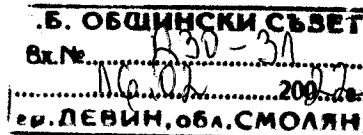


ОБЩИНА ДЕВИН

Изх. № 23-35

15.02.2022 г.



ДО

ЧЛЕНОВЕТЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

ОТНОСНО: Приемане на списък на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 г., съгласно разпределението по чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ЗДРАВКО ИВАНОВ

Кмет на община Devin

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), по своето предназначение общинските жилища са:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;
3. ведомствени;
4. резервни.

Чл. 42, ал. 2 от ЗОС, предвижда, че жилищата по ал. 1 се определят от общинския съвет по предложение на кмета на общината и могат да се променят съобразно потребностите в общината.

Разпоредбата на чл. 2, ал. 2 от Наредба № 3 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, ежегодно, в срок до 31 март, с решение на Общински съвет – Devin, по предложение на кмета на община Devin се приема списък, в който се определят броя, вида и местонахождението на жилищата във всяка от групите по чл. 42, ал. 1 от ЗОС.

Към настоящия момент жилищният фонд на община Devin се състои от 31 броя апартаменти и 29 броя стаи.

В съответствие с предоставените ми правомощия по организация, ръководство и контрол на прилагането на Наредба № 3 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, предоставям на вашето внимание списък с броя, вида и местонахождението на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 година,

разпределени по групи съгласно чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост (Приложение № 1).

Във връзка с горе изложеното и в случай, че сметнете за целесъобразно след обсъждане, предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Закона за общинската собственост, и чл. 2, ал. 2 от Наредба № 3 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, Общински съвет – Девин

РЕШИ:

I. Приема списък – Приложение № 1, съдържащ броя, вида и местонахождението на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 година, разпределени по групи съгласно чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), както следва:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;
3. ведомствени;
4. резервни.

II. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Неразделна част от решението е Приложение № 1 – списък на броя, вида и местонахождението на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 година, съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗОС.

С уважение,

ЗДРАВКО ИВАНОВ
Кмет на община Де

СПИСЪК

на броя, вида и местонахождението на жилищата от общинския жилищен фонд за 2022 година, съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗОС

Вид	Брой	Местонахождение
1	2	3
Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди	7 броя апартаменти	гр. Девин, бл. Д-5: ап. 1, ап. 14, ап. 18, ап. 33, ап. 35 гр. Девин, бл. Д-4 ап. 20
		гр. Девин, бл. К-2, ап. 25
	4 броя апартаменти	с. Триград, блок "Подвис": ап. 5, ап. 9, ап. 11 с. Гьоврен, блок "Светлина": ап. 1
	17 броя стаи	гр. Девин, общежитие на ул. "Явор" № 1: <u>етаж 1:</u> стая 102, стая 103, стая 106, стая 108, стая 109, стая 112 <u>етаж 2:</u> стая 201, стая 202, стая 204, стая 209, стая 210, стая 212 <u>етаж 3:</u> стая 301, стая 302, стая 303, стая 311, стая 312
Резервни жилища	3 броя апартаменти	гр. Девин, , бл. Д-5: ап.19
		гр. Девин, бл. Д-3: ап. 40 с. Триград, блок "Подвис": ап. 8
	11 броя стаи	гр. Девин, общежитие на ул. "Явор" № 1: <u>етаж 1:</u> стая 101, стая 104, стая 105, стая 110 <u>етаж 2:</u> стая 207, стая 208, стая 211 <u>етаж 3:</u> стая 304, стая 305, стая 306, стая 310
Ведомствени жилища	1 брой апартамент	гр. Девин, блок "Здравец": ап. 8
	1 брой стая	гр. Девин, общежитие на ул. "Явор" № 1: <u>етаж 1:</u> стая 111
	16 броя апартаменти	гр. Девин, ул. "Опълченска" - временни сглобяеми жилищни постройки: Къща № 1; Къща № 2; Къща № 3; Къща № 4 - всяка от къщите се състои от 4 броя апартаменти

1	2	3
Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди	0	няма