

ДО  
МК "УТОСЦИ"  
за разширяване  
сграховище  
16.02.2023г.



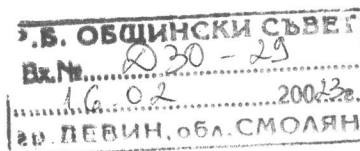
## ОБЩИНА ДЕВИН

Изх. № 03-30

16.02.2023 г.

ДО

ЧЛЕНОВЕТЕ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН



**ОТНОСНО:** Разглеждане на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация за УПИ VIII, УПИ IX, ПИ 17957.501.93 и ПИ 17957.501.92, и част от улична регулация от о.т.86 до о.т.86+50м в кв.16 по плана на с.Грохотно, общ. Девин.

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От

**ЗДРАВКО ИВАНОВ**

кмет на община Девин

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Девин е постъпило заявление с вх.№94И-55-1 от 25.01.2023г. от Илми Сали Къртъл за изменение на подробен устройствен план-план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VIII, УПИ IX, ПИ 17957.501.93 и ПИ 17957.501.92, и част от улична регулация от о.т. 86 до о.т.86+50 в кв.16 по плана на с.Грохотно.

Към заявлението са приложени обяснителна записка, задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), документ за собственост и скици.

С проекта за изменение на ПУП-ПР се предвижда промяна на уличната регулация от о.т. 86 до о.т.86+50 в кв. 16 по плана на с.Грохотно, общ. Девин и промяна на УПИ VIII и УПИ IX в кв.16

Видно от проекта за изменение от нереализирана улична регулация към УПИ IX се предават-39кв.м.

Във връзка с гореизложеното, в съответствие със законовите разпоредби и след обсъждане, предлагам да вземете следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, чл. 134, ал. 2, т. 6, във връзка с чл. 135, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Девин

**РЕШИ:**

1. Одобрява задание за изменение на подробен устройствен план-план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VIII, УПИ IX, ПИ17957.501.93 и ПИ 17957.501.92, и част от улична регулация от о.т. 86 до о.т.86+50

2. Допуска изработване на изменение на подробен устройствен план-план за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VIII, УПИ IX, ПИ17957.501.93 и ПИ 17957.501.92, и част от улична регулация от о.т. 86 до о.т.86+50

3. Обевява за частна общинска собственост -39кв.м. от улична регулация, които се предават към УПИ IX в кв.16 по ПУП на с.Грохотно.

Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

**С уважение,**

ЗДРАВКО ИВАНОВ...../Дата: .....2023г.  
кмет на община Девин



## ОБЩИНА ДЕВИН

---

### препис-извлечение

### РЕШЕНИЕ № 8

**НА ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА В ОБЩИНА ДЕВИН,  
ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 01.02.2023г., С ПРОТОКОЛ № 2**

**ОТНОСНО:** Разглеждане на предложение за изменение на ПУП-ПР за УПИ VIII и УПИ IX, кв.16, с. Грохотно.

### ПО ТОЧКА ОСМА

Във връзка със заявление № 94И-55-1 от 25.01.2022г. от Илми Сали Къртъл от с. Грохотно се разглежда предложение за изменение на ПУП-ПР за УПИ VIII и УПИ IX, кв.16, с. Грохотно.

### РЕШЕНИЕ

Да се предложи на Кмета на Община Devin да изготви предложение до Общински съвет гр. Devin за одобряване на задание по чл.125 от ЗУТ и даване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ VIII и УПИ IX, кв.16, с. Грохотно.

**ВЯРНО:**... /М.Седянкова/  
Технически секретар на ОБЕСУТ

# ДОГОВОР

## ЗА ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ДЪРЖАВНА ЗЕМЯ

Днес 20 4 1979 год. гр. (с.) Зелени

съгласно чл. 13 и 15 от Закона за собствеността (Д.В.бр. 87/1974 г.) и заповед № 103 от 9/4 1979 год. на Председателя на Изпълнителния комитет на Градския народен съвет - гр. Зелени, одобрена от Председателя на ИК на ОНС-Смолян, подписаните от една страна Симеон Николов Председател на ИК на ОНС-гр. (с.) Зелени и от друга страна Сергей Маринков, жител на гр. (с.) Троханово, който по-долу се нарича строител, се сключи настоящия договор, за отстъпено право на строеж върху държавна земя, както следва:

1. Градския народен съвет гр. Зелени, окр. Смолянски отстъпва на строителя право на строеж върху държавна земя съставляваща парцел № IX в кв. № 16 по регулационния план на гр. (с.) Троханово с площ от 600 м<sup>2</sup> при граници:

2. Право на строеж върху държавна земя по точка 1 от договора се отстъпва възмездно - безвъзмездно по тарифна цена 100 лева на кв. м., или обща сума 600 лева - словом:

шестстотин лева, която строителя внесе по сметка на ОНС-Смолян с кв. № 357/1 от 22.2.197

3. Строителя се задължава в срок от ПЕТ години, считано от датата на сключване на настоящия договор, да застрои върху отстъпеното му държавно място, Жилищна сграда по одобрен арх. план с размери определени по Закона за собствеността на гражданите.

4. Петгодишният срок за строеж на Жилищна сграда е задължителен, като по изключение само по уважителни причини този срок може да се продължи за определено време със заповед на Председателя на ИК на ОНС - гр. Зелени

5. Ако строителя не завърши в този срок или в продължения такъв строеж на Жилищна сграда, или го завърши в грубо нарушение на одобрения му план, както и без одобрен план, отстъпеното му право на строеж се отнема и мястото му се отнема заедно с пристройката. Внесената сума от строителя не се връща, а извършения строеж се оценя от комисия по тарифата на Д.В.бр. 46/1973 год. и се заплаща от народния съвет.

