



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 24

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Промяна начина на трайно ползване

Общински съвет – Девин, след като се запознах с ДЗО № 8 от 16.01.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.45"и" от ППЗСПЗЗ

### РЕШИ:

Променя начина на трайно ползване на следният общински земеделски имот:

1. Земеделски имот с кадастрален номер 20465.86.82, м. Парата, зем. Девин с площ 3 542 кв.м., съгласно представената скица № 15-5522/08.01.2015г. с нов начин на трайно ползване - друга селскостопанска територия.

2. Земеделски имот с проектен номер №015009, м. Язовира, зем. Осиково с площ 3 487 кв.м., съгласно представената скица проект №11 647/15.12.2014г. с нов начин на трайно ползване - друга селскостопанска територия.

**Мотиви:** С установяване на истинския начин на трайно ползване ще се подобри стопанисването на общинските имоти

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 12**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 25

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Разпореждане с общински имот

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 9 от 19.01.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.68, ал.1 от наредба №2 на община Девин

## РЕШИ:

Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отстъпване право на строеж в общински УПИ-ХІ, кв.155 по ПУП на гр.Девин имот с кадастрален номер 20465.502.1495 при следните условия:

### 1. задължителни условия на участниците:

- в конкурса могат да участват ФЛ, ЮЛ и сдружения с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

Документи за юридическия статус на участника:

Регистрационни документи на участника:

- копие от документа за регистрация или ЕИК /единен идентификационен код/ съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец;

- копие от документа за самоличност за участник - физическо лице или копие от ЕИК по чл.23, от ЗТР за юридическите лица

- копие от удостоверение за актуално състояние (когато участникът не е регистриран в Търговския регистър при Агенция по вписванията), когато участникът е регистриран по Закона за юридическите лица с нестопанска цел. Документът следва да бъде издаден не по-късно от 6 (шест) месеца преди датата на представяне на предложението.

- документ за регистрация на чуждестранното юридическо лице или тяхно обединение в официален превод, издаден от държавата, в която са установени. Ако участникът е обединение, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението. Ако участникът е чуждестранно физическо лице следва да представи в официален превод документа си за самоличност, издаден от държавата, в която е установен;

- при участници обединения – документ, подписан от лицата в обединението, в който задължително се посочва представляващия.

- за сдруженията с нестопанска цел решение за вписване в регистъра за юридическите лица с нестопанска цел

- удостоверение по чл.87 от ДОПК за липса на задължения към НАП и община Девин;

- цел изграждане на заведение за обществено хранене и офиси;

- да инвестира в обекта най-малко 100 000 лв. и завърши обекта /АКТ16/ за срок от 6 месеца след издаване разрешението за строеж но не по-късно от 12 месеца от сключване на договора за отстъпено право строеж;

- приобретателя трябва да разкрие 4бр. нови работни места;
- първоначална цена на отстъпеното право на строеж 2627.50 лв.

Класирането на участниците да се извърши по реда на «Икономически най – изгодно» предложение при следните показатели:

- 1.Предложена цена с 60т. тежест в оценката на предложението.
- 2.За предложени инвестиции с 30т. тежест в оценката на предложението.
- 3.За разкриване на нови работни места 10т тежест в оценката на предложението.

Оценяването на предложенията ще се извърши по следната формула, като на първо място се класира участника с най-голям брой точки.

$$T = K1 + K2 + K3$$

T- брой точки на предложението

K1 –точки получени от предложената цена

$$K1 = \frac{C1}{C2} \times 60$$

C1 цена предложена от участника

C2 предложена максимална цена за обекта

K2 - брой точки получени брой от предложената инвестиция

$$K2 = \frac{I1}{I2} \times 30$$

I1 – инвестициите предложени от участника

I2 – предложени максимални инвестиции за обекта

K3- брой точки получени за ракриване на нови работни места

$$K3 = \frac{P1}{P2} \times 10$$

P1 – работни места предложени от участника

P2 – предложени най голям брой работни места в обекта.

При еднакъв брой точки предимство се дава на участникът, който е предложил най – висока цена за правото на строеж.

Мотиви: Ще се подобри стопанисването на общинските имоти и подпомогне развитието на туризма в района

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 10**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 26

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Изпълнение на Решенията на ОбС - Девин за периода от м. юли 2014 г. до м. декември 2014 г

Общински съвет – Девин, след като се запознах с ДЗО № 11 от 22.01.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становища на ПК "Здравеопазване, Социална политика, Образование, Младежки дейности, спорт, култура и етика" и "Бюджет и финанси, Обществен ред и право, Нормативна уредба, Борба с корупцията и конфликт на интереси", след проведени разисквания и гласуване, на основание чл. 20 и чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### РЕШИ:

**1.** Приема Отчета на кмета на Община Девин за изпълнение на Решенията на ОбС - Девин за периода от м. юли 2014 г. до м. декември 2014 г., съгласно приложението.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 14**

**Гласували „за“ - 13**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 27

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Структура на училищата, обслужващите звена и детските градини в Община Девин през 2015/2016 учебна година

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 21 от 24.02.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Здравеопазване, Социална политика, Образование, Младежки дейности, спорт, култура и етика", след проведени разисквания и гласуване, на основание чл. 20 и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### РЕШИ:

1. Утвърждава структурата на училищата, детските градини и обслужващи звена в Община Девин за учебната 2015/2016 година, както следва:

#### I. Училища:

1. Средно общообразователно училище „Христо Ботев“ – гр. Девин
2. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Девин, кв. Настан
3. Основно училище „Гео Милев“ – с. Грохотно
4. Основно училище „Пейо Яворов“ – с. Гьоврен
5. Основно училище „Иван Вазов“ – с. Триград
6. Основно училище „Отец Паисий“ – с. Селча
7. Основно училище „Христо Ботев“ – с. Лясково
8. Основно училище „Димитър Благоев“ – с. Осиково

#### II. Обслужващи звена:

1. Ученическо общежитие „Васил Левски“ – гр. Девин
2. Общински детски комплекс – гр. Девин

#### III. Детски градини:

1. Обединено детско заведение „Изворче“ – гр. Девин
  - 1.1. Филиал с. Лясково – полудневна група
  - 1.2. Филиал кв. Настан – 2 групи
2. Обединено детско заведение „Здравец“ – гр. Девин

- 2.1 Яслена и целодневна градинска група – кв. Саята
- 3.Целодневна детска градина „Катя Ванчева” – с.Грохотно
- 4.Целодневна детска градина „Радост” – с.Гьоврен
- 4.1.Филиал с.Триград – целодневна група.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за” - 13**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 28

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Отчет за изпълнение на годишната Програма за читалищната дейност за 2014г. и приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Девин за 2015г.

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 22 от 24.02.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Здравеопазване, Социална политика, Образование, Младежки дейности, спорт, култура и етика", след проведени разисквания и гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### РЕШИ:

1. Приема Отчета за изпълнение на годишната Програма за читалищната дейност за 2014г., съгласно Приложение №1.
2. Приема Програма за развитие на читалищната дейност в община Девин за 2015г., съгласно Приложение №1.
3. Възлага на кмета на община Девин контрола по изпълнение за предвидените в Програмата по т.2 дейности.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 15**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 29

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Разпореждане със общински имот сервитутни права

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 23 от 25.02.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.25, ал.4, във връзка ал.3 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди безсрочно сервитутно право на преминаване през общински земеделски имот с кадастрален номер 20465.101.21, пасище м. Катранище, зем. Девин, община Девин десета категория при не поливни условия със засегнатата площ 43 кв.м.

