



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### ПРОТОКОЛ

#### № 9 от 06.08.2020 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 06.08.2020 година /четвъртък/ от 09:30 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 17, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Здравко Иванов – Кмет на Община Девин

Елка Станчева – Секретар на общината

Венелин Палигоров – Кмет на с. Осиково

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-жа Наташа Василева – председател на Общински съвет – Девин.

**Г-жа Василева:** – Уважаеми колеги общински съветници, Уважаеми г-н Иванов, гости в залата добре дошли на днешното заседание на общински съвет Девин. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация има наличие на кворум от 17 общински съветника присъстват 17. Откривам днешното заседание на общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА. Преди да започнем заседанието искам да ви съобщя, колегите, които присъстваха на комисии са информирани, но сега за останалите, че нашата колежка г-жа Снежана Чавдарова напусна по собствени причини общинския съвет. Спазена е законовата процедура съгласно чл. 30, ал. 4, т. 3, чл. 5 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 26, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Девин, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Г-жа Чавдарова беше от листата на МК БСП за БЪЛГАРИЯ (ДВИЖЕНИЕ ЗА ПРАВА И СВОБОДИ, БСП за БЪЛГАРИЯ). Следващ по ред в листата е Владимир Бисеров Чолаков в заявление до Общинската изборителна комисия се изразява отказ от встъпване в правомощията на общински съветник и молба за заличаване от кандидатската листа, по лични причини. Следващ по ред в листата е Веско Веселинов Банкатев.

Съгласно чл. 30, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 3 от Правилника на общински съвет - Девин на първото заседание на общински съвет Девин, което се провежда не по-късно от един месец след влизане в сила на решението на Общинската изборителна комисия, председателят е длъжен да уведоми общинските съветници за обстоятелствата, а новите общински съветници е необходимо да положат клетва, съгласно чл. 32, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Колеги, в залата е г-жа Зелма Белберова - Председател на Общинската изборителна комисия да ни запознае с решението на комисията. Заповядайте г-жо Белберова.

**Г-жа Белберова:-** Добър ден! В Общинска изборителна комисия Девин постъпи заявление за освобождаване на избран съветник и с предишното решение на комисията 115 от 28.10.2019 г. Във връзка с това общинската комисия проведе заседание и взе следните решения:

#### **РЕШЕНИЕ № 142-2109 МИ**

**Девин, 21.07.2020 г.**

ОТНОСНО: Зачиване на избран общински съветник и избор на следващ от кандидатската листа на МК БСП за БЪЛГАРИЯ (ДВИЖЕНИЕ ЗА ПРАВА И СВОБОДИ, БСП за БЪЛГАРИЯ)

В Общинска изборителна комисия 2109 Девин постъпи заявление с вх.№ 215 / 17.07.2020 г от общинския съветник Владимир Бисеров Чолаков ЕГН \*\*\*\*\*, обявен за избран за съветник в Общински съвет Девин с Решение № 141– 2109 МИ / 29.06.2020 г. В заявлението се изразява отказ от встъпване в правомощията на общински съветник и молба за заличаване от кандидатската листа, по лични причини.

След като се запозна със съдържанието на постъпилото заявление и установи, че обстоятелствата за прекратяване на пълномощията са налице, както и на основание чл. 87, ал. 1, т. 24, чл. 458, ал. 1 от Изборния кодекс, Общинската изборителна комисия 2109 Девин

#### **РЕШИ:**

**ЗАЛИЧАВА името на** Владимир Бисеров Чолаков в кандидатската листа на МК БСП за БЪЛГАРИЯ (ДВИЖЕНИЕ ЗА ПРАВА И СВОБОДИ, БСП за БЪЛГАРИЯ). **АНУЛИРА** издаденото удостоверение № 29/ 29.06.2020 г. от ОИК 2109 Девин.

**ОБЯВЯВА** за избран за общински съветник в Общински съвет Девин следващия в листата кандидат на МК БСП за БЪЛГАРИЯ (ДВИЖЕНИЕ ЗА ПРАВА И СВОБОДИ, БСП за БЪЛГАРИЯ) Веско Веселинов Банкатев **ЕГН \*\*\*\*\***

**ИЗДАВА** удостоверение на избрания Веско Веселинов Банкатев **ЕГН \*\*\*\*\*** за общински съветник в Общински съвет Девин, № 30 от 21.07.2020 г.

Общинската избирателна комисия да изпрати копие от Решението на председателя на общински съвет в тридневен срок от влизането му в сила. Решението може да се обжалва чрез общинската избирателна комисия Девин пред Административен съд гр. Смолян в едноседмичен срок от обявяването му по реда на чл.459 от Изборния кодекс.

**Г-жа Василева:** - Благодаря ви, г-жо Белберова. Колеги, както вече казах, съгласно чл. 32, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация новоизбрания общински съветник, трябва да положи клетва, затова ви приканвам да станем. Новоизбраният общински съветник повтаряйте след мен:

Заклевам се в името на Република България  
да спазвам Конституцията и законите на страната  
и във всичките си действия  
да се ръководя от интересите на гражданите от община Девин  
и да работя за тяхното благоденствие.

**„ЗАКЛЕХ СЕ“**

След произнасяне на текста на клетвата, звучи химна на РБългария.

Благодаря ви колега. Честито.

Колега, пред вас има клетвен лист, моля, подпишете го. Пожелавам ви много здраве и един успешен и ползотворен мандат от всички колеги.

Колеги, продължаваме заседанието по обявения дневен ред. Всички вие разполагате с дневния ред и сте запознати с него, ако някой иска да вземе отношение по ДР, заповядайте. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията по ДР, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се

Зачитам проекта за Дневен ред на днешното заседание на Общински съвет.

#### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 104 от 23.07.2020 г. относно: Определяне на нов представител на община Девин в Общото събрание и Управителния съвет на Сдружение с нестопанска цел за общественополезна дейност „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ДЕВИН - СМОЛЯН“ .

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 105 от 23.07.2020 г. относно: Приемане информация за финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на „МБАЛ - ДЕВИН“ ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017 г. за периода 01.05.2020 г. до 30.06.2020 г.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 106 от 27.07.2020 г. относно: Попълване състава на Местната комисия по чл. 8, ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове (ЗУПГМЖСВ) при община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 107 от 27.07.2020 г. относно: Разглеждане на Годишния финансов отчет на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за 2019 г. и назначаване на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за 2020 г.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 108 от 27.07.2020 г. относно: Приемане отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии за периода 06.11.2019 г. - 30.06.2020 г.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 109 от 27.07.2020 г. относно: Избиране на членове на ПК „БФЕФП“, ПК „ОМДСТК“ и ПК „ПКПУКИ“.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 110 от 28.07.2020 г. относно: Вземане на решение за прекратяване на Договор № 21/07.03.2006 г. с предмет: Предоставяне на концесия върху обект „Баскетболна и волейболна площадка“ с размери 49.00 X 21.00 м., амфитеатрално разположени пейки, ведно с УПИ – I, с площ 2 940 кв.м., в кв. 155 по ПУП на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 111 от 28.07.2020 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, имот с идентификатор № 20465.274.14, намираща се в землище гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 112 от 28.07.2020 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общински поземлен фонд, имот с идентификатор №

20465.274.110 и част от имот с идентификатор № 20465.274.14, намиращи се в землище гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 113 от 28.07.2020 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общински поземлен фонд – имот, с идентификатор № 20465.528.10, в землището на гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 114 от 28.07.2020 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 116 от 30.07.2020 г. относно: Приемане на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство – Девин“.

Докладва: Кмет на Община Девин

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 115 от 30.07.2020 г. относно: Допълване на Решение № 96 от 23.06.2020 г. на Общинска съвет – Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 117 от 30.07.2020 г. относно: Одобряване на числеността и структурата на Общинска администрация – Девин и звената към нея.

Докладва: Кмет на Община Девин

15. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 104 от 23.07.2020 г. относно: Определяне на нов представител на община Девин в Общото събрание и Управителния съвет на Сдружение с нестопанска цел за общественополезна дейност „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ДЕВИН - СМОЛЯН“.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, имате думата. Искам да ви информирам, че има положително становище на всички ПК. Колеги, имате думата. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се

Колеги, зачитам следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 102**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г.,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Определя Николай Неделчев Юруков – заместник-кмет на община Девин, да представлява Община Девин в Общото събрание и в Управителния съвет на Сдружение „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ДЕВИН – СМОЛЯН“.

2. Възлага на Николай Неделчев Юруков – заместник-кмет на община Девин, да подписва всички необходими документи във връзка с работата на Сдружение „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ДЕВИН – СМОЛЯН“.

3. Упълномощава кмета на община Девин да извърши всички необходими действия за правилно и законосъобразно изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Чолакова чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“  
Велизар Виктор Шанов - „ЗА“  
Венета Стамова Тодорова – „ЗА“  
Георги Гетов Гетов – „ЗА“  
Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“  
Наташа Владимирова Василева – „ЗА“  
Николай Петров Люнчев – „ЗА“  
Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“  
Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“  
Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“  
Свилен Хариев Виденов – „ЗА“  
Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“  
Юлиян Велков Семчев – „ЗА“  
Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“  
Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Г-жа Чолакова:**

**Пристъпваме към 2 точка от дневния ред.**

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 105 от 23.07.2020 г. относно: Приемане информация за финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на „МБАЛ - ДЕВИН“ ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017 г. за периода 01.05.2020 г. до 30.06.2020 г.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

**Г-жа Василева:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Чолакова:** - Благодаря, г-жо Василева. Колеги, искам да ви информирам, че има положителни становища на двете комисии ПК „ЗСПЕ“ и ПК „БФЕФП“. Колеги, имате думата за питания и предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 103**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Приема сведение, предоставените от Управителя на „МБАЛ - ДЕВИН“ ЕАД, гр. Девин в изпълнение на Решение № 24 от 09.03.2017 г. на ОбС Девин, финансови справки – разшифровки за разхода за материали платени за периода 01.05.2020 г. до 30.06.2020 г.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17.** Приема се.

**Г-жа Василева:**

**Пристъпваме към 3 точка от дневния ред**

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 106 от 27.07.2020 г. относно: Попълване състава на Местната комисия по чл. 8, ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове (ЗУПГМЖСВ) при община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. ДЗ има положително становище от всички ПК, като правят предложение за г-жа Наташа Владимирова Василева – представител на общинския съвет в случая аз.

Колеги, ако вие имате някакви питання или предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се



Подлагам на гласуване предложението на комисиите за г-жа Наташа Владимирова Василева – представител на общинския съвет, който е съгласен, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1- НЕ ГЛАСУВА.** Приема се

Колеги чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 104**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове, във връзка с чл. 16 от Правилника за прилагането му,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Определя за член на Местната комисия по чл. 8, ал. 2 от ЗУПГМЖСВ при община Девин, като представител на общинския съвет, както следва:

1. Наташа Владимирова Василева – представител на общинския съвет.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. 1- НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 17.**  
Приема се.

