



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

ПРОТОКОЛ

№ 3 от 04.03.2020 година

От извънредно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 04.03.2020 година /СРЯДА/ от 17:30 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 14, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Здравко Иванов – Кмет на община
Николай Юруков - Зам. кмет на общината
Дияна Чаушева - Зам. кмет на общината
Елка Станчева – Секретар на общината
Николай Юруков – Зам. – кмет на общината
Димитър Кисьов – Началник отдел „УТИОС“
Гости

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-жа Наташа Василева – председател на Общински съвет – Девин.

Г-жа Василева: – Уважаеми колеги, общински съветници, Уважаеми г-н Иванов и гости в залата, добре дошли на днешното извънредно заседание на общински съвет.

На настоящето заседание има наличие на кворум от 17, присъстват 14 общински съветници и отсъстват трима по уважителни причини (г-н Ликов, г-н Даскалов и г-н Семчев). Откривам днешното заседание на Общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА и чл. 65, ал. 3 от ПОДОСНКВОА.

Колеги, разполагате с Дневния ред. Той се състои от пет точки. Надявам се, че всички сте се запознали с него. Необходимо е да го гласуваме, така, че предлагам да прекратим с разискванията по ДР, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14.

Г-жа Василева: - Зачита проекта за Дневен ред на днешното извънредно заседание на Общински съвет.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 35 от 14.02.2020 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на ПУП - ПР за УПИ II за производствени нужди, кв. 59, гр. Девин

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 33 от 10.02.2020 г. относно: Кандидатстване на Община Девин с проектно предложение по Процедура за подбор на проекти BG14MFOR001-4.031 „Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство“, мярка 7.2 „Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство“ на Програмата за морско дело и рибарство 2014 – 2020 и МИРГ „Високи Западни Родопи: Батак - Девин – Доспат“

Докладва: Кмет на Община Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 37 от 24.02.2020 г. относно: Определяне на позицията на община Девин по решенията, посочени в дневния ред на редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от ВиК ЕООД гр. Смолян

Докладва: Кмет на Община Девин

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 39 от 28.02.2020 г. относно: Определяне на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2020 - 2021 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 40 от 28.02.2020 г. относно: Отдаване под наем на терен – общинска собственост в гр. Девин, ул. „Освобождение“ в поземлен имот с идентификатор 20465.502.1439 на ДП „Български спортен тотализатор“

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-жа Василева: – Колеги, който е съгласен с така предложения проект за ДР, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум - 14. Приема се.

Г-жа Василева: – Съгласно чл. 18, ал. 3 от Правилника на общински съвет Девин е необходимо да изберем общински съветник, който да замества председателя по време на разглеждане на ДЗ. Затова предлагам г-жа Росица Чолакова. Колеги, други предложения. Тъй като виждам, че няма други, предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум - 14.

Подлагам на гласуване предложението, което направих, за г-жа Росица Чолакова, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум - 14. Приема се.

Г-жа Василева: – Благодаря ви колеги. Заповядайте, г-жо Чолакова на място си.

Пристъпваме към 1 точка от дневния ред

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 35 от 14.02.2020 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на ПУП - ПР за УПИ II за производствени нужди, кв. 59, гр. Девин

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: – Уважеми дами и господа общински съветници, позволете ми да ви поздравя по случай Баба Марта и Националния празник, който отбелязахме вчера 3-ти март. Зачитам ДЗ и внесям разяснения по нея. Моля, за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Уважаеми колеги, имате думата за предложения, ако имате въпроси. Заповядайте г-н Чаушев.

Г-н Чаушев – Уважаема г-жо Василева, Уважаеми г-н Иванов, Уважаеми колеги, общински съветници и гости в залата, искам да ви засиля вниманието по тази докладна записка, натъкнах се и на един друг въпрос. Искам да проверите и да видите в района около парк „Острова“ там има един терен, който се съмнявам, че СПА „Орфей“ е завзел, дали е така или не, дали плащат наем по този въпрос, защото когато разгледах скицата, точно за

това място, се натъкнах, точно на това нещо, но после мога да ви го кажа точно, къде се намира и да го погледнете и да видите.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Заповядайте г-н Иванов.

Г-н Иванов: - Благодаря, става въпрос за този имот, който го ползват СПА „Орфей“ е в обсега на разработката на ПУП, който е от другата страна на реката, така ли?

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Заповядайте г-н Чаушев.

Г-н Чаушев – Да, опира там с една улична регулация, което ми се струва, че е завзета и която опира точно до площадката, паркинга, който идва от малкия военен блок, покрай площадката, трябва да има улична регулация, който излиза точно, срещу този имот, който коментираме в момента. Насочвам ви вниманието да погледнете, това нещо.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Други колеги. Виждам, че няма, затова предлагам прекратяване на разискванията

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 35

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл. 134, ал.2, т.6 и чл.125 от ЗУТ

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава разрешение за изменение в кв. 59, гр. Девин на ПУП - ПР за УПИ II - за производствени нужди и образуване на част от него на нов УПИ XIII - за паркинг, озеленяване и кътове за наблюдение по съществуващите на място имотни граници на имот с идентификатор 20465.503.5087 в зоната на реката, като уличната регулация не се променя.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.