Мотиви: Ще се даде възможност за развитие на туризма в общината.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 13**

**Гласували „за“ - 11**





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 30

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Участие на община Девин във Фонд „Общинска солидарност“ – целева дейност към НСОРБ

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 25 от 27.02.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Здравеопазване, Социална политика, Образование, Младежки дейности, спорт, култура и етика", след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.23 и във връзка с чл.27, ал.3 и ал.5 от ЗМСМА, чл.31, ал.6 от Устава на НСОРБ и Правилника за устройството и дейността на фонд «Общинска солидарност», приет с Решение №2 от Протокол №35 от 30.01.2015 г. на УС на НСОРБ,

## РЕШИ:

1. Дава съгласие за участие на община Девин във Фонд «Общинска солидарност» - целева дейност към НСОРБ.
2. Определя участието на общината във Фонда със следните вноски:
  - 2.1 Встъпителна вноска в размер на 1000 лв. /хиляда лева/
  - 2.2 Годишна вноска за 2015 г. в размер на 300 лв. /триста лева/.
3. Определя Цветалин Василев Пенков – Кмет на община Девин за представител на община Девин в Общото събрание на Фонда.
4. Възлага на Кмета на общината да:
  - 4.1 Внесе определените с т.2 вноски във Фонда в сроковете, съгласно Правилника за устройството и дейността му.
  - 4.2 Подава пред Фонда искания за временно финансово подпомагане при възникнала необходимост при условията и реда на Правилника за устройството и дейността му.
  - 4.3 Подписва съответните документи, свързани с ползването на временно финансово подпомагане по т.4.2.
  - 4.4 Възстановява ползваните средства за временно финансово подпомагане в определените в Правилника срокове.
5. Ежегодно кмета на община Девин да информира Общински съвет -

Девин за участието на община Девин във фонда.

Приложение: Правилник за устройството и дейността на Фонд „Общинска солидарност“

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:  
/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 13**

**Гласували „за“ - 13**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 31

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Одобряване на ПУП-ПРЗ за ПИ 568.7, ПИ 568.11, ПИ 568.12, ПИ 568.13, ПИ 568.14 и ПИ 568.15 в м. "Забрал", гр. Девин за изграждане на гробищен парк и образуване на УПИ I - Гробищен парк, кв. 1 с обслужваща улица.

Общински съвет – Девин, след като се запознах с ДЗО № 26 от 06.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ

## РЕШИ:

1. Одобрява ПУП- ПРЗ за ПИ 568.7, ПИ 568.11, ПИ 568.12, ПИ 568.13, ПИ 568.14 и ПИ 568.15 в м. "Забрал", гр. Девин за изграждане на гробищен парк и образуване на УПИ I - Гробищен парк, кв. 1 с обслужваща улица.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 15**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 32

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Съгласие за придобиване на имоти частна собственост за изграждане на гробищен парк гр.Девин

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 39 от 16.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.21, ал.4 от ЗОС, чл.15 от Наредба №2 на община Девин

## РЕШИ:

1. Дава съгласие община Девин да придобие имоти с кадастрални номера както следва:

- 20465.568.12, м.Забрал, зем. Девин по кадастрална карта на гр.Девин, общ.Девин, обл. Смолян включен ПУП за изграждане на гробищен парк Девин с площ 3 858 кв.м./ или идеални части от имота/ собственост на н-ци на Мильо Димитров Милев и цена 7002 лв./или пропорционална цена на идеалните части/. Упълномощава кмета на община Девин да сключи предварителен и при влизане в сила на ПУП окончателен договор за покупка на имота.

- 20465.568.13, м.Забрал, зем. Девин по кадастрална карта на гр.Девин, общ.Девин, обл. Смолян включен ПУП за изграждане на гробищен парк Девин с площ 3 819 кв.м./ или идеални части от имота/ собственост на н-ци на Борис Димитров Милев и цена 6 931 лв./или пропорционална цена на идеалните части/. Упълномощава кмета на община Девин да сключи предварителен и при влизане в сила на ПУП окончателен договор за покупка на имота.

- 20465.568.14, м.Забрал, зем. Девин по кадастрална карта на гр.Девин, общ.Девин, обл. Смолян включен ПУП за изграждане на гробищен парк Девин с площ 3 674 кв.м./ или идеални части от имота/ собственост на Ружа Тодорова Даскалова и цена 6 668 лв./или пропорционална цена на идеалните части/. Упълномощава кмета на община

Девин да сключи предварителен и при влизане в сила на ПУП окончателен договор за покупка на имота.

- 20465.568.15, м.Забрал, зем. Девин по кадастрална карта на гр.Девин, общ.Девин, обл. Смолян включен ПУП за изграждане на гробищен парк Девин с площ 3 797 кв.м./ или идеални части от имота/ собственост на Ружа Тодорова Даскалова и цена 6 892 лв./или пропорционална цена на идеалните части/. Упълномощава кмета на община Девин да сключи предварителен и при влизане в сила на ПУП окончателен договор за покупка на имота.

Мотиви: Ще се ускори процедурата по изграждане на гробищния парк.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 14**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 33

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Одобряване на визия за развитие на гр. Девин до 2020г. и Целеви проблемен анализ на настоящата ситуация на град Девин.

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 27 от 06.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Бюджет и финанси, Обществен ред и право, Нормативна уредба, Борба с корупцията и конфликт на интереси" след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с изпълнение на Договор № BG161, PO001 /5-03/2013/023 за изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Девин

## РЕШИ:

1. Одобрява визията за развитие на гр. Девин през 2014 - 2020г.
2. Одобрява Целеви проблемен анализ на настоящата ситуация на гр. Девин.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 13**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 34

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Даване на разрешение за изработване на ПУП- ПРЗ за ПИ 20465.151.30 и ПИ 20465.151.31 в м. „Гарипова Тепавица“ в землището на гр.Девин, община Девин.

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 28 от 06.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, ал.5, чл.124б, ал.1, във връзка с чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ

## РЕШИ:

1. Дава разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 20465.151.31 и ПИ 20465.151.30 в м. „Гарипова Тепавица“ в землището на гр.Девин, община Девин.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 15**

**Гласували „за“ - 11**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 35

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Даване на разрешение за изработване на ПУП- ПРЗ за ПИ 20465.611.4 в м. „Калугер“ в землището на гр.Девин, община Девин.

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 29 от 06.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, ал.5, чл.124б, ал.1, във връзка с чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ

## РЕШИ:

**1.** Дава разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 20465.611.4 в м. „Калугер“ в землището на гр.Девин, община Девин.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 13**

**Гласували „за“ - 11**





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 36

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Девин за 2014 г. и актуализиране на Общинския план за развитие за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г.

Общински съвет – Девин, след като се запознах с ДЗО № 30 от 09.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Бюджет и финанси, Обществен ред и право, Нормативна уредба, Борба с корупцията и конфликт на интереси", след проведени разисквания и гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 24, т.4 от Закона за регионалното развитие

### РЕШИ:

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Девин за 2014 г., съгласно приложението.

2. Актуализира Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г., като към Приоритет 5: Постигане на ефективно и ефикасно местно самоуправление с широко гражданско участие, Специфична цел 5.1: Подобряване капацитета на Общинска администрация за прилагане на политики за местно развитие, Мярка 5.2.1. Намаляване на административната тежест за бизнеса и населението и оптимално изразходване на финансовите ресурси, добавя следната дейност /пета по ред/: Оптимизация и реинженеринг на работните процеси с оглед въвеждане на комплексно административно обслужване, Отговорна структура: Община Девин, Срок: 2014 г. – 2020 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие на община Девин за 2014 г. и Таблица с индикатори за наблюдение и въздействие.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:  
/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17  
Присъствали - 13  
Гласували „за“ - 12**

**ОБЩИНА ДЕВИН**

---

**ГОДИШЕН ДОКЛАД**  
**за наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие**  
**на община Девин за 2014г.**

**Въведение**

Общинският план за развитие (ОПР) е част от системата от документи за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие на Република България. Той е средносрочен планов документ за стратегическо планиране на устойчиво интегрирано местно развитие, който се разработва за 7-годишен период на действие, съвпадащ с периода на действие на областната стратегия за развитие.

ОПР определя средносрочните цели и приоритети за развитието на общината в съответствие с областната стратегия за развитие на Област Смолян. Документът очертава средносрочната перспектива за икономическо, социално, инфраструктурно и екологично развитие на общината. ОПР е важен инструмент при формирането и провеждането на устойчиво и балансирано местно развитие в посочената територия.

Общинският план за развитие на община Девин е структуриран спрямо разпоредбите на чл. 13 от Закона за регионалното развитие (ЗРР) и е съобразен със следните насоки и изисквания:

Съответствие на плана с принципите и правилата за прилагане на структурните инструменти в областта на регионалната политика на Европейския съюз;

Координация и съгласуваност с европейските, националните и местните политики за конкуренция, опазване и подобряване на околната среда и зачитане равните възможности;

Осигуряване на информация и публичност на процесите на планиране и програмиране, финансиране, изпълнение, наблюдение и оценка в областта на интегрираното регионално и местно развитие;

Методологическите работни документи на Европейската Комисия за използване на индикатори и извършване на оценки;

Спазването на принципа на съфинансиране и допълняемост на местните собствени финансови ресурси за развитие със средства от държавния бюджет, фондовете на ЕС и други публични и частни източници.

Кметът на общината организира наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие. На основание чл.23, т.4 от Закона за регионално развитие (ЗРР) и чл.91 от Правилника за приложение на ЗРР, Кметът на общината внася за обсъждане и одобряване от общинския съвет годишен доклад за наблюдението и изпълнение на Общински план за развитие.

Общинският план за развитие (ОПР) на Община Девин за периода 2014-2020 год. е разработен в съответствие с изискванията на Закона за регионално развитие.

**Съдържание на доклада** (съгласно чл.91, ал.8 от ППЗРР):

- I. Общи условия за изпълнение на Общинския план за развитие (ОПР)
- II. Постигнат напредък по изпълнението на целите и приоритетите от ОПР.
- III. Заключение.

**I. Общи условия за изпълнение на общинския план за развитие**

**Демографско развитие :**

Проследявайки демографското развитие за периода 2012-2014 г. е видно, че в община Девин има отрицателен прираст на населението. Трайна е тенденцията на



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел:03041/20-18, факс:26-61;e-mail:ob\_savet@devin.bg

намаление на населението поради ниската раждаемост и миграционните процеси. Населението на общината по постоянен адрес към 17.07.2012 г. е 14 057 души, по настоящ адрес – 12 745 души, а към 14.07.2014 год. - населението по постоянен адрес е 13 713 души, а по настоящ-12 250 души.

### Равнище на безработица:

Пазарът на труда в общината се характеризира с висока безработица. Равнището на безработица в общината е много по-високо от това за страната. Тази тенденция се наблюдава и за миналите периоди. В община Девин нивото на безработица към 30.06.2014 г. е 25.9% , като регистрирания брой безработни лица е 1595.

### Образование:

В община Девин функционират 8 общински училища от които 1 СОУ и 7 основни училища. В тях се обучават 892 ученика в 59 паралелки. Професионално образование се извършва в ПГЕ „А.С. Попов“. Възпитанието и обучението на децата от 0 до 7 години в община Девин е организирано както следва:

Таблица 1

№ по ред	УЧЕБНО ЗАВЕДЕНИЕ	ЦДГ /3-4 год./	Полудн. група /3-4 год./	целодн. подг. - 6 г.	Предуч. целодн. подг. - 5 г.	Смесена целодн. подготв. /5-6 г./	Предуч. полудн. подг. - 6 г.	Предуч. полудн. подг. - 5 г.	Яслена група	ВСИЧКО
		бр. деца	бр. деца	бр. деца	бр. деца	бр. деца	бр. деца	бр. деца	бр. деца	бр. деца/уч.
1	ОДЗ "Изворче"-Девин	31		22	13				17	<b>83</b>
	-целодневна група "Младост" - кв.Настан	21		8	9					<b>38</b>
	-полудневна група "Дъга" - с.Лясково		3				4	3		<b>10</b>
	<b>ВСИЧКО ОДЗ"ИЗВОРЧЕ":</b>	<b>52</b>	<b>3</b>	<b>30</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>17</b>	<b>131</b>
2	ОДЗ "Здравец"-Девин	38		28	22				14	<b>102</b>
	-целодневна група - кв.Саята	4			12				8	<b>24</b>
	<b>ВСИЧКО ОДЗ"ЗДРАВЕЦ":</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22</b>	<b>129</b>
3	ЦДГ"К.Ванчева"-Грохотно	19		10	9					<b>38</b>
4	ЦДГ"Радост"-Гьоврен	19		7	12					<b>38</b>
	-целодневна група "Слънце" - с.Триград	9		1	2					<b>12</b>
	<b>ВСИЧКО ЦДГ "РАДОСТ":</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>
	<b>ВСИЧКО ОДЗ и ЦДГ:</b>	<b>141</b>	<b>3</b>	<b>76</b>	<b>79</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>39</b>	<b>345</b>

### Култура:

През 2014 г. на територията на община Девин са регистрирани 13 читалища, като пререгистрирани са и функционират 12 читалища. Общият брой читалищни членове е над 800 души, общ брой самодейци – 604 души, общ брой групи – 18, общ брой школи и кръжоци – 17.

### Структура на икономиката:

Стопанските субекти, които определят структурата на местната икономика в община

Девин са разпределени в следните икономически сектори:

<b>Икономически дейности</b>	<b>Брой единици</b>	<b>Дял в %</b>	<b>Приходи от дейността, /хил. лв/</b>	<b>Дял в %</b>
ОБЩО ЗА ОБЩИНА ДЕВИН	446	<b>100</b>	<b>152 612</b>	100
Селско, горско и рибно стопанство	<b>33</b>	7%	1 687	1%
Добивна промишленост	..	..	..	..
Преработваща промишленост	34	<b>8%</b>	<b>101 015</b>	<b>66%</b>
Търговия; ремонт на автом. и мотоц.	154	<b>35%</b>	<b>23 401</b>	<b>15%</b>
Транспорт, складиране и пощи	31	<b>7%</b>	<b>7 995</b>	<b>5%</b>
<b>Хотелиерство и ресторантьорство</b>	79	<b>18%</b>	<b>4 714</b>	<b>3%</b>
Други дейности	101	24%	6 654	3%

/Данните са получени от Териториално статистическо бюро – гр. Смолян./

## **II. Постигнат напредък по изпълнението на целите и приоритетите от ОПР**

Настоящият доклад цели да представи подробна информация за конкретно предприетите действия и инициативи, в съответствие със заявените стратегически цели и приоритети за постигане на устойчиво развитие на община Девин, а именно:

Стратегическа цел 1: Стимулиране на местната икономика и открояване на конкурентните предимства и местния потенциал;

Стратегическа цел 2: Насърчаване на културното и туристическото развитие на базата на принципите за устойчиво местно развитие;

Стратегическа цел 3: Намаляване броя на застрашените от бедност и социално изключване;

Стратегическа цел 4: Подобряване инфраструктурата и свързаността между населените места и опазване на околната среда;

Стратегическа цел 5: Въвеждане на принципите за добро управление в полза на местната общност.

**ПРИОРИТЕТ 1: Повишаване конкурентоспособността на местните икономически дейности за подобряване на жизнения стандарт, постигане на устойчивата заетост и по-високи доходи на населението**

**Специфична цел 1.1.: Балансирано развитие на традиционни отрасли и насърчаване на сътрудничеството между производителите – не са изпълнявани действия по нея**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## **Специфична цел 1.2: Подкрепа за подобряване на бизнес средата и повишаване на конкурентоспособността на малкия и среден бизнес**

### **Мярка 1.2.2. Подкрепа за местния малък и среден бизнес**

В изпълнение на тази мярка по данни, взети от Информационната система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България /ИСУН/ - са изпълнени следните проекти от фирми в частния сектор:

✓ "Създаване на нови работни места и на условия за професионална реализация на безработни младежи до 29 години в "Скорпио Ойл" ООД". Общата цел на проекта е повишаване конкурентоспособността на младежи до 29 години, регистрирани като безработни в бюрата по труда на територията на областта посредством: обучение за придобиване или повишаване на тяхната професионална квалификация и ключова компетентност и осигуряване на възможност за заетост по специалността във фирма „Скорпио Ойл“ ООД.