**Г-жа Чолакова:**

#### **Пристъпваме към 4 точка от дневния ред**

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 107 от 27.07.2020 г. относно: Разглеждане на Годишния финансов отчет на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за 2019 г. и назначаване на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за 2020 г.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

**Г-жа Василева:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Чолакова:** - Благодаря, г-жо Василева. Колеги, искам да ви информирам, че има положителни становища на двете комисии ПК „ЗСПЕ“ и

ПК „БФЕФП“. Колеги имате думата за питання и предложения по ДЗ. Заповядайте г-жо Тодорова.

**Г-жа Тодорова:** - Благодаря, г-жо Чолакова. На заседанието на общите комисии, аз изразих моето становище по тази ДЗ, че имам притеснение относно това което е заключила, даже ще цитирам дословно доклада от одитора. Представени са в баланса непотвърдени задължения към 31.12.2019 г. 544 хил. лв., от които 394 хил. лв. с дата на възникване повече от 5 години, т.е не са ясни какви са задълженията на болницата и каква е печалбата, респективно загубата в отчета. Там цитира, че ръководството на дружеството носи отговорност за тази информация, за достоверното представяне на тези факти и съответно казва, че риска за неправилно отчитане е голям, което може да се дължи в резултат на измама или грешка. Така, че ще помоля, директорката на болницата, да ни изясни какви са тези задължения и защо, какво се има в предвид отчета. Благодаря.

**Г-жа Чолакова:** - Заповядайте г-жо Грозданова.

**Г-жа Грозданова:** - Най - напред ви благодаря. Извинявам се на всички, че е малко по-късно е внесен отчета. Това е в предвид извънредното положение в страната, което беше въведено и след два месеца бяха отложени всички срокове. Конкретно на въпроса г-жо Тодорова, това е така, ако погледнете предишните доклади, тези термини също съществуват, защото това са задължения, които реално ги има болницата по баланса и по счетоводството. Не са потвърдени, тъй като кредиторите не са изпратили потвърдителни писма, ние също, не сме поискали и това е една политика, която болницата прави още от отварянето ѝ, ако кредитора не изпрати потвърдителни писма, ние не търсим потвърждаване на тези задължения с абсолютно ясна цел, защото много от тези задължения, които не се искат, които не се потвърждават във времето се отписват, водят се споразумения. Това значи не потвърдени задължения. Благодаря.

**Г-жа Чолакова:** - Благодаря и аз. Други предложения и питання. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се.

Колеги чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 105**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 221, т. 6 и т. 7 от Търговския закон и чл. 19, ал. 1, т. 12 и т. 15 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Девин в търговските дружества с общинско участие в капитала:

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Общински съвет Девин одобрява заверения от Лидия Делиева – регистриран одитор Годишен финансов отчет на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД – гр. Девин за 2019 г.

2. Задължава изпълнителния директор на „МБАЛ ДЕВИН“ - гр. Девин да предприеме действия по публикуване на Годишния финансов отчет в Търговския регистър.

3. Назначава Лидия Калинова Делиева - регистриран независим одитор, който да извърши независим финансов одит на годишния финансов отчет на „МБАЛ – Девин“ ЕАД - гр. Девин за 2020 г.

3.1 .Определя възнаграждение на одитора в размер на 1600 / хиляда и шестстотин/ лв.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Пристъпваме към 5 точка от дневния ред**

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 108 от 27.07.2020 г. относно: Приемане отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии за периода 06.11.2019 г. - 30.06.2020 г.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

**Г-жа Василева:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Чолакова:** - Благодаря, г-жо Василева. Колеги, искам да ви информирам, че има положителни становища на всички комисии. Имате думата за питания и предложения по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 106**

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 109 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Девин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Приема Отчета за работата на Общински съвет Девин и неговите комисии за периода 06.11.2019 г. – 30.06.2020 г., съгласно Приложение № 1.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. 1- НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 17.**  
Приема се.

### **Пристъпваме към 6 точка от дневния ред**

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 109 от 27.07.2020 г. относно: Избиране на членове на ПК „БФЕФП“, ПК „ОМДСТК“ и ПК „ПКПУКИ“.

Докладва: Председателя на Общински съвет - Девин

**Г-жа Василева:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Чолакова:** - Благодаря, г-жо Василева. Колеги, искам да ви информирам, че има положителни становища на всички комисии. Колеги имате думата за питания и предложения по ДЗ. Заповядайте г-н Семчев.

**Г-н Семчев:** - Колеги, тъй като Снежана Чавдарова напусна и на нейно място е новоизбрания общински съветник Веско Банкатев предлагам съветник Банкатев да заеме нейното място в комисиите. Благодаря.

**Г-жа Чолакова:** - Благодаря, г-н Семчев. Заповядайте г-жо Василева.

**Г-жа Василева:** - Искам да допълня предложението на г-н Семчев и да ви информирам, че е поискано съгласието на г-н Банкатев да бъде член на тези комисии. Благодаря.

**Г-жа Чолакова:**- Благодаря, г-жо Василева. Други предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.** Приема се

Подлагам на гласуване предложението г-н Семчев, Веско Банкатев да бъде член на ПК „БФЕФП, ПК „ОМДСТК“ и ПК „ПКПУКИ“, който е съгласен, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 - НЕ ГЛАСУВА.** Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 107**

На основание чл. 21, ал. 1, **т. 1** от Закона за местното самоуправление и местна администрация,

#### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Допълва състава на ПК „БФЕФП“, ПК „ОМДСТК“ и ПК „ПКПУКИ“ както следва:

1. ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми.“ (ПК „БФЕФП“):

**Член: ВЕСКО ВЕСЕЛИНОВ БАНКАТЕВ.**

2. ПК „Образование, младежки дейности, спорт, туризъм, култура“ (ПК „ОМДСТК“):

**Член: ВЕСКО ВЕСЕЛИНОВ БАНКАТЕВ.**

3. ПК „Противодействие на корупцията и предотвратяване и установяване на конфликт на интереси“ (ПК „ПКПУКИ“):

**Член: ВЕСКО ВЕСЕЛИНОВ БАНКАТЕВ.**

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. 1 - НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ –  
17. Приема се.

**Г-жа Василева:**

**Пристъпваме към 7 точка от дневния ред**

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 110 от 28.07.2020.г. относно: Вземане на решение за прекратяване на Договор № 21/07.03.2006 г. с предмет: Предоставяне на концесия върху обект „Баскетболна и волейболна площадка“ с размери 49.00 X 21.00 м., амфитеатрално разположени пейки, ведно с УПИ – I, с площ 2 940 кв.м., в кв. 155 по ПУП на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, ДЗ има положителни становища от ПК „УТОССГС“ и ПК „ОМДСТК“. Ако имате някакви питания или предложения или на колегите от същите комисии е възникнало нещо в последствие, моля, заповядайте. Заповядайте господин Иванов.

**Г-н Иванов:** -Преди да направите разисквания по докладната записка, искам да ви кажа, че във връзка с комисиите, имаше запитване от г-жа Тодорова. Направих си труда, намерих инвестиционната програма и какво е изпълнена по отношение на нея. Няма други задължения, мога да ви предоставя, самата инвестиционна програма. Ако се запознаете с нея, тя е доста семпла, като ангажимент по нея е имало, след като се изключи договора за концесия, да бъде преизградено съоръжението, след това да се плаща комисионната такса. Това е. Благодаря.

**Г-жа Василева:** - Благодаря господин Иванов. Други колеги. Заповядайте господин Низамов.

**Г-н Низамов:** - Не знам, просто да вметна само, че имота се намира в квартал 42, а не 155, но това, което искам да изясня, лично за мен, а пък и за другите колеги, посочения имот за баскетболната и волейболната площадка с размери около 1000 квадратни метра, а по-надолу се говори, че цялата площ на имота е приблизително 3000 квадратни метра. Това означава ли, че освен този терен е оформен в 1000 квадратни метра, ще се възвърне ли за стопанисване, отделно другия терен от 2000 кв. метра. Благодаря.

**Г-жа Василева:** - Благодаря господин Низамов. Други колеги. Заповядайте господин Иванов.

**Г-н Иванов:** - Господин Низамов, предмета на договора за концесия е записано, че учредява за обособено право на ПУП върху конкретния обект публична общинска собственост, представляващ спортна площадка с размери 49 на 21 метра, а театрално разположени пейки ведно с УПИ-1 поземлен имот с площ от 2940 кв.м. за баскетболна и волейболна площадка в квартал 155 и това решение ще го гласуваме, за да прекратим концесията, така, както е сключен целия договор за концесия. Ако е имало грешката е направена към момента на подписване на договора за концесия, за да няма спекулации за какво е разрешен договора за концесия ще го прекратя за това за което е бил сключен.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, господин Иванов. Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 108**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 145, ал. 2, т. 5, чл. 40, ал. 2, т. 1, предложение трето, във вр. с чл. 36, т. 5 от Закона за концесиите, във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 15.2 от Договор № 21/07.03.2006г. за предоставяне на концесия върху обект „Баскетболна и волейболна площадка“ № 21/07.03.2006г., вписан в Служба по вписванията - Девин под № 300/07.03.2006г., Акт № 53, том I-и,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде прекратен Договор № 21/07.03.2006г. със „Специализирана болница за рехабилитация - Орфей“ ЕООД, за предоставяне на концесия върху обект „Баскетболна и волейболна площадка“ с размери 49.00 X 21.00 м., амфитеатрално разположени пейки, ведно с УПИ – I, с площ 2 940 кв.м., в кв.155 по ПУП на гр. Девин.

2. Упълномощава кмета на община Девин да сключи анекс с Концесионера за прекратяване на договора за концесия, на основание чл. 145, ал. 2, т. 5, чл. 40, ал. 2, т. 1, предложение трето, във връзка с чл. 36, т. 5 от Закона за концесиите, във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 15.2 от договора.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Чолакова чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“  
Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“  
Божидар Юриев Корчев – „ЗА“  
Велизар Виктор Шанов - „ЗА“  
Венета Стамова Тодорова – „ЗА“  
Георги Гетов Гетов – „ЗА“  
Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“  
Наташа Владимирова Василева – „ЗА“  
Николай Петров Люнчев – „ЗА“  
Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“  
Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“  
Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“  
Свилен Хариев Виденов – „ЗА“  
Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“  
Юлиян Велков Семчев – „ЗА“  
Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“  
Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Пристъпваме към 8 точка от дневния ред**

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 111 от 28.07.2020 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, имот с идентификатор № 20465.274.14, намираща се в землище гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище от ПК „УТОССГС“, като прави едно предложение в т. 3 след края на текста “за срок от пет стопански години”, да се добави, считано от 01.10.2020 година,



като се има в предвид, че стопанската година започва оттогава. Колеги, ако вие имате някакви въпроси, питання и предложения. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:-** Аз нямам конкретно предложение, но имам една препоръка от нашата практика, коментирахме с господин Шанов преди това, когато се дават земите под наем, бенефициентите, които ги вземат ги ползват с цел за кандидатстване за субсидии. В момента, ние отдаваме ниви да ползват. Моята препоръка е в договора, който ще бъде подписан между наемателя и общината да бъде залегната дадена точка, образно казано, че общината не се ангажира, ако бенефициента реши да създава трайни насаждения, по които той да кандидатства за субсидии презумпцията е такава, че към тези имоти процеса за възстановяване на земеделските земи не е приключил по презумпция в този петгодишен период за който ние отдаваме може да се появи бивш собственик, който иска да си ги възстанови земите. Ако дадения наемател е създал там трайни насаждения и поел 5 год. Ангажимент, в 7-годишен или по различните мерки и схеми по програмата за развитието на селските райони, ще се получи конфликт, както се е получило в някоя територия на област Смолян, ще се получи една патова ситуация от която не може да излезем. За това нашата препоръка е в договора, който ще бъде подписан между наемателя и общината да се отдава за едногодишни култури, а не за трайни насаждения, както искат примерно за сливи, череша и т.н., защото като поемат този ангажимент на третата година, ако се появи собственик, който иска да си възстанови земята и се получава ситуация в която хем той трябва да връща пари и хем и ние ще се чудим как да излезем от цялата ситуация. Ние не можем да откажем на бившите собственици да им възстановим имота, а той през това време, през тези три години ще е получил субсидии и не може да изпълни пет-шест годишния ангажимент и ще трябва да ги връща. Това ми беше препоръката, относно тази точка и последващите две точки. Благодаря.

**Г-жа Василева:-** Благодаря за господин Чаушев. Заповядайте господин Шанов.

**Г-н Шанов:** - Напълно подкрепям господин Чаушев, имам такава ситуация даже на дневен ред, няма да споменавам община. Много добре знаеме ръководството, че имотите по член 19 не означава, че са собственост на община Девин тоест при поява на такива претенции, ние сме длъжни да ги предоставим на общинската служба, за да може да има комисия по възстановяване и както каза господин Чаушев от друга страна много от земеделските стопани може би познават, може би не познават всички поети ангажименти към Държавен фонд Земеделие с определени мерки и се получават, а ако е посял сливи нали се сецат примерно тези 32 декара, не може да си вземе сливите и да си ги занесе у тях, защото няма как да стане, малко мечешка услуга. Аз искам, да направя предложение, да бъде записано в договора при поява на рестационни претенции по времето на договора между община Девин и

съответното лице, което е подало заявление община Девин е длъжна да прекрати настоящия договор. Ние нямаме друг вариант. Благодаря.

**Г-жа Василева:**- Благодаря господин Шанов. Господин Шанов, Вие в решението ли искате да бъде отбелязано или в договора.

**Г-н Шанов:** - Не държа, да не изпаднем в ситуация, която да бъде уязвими Общински съвет или администрация или пък човекът, който ще го ползва в крайна сметка, не го приемайте като някаква критика. Просто е предпазна мярка към всички нас. Благодаря.

**Г-жа Василева:**- Благодаря господин Шанов. Други колеги. Виждам, че няма затова предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, подлагам на гласуване предложението което е направено от ПК „УТОССГС“, в т. 3 след края на текста “за срок от пет стопански години”, да се добави, считано от 01.10.2020 година. Колеги, който е съгласен с предложението на комисията, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16.** Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 109**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 24 а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на Роман Райчев Чавдаров, гр. Девин, ул. „Радост“ № 9 на следния поземлен имот от общинския поземлен фонд:

- 5000/32867 идеални части от заявения поземлен имот с идентификатор № 20465.274.14, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), с обща площ 32867 (тридесет и две хиляди осемстотин шестдесет и седем) кв.м., находящ се в землището на гр. Девин, община Девин, област Смолян, в местност „Мурсалица“, при граници на имота: ПИ с

идентификатори 20465.274.15, 20465.274.1, 20465.274.13. Трайно предназначение на територията – Земеделска. Начин на трайно ползване – Нива.

2. Определя годишна наемна цена за ползване на заявления поземлен имот от общински поземлен фонд (нива), с идентификатор № 20465.274.14 – в размер на 126.00 (сто двадесет и шест) лева, съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Възлага на кмета на община Девин да сключи договор за наем с Роман Райчев Чавдаров за срок от пет стопански години, считано от 01.10.2020 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Чолакова чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „НЕ ГЛАСУВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ОТСЪСТВА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1- НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 16.**

Приема се.

**Пристъпваме към 9 точка от дневния ред**

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 112 от 28.07.2020 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общински поземлен фонд, имот с идентификатор № 20465.274.110 и част от имот с идентификатор № 20465.274.14, намиращи се в землище гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля, за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, има положително становище на ПК „УТОССГС“. Искам да ви уведомя, че същото предложение е направила комисията, както в предишна точка. Имате думата, за питаня и предложения. Заповядайте господин Шанов.

**Г-н Шанов:** - Един апел с практиката се показва, че някой от тези имоти, които са общински поземлен фонд или държавен поземлен те имат почти един и същ статут и се отдават по същия начин, като начин на трайно ползване ниви. Хубаво е в договорите да бъде даден период, също и да започне реална дейност на тяхното обработване, тъй като се е случвало, на дневен ред, да бъдат отдавани по начин на трайно ползване като ниви, но те да бъдат очертавани или показани в субсидия, като пасища. Две години когато тези имоти бъдат очертавани като пасища влизат в един постоянно здравен слой и с разрешение на министъра се излиза от този слой. Ние сме правили в Областна дирекция такива договори на държавен поземлен фонд в който записваме че в срок от две години наемателя, трябва да започне да изпълнява по договор начина на трайно ползване тоест, ако ще е нива ще трябва да се започне да се обработва в този срок. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:** - Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, подлагам на гласуване предложението което е направено от ПК „УТОССГС“, в т. 3 след края на текста ”за срок от пет стопански години“, да се добави, считано от 01.10.2020 година. Колеги, който е съгласен с предложението на комисията, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16.** Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

### РЕШЕНИЕ № 110

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

#### ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на Рашко Ангелов Кехайов, гр. Девин, ул. Зора № 5, на следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

- Поземлен имот, с идентификатор № 20465.274.110 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) – София, с площ 5073 (пет хиляди седемдесет и три) кв.м., находящ се в землището на гр. Девин, община Девин, област Смолян, в местност „Мурсалица“, при граници на имота: ПИ с идентификатори 20465.274.111, 20465.274.112, 20465.274.287, 20465.274.113, 03112.232.1, 03112.232.3, 20465.274.15. Трайно предназначение на територията – Земеделска. Начин на трайно ползване – Нива.

- 27867/32867 идеални части от поземлен имот, с идентификатор № 20465.274.14, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – София, с обща площ 32867 (тридесет и две хиляди осемстотин шестдесет и седем ) кв.м., находящ се в землището на гр. Девин, община Девин, област Смолян, в местност „Мурсалица“, при граници на имота: ПИ с идентификатори 20465.274.15, 20465.274.1, 20465.274.13. Трайно предназначение на територията – Земеделска. Начин на трайно ползване – Нива.

2. Определя годишна наемна цена, както следва:

- за ползване на заявения поземлен имот от общински поземлен фонд (нива), с идентификатор № 20465.274.110 – в размер на 127,84 лв. (сто двадесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки), съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител;

- за ползване на заявения поземлен имот от общински поземлен фонд (нива), с идентификатор № 20465.274.14 – в размер на 735,69 лв. (седемстотин тридесет и пет лева шестдесет и девет стотинки), съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Възлага на кмета на община Девин да сключи договор за наем с Рашко Ангелов Кехайов, за срок от пет стопански години, считано от 01.10.2020 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Чолакова чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „НЕ ГЛАСУВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1- НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 16.**

Приема се.

**Пристъпваме към 10 точка от дневния ред**

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 113 от 28.07.2020 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя от общински поземлен фонд – имот, с идентификатор № 20465.528.10, в землището на гр. Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, имате думата, но преди това искам да ви кажа, че има положително становище на ПК „УТОССГС“. Искам да ви уведомя, че същото предложение е направила комисията, както в предишните две точки. Колеги, имате думата, запитания и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, подлагам на гласуване предложението което е направено от ПК „УТОССГС“, в т. 3 след края на текста “за срок от пет стопански години”, да се добави, считано от 01.10.2020 година. Колеги, който е съгласен с предложението на комисията, моля да гласува:

**16 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 16.** Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 111**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на Марияна Светозарова Кехайова, гр. Девин, ул. „Зора“ № 5, на следния поземлен имот от общинския поземлен фонд:

- Поземлен имот, с идентификатор № 20465.528.10, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), с площ 13041 (тринадесет хиляди и четиридесет и един) кв.м., находящ се в землището на гр. Девин, община Девин, област Смолян, в местност „ГУДЕЛИНО“, при граници на имота: ПИ с идентификатори 20465.528.9, 20465.528.12, 20465.528.11, 20465.513.349, 20465.528.1. Трайно предназначение на територията – Земеделска. Начин на трайно ползване – Нива

2. Определя годишна наемна цена за ползване на заявения поземлен имот от общинския поземлен фонд (нива), с идентификатор № 20465.528.10, в размер на

344,28 лв. (триста четиридесет и четири лева и двадесет и осем стотинки),  
съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Възлага на кмета на Община Девин да сключи договор за наем с Марияна Светозарова Кехайова за срок от пет стопански години, считано от 01.10.2020 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Чолакова чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „НЕ ГЛАСУВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ОТСЪСТВА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1- НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 16.**

Приема се.

**Пристъпваме към 11 точка от дневния ред**



11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 114 от 28.07.2020 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря г-н Иванов. Колеги, на общо заседание на ПК достатъчно се дебатира тази докладна записка вие подкрепихте така с изказа си, но в крайна сметка ние не взехме никакво решение. Идеята беше всеки от нас да обмисли и ще ви насоча вниманието за какво става на въпрос. Относно предложението за млечната кухня, аз предложих да се допусне предварително изпълнение на основание чл. 60 от АПК и вие единодушно го гласувахте. Фактически това е и предложението на комисията със силното желание и търсене на майките млечната кухня веднага да започне да функционира, но г-н Чаушев тогава беше прав като каза, че трябва мотивите да са много силни и след консултация с юрист, искам да ви кажа, че казаха, че ще се върне решението и е по добре да се изчака законовия срок. Затова, аз няма как да не предложа предложението на комисията, което сме гласували към онзи момент. Второто предложение е относно цената на игрищата. Имаше дебати, имаше гласуване, но не се стигна до консенсус, защото нямаше мнозинство, съгласно правилника. Затова сега, ако вие имате някакви предложения, относно цената на час за ползване на футболните игрища моля, заповядайте. Заповядайте г-н Ликов.