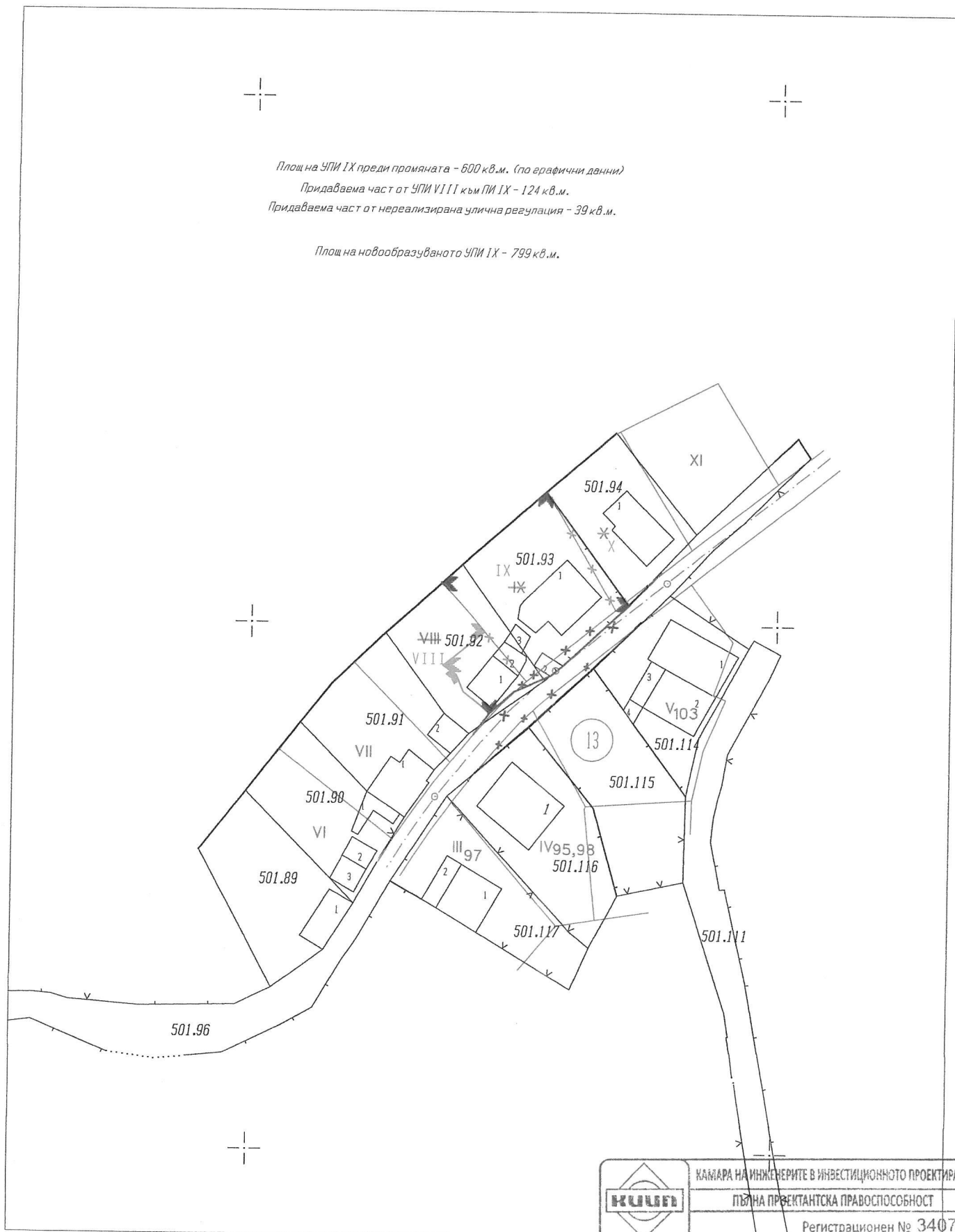
# ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПУП – ПР

Обект: ПУП – ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93

(УПИ IX и УПИ VIII, КВ.16) по КККР

с.Грохотно, общ.Девин, обл.Смолян

Координатна система БГС2005



Възложител:

Илми Сали Къртъл

1:1000

1 см от картата = 10 м от местността

|                                                                                      |                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|  | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ    |
|                                                                                      | ПЪЛНА ПРЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ                    |
| Регистрационен № 34078                                                               |                                                       |
| Секция:                                                                              | инж. СИМОНА                                           |
| ггг                                                                                  | РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА                                   |
| Части на проекта:<br>по удостоверение<br>за ПП                                       | Изработил: инж. С. Бораджиева                         |
|                                                                                      | Подпис                                                |
|                                                                                      | ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА |

# ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПУП – ПР

Обект: ПУП – ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93  
(УПИ IX и УПИ VIII, кв.16) по КKKP  
с.Грохотно, общ.Дебин, обл.Смолян

Координатна система БГС2005

Площ на УПИ IX преди промяната – 602 кв.м. (по графични данни)

Придаваема част от УПИ VIII към ПИ IX – 124 кв.м.

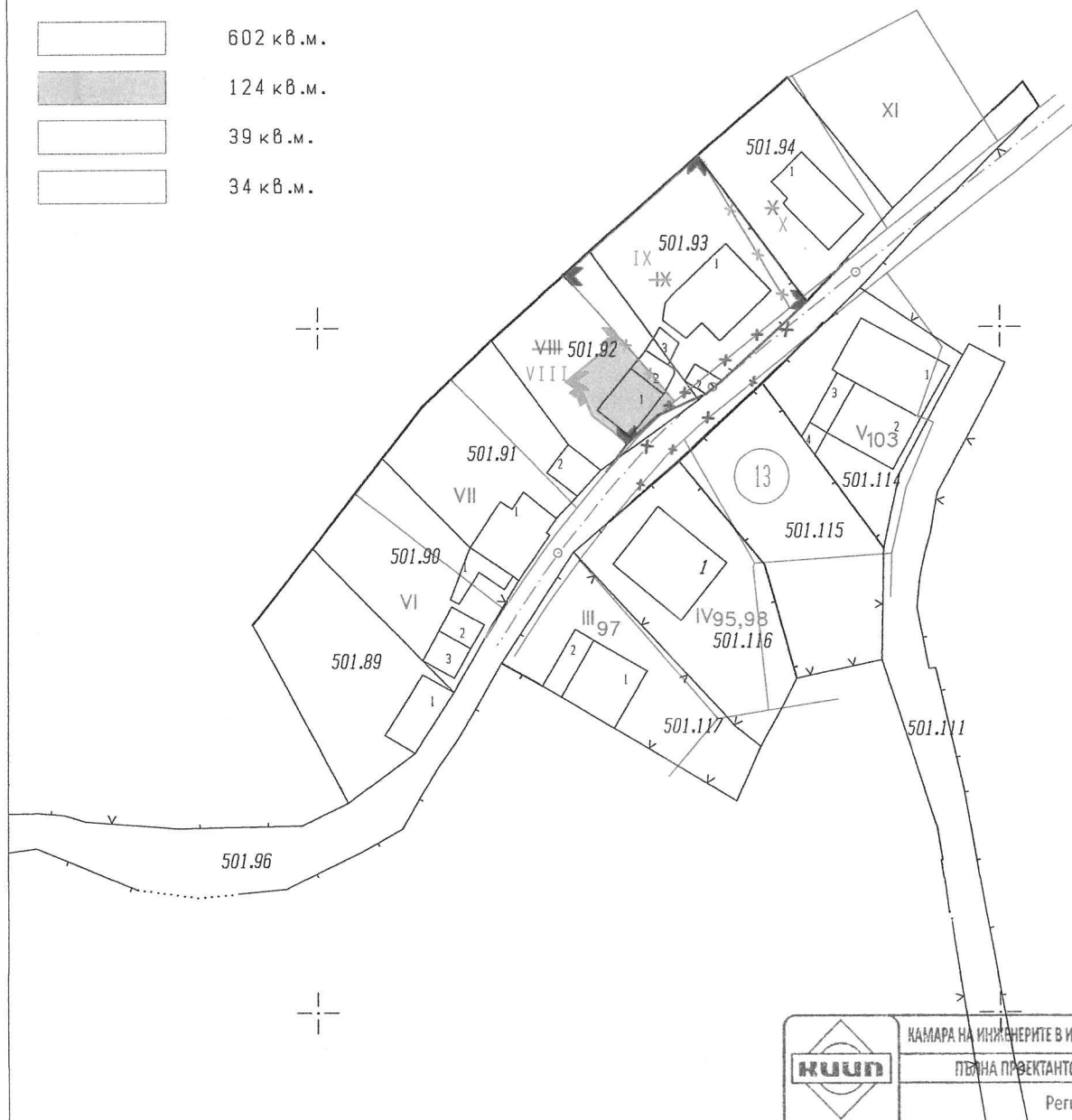
Придаваема част от УПИ X към ПИ IX – 34 кв.м.

Придаваема част от нереализирана улична регулация – 39 кв.м.

Площ на новообразуваното УПИ IX – 799 кв.м.

## ЛЕГЕНДА

|  |           |
|--|-----------|
|  | 602 кв.м. |
|  | 124 кв.м. |
|  | 39 кв.м.  |
|  | 34 кв.м.  |



Възложител:  
Илми Сали Къртъл

1:1000  
1 см. от картата = 10 м. от местността

|                                                                             |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <br>Секция:<br><b>ГПГ</b><br>Част от проекта:<br>по удостоверение<br>за ППЧ | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ |
|                                                                             | ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ                  |
|                                                                             | Регистрационен № 34078                             |
|                                                                             | инж. СИМОНА<br>РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА                 |
| Изработил: инж. С. Бораджиева                                               |                                                    |
| Подпис: _____                                                               |                                                    |
| ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППЧ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА                      |                                                    |

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ДЕВИН

Г-н Радослав  
26.01.2013г.

9411-55-1  
25-01-23

### ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план

1. Иван Сави Кръстан

(възложител - име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):



Адрес (седалище за ЮЛ): с. Грохотно общ. Девин обл. Смолян  
представявано от (за ЮЛ):

Телефон за контакти: [REDACTED], е-адрес:

Собственик на поземлен имот идентификатор....., кв.....,  
местност....., по плана на /в землището на/ гр./с.....

### ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля да ми /ни/ се издаде разрешение за изработване на подробен устройствен план:

- ☒ ПРЗ - план за регулация и застрояване;  
☐ ПР-план за регулация /план за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване;  
☐ ПУР - /план за регулация само на улици и на поземлен имоти за обекти публична собственост/;  
☐ ПЗ - план за застрояване;  
☐ РУП - работен устройствен план /план за застрояване и силуетно оформяне/;  
☐ Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия;

В обхват поземлени имоти с идентификатор 14957.501.92/501.93 В

в 16 местност..... по плана на гр./с. Грохотно Община

Девин, за ПУП - ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93 (УПИ IX ч

УПИ VIII, кв 16.) по КККР с. Грохотно, общ. Девин,

обл. Смолян

### Приложение:

1. Документ за собственост за всички парцели/урегулирани поземлени имоти/, за които се иска допускане за изменение на ПУП.....
2. Удостоверение за наследници/при необходимост/№...../.....г.
3. Пълномощно №...../.....г. (представя се, ако лицето подало заявлението не е заинтересовано лице по смисъла на ЗУТ.
4. Съдебно решение /ако изменението на ПУП се прави по съдебно решение/

5. Задание за проектиране и опорен план съгласно чл.125 от ЗУТ - 26р. и цифров модел /при изработване на нов ПУП/. (Същият следва да съответства на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове).

6. Скица с нанесени основи кадастрални данни и специализирани данни за територията.

7. Други документи, свързани с посоченото основание:

**Дължима такса и срок на изпълнение:**

- Допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове – 30.00 лв.
- В регулация до три имота – 60.00лв.
- Над три имота – 150.00лв.
- За парцеларни планове – 150.00лв.
- За писма с обратна разписка по процедура за обявяване на ПУП за всеки брой- 2,00лв
- ☒ Разглеждане на градоустройствени разработки и инвестиционни проекти от Общински експертен съвет по устройство на територията – 40.00лв.

**Начин на плащане:**

- На гише „Каса“ в Център за административно обслужване;
- По банкова сметка:
- **ТБ „ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК“, клон СМОЛЯН- офис Девин.**
- **IBAN: BG79IABG74918402562400**
- **BIC: IABGBGSF**
- **Кодът за вида плащане е: 44 80 01**
- С платежна карта чрез терминално устройство ПОС в Център за административно обслужване.
- Чрез единен портал за електронни административни услуги на Държавна агенция „Електронно управление“, с **КЕП**, на адрес:

**Орган, осъществяващ контрол върху дейността на органа по предоставяне на услугата:**

- Кмет на община Девин.

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

☒ Лично от звеното за административно обслужване

☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на

адрес:.....  
.....,

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

☐ По електронен път на електронна поща.....

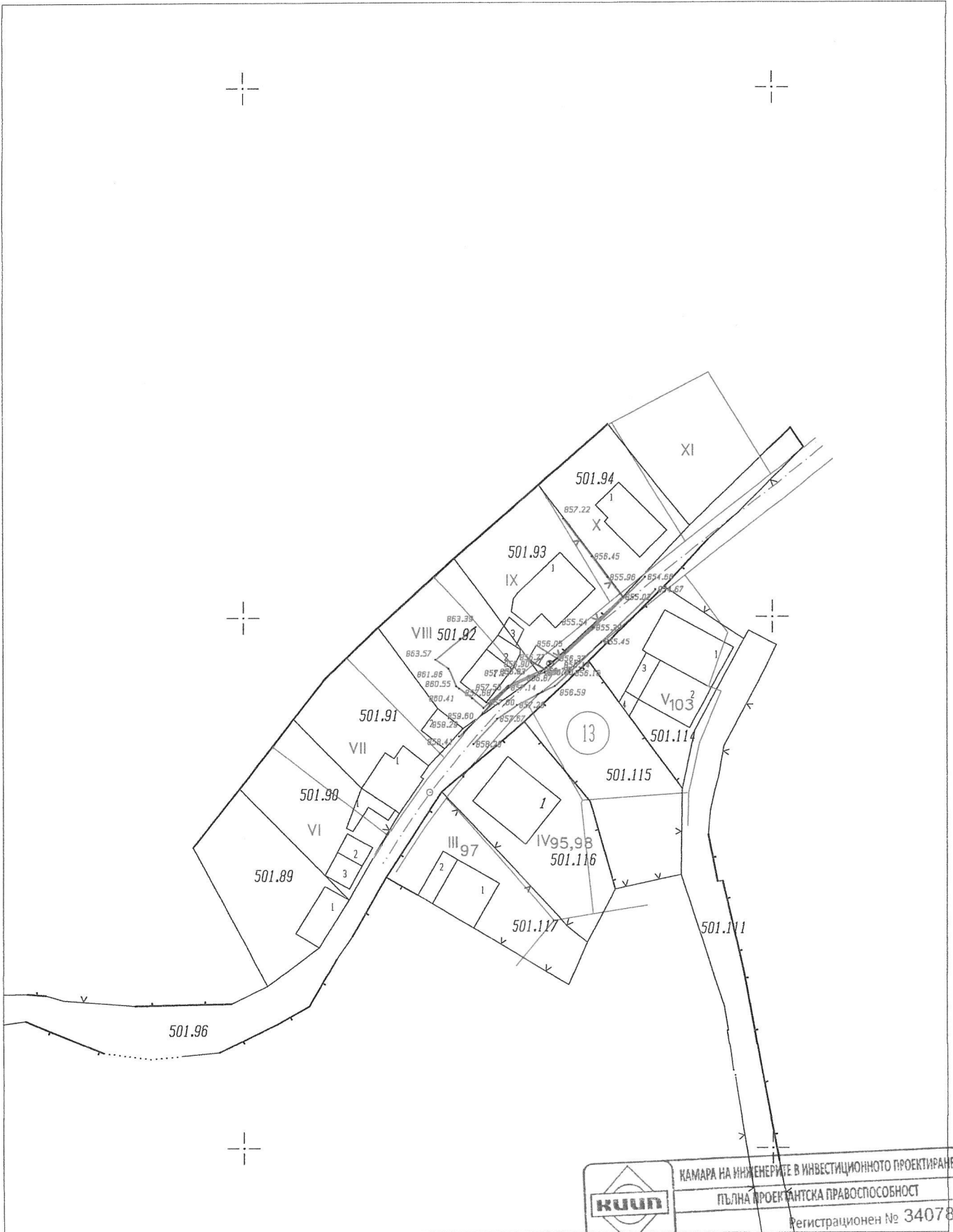
С уважение: 1.....

.....

# ОПОРЕН ПЛАН

Обект: ПУП – ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93  
(УПИ IX и УПИ VIII, кв.16) по КККР  
с.Грохотно, общ.Девин, обл.Смолян

Координатна система БГС2005



Възложител:  
Илми Сали Къртъл

1:1000

1 cm om kapnana = 10 m om mestnoctma

|                                                                                       |                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|  | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ    |
|                                                                                       | ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ                     |
|                                                                                       | Регистрационен № 34078                                |
|                                                                                       | инж. СИМОНА<br>РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА                    |
| Секция:                                                                               | Изработил: инж. С. <del>Бораджиева</del>              |
| ГПГ                                                                                   | Подпис                                                |
| Части на проекта:<br>по удостоверение<br>за ПП                                        | ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА |

# „ГЕОИДС“ ЕООД

гр. Рудозем, ул. „Софроний Врачански“ №30

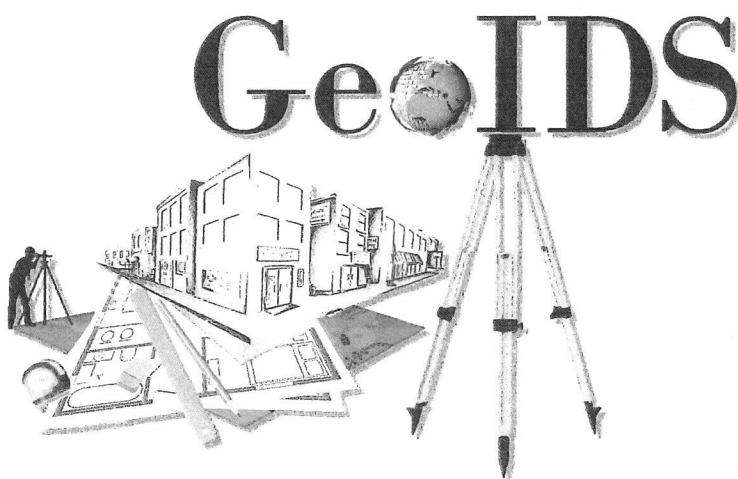
[www.geoids-ltd.com](http://www.geoids-ltd.com)

тел.: +359 89 519 1695; +359 88 622 1555

## Предложение за ПУП - ПРЗ

### ОБЕКТ:

Обект: ПУП - ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93 (УПИ IX и  
УПИ VIII, Кв.16) по КKKP  
с.Грохотно, общ.Девин, обл.Смолян



Възложител:

Илми Сали Къртъл

/Подпис/

Управител:



/Иво Джуванов/

Проектант:

|                                                 |                                                        |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                 | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ     |
|                                                 | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ                     |
| Секция:<br>ГПГ                                  | Регистрационен № 34078                                 |
| Части на проекта:<br>по удостоверение<br>за ППП | инж. СИМОНА<br>РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА                     |
|                                                 | Подпис                                                 |
|                                                 | ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА |

/инж. Симона Бораджиева/

януари 2023 г.

Предложение за ПУП

---

# ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Съгласно чл.125 от ЗУТ  
за изготвяне на

**ОБЕКТ: ПУП - ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93 (УПИ IX и УПИ VIII, Кв.16)  
по КKKP с.Грохотно, общ.Девин, обл.Смолян**

**Възложител и инвеститор: Илми Сали Къртъл**

Настоящото задание ще послужи за подаване молба-заявление до кмета на община Девин и до проектанта за изготвяне на проект и комплектуване на книжа.

Заданието определя основните параметри за разработване на задачата - обхват, съдържание, срокове, етапи и информационно осигуряване.

## **1. Обща характеристика**

Местонахождение и граници – проектното устройствено предложение представлява разработка на ПУП – ПР за поземлени имоти 501.92 и 501.93 и по КК на село Грохотно, община Девин, област Смолян

Средната надморска височина е 857 м. Терена е смесен – от равнинен до стръмен.

В близост до имота има изградени комуникации на инженерната инфраструктура водоснабдяване от ВиК мрежа и електроснабдяване.

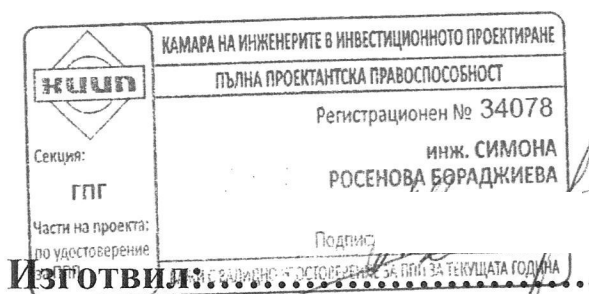
Целта на разработката е да се изработи ПУП – ПР, основавайки се на нормативно установените технико-икономически градоустройствени показатели, съобразно изразената инвестиционна инициатива на Възложителя, което да послужи за съгласуване със съответните държавни органи и институции.

В настоящата разработка е предвидено поставянето на източната, северната и част от южната регулационни граници по кадастрална граница за УПИ IX, кв.16.

Променя се уличната регулация от юг като се поставя по съществуващата на място улица.

От УПИ VIII се придава 124 кв.м. Необходимата прилежата площ под сградите собственост на възложителя

След разрешението на общински съвет, устройственият план ( ПУП/ПР ) ще се изготви еднофазно, съгласно изискванията на Закон за устройство на територията, Наредба №7 от ЗУТ – за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8, за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът за ПУП – ПР да се изготви в три екземпляра – един оригинал и две копия. Проектът за ПУП – ПР да се съгласува със СГКК гр. Смолян



/инж.Симона Бораджиева/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,  
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-31-02.01.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 17957.501.93

С. Грохотно, общ. Девин, обл. Смолян

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-380/03.06.2019 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