Пристъпваме към 2 точка от дневния ред

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 33 от 10.02.2020 г. относно: Кандидатстване на Община Девин с проектно предложение по Процедура за подбор на проекти BG14MFOR001-4.031 „Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство“, мярка 7.2 „Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство“ на Програмата за морско дело и рибарство 2014 – 2020 и МИРГ „Високи Западни Родопи: Батак - Девин – Доспат“

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: – Зачита ДЗ и внесе разяснения по нея. Моля, за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Уважаеми колеги, имате думата за предложения, ако имате въпроси. Заповядайте г-н Чаушев.

Г-н Чаушев – Хубаво е, че най-сетне се сети някой, че имаме такава местна инициативна рибарска група и най-накрая поехте някакви стъпки за усвояване на средства, които ние можем да кандидатстваме, защото ние сме членове в тази рибарска група. Съвета ми е следния, че по-скоро изтича този програмен период. Ако има възможност, да се сетите за още такива обекти, за които можем да използваме средства по тази рибарска група за обществения сектор, да не стане, така, че както миналия програмен период в рибарската група се върнаха сумати средства, които бяха пренасочени към други рибарски групи, които ги усвиха за нула време. Веднага се сещам, че може да се провери. Сега не знам, доколко ще отговаря на изискванията, да се продължи пешеходната алея там в квартал Врътлек надолу, също може да е свързано с риболов, нещо от този род. Ако е възможно, да се провери, това дали ще стане. Въпроса ми е следния: община Девин да се стреми, да ползва целия ресурс за обществения сектор, както проведохме разговори в рибарската група.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Заповядайте господин Иванов.

Г-н Иванов: – Господин Чаушев, първоначално идеята ни беше да реализираме да довършим алеята, но като се направиха сметките СМР финансирането, което предвижда по тази програма, няма да бъде

достатъчно и се оказа, че има възстановен имот в обсега на алеята, което трябва да го уточним, как е станало. За да можем евентуално от следващия проект, по който ще кандидатстваме, ако успеем да вдигнем субсидията, да можем да го финансираме и него.

Г-жа Василева: - Благодаря ви господин Иванов. Други колеги. Заповядайте господин Фезов.

Г-н Фезов: - И в Грохотно може това да се направи.

Г-жа Василева: - Благодаря ви господин Фезов. Други колеги. Заповядайте господин Иванов.

Г-н Иванов: – Г - н Фезов, благодаря ви за предложението, ще дойдем да огледаме имота, който имате в предвид и да споделите каква е идеята. Ако е възможно да влезем в субсидията, която е предвидена, ще разработим такъв проект.

Г-жа Василева: - Благодаря ви господин Иванов. Другия колеги. Виждам, че няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

14- ЗА, 0 - ПРОТИВ, – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14.Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 36

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Девин да кандидатства с проектно предложение по Процедура за подбор на проекти BG14MFOP001-4.031 „Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно наследство“, мярка 7.2 „Защита на околната среда в рибарската територия, с цел запазване на тяхната привлекателност, обновяване и развитие на крайбрежните рибарски селища и съхранение и развитие на природното и културно

наследство” на Програмата за морско дело и рибарство 2014 – 2020 и МИРГ „Високи Западни Родопи: Батак - Девин – Доспат”.

2. Декларира, че дейностите включени в проектното предложение съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на общината, а именно: Стратегическа цел 2 „Насърчаване на културното и туристическо развитие на базата на принципите за устойчиво местно развитие”, Приоритет 2 „Ефективно използване на местния природен и културен потенциал за устойчиво развитие на туризма и постигане на продуктово разнообразие”.

3. Упълномощава Кмета на Община Девин да предприеме всички необходими действия за кандидатстване с проектното предложение.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ОТСЪСТВА”

Андрей Рашков Кехайов - „ЗА”

Божидар Юриев Корчев – „ЗА”

Велизар Викторов Шанов -„ЗА”

Венета Стамова Тодорова – „ЗА”

Георги Гетов Гетов – „ЗА”

Красимир Росенов Даскалов – „ОТСЪСТВА”

Наташа Владимирова Василева – „ЗА”

Николай Петров Люнчев – „ЗА”

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА”

Росица Красиминова Чолакова – „ЗА”

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА”

Свилен Хариев Виденов – „ЗА”

Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА”

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА”

Юри Юриев Поюклийски –„ЗА”

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.

Пристъпваме към 3 точка от дневния ред

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 37 от 24.02.2020 г. относно: Определяне на позицията на община Девин по решенията, посочени в дневния ред на редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от ВиК ЕООД гр. Смолян

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: – Зачита ДЗ и внесе разяснения по нея. Моля, за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Уважаеми колеги имате думата за предложения, ако имате въпроси. Аз имам едно предложение. Да се допълни в проекта за решение в основанието чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и всяка точка да гласуваме поотделно.

Подлагам на гласуване първото предложение, да се допълни в проекта за решение в основанието чл.21, ал.2 от ЗМСМА, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум –14. Приема се.