✓ „Извършване на консултантски услуги, проектиране, ремонт, реставрация на старинни мебели и претапициране на корпусна и мека мебел" на фирма „ВЕНИ СТИЛ-64“ ЕООД. Целта на проекта е да допринесе за успешното реализиране на пазара на труда на обучена, безработна жена, с ясна идея за започване на собствен бизнес в областта на услугите, чрез стартиране на самостоятелна стопанска дейност - предприятие, разполагащо с първоначален инвестиционен капитал и обучен персонал за предлагане на пакет от услуги, включващи: консултиране, проектиране, ремонт, реставрация на старинни мебели и претапициране на корпусна и мека мебел, чрез използване на най-нови технологии и машини, с разнообразни материали и уникални дизайнерски идеи, съобразени с личните желания и вкус на клиентите на място и в обновено магазинно помещение и с обхват територията на три общини - Девин, Борино и Доспат. Процедурата за безвъзмездна финансова помощ е в рамките на приоритетна ос, чиято основна цел е повишаване на икономическата активност и интеграция на уязвимите групи и не активните лица на пазара на труда и заетост, чрез развитие на предприемачеството.

✓ „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сграда в с. Михалково" Изпълнение на СМР – инвестиции в намаляване енергоемкостта на сградния фонд, включващо дейности по доставка на ДМА – енергийно ефективно оборудване и Доставка на ДМА – производствено оборудван "Родопски борове" ЕООД.

### **Мярка 1.2.3. Насърчаване на предприемачеството, стартиране и развитие на икономически дейности в нови МСП**

Изпълнен е проект „Обзавеждане на рибарска хижа, популяризиране на рибни продукти и услуги" на „ВИДА СЕРВИС-2006" ООД - с. ТРИГРАД. Създаден е нов еко-туристически продукт, чрез оборудване и обзавеждане на съществуваща сграда в „Рибарска хижа"; изработен е интернет сайт и рекламни материали за популяризиране на продукта; Осигурена е заетост на трима души на пълен работен ден, трима души на не пълен работен ден и четири сезонни места /източник ИСУН/

## **Специфична цел 1.3: Развитие на местната икономика чрез осигуряване на транс-гранично, транс-национално и европейско сътрудничество - не са изпълнявани действия по нея**

## **Приоритет 2: Ефективно използване на местния природен и културен потенциал за устойчиво развитие на туризма и постигане на продуктово разнообразие**

### **Специфична цел 2.1: Балансирано развитие на туристическия продукт по цялата верига на туристическото обслужване - не са изпълнявани действия по нея**

### **Специфична цел 2.2: Насърчаване устойчивото развитие на разнообразни форми на туризъм**

### **Мярка 2.2.1. Подкрепа за развитието на различни видове туризъм и туристически атракции**

В изпълнение на мярката през 2014 год. се изпълняваха следните проекти, финансирани от Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“:

1. «Алеи на туриста»- I и II етап. По проекта се извършват следните дейности: рехабилитиране на алея покрай река Девинска, северно от рибарниците до входа към комплекс „Струилица“; изграждане на алея от ул. „Горица“ до началото на екопътеката към „Цанков камък“; удължаване на туристическите маршрути; осигуряване на достъп до природни забележителности.

2. „Кът за риболов и наблюдение при скален феномен „Слона“. По проекта е изградена площадка за риболов при река „Въча“; изграден е навес с места за почивка, зидано огнище и маси на открито; осигурено е място за туристи за извършване на наблюдение на скален феномен „Слона“; подобрена е инфраструктурата – оформен е паркинг за леки автомобили при скален феномен „Слона“; подобрена е околната среда в близост до скален феномен „Слона“; разположени са указателни табели и кошчета за отпадъци.

### **Мярка 2.2.2. Популяризиране на природни и културно-исторически ценности**

През 2014 год. бе организиран Международен фолклорен фестивал „Балкански ритми“, който се проведе на 19, 20 и 21 септември 2014 г. Фестивалното събитие се финансира по Мярка 2.1 „Преструктуриране и пренасочване на икономически дейности, по-специално чрез насърчаване на еко-туризма, при условие че тези дейности не водят към повишаване на риболовното усилие“ от Местната стратегия за развитие (МСП) на Местна инициативна рибарска група „Високи Западни Родопи:Батак-Девин-Доспат“ (МИРГ „ВЗР:Батак-Девин-Доспат“) и се изпълнява по проект с наименование „Популяризиране на възможностите за туризъм“ по приоритетна ос №4 „Устойчиво развитие на рибарските области“ от Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ 2007-2013г. (ОПРСР). Целта на фестивала бе популяризиране на възможностите за туризъм и привличане на голям брой външни посетители в областта. Фолклорният фестивал включваше разнообразни артистични изпълнения, събрани в пъстра китка от всички фолклорни области на България и чужбина, изпълнени с много настроение.

Община Девин беше активен участник и организатор в кампании за информираност и осведоменост на местната общност, за реализиране на Новата глобална инициатива, „Културата: мост към развитие“, отразени в Осмата съвместна декларация на министрите на културата в Югоизточна Европа относно „Нематериалното културно наследство и устойчивото развитие“ за насърчаване на креативността, изкуствата и културното наследство като мощно средство за межкултурен диалог и устойчиво развитие чрез подпомагане на платформите за сътрудничество и връзките между работещите в сферата на културата, институциите и гражданското общество. 2014 година бе наситена с богата и разнообразна културна дейност. Читалищата работиха усърдно за постигане на целите си да задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност в населеното място, запазване на обичаите и традициите, както и за популяризиране на нематериалното културно наследство на Община Девин. Организираните от тях школи, клубове, кръжоци, празненства, концерти и чествания се радваха на голяма популярност и посещаемост от всички възрасти.

По Програма „Глобални библиотеки – България“ в шест библиотеки са създадени информационни центрове. Благодарение на тази Програма се улесни достъпа до информация и услуги чрез Интернет. По този начин читалищата се утвърждават като фактор за обществена промяна и средище за информация, комуникация, обучение, знания и електронни услуги. Съдейства се за приобщаване на българските граждани към глобалното информационно общество.

### **Специфична цел 2.3: Създаване на условия за привличане на стратегически инвеститори в сектор туризъм**

#### **Мярка 2.3.1. Комплексно маркетингово представяне и реклама на общината**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

През 2014 год. продължи изпълнението на дейностите по проект «Богатствата на Западни Родопи», финансиран от Оперативна програма «Регионално развитие» 2007-2013 г. Проекта се реализира в партньорство с Общините Брацигово, Девин, Борино и Доспат. Бяха реализирани маркетинговите и рекламни дейности, бе изготвена рекламна стратегия за популяризиране на регионалния туристически продукт «Богатствата на Западни Родопи». Чрез участието на 4 международни и 2 национални туристически борси в рамките на проекта, се създаде възможност за рекламиране на туристическия продукт и разработените туристически пакети.

През 2014 год. по проект „Ефективна координация и мониторинг при разработване и провеждане на политики за местно развитие в Община Девин“ бе разработена Стратегия за устойчиво развитие на туризма за периода 2014-2020 г.

**Приоритет 3: Повишаване качеството на живот, насърчаване на социалното включване, развитие на човешките ресурси и осигуряване на по-високо равнище на заетост и доходи в община Девин**

**Специфична цел 3.1: Осигуряване на повече възможности за равен достъп до образование и повишаване на образователното равнище на населението**

**Мярка 3.1.1: Създаване на условия за достъп до по-качествено образование, вкл. на маргинализирани групи**

През 2014 г. са организирани са следните ученически конкурси:

1. Изложба-конкурс за изработване на мартеници.
2. Конкурс за рисунка, фотография, есе и стихотворение, посветени на гората.
3. Изложба на великденски яйца.
4. Конкурс на тема „Почитател на книгата“.
5. Конкурс за есе на тема „Лечебната сила на водата“
6. Конкурс за фотография на тема „Водата-синьото злато на Зематя“.