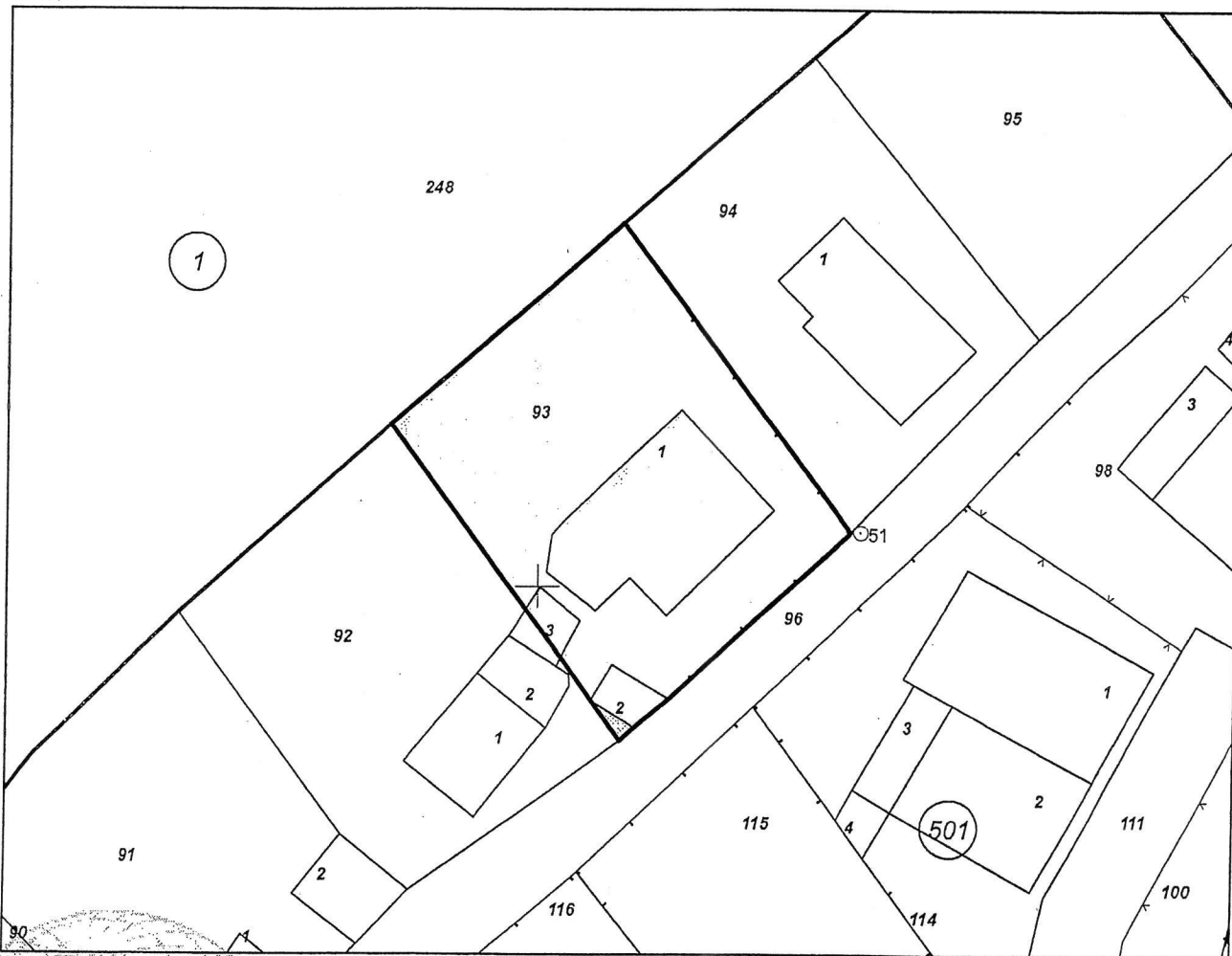
Адрес на поземления имот: **с. Грохотно, ул. -**

Площ: **570 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **квартал: 16, парцел: IX**

Скица № 15-31-02.01.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-746431-29.12.2022 г.

Даниела Дамянова Банкатева ОЗЛ Девин

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903; CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency

КВИТАНЦИЯ № 100-1

Евгений Сергеев Карпов

(собственно, башин) и фамилию име и адрес)

Дружески внесе сумата сесидесет

за Евгения Карпова

гр. (с) София 1979 г.

Вносител 12.12 Получател

79

З. М. Б. 10

94'6

11.65

З. М. Б. 10

04'60

04'60

04'60

04'60

Н. В. Е.  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА С. ГИЖИЦА  
НА СЕЛИЩНА ОБЩИНА

15.08.1988  
15.08.1988  
15.08.1988

ДО ЖИЛИ СТРИБЕВЪ КАРЛАЗОВ  
с. ПРОХОДИЦО

По повод жалбата Ви вх. № 44 от 31.08.1988 година Ви доявявам, че специалистите от ОБСД гр. Разград отложиха на място т.е. на улицата съгласно утвърдената регулационна преписка, като ното платно остане на 5 м разстояние от построената Ви жилищна да.

АП/

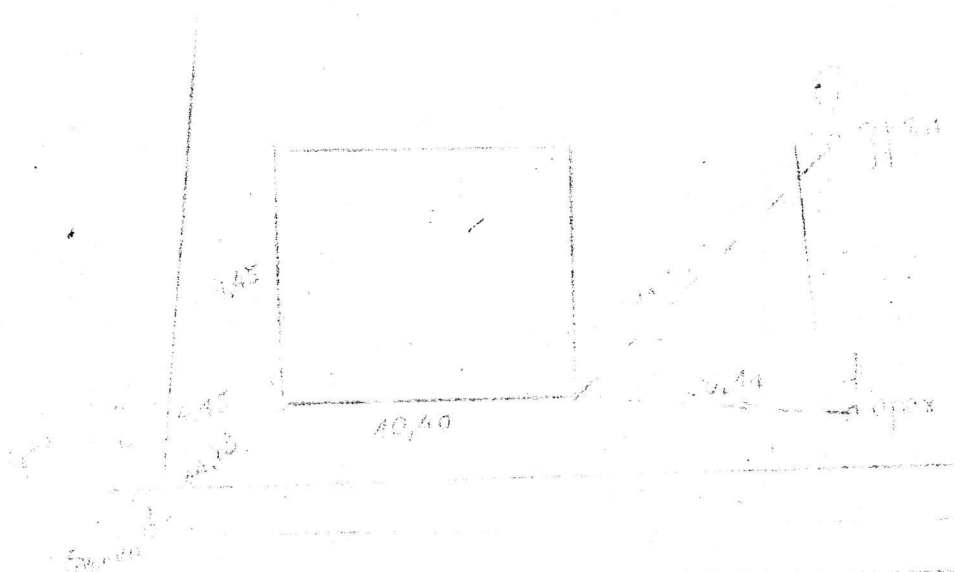
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ ПО ГСУИС:

инж. К. БОНЕВ/

# ПРОТОКОЛ № 47

за дадена строителна линия и определено ниво

Днес 24.V. 197 г. подписаният Симеон Димитров  
Димитров техник при ОИС - Дебин народен съвет по повод за-  
 явлението, подадено от Симеон Димитров жител на  
Дебин окръг Лесовишки регистрирано под вх. № ..... от ..... 197 г.  
 отидох на мястото на заявителя в квартал IX парцел IX по регулационния план  
 на Дебин и негово присъствие определих иска-  
 ната строителна линия и ниво, съгласно надлежно утвърдените улична и дворищна регулация и ни-  
 велетен план на същия квартал за тях колчетата, както е показано и котирано в следната скица.



Застроява се .....

Събрана такса за строителна линия и ниво ..... лв. — кв. № ..... Т. ....

197 год.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр (чл. .... от ППИНМ), препис от който  
 се дава на инвеститора, за да го има постоянно на местостроенето (чл. .... от ППИНМ)

Съставил техник

Инвеститор

Изпълнител на строежа

Отговорен техн. ръководител

## П Р О В Е Р К А

Днес ..... 197 год. проверих строителната линия и ниво, съглас-  
 но настоящия протокол и намерих .....

затова

Техник: .....

6. Строителя не може да прехвърля придобитото право на строеж, преди да е извършен строежът, освен на неговия роднини по права линия, като се спазват изискванията на чл. 15 "В" от Закона за собствеността.

7. Строителът може да се откаже от придобитото право на строеж, като подаде молба с нотариална заверка на подписа до ГНС-тр. Делва. Платената сума за правото на строеж се връща.

8. Когато строителя прехвърля правото на собственост върху жилищната сграда построяно върху държавна земя и ако това право на строеж е отстъпено безвъзмездно или при намалена цена, приобретателя заплаща стойността на строеж на народния съвет, който от своя страна връща на строителя платената от него сума.

Когато правото на строеж е отстъпено срещу заплащане на пълната му стойност, приобретателят заплаща на народния съвет отстъпеното право на строеж по цени към дния на прехвърлянето а народния съвет връща на строителя само цената, която той е заплатил за придобитото право на строеж.

9. Строителя се задължава в тримесечен срок от построянето на сградата, да запише мястото на свое име и да плаща съответните данъци и такси, както и да поиска сградата да бъде оценена и застрахована съгласно нормите на ДЗИ.

10. Задължителни за страните на настоящия договор са Закона за собствеността, Наредбата за държавните имоти, Граждански процесуалния кодекс, Закон за задълженията и договорите, Закон за териториално и селищно устройство, Закон за собствеността на гражданите и нормативни актове които в бъдеще могат да излязат във връзка с отстъпеното право на строеж върху държавна земя.

11. Настоящия договор се състави в 2 екземпляри по един за всяка от страните.

ДОГОВАРЯЩИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ГНС: \_\_\_\_\_

СТРОИТЕЛИ: 1 Д

2.

ГРАДСКИ ОБЩНСКИ НАРОДЕН СЪВЕТ-гр.ДЕВИН, окр.СМОЛЯНСКИ

ЗАПОВЕД

№ 103

гр.Девин, 9 юни 1979 год.

Във връзка с постъпната молба от Емил Сергеев Картанов вх.№ 848 от 18 VIII 1979 год. за отстъпено право на земята върху държавна земя, като се взема предвид, че молителя отговаря на условията по Закона за собствеността на гражданите (Д.В.бр.26 от 1973 год.), оценката на парцела по тарифата за недвижимите имоти (Д.В.бр.46/1973 г.), измененията на чл.13 и 15 от Закона за собствеността (Д.В.бр.87/1975 г.), разпоредбите на глава четирнадесета (чл.103-108) от Наредбата за държавните имоти (Д.В.79 от 14.X.1978 г.) и строителните правила и норми, съгласно Закона и Правилника за териториалното и селищно устройство (Д.В.бр.20 и 62 - 1978 год.)

О Т С Т Ъ П В А М:

Възмездно право на строеж върху държавна земя - парцел № IX кв. 16 с площ 600 кв.м. по плана на гр.(с.) Прокопиево по тарифна цена 100 кв.м. на обща сума 600 лева СЛОВОМ: шестстотин лева на лицето Емил Сергеев Картанов жител на гр.(с.) Прокопиево

Сградата да се застрои по одобрено петно и архитектурен проект, съгласно изискванията на ЗТСУ и ППЗТСУ, а сумата за правото на строеж се внесе по сметка 180 фонд "Жилищно строителство" на Окръжния народен съвет при ДСК-Смолян.

Настоящата заповед да се отпечати в четири еднообразни екземпляра и изпрати за одобрение от Председателя на Изпълнителния комитет на Окръжния народен съвет, след което се връчи на заинтересованото лице и в едноседмичен срок се сключи договор, със срок за застрояване - пет години от деня на сключване на договора.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

# СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ

№ 41

За строеж на машинна сграда  
 Позволява се на Евгений Сергеев Каримов  
 от гр./с/ Бухарина да построи машинна  
сграда върху 27 кв.метри на собственото си  
 място квартал № 16 парцел № 14 при  
 съседни: Димитрий Каримов  
 съгласно строителна линия дадена от Евгений Каримов

Таксата от 2 лева е събрана срещу квитанция  
 № 12734 от 24 1980 година.