**Г-н Ликов:** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми г-н Иванов, Уважаеми Колеги, аз и по време на комисиите направих предложение цената за ползване на игрището да бъде 12,50 лв. без ДДС на час, тъй като смятам, че предишната цена беше доста висока и имам сигнали и оплаквания от ползвателите. Благодаря.

**Г-жа Василева:** Благодаря г-н Ликов. Други колеги. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми г-н Иванов, колеги общински съветници и гости в залата, аз няма да правя конкретни предложения относно темата за топлия обяд, защото през седмицата ми се наложи два или три пъти да посещавам целодневна детска градина „Изворче“ долу на Врътлек. Моето питане е следното, кой ще осъществява тази млечна кухня, дали в долната детска градина или в горната, къде ще бъде възложено. При тези две мои посещения в детската градина видях голяма натовареност в самата детска градина, защото в момента те осъществяват и топъл обяд по програмата за топъл обяд. Да вярно е че в момента програмата е удължена до края на август месец, но, аз съм почти сигурен, че ще има нова такава програма, която ще започне напред във времето. При положение, че в

долната детска градина има много повече деца, а отколкото в горната детска градина моят апел и съвет е да се разпределят тези две функции между двете детски градини, за да не се натоварва само едната и да не се получава напрежение между работниците и служителите в съответните детски заведения. Това е моят апел относно млечната кухня.

Относно таксите за ползване на спортната площадка, аз тогава, когато направих това предложение за 24 лв. не се съобразих, че тарифите в Приложение № 3 са без ДДС и затова направих второ предложение за промяна на 20 лв. и не считам, ако играят 10 човека на тази площадка и плащат по 2 лв. е достатъчно голяма и висока такса и ще утежни бюджета, на тези, които искат да спортуват по прижумкцията, че след това ходят и харчат по 20-30 лв. по дискотеки и така нататъка. Така, че си поддържам моето предложение да си остане 20 лв. без ДДС в тарифата. Благодаря.

**Г-жа Василева:**- Благодаря г-н Чаушев. Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

- Колеги независимо от информацията, която ви подадох, тъй като има предложение на комисията и трябва да го подложат на гласуване. Предложението е допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60 от АПК, който е съгласен, моля да гласува:

**5 - ЗА, 4 - ПРОТИВ, 8 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Не се приема.**

- Подлагам на гласуване предложението, което направи г-н Ликов в Параграф 4 в т. 2.12 на Приложение № 3 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в община Девин да се направи следното изменение: да направя съпоставка по предложената докладна - Сумата в колона 3 в размер от „24.00“ да стане на „20.00“, а г-н Ликов предлага сумата да стане „12.50“ лв. на час без ДДС. Който е съгласен с предложението, което направи г-н Ликов, моля да гласува:

**11 - ЗА, 1 - ПРОТИВ, 5 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Приема се.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 112**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9, във връзка с чл. 6, ал. 1, т. „в“ от Закона за местните данъци и такси, и във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) и чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28, ал. 1 от ЗНА,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в община Девин, съгласно Приложение № 1.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**16 - ЗА, 1 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Г-жа Василева:**- Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря г-жо Василева. Право на отрицателен вот. Уважаеми колеги, общински съветници хубаво е, когато предлагаме нещо да се съобразяваме с последствията, които ще доведат дадените предложения относно финансово състояние на общината. Гласувам против във връзка с приетата такса за ползване на спортната площадка, а не за млечната кухня и ще се обоснова, защо, защото точно след една или две докладни ще започнем да гледаме правилници по устройство на общинските предприятия, за щатното разписание и структурата на общинска администрация. На всички вас, ако сериозно сте се зачели един от основните мотиви за предлагане да се направи нов правилник с нова структура на общинско предприятие, в случая и на общинската администрация е недостига на средства в общинския бюджет. Ако ние продължаваме да намаляме така, такси за ползване на различни видове общинска собственост винаги ще има недостиг на този общински бюджет и ние сега тука не говорим за два-три лева, ами то капка по капка прави вир. Сега ще започнем да умуваме, защо трябва да намаляме и да стигаме до конфронтация, защо трябва да намалим персонала на общинско предприятие и структурата на общинска администрация, защото имаме недостиг на финансови средства, а как ще имаме финансови средства като не си изпълняваме ангажиментите и не ги събираме тези финансови средства. Ами дайте утре ще намалим всички такси в тарифата на Приложение № 3, за да се харесваме на хората. Хубаво е да се харесваме на хората, а когато говорят цифрите трябва да се гледат и те, защото после ние се огъваме. Няма пари за мероприятия, няма пари за културни дейности, няма

пари за спортни дейности, няма пари за читалища и така нататък. Защо няма да има, защото ние си ограничаваме събираемостта на приходите в общинския бюджет, затова моят апел към всички вас е когато става въпрос за пари, да гледаме от двете страни на въпроса и да намираме най - правилното решение. Затова гласувах против, защото след малко, ще започнем да дебатирате, как няма да стигнат парите за чистотата, как няма да стигнат парите за заплати и как няма да стигнат за всичко останало. Ето затова гласувах против. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:** Благодаря ви г-н Чаушев. Аз просто искам да допълня и подкрепям по принцип г-н Чаушев, но да ви кажа, че може би беше изненада в публичното пространство като начало поставянето на тази такса и толкова остро се реагира. Може би това ще стане по - етапно с нагласата на хората. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:** Само да допълня това може би е така, защото досега нашето население не е свикнал да плаща. Нашето население общинската собственост е има за негова. Значи ние може да ползваме, може да ходим да чупим, да ходим да трошим, да ходим, какво ли не да правим и след това друг да ходи да ни оправя бакийте. Когато се научат да си плащат, те трябва да пазят. Както и г-н Поюклийски спомена на комисията тези съоръжения искат поддръжка, защото една поддръжка на една такава площадка е доста. Ние сега сме вложили около 70 000 лв., а около тази площадка се прави с още допълнителни средства, друг парк за малки деца в същия квартал. Всичко това нещо иска поддръжка, а как ще го поддържаме, ще го поддържаме с парите, които събираме от местните приходи, а когато си намаляме местните приходи ще кажем, че няма да има поддръжка, защото 5-10 години тази площадка стои боринясала. Сега ще се оформи един хубав кът на това място и след известно време ще трябва средства за поддръжка, защото тази изкуствена тревна настилка на три месеца, трябва да се поддържа и ще се стигне до момента в който трябва да се направи тогава и ще кажем, че нямаме пари. Нямаме пари, защото днес намаляме 3 лв. от там, утре намаляме 5 лв. от там, в другия ден намаляме 10 лв. от там и накрая в бюджета от местните приходи заложили 3 000 000 лв. нямам и 50 % изпълнение. Благодаря.

**Г-жа Василева:** Благодаря ви г-н Чаушев. Заповядайте г-н Семчев.

**Г-н Семчев:** Значи само набързо една малка реплика на изказването на г-н Чаушев. Аз съм съгласен с него относно цените, но когато става на въпрос за цена за спорт, тя наистина трябва да бъде ниска. Търговско правило е, че печалбата, идва не от високата цена, а от оборота. Колкото е по - ниска цената, толкова повече ще се използва тази площадка и ще идват повече пари, а контролът при стопанисване на

спортно съоръжение е задължение на кмета и администрацията да се опазва съоръжението. Благодаря за изказването.

Искам да направя процедурно предложение, тъй като 1:30 часа Общинския съвет работи 10 минути почивка.

**Г-жа Василева:**- Благодаря ви г-н Семчев.

Обявявам 10 минути почивка и ще ви моля само да бъдем точни.

**Пристъпваме към 12 точка от дневния ред**

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 116 от 30.07.2020 г. относно: Приемане на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство – Девин“.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване. Преди да започнем да дебатирате в правилника параграф 5 където пише настоящия правилник е приет с решение да влезне в сила, считано от първи октомври 2020 година. Благодаря.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов. Колеги на общото заседание на комисиите имаше достатъчно дебати, но взехме решение да не излизаме с конкретно становище, защото ви бяха раздадени таблици за предходните години и месеци, за това, ако има някой такакви предложения. Заповядайте г-жо Тодорова.

**Г-жа Тодорова:** - На заседанието изразих от групата общински съветници, ние желаем разбивка на тази структура съответно по длъжности искам да съобщя, г-н Иванов, че вие имате право да предложите такава структура, не казвам, че не сте спазили закона, не ви обвинявам в това, но с цел, прозрачност с цел яснота. аз и групата на „Герб“ общински съветници желаем да има разбивка и ако може евентуално да ни кажете и ако имате готовност, за да можем да сме си чисти пред съвестта, да ви приемем структурата. Тъй като съм разговаряла с много от колегите и сепритесняват за гласуването, аз предлагам, съгласно чл.87 от Правилника, тази ДЗО да бъде гласувана тайно. Благодаря.

**Г-жа Василева:** - Благодаря. Други колеги. Заповядайте господин Шанов.

**Г-н Шанов:** - Наистина е важно да знаем кои длъжности ще бъдат съвместявани, съкращавани и така нататък с идеята на новата структура, тъй като всички знаем и е ясно, че изпълнява най-тежката част, когато става въпрос за общи неща, още повече, че според мен, трябваше да бъде, тук директора на предприятието и че между нас е и господин Низамов - дългогодишен свидетел на тяхната дейност на БКС. Работата е пипкава, защото ще останем без хора и без това капацитета ни е намален от работна ръка, хора които наистина работят на терен. Ясно е, че във всяка една институция административната част е достатъчно важна до организацията. Точно тези хора, които трябва да работят да го кажа на прост език за мен, също е необходимо да знаем, кои длъжности дали ще бъдат съвместявани от трети лица или ще има нови длъжности, които ще имат по-широка характеристика, дали изобщо ще бъдат съкращавани или заменени, малко така подхвърлено общо като цяло. За мене беше важно мнението на хората, които са вътре, които са работили. Те наистина са вършили тази работа със сигурност, никой от колегите, не знае, но проблемите са ежедневни примерно на детската градина е счупено нещо или са счупени пейките по парковете и така нататък. Виждал съм ги лично, аз съм ходил с работниците на БКС да режа дърва, съвсем отговорно и утре пак ще го направя и сега мога да го направя. Говорихме си с колежката Чолакова, наистина знам и съм виждал как вършат работа точно тези хорица, които вършат тежката работа, не казвам, че на другите им е лесно. Благодаря.

