообразие

– не се очаква

#### IV.3.8. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи:

*Териториален обхват* - малък

*Степен на въздействие* - незначителна

*Честота* - постоянна

*Продължителност* - дългосрочна

*Възможност за възстановяване* - да след рекултивация на площадката

*Кумулативно и комбинирано въздействие* – няма

#### IV.3.9. Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата:

Не оказва въздействие

#### IV.4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато населено населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др. )

Въздействието от обекта ще се прояви само в ограничената територия на обекта. Строителството и експлоатацията на кравефермата не засяга населението, населени места, курортни селища, спортни съоръжения , болнични заведения, центрове за рехабилитация и др. заведения за обществено ползване, както и обекти със стопанско предназначение.

#### IV.5. Вероятност на поява на въздействието.

Въздействието се появява със започване на строителството. При въвеждането на обекта в експлоатация степента на въздействията ще се намали, като вероятността от появата им зависи най вече от управлението на отпадъците.

Кравефермата ще бъде с целогодишно действие като генерирането на по- по голям обем отпадъци и замърсени води се очква да бъде през зимния период, когато животните ще бъдат постоянно на закрито

#### IV.6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Продължителността на въздействието е е за целия срок на съществуване на кравефермата.

#### IV.7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсирание на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

- Изготвяне на документацията по разрешаване и извършване на СМР.

- Определяне на временно депо за почвено- геоложките материали в рамките на площадката в т.ч. и за хумуса.
- Изграждане на строителните пътища само в границите на отредения имот
- Определяне на площадки за ремонт и зареждане на техниката с горива и масла по време на строителството.
- Регламентиране и устройване на местата за събиране на отпадъците в т.ч. изграждане на торова яма с две секции съответно за течна и твърда фаза.
- Осигуряване на подходящо работно облекло и лични предпазни средства на работниците .
- Работниците преди назначението им да преминат въстъпителен инструктаж и да се провежда периодически такъв.
- Да се проведе курс за техника на безопасност и експлоатационни изисквания с работниците преди започване на работата на обекта.
- Да се поставят указателни , забранителни и предупредителни табели и знаци на съответните места.
- Да не се използва течната фаза от торта в периода между 1 ноември и 31 януари.
- На свободни площи и площи, заети с трайни култури, да не се тори до 15 февруари.
- Течният оборски тор да се съхранява поне 4 месеца, преди да бъде използван за наторяване .
- За да се избегне риска от излишък на нитрати в растенията и почвата, количеството внесени азотни съединения от органичен и минерален тор през годината нетрябва да надвишава 17 кг азот на декар.
- При използване на азотсъдържащи торове да се обръща особено внимание на разпръскването им на площи, където опасността от повърхностно оттичане и дълбочинно просмукване е голяма.
- Да се поддържат изправни резервоарите и цистерната за транспорт на течната фаза с оглед избягване на евентуални течове.
- При равнинни терени, когато се извършва поливка с разтворен във вода оборски тор на зеленчукови и други култури (т.н. “шербетуване”), разстоянието до водни басейни да бъде не по-малко от 10 м.
- Да не се внасят азотсъдържащи торове по време на валежи и след това, докато почвата е наситена с вода.
- Върху терени с наклон над 6°, да не се внасят азотсъдържащи торове на изцяло или частично замръзнала почва и на почва, покрита изцяло или отчасти със снежна покривка.

#### IV.8. Трансграничен характер на въздействията.

Обекта на инвестиционното намерение няма да оказва трансгранично въздействие.

м.Септември 2015 г.

Инвеститор: