



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### РЕШЕНИЕ № 40

от 01.04.2020 г.

**Предприемане на икономически мерки в помощ на лицата, ползващи общински имоти под наем, които нямат възможност да осъществяват дейност във връзка с епидемичната обстановка, свързана с разпространението на COVID-19 на територията на страната и обявеното извънредно положение с Решение от 13.03.2020 г. на Народното събрание на Република България.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост чл.69, ал.1 от Закона за местни данъци и такси и усложняващата се епидемична обстановка, свързана с разпространението на COVID-19 на територията на страната и обявеното с Решение от 13.03.2020 г. на Народното събрание на Република България извънредно положение, Заповед № РД-01-124/13.03.2020 г.,изм. и доп. със Заповед № РД-01-131 от 17.03.2020 г., Заповед № РД-01-139 от 19.03.2020 г., Заповед № РД-01-144 от 22.03.2020 г. изм. и доп. със Заповед № РД-01-154 от 26.03.2020 г. изм. и доп. със Заповед № РД-01-168 от 30.03.2020 г. на министъра на здравеопазването и заповеди № РД-09-173 от 13.03.2020 г. , №РД-09-175 от 13.03.2020 г. и Заповед № РД-09-200 от 27.03.2020 г. на кмета на Община Devin, с цел предприемане на икономически мерки за подпомагане на малкия и средния бизнес,

### ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Освобождава от заплащане на наем, наемателите на всички общински имоти, за които има забрана да функционират и са преустановили дейност, на основание Заповед № РД-01-124/13.03.2020 г. на министъра на здравеопазването, считано от 13.03.2020 г. до отмяна на извънредното положение.

Платените авансово наеми и такси от наематели на общински имоти, които са преустановили дейността си на основание Заповед №РД-01-124 ОТ 13.03.2020 г. на Министъра на здравеопазването, да се зачетат и приспадат за съответния период, след отпадане на забраната за функционирането им.

2. Освобождава от заплащане на наем, наемателите на общински имоти, които са преустановили дейността си и не попадат в обхвата на Заповед № РД-01-

124/13.03.2020 г. на министъра на здравеопазването, считано от подаване на писмено заявление, с което уведомяват Общинска администрация – Девин за преустановяване на дейността си, до отмяна на извънредното положение или до последващо заявление, с което уведомяват Общинска администрация – Девин, че започват да функционират.

3. През 2020 г. – отстъпка 5% се прави на лицата, предплатили до 30 юни такса битови отпадъци за цялата година.

Решението е прието на извънредно заседание на общински съвет проведено на 01.04.2020 г., Протокол № 4, т. 1, ДЗО – 59 от 31.03.2020 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### РЕШЕНИЕ № 41

от 01.04.2020 г.

#### **Промяна в капацитета на Център за обществена подкрепа – гр. Девин**

На основание чл.17, ал.1, т.7, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.36в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане

#### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде извършена промяна в капацитета на Център за обществена подкрепа – гр. Девин, от 30 на 35.

2. Упълномощава кмета на община Девин да извърши всички необходими действия във връзка с изпълнението на т.1 от решението.

Решението е прието на извънредно заседание на общински съвет проведено на 01.04.2020 г., Протокол № 4, т. 2, ДЗО – 61 от 31.03.2020 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### РЕШЕНИЕ № 42

от 01.04.2020 г.

#### **Определяне състава на Местната комисия по чл.8, ал.2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове/ЗУПГМЖСВ/ при община Девин**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно – спестовни влогове, във връзка с чл. 16 от Правилника за прилагането му.

#### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Определя 5 - членен състав на Местната комисия по чл. 8, ал. 2 от ЗУПГМЖСВ при община Девин, както следва:

Председател: Елка Василева Станчева, секретар на община Девин

Членове:

1. Снежана Алдинова Чавдарова – представител на общински съвет
2. Снежана Младенова Банкатева – старши банков служител, Банка ДСК-ЕАД, филиал Девин.
3. Роксана Николаева Кушлева - представител на гражданите с многогодишни жилищно-спестовни влоове и доказани жилищни нужди.
4. Надежда Асенова Ризова - началник на отдел „Правно обслужване“ в общинска администрация – Девин.

Решението е прието на извънредно заседание на общински съвет проведено на 01.04.2020 г., Протокол № 4, т. 3, ДЗО – 36 от 19.02.2020 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

**РЕШЕНИЕ № 43**

**от 01.04.2020 г.**

**Участие на Община Девин в Общо отчетно-изборно събрание на Организация за управление на Туристически район „Родопи“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 33, ал.3 от Закона за туризма

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Упълномощава Кмета на Община Девин - Здравко Владимир Иванов да представлява Община Девин в Организацията за управление на Туристически район "Родопи".