**Мярка 3.1.2. Намаляване броя учениците преждевременно напускащи училище**

Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни през 2014 г. е работила с 16 деца, застрашени от отпадане и с техните родители. За децата от ромската общност от кв. Забрал до СОУ «Христо Ботев» - гр. Девин община Девин е осигурила ежедневен транспорт чрез училищните автобуси, с цел редовна посещаемост на училище.

**Мярка 3.1.3. Насърчаване обучението и развитието през целия живот**

През 2014 год. 15 безработни лица от община Девин бяха наети на длъжност «Работник поддръжка на пътища». Същите преминаха обучение по ключова компетентност «Умение за учене» и обучение за длъжност «Работник поддръжка на пътища», по проект «Подкрепа за заетост» финансиран от Оперативна програма «Развитие на човешките ресурси», чрез Дирекция «Бюро по труда»- Девин.

**Специфична цел 3.2: Осигуряване на висококачествени и разнообразни социални, здравни и образователни услуги**

**Мярка 3.2.1. Модернизация и технологично обновление на базите на образователни и спортни институции и юридически лица с нестопанска цел**

През 2014 год. е извършен частичен ремонт на сградата на ОУ «Отец Паисий»-с.Селча.

**Мярка 3.2.2. Повишаване на управленския, инфраструктурния и технологичен капацитет на здравеопазването**

В края на 2013 г. и началото на 2014 г. е стартирана процедура по възстановяване дейността на лечебното заведение в град Девин - МБАЛ. Извършен е основен ремонт на материалната база на два етажа от триетажната сграда на лечебното заведение, където са разположени отделението по Вътрешни болести и Хирургия. Ремонтът е извършен с целеви средства от държавния бюджет и собствени средства на община Девин. След извършения ремонт е постигнато значително подобряване и модернизиране на съществуващата здравна инфраструктура на МБАЛ - Девин. Осигурени са по-добри условия и комфорт при предоставянето на медицинско обслужване на населението, което ще се ползва от подобрената здравна инфраструктура. Доставено е ново медицинско оборудване от община Девин, включващо: видеоколоноскоп в комплект с видеопроцесор със светлинен източник, видеотролей и монитор; спринцовкови инфузионни помпи; бифазен дефибрилатор-монитор; ЕКГ апарат; пациентен монитор; ЕКГ холтер; ехограф с възможности за ехокардиография; хематологичен анализатор; анестезиологичен апарат; ЕМГ апарат; съдов доплер; операционна маса. Медицинското оборудване е от изключително значение при осъществяване дейността на болницата. С внедряване в диагностично-лечебния процес на ново медицинско оборудване болницата има възможност да разшири броя и повиши качеството на предлаганите диагностични и лечебни услуги. Освен местните медицински кадри, са привлечени 2 специалисти извън общината и областта, в т.ч. и хабилитирано лице-водещ специалист в областта на ендокринологията. Сериозен успех в подобряване достъпността до специализирана медицинска помощ е факта, че местен лекар, работещ в МБАЛ Девин е зачислен за редовна специализация по ендокринология. На 19.02.2014 г. е сключен договор с НЗОК за изпълнение на извънболнична медицинска помощ по специалностите - образна диагностика и клинична лаборатория. На 04.03.2014 г. е сключен договор за изпълнение на болнична медицинска помощ. Считано от 04.03.2014 г. са приети и първите пациенти. Преминали пациенти общо за 2014г. – 975 от които 936 по Клинични пътеки. Преминали пациенти през Клинична лаборатория и Рентген 5715.

### **Мярка 3.2.3. Развитие на социалните услуги и свързаната с тях инфраструктура**

Приет е годишен план за развитие на социалните услуги за 2014 год. В изпълнение на мерките, заложили в него, през 2014 год. продължи тенденцията за увеличаване на броя на предоставяните социални услуги. По проект „Осигуряването на най-добрия старт на децата в живота- гаранция за бъдещето на община Девин“ бе разкрит „Общностен център за деца и семейства в риск“. В общностния център от 2014 г. се предоставят услугите „Здравна консултация за деца от 0-7 год.“ и „Интеграция за деца в детски градини и предучилищни групи/класове за деца от 3 до 7 год.“. През лятната ваканция за 60 деца от уязвимите групи от община Девин, бе организирано „Лятно училище“. Проведените дейности и занимания повиши тяхната подготовка за постъпване в първи клас. Услугата „Здравна консултация за деца“ стартира на 06.08.2014 год. Екипът от консултанти, ангажиран с изпълнението на дейностите по тази услуга (лекар-педиатър, стоматолог, медицинска сестра и медиатор) осъществиха следните дейности: извършиха 743 профилактични прегледа на деца, осъществиха около 200 индивидуални и групови срещи на терен с деца и родители, подготвиха и изнесоха беседи на здравна тематика. Услугата „Интеграция на децата в детските градини и предучилищните групи/класове стартира на 03.11.2014 год. Консултантите (социален работник и координатор) проведоха 11 мероприятия, 76 консултации на деца и 78 консултации на родители. Бе разкрита една яслена и една градинска група в кв.Саята.

И през 2014 год в община Девин се предоставяше услугата „Обществена трапезария“, като 82 лица от уязвимите групи в гр.Девин, получаваха ежедневно, в рамките на работните дни през зимните месеци топъл обяд.

От 2011 година в Община Девин се изпълнява проект „И аз имам семейство“, финансиран от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2007-2013 г. По проекта се предоставя социалната услуга „Приемна грижа“. Към края на 2014 год. в Община Девин има настанено 1 дете, като за целия период на изпълнение на проекта те са 7, от които 6 са осиновени.

По проект „Подкрепа за достоен живот“ през 2014 год. бе предоставяна услугата „Личен асистент“ на 31 лица зависими от грижа от Община Девин. Социални услуги в домашна среда се предоставяха и по проект „Осигуряване на достоен живот на лица, зависими от грижа в община Девин“, финансиран от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2007-2013 г. По проекта до 04.04.2014 год. 25 лица обгрижваха 50 потребителя на социалните услуги по проекта. След приключване на проекта е осигурена





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

неговата устойчивост, като считано от 01.08.2014 год. са назначени три лица на длъжност „Личен асистент“, които предоставят услугата на 13 потребителя за 12 месеца. Средствата за заплати на наетите лица са осигурени от бюджета на община Девин.

През 2014 год. продължава дейността си Център за обществена подкрепа – гр.Девин. Предоставяните услуги се полват от децата и техните родители от цялата община. Основните потребители средно месечно са 45, а децата участвали в групова работа през 2014 г. са 680, като 155 от тях през месеците юли и август са участвали 10-12 пъти месечно в групите по интереси „Знание, здраве, спорт и веселие“, „Аз уча английски език“ и „Карате“.

## **Специфична цел 3.3: Противодействие и превенция на отпадането от пазара на труда – не са изпълнявани дейности по нея**

- Мярка 3.3.1. Ефективна превенция срещу отпадането от пазара на труда**
- Мярка 3.3.2. Подобряване на условията на труд на работното място**

## **Специфична цел 3.4: Оказване помощ и подкрепа на етническите малцинства за социално включване**

### **Мярка 3.4.1. Интеграция на маргинализирани групи**

През лятната ваканция за 60 деца от уязвимите групи от община Девин, бе организирано „Лятно училище“. Проведените дейности и занимания повиши тяхната подготовка за постъпване в първи клас.