**Г-жа Василева:** - Благодаря г-н Шанов. Други колеги. Заповядайте господин Чаушев.

**Г-н Чаушев:** - Благодаря, госпожо Василева. Аз на заседанието на постоянните комисии във вторник вие господин Иванов предоставихте една справка за задълженията на приходите и разходите на БКС с анализ 3 години назад. Седнах вчера и го поразгледах. Аз споменах и по време на заседанието на постоянните комисии, хубаво е, че всеки един ръководител, предлага структурите, където ще изпълнява функциите на създаденото предприятие и звено към ОА. Всичко това води до един социален такъв ефект, който може да се роди и аз го казах и кои хора които ще бъдат освобождавани и те се намират в една такава възраст, която после трудно могат да си намерят работа по време на обсъждането. На комисиите вие заявихте, че е от БКС няма да съкращавате, а хората, които евентуално, ще бъдат намалени като щатни бройки само в отдел чистота и обща администрация. Аз тогава споменах, че е хубаво на този етап числеността на предприятието, да се запази, като си направи една сериозна вътрешна организация в рамките на бройката, която съществува към момента колкото се може повече хора, да има да се изкарат на терена и колкото е възможно все по-малко хора, да бъдат заети с административната работа, за да се види и бъдете сигурен, че ще има по-голям ефект от тази цяла работа, както коментирахме хората от БКС са изтривалката на цялата община и кметствата в

общината. Говорим за всичко нужно за поддръжка на общинска собственост и всичко се обръща към БКС дейност. Казах ви, че ще бъдат тези бройки, които смятате да са кръг от отдел чистота. Според мен моето виждане на първо време, да бъдат пренасочени към БКС дейност, както каза господин Шанов, хората на терен и поддръжката и да има една стройна организация, като се започне от директора на предприятието и началниците на двата отдела с конкретни задачи, аз смятам, че ще има по-голям ефект, да останат да работят, остават четири месеца до Нова година. След Нова година ако няма ефект, имате право да се предложи наново ДЗ за разглеждане, тогава, ако няма ефект от тази работа, аз ще подкрепя докладната записка с намаление на състава с оглед на това, че споменахте, че догодина изтича заема по ПУДООС. Тогава могат да бъдат закупени нови машини за поддръжка на големите тревни площи, за поддръжка на тротоари, улици и така нататък, тогава ще подкрепя ДЗ и тогава мога да дигна и с двете ръце, като видя какъв е ефекта, като гледам справките, които са дадени задълженията към отдел чистота са се натрупали около 300 хил. лв. Голяма част са в размер по член 64, които са работили, много Тези задължения са се натрупали години наред, назад във времето. Не се говори само за последните няколко години, а и за предишните мандати. Тук е господин Даскалов свидетел стигнал е до 200 и няколко хил. лв. натрупани назад за времето, колкото е възможно и позволяват средства, които се събират от дейност чистота и сме се разплащали сега гледам, че са около 250 000 лева, които касаят двете такси за депонирането и член 64. В същото време като гледам отчета за касовото изпълнение на бюджета за 2020 година до юни месец ми прави впечатление че заложените приходи от такса битови отпадъци са в 1 117 000 лв. ли беше или нещо от този род, сега ще го погледна за да говорим конкретно с цифри. Заложените приходи от такса битови отпадъци са 1 177 000 лв. до 30.06.2020 година до момента отчета който е качен е около 500 милиона лева от оставащите шест месеца говоря при една събираемост и напън за събираемост, която вие показвате от началото на годината с предупредителни писма и т.н. Възможно е, но казвам само, че никога не сме събирали такса на 100 % , но поне 80%, като гледам годините назад във времето, 80% е събираемостта, ако не ме лъже паметта. С тази реорганизация, която смятате да направите в отдел чистота прехвърлете ги тези хора в отдел БКС. Може би този недостиг, който е от 1 177 000 лв., може да намалее с добра събираемост на приходите и да го няма. Като гледам разходите през 2017 година са били двойни по-големи 358 хил. лева. значи е възможно..... Продължи да прави съпоставка на събираемостта и задълженията, които са се натрупали години наред, назад във времето...

Как се назначава и освобождава от кмета директора на предприятието БКС. В раздел 5 в чл. 10 директора на предприятието БКС Девин се назначава, но по какъв начин не е установено . В Закона за общинската собственост в чл. 87 мисля, че е регламентирано

**Г-н Иванов:** - Да ви допълня. Имаме Наредба по която трябва да се проведе конкурс за назначаване.

**Г-н Чаушев:** - Да. Това беше важно уточнение да се знае от колегите общински съветници, защото , ако някой го прочете, първата работа е, че кмета си поставя който желае и хора, които не са запознати с нормативните документи. Това ми е моя апел и предложения, които правя. Благодаря.

**Г-жа Василева:** – Благодаря г-н Чаушев. Заповядайте г-н Шанов.

**Г-н Шанов:** – Искам да попитам някой направил ли е анализ. Тези 7-8-или 10-15 човека, ако бъдат съкратени или преместени или съвместяват длъжностите, какво спестяваме и тези дейности, които остават непокрити, ако може образно казано с тези 5 човека цялата дейност на БКС идеално, но тези които остават дейности непокрити, как ще бъдат обслужвани те. Това ми е въпроса. Благодаря.

**Г-жа Василева:** – Благодаря г-н Шанов. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:** - Не е лесно да вземеш такова решение, да съкратиш хора, точно в този момент. Правилника е направен след обстоен анализ на финансовото състояние на общинското предприятие, след като обстойно се запознахме, със специфичността на работата в общинското предприятие, след като почерпихме в съседни и несъседни общини на територията на община Девин и това, което предлагаме е плод на един продължителен анализ, аз дори бях упрекван от част хората, които участваха и даже съм закъснял да го направя, но мисля, че това е най-оптималния вариант, които предлагаме и е съобразен с това, да оптимизираме разходите, работата да бъде реструктурирана така, че за да не се усеща недостиг на хора на терен и с този персонал да се справим с работата , която към настоящия момент е поета от общинското предприятие. На комисията казах, че не е лесно да се вземе такова решение, но е и неизбежно към настоящия момент с оглед на финансовото състояние, което се намирама предприятието. ще се постарам да повишим ефективността на труда в предприятието и по този начин, да се справим с дейностите, които то следва да поеме. Икономии които ще бъдат направени няма да бъдат малко. Икономии се правят и чрез реорганизация на самия процес на работа в предприятието. Икономии ще бъдат направени, ще бъдат закупени техники както споделих, следващата година, за да налекне работата на хората, които са на терен, да модернизираме предприятието. Разбира се след една година ще направим и анализи, ако вие приемете този правилник, ще седнем ще направим анализ какво се е случило в рамките на една година, след като сме направили тази промяна. Ако не тръгнат нещата може и по-рано, но ако не опитаме, какво, да продължим да се носим по течението. Аз в самото начало, когато реших да се кандидатирам за кмет и



съвместно с общинските съветници, които влезохме в листата и с политическите партии, които ме подкрепиха, ясно и точно сме заявили в предизборната си кампания Програма, че именно ще се постареем, да оптимизираме, подобрим административното обслужване и услугата, която се предоставя от общинското предприятие. Това са стъпките по които, това ще се случи. По отношение на това какви длъжности ще се съкратят или не, вие имате общата численост по отдели и имайте в предвид старата численост и структура, ви става ясно, ще останат в предприятието да работят хора, предимно на терен. Структурата, която ще бъде, длъжностното разписание, което ще бъде разписано т.е. посфактум, съгласувано е с настоящето ръководство и ще бъде предложено на предприятието, анализирана е дейността. Мисля и смятам, че ще се справим с дейностите което извършва предприятието. Това е, което мога да кажа. Благодаря.

**Г-жа Василева:** – Благодаря г-н Иванов. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:** – Само една реплика, по точно едно уточнение, конкретизирайки финансовото състояние на общината. Надявам се, че всички общински съветници, знаят, че финансирането на общинското предприятие се начислява чрез местните приходи. Изцяло финансирането на общинското предприятие става от нашите заплати такси и данъци, които плащаме ние и населението на общината. Веднага се връщам на предишната точка, само така бегло. Ако продължаваме по същия начин да намаляваме и да не увеличаваме такси, нямаме да имаме приходи в общината, същевременно това се отразява и на финансовото състояние на общината. Прави ми впечатление, тук ще отвори една скоба на предприятието - събираемостта на всички видове такси, наеми ползването на общинска собственост, предоставянето на услуги и всичко останало, което формира местните приходи. Много пъти съм споменавал, че общинска собственост в нея има много пропуски. В населените места в община Девин се ползват терени, които години 12 години назад във времето и никой до сега не обръща внимание и работят на база стари догори и плащат 10-20 лв. на квадрат. В населените места се ползват общински имоти за производство на селскостопанска продукция, която след това се продава на пътя говоря конкретно за Грохотно, защото е най-близо и съм го казал много пъти. Има сумати общински терени, които се ползват, а общината не събира наеми. Това се отразява косвено на предприятието, косвено и върху заплатите на общинското предприятие защото знаем, че заплатите се дофинансират от общинска администрация. С течение на времето, това трябва да се оправи по някакъв начин. Благодаря.

**Г-жа Василева:** – Благодаря г-н Чаушев. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:-** Пропуснах да отбележа нещо това е по повод преди това, което, вие споделихте. Анализа действително, вие сте забелязали, че приходите, които сме планирали тази година да съберем от такса битови отпадъци са 1 170 000 лв. приблизително, но в това число влизат едни 400 000 лв. недобори от стари години, които анализирайки ги назад във времето си се влачат, тоест това са стари задължения, които с годините не са успели да се съберат. В момента полагаме много усилия, защото и ние установихме, че не са се събирали такси, наеми, обезщетения за ползване на терени въпреки, че е имало длъжности, които са доблирани както казахте на комисията и в общинска администрация и в общинското предприятие, които е следвало да следят и да съблюдават за събирането именно на тези такси и наеми, които не са събирани. Факт е, и аз казах, че ще направим анализи следващата година или след шест месеца какво сме успели да повишим или пък и ние се носим по течението. Надявам се да успеем да съберем повече от събраното до момента, за да можем да връзваме бюджета за напред. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Иванов. Други колеги. Заповядайте г-жо Тодорова.

**Г-жа Тодорова:-** Ако ми позволите г-н Иванов само няколко въпроса първия въпрос ми е тези бройки, които се водят на работа в общинска администрация знаят ли се колко са и примерно колко са разходите за тях, тъй като те дефакто изяждат бюджета от страна на общинското предприятие, тъй като те се водят като щатни бройки в общинското предприятие, а работят в общинска администрация и чисто практически как ще стане това освобождаване и назначаване на хората в БКС по тази структура, тъй като е ясно, че по този начин всички ли ще бъдат освободени и после преназначаване, точно как ще стане това. Благодаря.

**Г-н Иванов:-** Съгласно действащото законодателство, след като бъде предложено и се направи длъжностното разписание и ако е необходимо за длъжности, които към настоящия момент са заети от повече хора, а пък реално, след това ще се продължи да има такива длъжности и в следващия момент ще бъде направен подбор по Кодекса на труда, а длъжности, които се заличават, те се съкращават и няма да ги има в новата структура.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Иванов. Заповядайте г-н Семчев.