Решението е прието на извънредно заседание на общински съвет проведено на 01.04.2020 г., Протокол № 4, т. 4, ДЗО – 50 от 19.03.2020 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

**РЕШЕНИЕ № 44**

**от 01.04.2020 г.**

### **Утвърждаване статута на общински жилища**

На основание чл.21 , ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал.2 от ЗОС и чл.2, ал.2 от Наредба № 3 на Община Девин,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Определя броя, вида и местонахождението на жилищата – общинска собственост, съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на извънредно заседание на общински съвет проведено на 01.04.2020 г., Протокол № 4, т. 5, ДЗО – 52 от 19.03.2020 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*

**Приложение №1 към Решение № 44 от 01.04.2020 г.**

**СПРАВКА ЗА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД СПОРЕД  
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО МУ  
2020г.**

<b>Предназначение</b>	<b>Брой</b>	<b>Местонахождение</b>
1.Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди	6 броя апартаменти  3 броя апартаменти  20 броя стаи	гр. Девин, Бл. Д-5: ап.1, ап.14, ап.18, ап.19, ап.35; гр. Девин, Бл. К-2: ап.25;  с. Триград, блок „Подвис“: ап.4, ап.7; с. Гьоврен, блок „Светлина“: ап.1;  гр. Девин, Общежитие на ул. „Явор“ № 1: ет.І – ст.№ 103, ст.№ 104, ст.№ 105, ст.№ 106, ст.№ 108, ст.№ 111; ет.ІІ – ст.№ 204, ст.№ 207, ст.№ 208, ст.№ 209, ст.№ 210, ст.№ 211; ет.ІІІ – ст.№ 302, ст.№ 304, ст.№305, ст.№ 306,ст.№ 307,ст. № 310, ст.№ 311,ст.№ 312;
2.Резервни жилища	3 броя апартаменти  1 брой апартаменти  10 броя стаи	гр. Девин, Бл. Д-4: ап.20; гр. Девин, Бл. Д-3: ап.40; гр. Девин, Бл. Д-5: ап.33;  с.Триград, блок „Подвис“: ап. 9  гр. Девин, Общежитие на ул. „Явор“ № 1: ет.І – ст.№ 101, ст.№ 102, ст.№ 109, ст.№ 110, ст. № 112; ет.ІІ – ст.№ 201, ст.№ 202; ст.№ 212; ет.ІІІ – ст.№ 301, ст.№ 303;
3.Ведомствени жилища	1 брой апартаменти  1 брой апартамент  1 броя стаи          16 броя апартаменти	гр.Девин, блок „Здравец“- ап.8;  с.Триград, блок „Подвис“, ап.3;  гр.Девин, Общежитие на ул.„Явор“ №1: ет.ІІ –ст. №203;    гр.Девин, ул. „Опълченска“, временни сглобяеми жилищни постройки Къща № 1; Къща № 2; Къща № 3; Къща № 4, всяка от които се състои от 4 бр. апартаменти  Къщи № 3 и № 4 или 8 бр. апартаменти – предоставени за

		безвъзмездно управление на МБАЛ Девин ЕАД /съгласно Решение № 6/ 15.01.2014г. на ОБС – Девин/
4.Жилища за продажба, замяна и обезщетяване		
5.Правоимащи по ЗУПГМЖСВ		
<b>ВСИЧКО</b>	<b>36 броя апартаменти 30 броя стаи</b>	





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### РЕШЕНИЕ № 45

от 01.04.2020 г.

**Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд- имот с идентификатор № 48848.6.331, имот с идентификатор № 44848.6.718, имот с идентификатор № 44848.6.601 и имот с идентификатор № 44848.6.606, намиращи се в землище с. Лясково, община Devin, област Смолян**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24 а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 90, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

### ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на земеделска земя в следните имоти.

- Имот с идентификатор № 44848.6.331, с площ 5397 кв.м. (пет хиляди триста деветдесет и седем кв.м.) Трайно предназначение на територията - Земеделска. Начин на трайно ползване Нива, адрес на поземлен имот: м. „Бодотина“; землище с. Лясково, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед РД-18-676/25.09.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК;

- Имот с идентификатор № 44848.6.718, с площ 10718 кв.м. (десет хиляди седемстотин и осемнадесет кв.м.) Трайно предназначение на територията - Земеделска. Начин на трайно ползване Нива, - адрес на поземления имот м. „Кабата“ землище с. Лясково по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед РД-18-676/25.09.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК;

- Имот с идентификатор № 44848.6.601, с площ 5971 кв.м. (пет хиляди деветстотин седемдесет и един кв.м.) Трайно предназначение на територията - Земеделска. Начин на трайно ползване Нива, - адрес на поземления имот м. „Бодотина“ землище с. Лясково по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед РД-18-676/25.09.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК;

- Имот с идентификатор № 44848.6.606, с площ 19107 кв.м. (деветнадесет хиляди сто и седем кв.м.) Трайно предназначение на територията - Земеделска. Начин на трайно ползване - Нива, адрес на поземления имот м. „Бодотина“ землище с. Лясково, община Девин, област Смолян по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед РД-18-676/25.09.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК

на ЕТ „Наско Пишимов – СУНАС“.

2. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделска земя общо за заявените имоти от общинския поземлен фонд (ниви) в общ размер 1063.97 лв. (хиляда шестдесет и три лева и деветдесет и седем стотинки), съгласно експертни пазарни оценки на лицензиран оценител.

3. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем с ЕТ „Наско Пишимов - СУНАС“, за срок от пет стопански години.

Решението е прието на извънредно заседание на общински съвет проведено на 01.04.2020 г., Протокол № 4, т. 6, ДЗО – 54 от 19.03.2020 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*