През 2014 г. 125 деца са се включили в следните ателиетата организирани от ЦОП – гр.Девин: „Знание, здраве, спорт и веселие“ – 5 групи; „Аз уча английски език“ – 6 групи; „Карате“ – 4 групи. През летните месеци специалистите от ЦОП- гр.Девин са работили за социалната адаптация и интеграция на децата от кв.Забрал. които са на възраст от 3 до 7 години. Всеки вторник 22 деца, с организиран превоз са посещавали ЦОП. Беседите, проведени с тях са посрещнати с голям интерес от децата, а те са: „За да сме здрави, трябва да сме чисти“; „Добрите маниери на възпитаните деца“; „Огънят – приятел и враг“; „Аз се храня правилно“; „Безопасно движение“ и „Спортът е здраве. Йога за деца“

## **Приоритет 4: Изграждане и модернизиране на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда**

### **Специфична цел 4.1: Изграждане и модернизиране на техническата инфраструктура в съответствие с европейските стандарти**

#### **Мярка 4.1.1. Изграждане на подходяща транспортна инфраструктура (вкл. до туристическите обекти)**

През 2014 год. със средства от целева капиталова субсидия са извършени ремонтни дейности на следните общински пътища- път IV-19782 Тешел-Триград-Гъоврен, път IV-86835 Михалково-Селча от км.0+000 до 13+600, изкърпена е асфалтова настилка на входната артерия на гр.Девин, ул. „Родопи“ и ул. „Гимназиална“. Със средства по проекти, финансирани от Програмата за развитие на селските райони е рехабилитирана уличната мрежа в селата Грохотно и Селча.

#### **Мярка 4.1.2. Развитие на енергийната ефективност и технологии и използване на възобновяеми енергийни източници**

### **Специфична цел 4.2: Изграждане и модернизация на мрежите на екологичната инфраструктура – водопроводни и канализационни мрежи и съоръжения и съоръжения за третиране на отпадъци**

#### **Мярка 4.2.1. Изграждане и реконструкция на пречиствателни станции за**

## **питейни и отпадъчни води, модернизация и разширение на ВиК мрежата**

В изпълнение на мярката община Девин е изпълнявала следните проекти, финансирани от Програмата за развитие на селските райони:

- „Рехабилитация на улична мрежа село Триград и село Селча“ – По проекта е рехабилитирана уличната мрежа и изградени конструктивни елементи на улици №1, №2, №4, №7, №16, №19, №21 в с.Селча и улици №5 и №6 в с.Триград.

- „Реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа с пречиствателно съоръжение и подобряване на уличната настилка в село Селча“- подобрена е настилката на улици № 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 22; рехабилитирана е водопроводната и канализационна мрежа на населеното място; изградени са две пречиствателни съоръжения за отпадни води.

- „Реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа с пречиствателно съоръжение и подобряване на уличната настилка в село Триград“- реконструирана е водопроводна и канализационна мрежа; изградено е пречиствателно съоръжение за отпадни води; реконструирани улици № 7, 8, 9, 10.

- „Рехабилитация на водоснабдителна и канализационна мрежа с пречиствателно съоръжение и подобряване на уличната настилка в село Грохотно, рехабилитация на водоснабдителна мрежа и подобряване на улична настилка в село Стоманево и рехабилитация на водоснабдителна мрежа в село Осиково“ - рехабилитирана е водоснабдителна и канализационна мрежа, изградено е пречиствателно съоръжение, подобрена е уличната настилка в село Грохотно.

Със средства, осигурени от Публична инвестиционна програма "Растеж и устойчиво развитие на регионите" през 2014 г. е реконструирана ВиК мрежата на ул. "Младежка", ул. "Горски извор" и ул. "Момчил юнак", както и част от ВиК мрежата на село Гьоврен.

### **Мярка 4.2.2. Подобряване на инфраструктурата и технологиите за третиране на отпадъци**

През 2014 г. е създадено Регионално сдружение за управление на отпадъците, с членове четирите общини, които депонират в депо с.Барутин /общини Девин, Борино, Доспат и Сатовча/. Регистрираното сдружение ще гарантира изпълнението на задълженията на членовете му съгласно чл.31, ал.1 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/. Натрупаните средства от отчисления по чл.60, ал.2 от ЗУО ще се използват за изготвяне на морфологичен анализ на битовите отпадъци, постъпващи в депо, както и за закупуване на съдове и друга техника /балировачки, дробилки и др./ необходими за оптимизиране процеса на сметосъбиране, както и на разделното такова.

### **Мярка 4.2.3. Управление на риска от природни бедствия и аварии**

През 2014 год. е изградена следната инфраструктура : Възстановена е подпорна стена за укрепване на ул."Лиляна Димитрова" между о.т.1020 и о.т.1021, кв.122 по ПУП на кв.Настан, изградена е подпорна стена на път IV-86832 при км. 2+300, за с.Беден. Изпълнен е проект „Подпорна стена, укрепваща речното корито и улица от о.т.233 до о.т.223, с. Грохотно, община Девин“, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.

### **Мярка 4.2.4. Опазване и възстановяване на природното наследство и биологичното разнообразие**

## **Специфична цел 4.3: Интегрирано пространствено развитие на територията**

### **Мярка 4.3.1. Подобряване съгласуваността между устройствено и стратегическо планиране на територията**

През 2014 година започна изготвянето на Общ устройствен план на община Девин. Поддържат се регулационни и кадастрални планове. Изготвя се и Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Девин, по проект финансиран от Оперативна програма «Регионално развитие» 2007-2013 г. През 2014 г. е започнат процес на оцифряване на планове на населените места от общината /с.Триград, с.Беден,



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

с.Стоманево/, като този процес ще продължи и през 2015 г.

## **Мярка 4.3.2. Подобряване модела на градско и селско развитие в общината**

Извършени са следните дейности за благоустрояване на населените места:

Ремонтирана е сградата на кметство - село Триград. Извършени са ремонтни дейности и на сградите на кметствата в селата Жребево, Брезе, Лясково и Осиково. Със средства, осигурени от Публична инвестиционна програма "Растеж и устойчиво развитие на регионите" е изградена открита спортна площадка в кв. Въртлек и е рехабилитирана част от уличната мрежа в гр.Девин.

## **Приоритет 5: Постигане на ефективно и ефикасно местно самоуправление с широко гражданско участие**

### **Специфична цел 5.1: Подобряване капацитета на Общинска администрация за прилагане на политики за местно развитие**

#### **Мярка 5.1.1. Повишаване на професионалните и ключови компетенции на служителите от общинската администрация**

През 2014 год. стартира проект "Подобряване на професионалната компетентност на Общинска администрация-Девин, чрез провеждане на специализирани обучения", финансиран от Оперативна програма «Административен капацитет». По проекта през 2014 г. обучения преминаха служители от Общинска администрация - Девин на теми «Одит на изпълнението в дейността на администрацията», «Прилагане на закона за достъп до обществена информация», „Прилагане на Закона за защита на личните данни“, „Стилистика на нормативните актове“. През 2014 год. общо 37 служители са преминали обучения на 26 теми.

### **Специфична цел 5.2: Осигуряване достъп на гражданите до по-качествени обществени и административни услуги и постигане на по-висока публичност и информираност – не са изпълнявани дейности по нея**

#### **Мярка 5.2.1. Намаляване на административната тежест за бизнеса и населението и оптимално изразходване на финансовите ресурси**

След извършен преглед на Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г. и с оглед на утвърдения последен вариант на Оперативна програма «Добро управление», е необходимо да се актуализира плана, като в тази мярка се добави нова дейност /пета по ред/, а именно: Оптимизация и реинженеринг на работните процеси с оглед въвеждане на комплексно административно обслужване, с Отговорна структура: Община Девин и Срок: 2014 г. – 2020 г.