**Г-н Семчев:-** Предлагам процедура на гласуване. Благодаря.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Семчев. Заповядайте г-н Даскалов.

**Г-н Даскалов:-** Не знам дали трябва първо да се гласува процедурата, но още не сме свършили. Уважаеми г-н Иванов, Уважаема г-жо Председател дълго дебатирахме на комисията проблема с щатното разписание на общинското предприятие БКС. Вие знаете нашето мнение ние сме го изразили във възражението въпреки, че чух, че там няма никаква конкретика, то е ясно за какво става на въпрос. Ние настоявахме да запазим хората на терен. Няма как да направим по конкретни предложения, защото, ние не можем да ви наложим структурата, не можем да ви наложим хора и така нататък, това си е ваше право. От друга страна приветствам изключително намеренията ви за оптимизиране, стабилизиране финансите на общината по какъвто и да е начин. Това сме се опитвали между другото да правим и ние четири години преди вас. Това, което сме коментирали с колеги и на комисията с г-жа Василева, че намалени са много разходите. Да няма как да не са намалени, защото това, което направихме в края на мандата е изключително много според мен, а и според експерти специалисти допринесли за това в бъдеще да бъдат намалени разходите и да бъдат оптимизирани тия в общината. Какво имам на предвид с тегления заем с част от който беше предвидено да се изплатят стари задължения на общината намалихме месечните разходи с повече от 60 -70 хиляди лв. Това сме го коментираме не един и два пъти в предишния мандат, че ние изплащахме стари задължения с главница и лихва към една от фирмите, която осъществява зимното поддържане да не споменаваме имена в общината години наред. Повече от 50 -60 хиляди лева на месец сега тях ги няма, ние изплащаме само един заем, който в общата си част е някъде около тридесет и няколко хиляди. Така, че около 20 000 лв. само от тук имаме икономия. Тук, аз имам и някои други данни за недостига по години за издръжката на БКС за 2017 е около 61 000 лв., за 2018 около 67 000 лв., за 2019 около 70 000 лв., значи няма да губя много времето г-н Семчев, макар, че ние сме тука, за да обсъждаме нещата. Два са вариантите - единия вариант е да съкратим хора от БКС, а другия вариант е да се увеличи събираемостта. Моето предложение е да преминем към втория вариант и да се опитаем както казвате, вие да приветствам ви нека да пробваме първо другия вариант да се опитаем да подобрим събираемостта, а не да съкращаваме хора и след нова година или след няколкото месеца, които ще минат, ако това не се случи тогава да преминем към втория вариант за съкращаване на хора. Това е моето предложение. Благодаря.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Даскалов. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:-** Благодаря г-н Даскалов. Анализите, които направихме са че не е достатъчно само да повишим приходната част, защото няма да можем да се справим. Дори и да е повишим с 10 - 20% отново пътя към излизане от ситуацията е този, които настоящото ръководство застава зад предложението и ще се стреми да изпълни и да се справи въпреки намаления числен състав, за да може след около две години нали ситуацията и данните, които са пред вас да бъдат подобрени. Благодаря.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Иванов. Колеги има процедура за прекратяване на разискванията. Искам да се извиня на г-н Семчев, че просто искахме да чуем и мнението на г-н Даскалов. Който е съгласен с прекратяване на разискванията, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 - НЕ ГЛАСУВА.** Приема се.

Колеги предлагам да гласуваме направените предложения.

- Подлагам на гласуване предложението, което направи г-н Иванов в Преходни и заключителни разпоредби в Параграф 5 в настоящия правилник, които ще се приеме или не да влезне в сила от 01.10.2020 година. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**10 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 6 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 - НЕ ГЛАСУВА.** Приема се.

- Подлагам на гласуване предложението, което направи г-жа Тодорова, който е съгласен за тайно гласуване на решението за приемане на правилника, моля да гласува:

**6 - ЗА, 5 - ПРОТИВ, 5 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 - НЕ ГЛАСУВА.** Не се приема.

Колеги, чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 113**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), чл. 8 от Закона за нормативните актове (ЗНА), при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28, ал. 1 от ЗНА,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Приема Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство – Девин“, съгласно Приложение № 1.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 - НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 17.**

Приема се.

**Пристъпваме към 13 точка от дневния ред**

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 115 от 30.07.2020 г. относно: Допълване на Решение № 96 от 23.06.2020 г. на Общинска съвет – Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Колеги имате думата, но преди това искам да ви кажа, че има положително становище на ПК „УТОССГС“, но все пак, ако някои от вас иска да вземе отношение да заповяда. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 114**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 79 от АПК,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Допълва т. 1 от Решение № 96 от 23.06.2020 г. на Общински съвет – Девин със следните Мотиви:

Придаваемата част от 27 кв. м. от общински Урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за летен театър, в кв.65, по Подробен устройствен план (ПУП), отреден за имот с идентификатор 20465.504.801, представляващ публична общинска собственост, е престанала да изпълнява предназначението на имот публична общинска собственост, за трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение от 2001 г., тъй като от тогава е останала извън оградата на обект „Летен театър“. От този момент тя е част от дворно място към сграда с идентификатор 20465.504.814.1, така както е отразена в Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90 от 18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – София, и правилно е заснета като част от имот с идентификатор 20465.504.814, затова не може да се ползва и стопанисва от Община Девин.

2. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Чолакова чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Георги Гетов Гетов – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Пристъпваме към 14 точка от дневния ред**

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 117 от 30.07.2020 г. относно: Одобряване на числеността и структурата на Общинска администрация – Девин и звената към нея.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:-** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване. Като правя едно предложение в приложение 1, VI. Други държавни дейности, буква В да остане само образование като се заличи - детски градини.

**Г-жа Василева:-** Благодаря, г-н Иванов. Колеги на заседание на обща комисия, където присъстваха колегите от всички комисии достатъчно се дебатира, но не сме взели окончателно решение както и за предходната докладна за общинското предприятие решихме всички ние да помислим и да анализираме нещата и затова ви предлагам, които иска да вземе отношение да заповяда. Заповядайте г-н Виденов.

**Г-н Виденов:-** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми г-н Кмет, колеги, аз няма да гласувам докладната записка поради наличие на конфликт на интереси.

**Г-жа Василева:-** Благодаря, г-н Виденов. Заповядайте г-жо Тодорова.

**Г-жа Тодорова:-** Уважаема г-жо Василева, Уважаеми г-н Иванов, колеги и гости в залата с риск да бъде досадна както предишната докладна, така и по тази докладна, така нашето желание, аз пак този път говоря в множествено число, тъй като изразявам становището на групата на Герб, че желаем да има повече яснота, прозрачност в това. Не ви обвиняваме пак дали е законно или незаконно имате право да внесете такава структура, но направих си труда понеже казвате, че правите анализи, гледате близки до нашите общини направих си труда да се запозная със структурата на община Доспат колеги. Значи по същия начин е дадена такава структура, но вътре във всички отдели, както и при нас административен отдел, финансов и така нататък се описват всички длъжности в този финансов отдел или какъвто и да било. Понеже виждам тук присъствието на г-н Палигоров - кмет на с. Осиково също цитирам, че в структурата се дават примерно кметства еди колко си бройки и служители в кметства 6,5. Аз лично не знам на вас ясно ли ви е кой кметства ще имат служители в кметства, кой ще бъдат по половинки и кой ще бъдат по цели. Аз лично не мога да си отговоря на този въпрос докато в структурата на Доспат абсолютно подробно и ясно е написано за кое кметство става на въпрос, за какъв служител и абсолютно всичко. Затова ви казвам, че за мен е хубаво да се внесе яснота, за да знам, аз и да съм чиста пред съвестта си, за да знам как да гласувам. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:-** Благодаря, г-жо Тодорова. Искан да изразя реплика, но ще се въздържа. Заповядайте г-н Шанов.

**Г-н Шанов:-** Уважаеми г-н Кмет и колеги съветници всеки един от нас има право да го попита това нещо само да припомним, че ние сме избрани от народа, така, че може да си питаме и имаме право да питаме и затова, аз отново първо моите уважения с цялото ми уважение г-н Иванов знаете, че аз държа на принципни хора, но тук малко ще ви критикувам относно даже миналата докладна, тъй като благодаря ви, че споменахте, че във вашата предизборна кампания сте били достатъчно ясен, че ще оптимизирате администрацията макар и според мен малко хора си мислят, че в това оптимизиране влиза и съкращение, но това вече ще го оставим на народа да го гледа. Другото, което дори и нямаше как да взема отношение, тъй като се проточи самия процес по докладната за правилника и дейността на БКС на мен изобщо не ми става ясно или ще останат в БКС работещите или ще останат звената и администрацията. Тук също не ми е ясно наистина ви казвам. Ако мога да бъда чисто искрен не знам точно, но и голям риск поемате наистина голям риск поемате не знам как ще определите, кое кметство ще има половинка секретар примерно, кое кметство ще има цял служител, кой точно ще ги освободите и дано, дано да не изпадаме в хипотеза на реваншизъм чисто политически. Наистина апелирам ви дано да бъркам и не искам да вярвам в това нещо, даже не искам и да си го помисля. И пак ви казвам специално тук много заставам на хипотезата, че ние имаме право да знаем, ние сме общински съветници като всеки един колега тук, аз не знам, защо се притесняваме да питаме. Ще питаме ние си говорим това са мнения, разисквания, питания и така нататък. На вас на колегите сигурно и на тях им е интересно, не го приемайте политически веднага, аз като човек питам в момента. Аз искам да знам наистина. Мен са ме избрали група хора като съветник и ме питаха примерно вчера и аз не знам, но то и не пише. Вдигам ръце олеквам като човек. Не казвам ваше право е, аз съм сигурен, че имате и мнозинство и ще си го гласувате. Ок, но дайте да го видим. Нали в крайна сметка в обществото със сигурност ще има реакция. Това е риска на това, което правите. Може би е правилно както казахте вие г-н кмете времето ще покаже, анализите ще покажат дали е правилно или не. Дай боже да е правилно, дано да е правилно. Всеки може да допусне грешки предишни и по предишни ръководства и това да е правилното нещо, но в крайна сметка наистина имаме право да го знаем. Влезте ни в положение и като малко се замислим от двете страни. Не гледайте като опозиция, а като хора, че имаме право да го знаем и да ни го представите. Дали го приемаме ние с нас и без нас хората ще преценят. Благодаря ви.