За поправки и преправки  
 Позволява се на \_\_\_\_\_  
 от \_\_\_\_\_ ул. " \_\_\_\_\_"  
 № \_\_\_\_\_ да \_\_\_\_\_

Таксата от лева е събрана срещу квитанция  
 № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 197 година.

Н-К ОТДЕЛ "АБ"



28

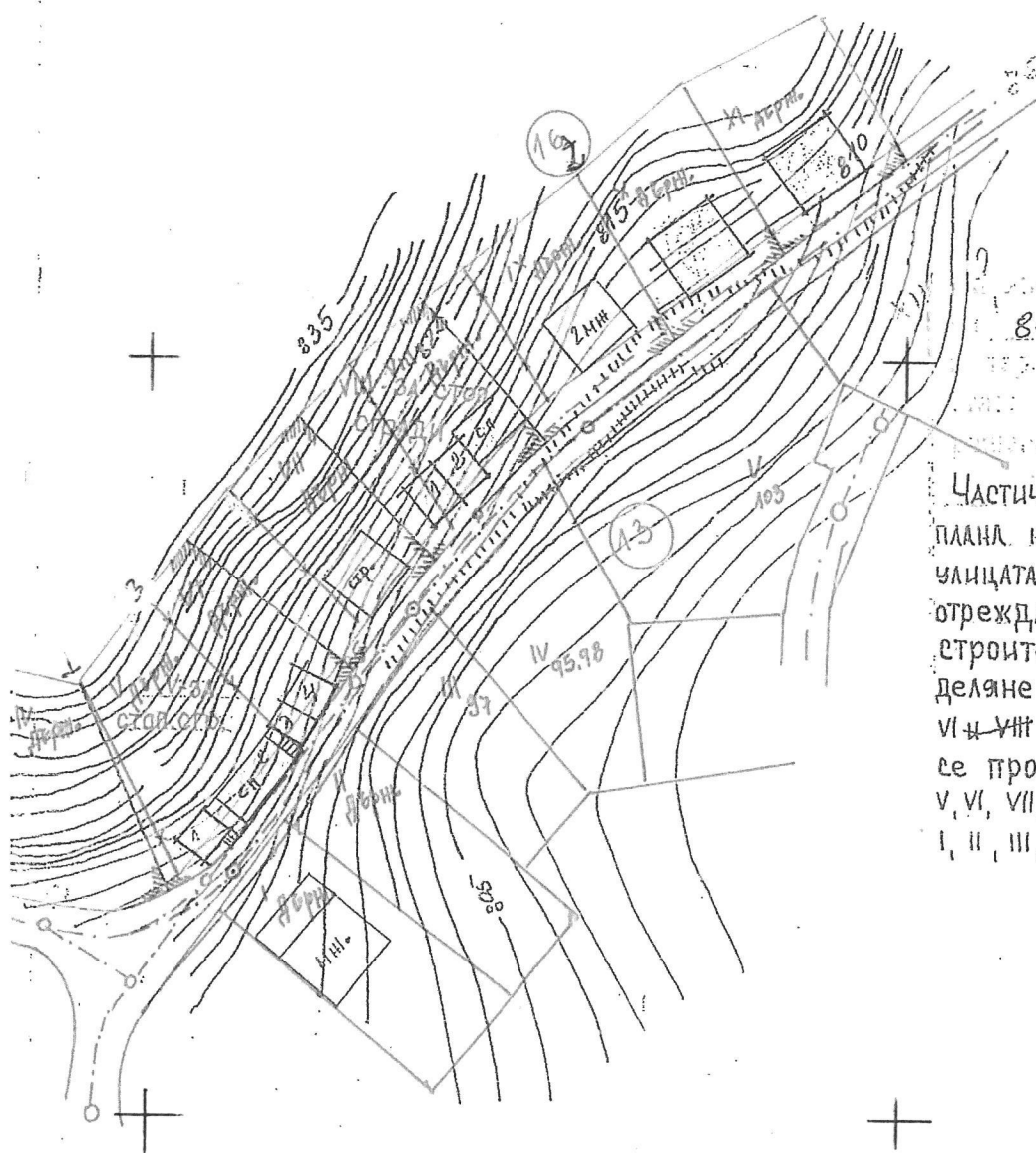
3.4

1000

16, 13  
Грохотно

Промяна дворишна, улична регулация  
31 20.11.  
31 20.11.

Св  
27.01.



32.1.1 1.3  
84

7 18.01. 93

Частично изменение на ЗРП за кв. 16 и 13  
плана на с. Грохотно, промяна ширината  
улицата с от 83,84,85,86 до от 76 на 5м  
отреждане на парцел V държ. и VIII държ.  
строителство на стопански сгради с  
деляне на чина на застрояване, парцел  
VI и VIII се скращават, във връзка с ко  
се променя регулацията на парцел  
V, VI, VII, VIII, IX, X и XI в кв. 16 и парцел  
I, II, III, IV, V и X, VI в кв. 13.

18.01.1993 г.

гл. арх.

22.02.93 / М. БОЖАНОВА

# ПУП – ПР

Обект: ПУП – ПР за ПИ 501.92 и ПИ 501.93  
(УПИ IX и УПИ VIII, кв.16) по КKKP  
с.Грохотно, общ.Девин, обл.Смолян

Координатна система ВГС2005



Възложител:  
Илми Сали Къртъл

1:1000  
1 cm on the map = 10 m on the ground

|                                                     |                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------|
| КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ |
|                                                     | Регистрационен № 34078             |
| Секция:<br>ГПГ                                      | инж. СИМОНА<br>РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА |
| Част на проекта:<br>по уполномощаване               | Изработил: инж. В. Вараджиева      |
| ЕДНОВРЕМЕННО ПОДОТВЪРЖДЕНИЕ ЗА ППЗ ЗА ТЕКУЩА ГОДИНА | Подпис                             |