#### **Мярка 5.2.2. Инвестиции в ИТ инфраструктура и прилагане на електронно управление**

### **Специфична цел 5.3: Развитие на сътрудничество със социално-икономическите партньори – не са изпълнявани дейности по нея**

#### **Мярка 5.3.1. Развитие на механизмите за включване на социално-икономическите партньори в прилагането на местните политики**

#### **Мярка 5.3.2. Развитие на публично-частни партньорства**

#### **Мярка 5.3.3. Насърчаване на сътрудничеството с други общности и региони в страната и ЕС**

### **III. Заключение**

Предоставената информация показва постигнатите резултати по изпълнение на Общинския план за развитие през предходната 2014 година. Всички дейности са в изпълнение на цялостната стратегия за развитие на общината. В заключение може да се обобщи, че ненавременното стартиране на Оперативните програми за новия програмен период през 2014

година и липсата на отворени мерки за кандидатстване за финансиране оказва изключително негативно влияние за изпълнение на мерките, посочени в Общинския план за развитие на община Девин, тъй като те са основен финансов инструмент за изпълнението на целите, заложи в стратегическия документ.

През 2015 г. Община Девин ще продължава последователната, дългосрочно ориентирана общинска политика за постигане на устойчиво развитие и повишаване качеството на живот на населението.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 37

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Отчет за изпълнение на План за действие на Община Девин за изпълнение на интеграционните политики на ромите и гражданите живеещи в сходна на ромите ситуация (2012-2014) и План за действие на Община Девин за изпълнение на интеграционните политики на ромите и гражданите живеещи в сходна на ромите ситуация (2015-2017)

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 31 от 13.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Здравеопазване, Социална политика, Образование, Младежки дейности, спорт, култура и етика", след проведени разисквания и гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### РЕШИ:

1. Приема Отчета за изпълнение на План за действие на Община Девин за изпълнение на интеграционните политики на ромите и гражданите живеещи в сходна на ромите ситуация (2012-2014), съгласно Приложение 1.
2. Приема План за действие на Община Девин за изпълнение на интеграционните политики на ромите и гражданите живеещи в сходна на ромите ситуация (2015-2017), съгласно Приложение 2.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:  
/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17  
Присъствали - 14  
Гласували „за“ - 12**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 38

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Предоставяне за общо и индивидуално ползване на пасища мера и ливади от общинския поземлен фонд на земеделски стопани и техните сдружения.

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 34 от 13.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 6, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество чл. 24 „а“ ал. 6 т. 4 от ЗСПЗЗ

## РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за срок до 5 години пасища мера и ливади от Общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на собственици или ползватели на-животновъди обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегралната система на БАБХ съгласно приложения списък с данни на земеделските стопани-животновъди, отглежданите от тях животни, данни на физически блокове и парцелите на общинските мери и пасища и ливади и приетия национален стандарт 4.1 „Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние
2. Определя годишна такса за ползване на пасища мера и ливади от ОПФ в размер на 1(един ) лев за 0,1 ха.( нула цяло и един хектар) за всички категории.
3. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договори със земеделски стопани-животновъди при спазване на условията за поддържане в добро земеделско и екологично състояние на пасища и мера и ливадите. Договорите да послужат при кандидатстване за директни плащания по схемата за единно плащане на площ.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:  
/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17  
Присъствали - 15  
Гласували „за“ - 10**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 39

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на Петър Георгиев Мухтарев от с. Борино община Смолян на земеделска земя от ОПФ- имот с идентификатор № 73105.19.45, 73105.19.16, 73105.19.175, 73105.19.212, 73105.19.213, 73105.19.309, 73105.19.451, 73105.19.472 намиращи се в землището на с. Триград

Общински съвет – Девин, след като се запознах с ДЗО № 35 от 13.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка чл. 24 „А“ ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

## РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем от Общински поземлен фонд земеделски имоти; имот с идентификатор № 73105.19.45 със площ 7061 кв.м., (седем хиляди шестдесет и един кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Низамчево“ X категория; имот, с идентификатор № 73105.19.16, със площ 1996 кв.м., (хиляда деветстотин деветдесет и шест кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Моронското“ X категория; имот с идентификатор № 73105.19.175. със площ 5158 кв.м, (пет хиляди сто петдесет и осем кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Райковица“ VIII категория и ; имот с идентификатор № 73105.19.212, със площ 4357 кв.м, (четири хиляди триста петдесет и седем кв.м) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Узун чукур“ VIII категория; имот с идентификатор № 73105.19.213, със площ 6698 кв.м, (шест хиляди шестстотин деветдесет и осем кв.м) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Каурча“ VIII категория; имот с идентификатор № 73105.19.309, със площ 1054 кв.м., (хиляда и петдесет и четири кв.м) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Каурча“ VIII категория; имот с идентификатор № 73105.19.451, със площ 6678 кв.м., (шест хиляди шестстотин седемдесет и осем кв.м) начин на трайно ползване – пасище, с храсти в

местността „Голям Чукур“ VIII категория; имот с идентификатор № 73105.19.472, със площ 3844 дка, ( три хиляди осемстотин четиридесет и четири кв.м) начин на трайно ползване – пасеше с храсти в местността „Голям Чукур“ VIII категория.

2. Определя наемна цена на земеделска земя (пасище,мера и ливади) от ОПФ според разстоянието от населеното място в размер на 1.00 лв. (един лев ) за 0.1 ха ( за нула цяло и един хектар) за всички категории.

3.Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем със Петър Георгиев Мухтарев за срок от пет години

Мотиви: С отдаването под наем, ще се подобри ефективното стопанисване на имотите.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 14**

**Гласували „за“ - 12**





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 40

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на „ЕЛИЦА ТРИГРАД 2005 - ЕООД“ от с. Триград община Смолян на земеделска земя от ОПФ - имот с идентификатор №73105.22.42, 73105.22.171, 73105.22.541, 73105.22.236, 73105.15.57, 73105.19.548, 73105.20.16, 73105.20.18, 73105.20.19 и час от имот с идентификатор № 73105.22.541, 73105.22.257 намиращи се в землището на с. Триград

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 36 от 13.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка чл. 24 „А“ ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

## РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем от Общински поземлен фонд земеделски имоти; имот с идентификатор № 73105.22.42 със площ 3.240 кв.м., ( три хиляди двеста четиридесет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Горна Глатница“ X категория; имот, с идентификатор № 73105.22.171, със площ 3035 кв.м., ( три хиляди тридесет и пет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Горна Глатница“ X категория ; част от имот с идентификатор № 73105.22.541. със площ 500 кв.м, (петстотин кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Горна Глатница“ X категории ; част от имот с идентификатор № 73105.22.236, със площ 1100 дка, ( хиляда и сто кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Делюмите“ X категория; ; част от имот с идентификатор № 73105.22.257, със площ 3500 дка, ( три хиляди и петстотин кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Делюмите“ X категория; ; част от имот с идентификатор № 73105.15.571, със площ 3200 дка, ( три хиляда и двеста кв.м) начин на трайно ползване – пасище мера в местността „Кладето“ X категория; ; част от имот с идентификатор № 73105.19.548, със площ 1294 кв.м., (

хиляда двеста деветдесет и четири кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Каурча Кадата“ X категория; имот с идентификатор № 73105.20.16, със площ 1554 дка, ( хиляда петстотин петдесет и четири кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Къзларе“ X категория; имот с идентификатор № 73105.20.18, със площ 1311 кв.м, ( хиляда триста и единадесет кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Къзларе“ X категория; имот с идентификатор № 73105.20.19, със площ 2179 кв.м, ( две хиляди петстотин сто седемдесет и девет кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Къзларе“ X категория;

2. Определя наемна цена на земеделска земя (пасище, мера и ливади) от ОПФ според разстоянието от населеното място в размер на 1.00 лв. (един лев ) за 0.1 ха ( за нула цяло и един хектар) за всички категории.

3. Определя наемна цена на земеделска земя (ниви ) от ОПФ според разстоянието от населеното място в размер на 8.00 лв. (осем лева ) за 01 ха ( за нула цяло и един хектар) за всички категории.

4. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем със Елена Христова Христова за срок от пет години

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 14**

**Гласували „за“ - 11**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 41

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на ПЕТРО - Г - ЕООД с. Левочево, община Смолян на земеделска земя от ОПФ - имот с кадастрален 016009, 051001, 066002, 066027, 064003, 045052, 045013, 045055 и 046001, 02059, 001009, намиращи се в землището на с. Брезе и с. Беден.

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 37 от 13.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка чл. 24 „А“ ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

## РЕШИ:

1. НЕ ДАВА СЪГЛАСИЕ за отдаване под наем на ПЕТРО - Г - ЕООД с. Левочево, община Смолян на земеделска земя от ОПФ - имот с кадастрален 016009, 051001, 066002, 066027, 064003, 045052, 045013, 045055 и 046001, 02059, 001009, намиращи се в землището на с. Брезе и с. Беден.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 14**

**Гласували „ПРОТИВ“ - 10**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 42

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на „АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ЕООД“ от с. Триград община Смолян на земеделска земя от ОПФ- имот с кадастрален , 001001 , 001021, 001022, 001050, 001056, 001088, 001089, 001090, 001101, 001104 , 001169, 001434, 001460, 001464, 001572, 002057, 0020458 , 002240, 002238 и част от имот с кад. № 001020, 001041, 001106, 001163, 001294, 001293, 001569, 001571, 002100, 002167, 021277 намиращи се в землището на с. Кестен

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 38 от 13.03.2015 г. на Кмета на Община Девин – Цветалин Василев Пенков и становище на ПК "Стопанска политика и общинска собственост, Придобиване, Управление и разпореждане с общинско имущество" и ПК „Устройство на територията, Инфраструктура, Екология и туризъм“, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка чл. 24 „А“ ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

## РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем от Общински поземлен фонд земеделски имоти,; имот с кадастрален № 001001. със площ 2.032 дка, ( два декара тридесет и два кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикмак Чукур“ X категория; част от имот, с кадастрален № 001020, със площ 1000 дка, ( един декар и нула кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Водени Поляни“ VIII категория ; имот, с кадастрален . № 001021, със площ 1.515 дка, (един декар петстотин и петнадесет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Водени Поляни“ VIII категория и ; имот с кадастрален № 001022, със площ 0.699 дка, ( нула декара шестстотин деветдесет и девет кв.м) начин на трайно ползване – ливада в местността „Водени Поляни“ VIII категория; част от имот, с кадастрален № 001041 със площ 1.200 дка, (един декар и двеста кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Турлана“ VIII категория ; имот, с кадастрален № 001050 със площ 0.639 дка, ( нула декара и шестстотин тридесет и девет кв.м.) начин на трайно ползване – нива в местността „Турлата“ VIII категория; имот, с кадастрален № 001056 със площ 1.123 дка, ( един декар и сто двадесет и три кв.м.) начин на трайно ползване – нива в местността „Турлата“ VIII категория; имот, с

кадастрален № 001088 със площ 1.557 дка, ( един декар петстотин петдесет и седем кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикамак Чукур“ VIII категория; имот, с кадастрален № 001089 със площ 2.154 дка, ( два декара сто петдесет и четири кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикамак Чукур“ VIII категория; имот, с кадастрален № 001090 със площ 0.342 дка, ( нула декара триста четиридесет и два кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикамак чукур“ VIII категория; имот, с кадастрален № 001101 със площ 2.039 дка, ( два декара и тридесет и девет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикамак чукур“ VIII категория; имот, с кадастрален № 001104 със площ 0.997 дка, ( нула декара деветстотин деветдесет и седем кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикамак чукур“ VIII категория; част имот, с кадастрален № 001106 със площ 0.477 дка, ( нула декара и четиристотин седемдесет и седем кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Чикамак чукур“ VIII категория; Част от имот, с кадастрален № 001163 със площ 1.900 дка, ( един декар и деветстотин кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Борето“ VIII категория; имот, с кадастрален № 001169 със площ 1101 дка, ( един декар сто и един кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Саидовото“ VIII категория; част от имот, с кадастрален № 001294 със площ 4.000 дка, ( четири декара и нула кв.м.) начин на трайно ползване – пасище мера в местността „Севераговица“ X категория; част от имот, с кадастрален № 001293 със площ 0.600 дка, ( нула декара и шестстотин кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Севераговица“ X категория; имот, с кадастрален № 001434 със площ 1.003 дка, ( един декар и три кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Байрям пладнище“ VIII категория имот, с кадастрален № 001460 със площ 1.162 дка, ( един декар и сто шестдесет и два кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Мусов дол “ X категория; имот, с кадастрален № 001293 със площ 2.713 дка, ( два декара и седемстотин и тринадесет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Балабан кавлика“ VIII категория; част от имот, с кадастрален № 001569 със площ 2.000 дка, ( два декара и нула кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Юзери“ X категория; част от имот, с кадастрален № 001571 със площ 4.000 дка, ( четири декара и нула кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Олилика“ X категория; имот, с кадастрален № 001572 със площ 4.070 дка, ( четири декара и седемдесет кв.м.) начин на трайно ползване – пасище, мера в местността „Борето“ X категория; имот, с кадастрален № 002057 със площ 2.811 дка, ( два декара и осемстотин и единадесет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Лочките“ VIII категория; имот, с кадастрален № 002058 със площ 0.747 дка, ( нула декара и седемстотин четиридесет и седем кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Лочките“ VII категория; част от имот, с кадастрален № 002100 със площ 5.300 дка, ( пет декара и триста кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Малтекалеси“ VII категория; част от имот, с кадастрален № 002167 със площ 1.189 дка, ( един декар сто осемдесет и девет кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Поюклев гроб“ VII категория; част от имот, с кадастрален № 002277 със площ 6.400 дка, ( шест декара и четиристотин кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Турсуница“ X категория; имот, с кадастрален №



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

002240 със площ 5.572 дка, ( пет декара петстотин седемдесет и два кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Люлките“ X категория; имот, с кадастрален № 002238 със площ 3.964 дка, ( три декара деветстотин шестдесет и четири кв.м.) начин на трайно ползване – ливада в местността „Люлките“ X категории.

2. Определя наемна цена на земеделска земя (пасище, мера и ливади) от ОПФ според разстоянието от населеното място в размер на 1.00 лв (един лев ) за 0.1 ха ( за нула цяло и един хектар) за всички категории.

3. Определя наемна цена на земеделска земя (ниви) от ОПФ според разстоянието от населеното място в размер на 8.00 лв. (осем лева ) за 01 ха ( за нула цяло и един хектар) за всички категории.

4. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем със Милен Петров Кехайов за срок от пет години

Мотиви: С отдаването под наем, ще се подобри ефективното стопанисване на имотите

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 14**

**Гласували „за“ - 13**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

гр. Девин, ул. "Дружба" № 1; тел: 03041/20-18, факс: 26-61; e-mail: ob\_savet@devin.bg

## РЕШЕНИЕ № 43

**Прието на редовно заседание на Общински съвет – Девин,  
проведено на 25.03.2015г., Протокол № 4**

**ОТНОСНО:** Закупуване на копирна и компютърна техника

Общински съвет – Девин, след като се запознаха с ДЗО № 40 от 24.03.2015 г. на Председателя на ОбС Девин – Младен Исаев Исаев, след проведени разисквания и поименно гласуване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА,

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде закупена на копирна и компютърна техника за нуждите на общинския съвет Девин до 5000/пет хиляди / лв. без ДДС.
2. Средствата по т. 1 от настоящото Решение да се вземат от бюджета на Община Девин за 2015 г. от дейност 123 – Общински съвет Девин § 52-01.
3. Допуска незабавно предварително изпълнение на Решението по чл. 60 от АПК.

**Председател на**

**Общински съвет – Девин:**

**/Младен Исаев /**

**Общ брой - 17**

**Присъствали - 14**

**Гласували „за“ - 14**