**Г-жа Василева:-** Благодаря, г-н Шанов. Една реплика искам да ви кажа бъдете сигурен, че няма да има приемственост относно реваншизма. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:-** Благодаря г-жо Василева. С риск да се повтори, но няма да повтарям думите на говорящите мой колеги само, аз искам да наблегна на две неща. Право е на всеки кмет да си предлага структура, с която ще работи през съответния мандат и през съответната година. Това е неоспорим факт. Вие сте си направили равносметката и надявам се че сте си преценили риска за всичкото това нещо, защото като чета докладната записка и се натъквам на едно, две неща. Първата основна причина по която се предлагат тези промени ще се повтори и сигурно ще се затрета това е финансовото състояние на общината. Намалване на разходите в резултат на поемане на финансови ангажименти, множество финансови корекции и така нататък. Високите възнаграждения на част от служителите на общинска администрация, което налагало съкращаване на структурата с 10 на 100. Ваше право е г-н Иванов и сте го преценили най вероятно, че с тези хора вие ще изпълнявате всички ангажименти, които има общинската администрация към населението. Приемайте го това като градивна критика както каза г-н Шанов, никакви политически нокти няма във всички тези наши изказвания. На следващо място в т. 3 засягате, че през последните години на общините както го коментирахме и на комисиите, че държавата има така навика след анализ на дейности, които изпълнява функциите и ангажиментите, които приема като държава, които са неефективни и всичко това да го прехвърля на общини. Затова в т. 3 Промени в нормативната уредба и делегиране на дейности от държавната администрация на общинските администрации конкретизираме, че все повече от държавата се прехвърлят на общините за изпълнение, а в същото време съкращаваме 10 % от персонала. Как ще ги изпълняваме тези ангажименти при положение, че с всяка една година те се увеличават. Надявам се, повтарям се вие да сте си направили добре сметката това нещо. От разглеждане на Приложение № 1 в структурата на общинската администрация, г-жа Тодорова и на комисията го сподели, че е хубаво да го имаме това нещо като разпределение вътре на самите длъжности. Никъде не става на въпрос за хора, който ще ги изпълняват. Ваше право си е да си назначава хората според правилата за назначение на хора в отдели началници, служители и така нататък според кодекса на труда. Ваше право е и никои там не може да ви се бърка, но хубаво беше за всички нас колеги общински съветници говоря за 17 да е наясно какви длъжности в даденото звено или в дадения отдел ще има, защото сега на примависта ще ви кажа, че тук никъде не пише, кои ще чисти сградата на общинска администрация и ще има ли? Няма, ще ползваме БКС обаче от там съкращаваме сумати хора, кои ще чисти общинска администрация да попитам, аз. Конкретно, защото тук няма. В звено няма специализиран отдел икономика, ГРАО и

така нататък. Няма, а знаете сградата е огромна поне две чистачки трябва да чистят, минимум. Огняря къде ще бъде, това са факти, които бият на пръв поглед. Аз лично, но и на много от вас не са си задавали този въпрос и не са обърнали внимание, но понеже познавам работата на администрацията и на предприятието и знам до къде ще опрат нещата. Хора от БКС ще бъдат прехвърляни да чистят и да обслужват сградата на общинска администрация и от там, кои ще работят на терен от БКС от 53 човека остават 49. Приемете го като градивна критика, а не като заяждане или нещо от този род. Разходите пак отиват в БКС нали. Другото нещо прави са колегите, че служителите по кметствата би следвало да се знаят предварително, защото сега ще се получи един конфликт, аз ви го казвам от практиката и наблюденията назад във времето. Аз също съм на мнение, че трябва да се намалят бройките в населените места като служители, който обслужват кметствата, защото знаем демографската криза колко е голяма. Преди 10 години когато се е приемала или преди 7 години г-жа Станчева ще ме поправи, ако нещо бъркам тази структура на общинска администрация тогава населението по населените места е било с друга численост. По демографската криза, която е завладяла България планинските райони и населените места се обезлюдяват. Същевременно населението, което живее в тези населени места става по малко. Прав сте приветствам го това, че трябва да се намалят. Има населени места, където двама човека са много, а един е малко и трябва да се намери баланса, но къде ще бъде това нещо, за да знаят всички, които ме слушат и които живеят по тези населени места да знаят за какво става на въпрос, защото сега ще ви кажа един пример в Брезе секретарката, която в момента изпълнява длъжността е напуснала. Едната причина е че е пред пенсия или вече се е пенсионирила доколкото знам, втората причина, че намалят и предварително и била казано, че минава на половин щат. Почти съм сигурен, че е така опровергайте ме, ако не е вярно и от къде го е разбрала не мога да кажа, разбирате ли. Така, че хубаво беше тук да се знаят служителите в кметствата ще са толкова, където половин брой тук, цял там и така нататък. Тук са кметове и други може би служители и знаят, че никои не трябва да се сърди, че намалява населението, намалява и работата в даденото населено място. Естествено, че ще мине на половин щат, за да може да икономисаме някои лев в бюджета. На заседанието на комисиите бях попитал мисля, че беше VII в приложението 1 - Местни дейности - 3 броя. На мен лично тогава не ми стана ясно какво включват тези бройки и с какво ще се занимават и това ваше предложение, което го направихте да отпадне в VI. т. В - Образование и детски градини на какво се обосновава. На мен лично не ми е ясно и затова попитах. Искам само да допълня, защото на предишната докладна записка, когато обсъждахме правилника на предприятието споменахте, че сте поели такива предизборни ангажименти да направите преструктуриране и на предприятието и на общинската администрация само

ще ви припомня и ваш един друг предизборен ангажимент на едно от събиранията, вие бяхте казали, че ще работите с един заместник кмет, а сега предлагате двама заместник кмета. Може и да бъркам, но съм присъствал там и съм го чул. Това отмятане ли е от вашите предизборни обещания или не и затова, ако ми позволите, аз мисля с цел икономия на средства в Приложение № 1, че трябва да остане един заместник кмет на общината. Още повече, че в момента втория заместник кмет, които изпълнява длъжността беше поел така публични обещания и ангажименти, че не се бори за постове в администрация и че няма да става заместник кмет и всички сте наясно за какво става на въпрос. Благодаря.

**Г-жа Василева:-** Благодаря г-н Чаушев. Други колеги. Заповядайте г-н Даскалов.

**Г-н Даскалов:-** Уважаема г-жо Василева, Уважаеми г-н Иванов, аз подкрепям всичко, което беше казано от моите колеги и отново, за да не отегчавам всички, които сте тук само искам едно разяснение. На комисиите г-н Иванов сподели по отношение на заплатите в общинска администрация, те са един път вдигнати тоест, че са доста високи и сега, за да ги намалим трябва да има взаимно съгласие между ръководството и служителите. Искам да кажа само, че те бяха вдигнати поради това, че години назад тези служители не са имали повишение на заплатите и с едно постановление на Министерски съвет беше дадена възможност това да се случи с доста години и ние сме се съобразили напълно с упътванията на Министерски съвет и по-специално на Министерство на финансите и в тази рамка в която ни беше поставена са вдигнати заплатите на общинска администрация, защото всички сигурно ще се съгласите с мен ежегодното почти повишаване на минималната работна заплата в страната доведе до парадокса, че служители с много ниско образование получава заплата колкото хора с квалификация като длъжности, които са в общинска администрация. Така, че само след това разяснение, когато бъде приета новата структура на общинска администрация Девин, вие ще имате възможност с преназначаване на всички служители по новата щатна длъжностна таблицата по ваше желание да намалите заплатите на част на които прецените за оптимизация. Благодаря.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Даскалов. Заповядайте г-н Семчев.

**Г-н Семчев:-** Уважаеми колеги, г-н Кмете, аз ще подкрепя вашата докладна, защото е право на кмета да внася предложения за промяна на структурите. Поздравявам ви за куража, които събирате, за да внасяте тази докладна, защото ще има много недоволни и това е ясно. Оптимизация трябва да се направи, но и колегите са много прави, които се изказаха, аз също съм

с забележки към докладната затова, че е обобщена. Не е ясна докладната, защото не е разбита по звена и по длъжности. Не виждам в длъжностната характеристика съвместно с г-жа Станчева, очаквах да има отдел „Туризъм“. Вие знаете, че брутният вътрешен продукт на страната 37 % по памет се сформира от туризъм. Респективно и община Девин знаем, че се утвърди като туристическа дестинация и туризма ни е термин, туризма за мен е индустрия и ние пряко и косвено трябва да участваме в тази индустрия и не смятам, че само едно лице, което отговаря за туризма може да се справи с тази нелека задача. Съветвам ви направете екип, които да работи само в това направление туризъм, защото изоставяме със сравнение с други общини, които наистина извършват реален туризъм- говоря за общините. Това е като забележка. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:**- Благодаря ви г-н Семчев. Други колеги. Заповядайте г-н Шанов.

**Г-н Шанов:**- Благодаря г-жо Председател, нещо не мога да разбера. в отдел „Икономика, развитие и туризъм“, сега един щат ли е.

**Г-жа Василева:**- Г-н Шанов искате ли г-н Иванов да внесе малко яснота относно това, което засягате.

**Г-н Шанов:**- Да.

**Г-жа Василева:**- Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:**- Уважаема г-жо Василева, Уважаеми общински съветници, по отношение на това, което се сподели, че по отношение на т. 3 Промени в нормативната уредба и делегиране на дейности на държавната администрация на общинските администрации с тази структура ние правим един самостоятелен отдел „Хуманитарни дейности и програми по заетост“. По този начин мислим, че откликваме на предизвикателството, което ни поднася държавата и този отдел ще се занимава именно само със социалните дейности, програмите по заетост, които най вероятно ще продължат да се увеличават с оглед ситуацията в страната. По отношение на отдел „Икономика, развитие и туризъм“ правим един отдел, в който ще приберем служителя по туризма в сградата на общинската администрация и той заедно с останалата част от колегите, които ще влезнат в този отдел с длъжностните им характеристики ще им бъде вменена допълнителна работа, за да може не когато служителя по туризма излезе в отпуска да блокира работата на всички, а да има кой да я замества, защото сега това се наблюдава. Тя е там далече какво прави, най-

вероятно ще се справя добре с работата си, но като дойде тук при нас предполагам, че имайки поглед пряк върху работата и ще се справя по-добре и ще научи останалите колеги в отдела, с които ще бъдат в една стая да бъдат взаимнозаменяеми и работейки заедно да бъдат в услуга на гражданите и на бизнеса, защото действително туризма е секторът, който ще ни носи по-голямата част от приходите към настоящия момент. Въпреки, че за миналия месец правейки анализа сме събрали само 480 лв. от туристически данък.

**Г-жа Василева:**- Заповядайте г-н Шанов.

**Г-н Шанов:**- Благодаря г-н Иванов за уточнението. Искам отново да ви насоча вниманието и така да ви заостря вниманието за този човек, който остава един, затова нямате събираемост на тези данъци, защото е само един. Няма кой да контролира тези къщи за гости, колко настаняване има, да се направят електронните регистри, атракционните превози, които много добре знаете, аз никога не съм крил. Контролния орган го няма. Имаме страшно големи проблеми относно туризма. Няма как да имате събираемост и той ежегодно ще бъде, ще минава в сивия сектор защото няма точно такъв отдел туризъм. За жалост българите знаят, че контролните органи са повече отколкото изпълнителната власт, защото така се налага. Винаги гледаме да извъртим положението по някакъв начин. Според мене тука трябва да има поне още един човек, тъй като туризма е обширно понятие, като започнеш от рекламирането, от поставянето, той кореспондира и с ЗУТ и с ТСУ, поставянето на табелите. Дори да вземем едно, което не е маловажно паркирането в града, паркирането в населените места всичко това е от невероятно значение. Аз имам поглед на Дяволското гърло и ви казвам, че там, ето тук е и колегата паркирането е рано или късно ще се наложи да се вземе и това вече е за мене е правилно решение. Тука, тука и тука ще бъдат поставени автомобилите служебните или, ако трябва да бъде в помощ в изпълнение на дейността на туризма, а не всеки втори да се настанява, където му е кеф, защото сега ние знаем и съм сигурен, че не ги знаят много от нещата, както и аз не ги знам но мога да бъде полезен в това нещо. Затова, аз ви предлагам дано да не изглежда популисто тук да бъде намерен начин поне да има още един човек, защото един човек комисия сам не може да направи нито контролиращ орган, нито изпълнителна власт, нито по никакъв начин. Съгласен съм, че съвместявате, но тези хора от хуманитарните дейности си имат и социални.

**Г-н Иванов:**- Имайте в предвид, че „Икономика, развитие и туризъм“ се оформя отделен отдел, а „Хуманитарни дейности и програми по заетост“ е друг отдел. Хуманитарни дейности те си поемат само „Икономика, развитие и туризъм“. Ако приключихте да взема отношение.

**Г-н Шанов:**- Да.

**Г-жа Василева:** Благодаря ви г-н Шанов. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:** По отношението на предложението на г-н Даскалов странно е, че точно, вие правите предложение за намаляване на заплатите на началниците на отдели при положение, честе ги увеличили.

**Г-н Даскалов:** Извинявам се, но аз такова предложение не съм правил. Просто може би не сте ме разбрали правилно не сте слушал, защото бяхте на телефона, видях когато, аз говорех. Аз казах, че на комисията вие подчертахте, че след като един път са вдигнати заплатите, те могат да бъдат на всички служители тука не съм разграничавал началници на отдели, казах на общинска администрация. Те могат да бъдат намалени по взаимно съгласие и аз ви казах, предложих ви с приемане на новата структура, ако прецените на дадени служители, вие можете да намалите заплатите, защото те ще бъдат преназначени с нови договори. Това съм казал и може да се провери. Никога не съм казал на този, на този или на този да намалите заплатите нито пък ви съветвам да го правите. Просто съм направила едно разяснение, защо са били увеличени заплатите на общинските администрация предходния мандат.

**Г-н Иванов:** Г-н Даскалов, само аз имах в предвид възражението, което внесохте по отношение на структурата на БКС Там точно и ясно е записано, че правите предложение да бъдат намалени заплатите на началниците на отдели с 20 %. Ако бъркам ще отида да взема възражението и да го зачетем.

**Г-н Даскалов:** Възражението, ако пък, аз бъркам ме поправете е от групата на Герб и че сме го подписали само двама души, то не е на г-н Даскалов, а е заедно с г-жа Тодорова, защото тя ме е намерила мен. Всички други са имали служебни ангажименти и не са го подписали, а там пише съгласувано с тях. Значи то не е мое предложение лично. Искам да бъде правилно разбран както от вас, така и от колегите, така и от гражданите, които ни слушат.

**Г-жа Василева:** Г-н Даскалов реплика въпреки, че не ви бях дала думата, няма значение трябва да се изслушваме. Искам да ви кажа, че назначавайки един началник отдел, отново началник отдел няма как да му се промени при същия работодател възнаграждението макар и с нова структура на същата длъжност.

**Г-н Даскалов:** Сега може ли да взема думата.

**Г-жа Василева:** Разбира се.

**Г-н Даскалов:-** Аз пак повтарям, че не искам на никого да бъде намалявана заплатата нито на началниците на отдели, нито на служителите в общинска администрация, защото си мисля, че те ги заслужават тези заплати. Казах стигна се до парадокс служители с квалификация да вземат заплати колкото не омаловажавам труда на чистачката, но колкото нея с повишаването на минималната работна заплата. Така, че то това е мотивирало преди години Министерски съвет да приеме това постановление и ние да го изпълним, за да повишим заплатите на цялата администрация. То пак не е мое виждане по въпроса или пък лично желание.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Даскалов. Заповядайте г-н Низамов.

**Г-н Низамов:-** Аз имам само едно такова питане във връзка с структурата новия отдел, който се заформя и програми по заетост. Това означава ли, че този отдел ще си поеме и работниците, които се назначават по програми както досега 15 години ги управлява БКС, защото логически би трябвало след като има такъв отдел, те да си поемат и работници, които се назначават по тия програми нали все пак така ми звучи програми по заетостта. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Низамов. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:-** Значи вие сте дългогодишен служител на общинското предприятие и на общинска администрация и знаете, че програмите по заетост, те са в услуга на различни отрасли и назад във времето се е случило и напред ще се случва, че хората, които управляват програмите по заетостта движат документалната работа и на всеки един служител има място на работа. Преките им функции ще бъдат възлагани от работодателите, при които те ще бъдат посочени с място на работа както в кметствата, така надявам се да има програми, които да бъдат в помощ на общинското предприятие и задачите ще им бъдат от преките ръководители на общинското предприятие и те ще възлагат задачите на тези служители, за да може да бъдат използвани в услуга на съответните работодателите, а трудови договори съответно всичко свързано с трудовото им правоотношение извън възлагането и изпълнението на задачите го движат този отдел.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви г-н Иванов. Други колеги. Г-н Иванов искам да ви напомня, че г-н Чаушев ви зададе въпрос във приложение № 1, т. VI във връзка с буква В какво ви провокира да направите това предложение.

**Г-н Иванов:**- Пропуска е техническа грешка. В този отдел не влизат само детските градини, а влиза образованието като цяло.

**Г-жа Василева:**- Благодаря ви г-н Иванов.

**Г-н Иванов:**- Г-жо Станчева, ако може само едно уточнение.

**Г-жа Тодорова:**- Докато чакаме, ако може въпроса за служителите в кметствата има ли яснота в кой кметства ще бъде цяло, в кой половинка и така нататък.

**Г-н Иванов:**- Докато дойде г-жа Станчева, за да не стане разминаване в информацията, която ще дам за местни дейности. Служителите в кметствата, както г-н Чаушев каза, ще бъдат оптимизирани там в населените места, в които населението намалява. Там резонно е тъй, като нямат толкова много административни услуги, а и съответно кмета на населеното място независимо, че повечето случаи са изборни, те също извършват административни услуги в по-голямата част от дейностите, тъй като не са много административните услуги с оглед населението, което имат по кметства да бъдат намалени в тези населени места.

**Г-жа Василева:**- Благодаря ви г-н Иванов. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:**- Само един доуточняващ въпрос значи по какъв критерии ще бъдат взети намаляването на населението, защото много добре знаем, че с оглед на места ниските данъци, на места поради най различни причини много хора се водят с постоянни адреси в дадените населени места обаче реално живеят в страната извън територията на общината. И по какъв критерий ще се повторя, ако не разбрахте защото коментирахте с г-жа Станчева по какъв критерий ще се определя броя на населението в дадените населени места, защото по постоянен адрес, може да се водят 300 човека, а реално в населеното място да живеят 200. С оглед на това, че много от жителите си запазват постоянните адреси по населените места и по различни причини да не ги конкретизираме в момента. Какви са и по какъв критерии ще бъде определяно това население. Имате ли някаква яснота по този въпрос.

**Г-н Иванов:**- С оглед административните услуги, които се извършват при тях. Сега на другия въпрос, който ще отговоря за местни дейности исках само да ми потвърдят тук влизат служителя по ПМС, които работи един и служителите на Беденски бани работниците.

**Г-жа Василева:**- Благодаря ви г-н Иванов. Други колеги, други въпроси. Заповядайте г-н Поюклийски.



**Г-н Поюклийски:** - Уважаеми г-н Иванов, г-жо Василева, колеги общински съветници всичко казано дотук и чуто все още наистина не знам как да гласувам за тази докладна. С каква идея го казах, ако гласувам „за“, аз наистина гласувам на сляпо, аз не знам с това „за“, кой ще бъде оцетен изобщо. Нали осем човека или колкото бяха там е възможно да си загубят работата или да минат на по-малък щат и така нататък. Няма как да знаем кои са те. Ние като общински съветници според законите като цяло сме длъжни излизайки от тук да оповестяваме на хората какво се е случило тук вътре. Гласувайки „за“, аз не знам за какво точно съм гласувал, за промяна в структурата. Каква е точно тази промяна, кои хора засяга и кои населени места. Нали не поименно кой точно ще бъде засегнат от тази промяна. Благодаря ви.

**Г-жа Василева:** - Благодаря ви г-н Поюклийски. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:** - Ако сте си направили труда да анализирате старата структура и новата ще ви направи впечатление в кои отдели ще има оптимизация независимо, че има реструктуриране на началници на отдели и ще ви стане ясно в кои отдели правим оптимизация.

**Г-жа Василева:** - Благодаря ви г-н Иванов. Заповядайте г-н Люнчев.

**Г-н Люнчев:** - Уважаеми г-н Иванов, Уважаема г-жо Василева, Уважаеми колеги, аз лично искам да кажа и моето мнение във връзка с детайлите за позициите и по-конкретна структура, аз нищо не искам да знам и да имам информация за по-конкретна структура, защото всеки от нас би навързал позицията с човека и решението, което ще вземем в момента ще бъде субективно, а не обективно. Благодаря.

**Г-жа Василева:** - Благодаря ви, г-н Люнчев. Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**17 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 17. Приема се.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 115**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Одобрява общата численост и структурата на Общинска администрация – Девин и звената към нея, съгласно Приложение № 1, считано от 01 октомври 2020 г.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**10 - ЗА, 1 - ПРОТИВ, 5 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. 1 – НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 17. Приема се.**

**Пристъпваме към 15 точка от дневния ред**

15. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Г-жа Василева:** - Колеги, няма входирани питания и предложения в канцеларията на общински съвет. Ако имате вие някакви въпроси и питания. Заповядайте. Проведоха се дебати по няколко теми и се отправиха въпроси към г-н Здравко Иванов – кмета на общината. Г-н Иванов взе отношения и отговори изчерпателно, внесе яснота по всички теми. Поради изчерпване на дневния ред закривам днешното заседание. Благодаря ви за участието.

**НАТАША ВАСИЛЕВА**

*Председател на Общински съвет – Девин*

**Изготвил:**

**Людмила Глухова**

*Гл. специалист К ОбС – Девин*