Подлагам на гласуване второто предложение, в проекта за решение да се гласува всяка точка поотделно, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема с

Колеги, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 37

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 и ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на

асоциацията по водоснабдяване и канализация, след като обсъди материалите, предоставени от Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, по дневния ред на предвиденото за 19.03.2020 г. заседание на общото събрание, Общински съвет – Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Определя позицията на общината, която кметът на община Девин, в качеството си на представител на общината в Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, съгласно дадения му мандат с Решение № 27 от 12.02.2020 г. на Общински съвет – Девин, да представи по точките от дневния ред на предвиденото за 19.03.2020 г. заседание, както следва:

1. Да приеме Отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2019 г.

Колеги, който е съгласен, **да се приеме отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2019 г.**, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се.

2. Да приеме - Отчета за дейността на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2019 година.

Колеги, който е съгласен, **да се приеме отчета за дейността на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2019 г.**, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

3. Да приеме Отчета за изпълнението на подробната инвестиционна програма на „ВиК“ ЕООД – гр. Смолян и за реализираните инвестиции в активи публична държавна и публична общинска собственост през 2019 г.

Колеги, който е съгласен, **да се приеме отчета за изпълнението на подробната инвестиционна програма на „ВиК“ ЕООД – гр. Смолян**, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

4. Да приеме Проекта на бюджет на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2020 г., на основание чл. 20, ал. 3, във връзка с чл. 21, ал. 2 от ПОДАВК.

Колеги, който е съгласен, **да се приеме проекта на бюджета на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2020 г.**, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

5. **Да приеме** Отчет за техническото и експлоатационно състояние, както и за наличните водни ресурси на рисковите водоизточници, представляващи държавна и общинска собственост, намиращи се в обособената територия обслужвана от „ВиК“ ЕООД – гр. Смолян, извършен на база анализи от ползването им през предходни години.

Колеги, който е съгласен, **да се приеме отчета за техническото и експлоатационно състояние**, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се.

6. **Да приеме** Подробна инвестиционна програма на „ВиК“ ЕООД – гр. Смолян за 2020 г.

Колеги, който е съгласен, **да се приеме подробна инвестиционна програма на ВиК ЕООД гр. Смолян**, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се.

II. Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане в **т. 7.** Други на /Въпрос: „Обсъждане и вземане на решение за сключване на Анекс към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 10.09.2015 г. на основание чл. 7.1., буква „г“ от същия, за прехвърляне отговорността за извършване на инвестициите по проект: „Интегриран воден проект на агломерация Смолян“ от членовете на АВиК върху Оператора.“/ и **да приеме** сключване на Анекс към Договора.

Колеги, който е съгласен, **да се даде мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане и да приеме сключване на анекс към Договора**, моля да гласува:

13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

III. При невъзможност кметът на община Девин да участва в заседанието на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Смолян, което ще се проведе на

19.03.2020г., упълномощеният с Решение № 27 от 12.02.2020 г. на Общински съвет – Девин представител на общината – г-н Николай Юруков, заместник-кмет на община Девин, да изрази горепосочената позиция по **т. I.** и **т. II.** на настоящото решение.

Колеги, който е съгласен, **при невъзможност кметът на община Девин да участва в заседанието на общото събрание на Асоциация по ВиК гр. Смолян, да го преставлява упълномощеният Николай Юруков – зам. кмет на общината**, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14. Приема се

Пристъпваме към 4 точка от дневния ред

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 39 от 28.02.2020 г. относно: Определяне на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2020 - 2021 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: – Зачита ДЗ и внесе разяснения по нея. Моля, за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Уважаеми колеги, имате думата за предложения, ако имате въпроси. Заповядайте. Виждам, че няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0– ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14.Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 38

На основание чл. чл. 21, ал1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал.3 и чл. 37о, ал. 1, ал. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Определя пасищата, мерите и ливадите от Общински поземлен фонд (земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ), предназначени за индивидуално и общо ползване, по земища на територията на Община Девин, описани по местоположения

/землища/, категория, площ в Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване за стопанската 2020/2021 г. имотите по т. 1 и приема годишния план за паша за стопанската 2020/2021 г. - Приложение № 2.

3. Определя цена за отдаване под наем на пасищата мерите и ливадите от ОПФ на Община Девин в размер равен на размера на средното годишно рентно плащане за преходната стопанска година за землищата на общината, съгласно протокола на комисията, назначена от директора на областна дирекция „Земеделие“ -Смолян по смисъла на § 2 е от ДР на ЗСПЗЗ. Наемната цена за срока на договора се актуализира всяка година спрямо размера на средното годишно рентно плащане за преходната стопанска година за землищата на общината.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване на условията на чл. 37и, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, за срок от (5) пет стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни. Пасищата, мерите и ливадите от общински поземлен фонд да се предоставят под наем на лица ,които нямат данъчни задължения, както и задължения към държавен фонд „Земеделие“ , държавен поземлен фонд, общински поземлен фонд и земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

5. Пасищата, мерите и ливадите определени за индивидуално ползване в Приложение № 1, да бъдат разпределени между право имащите лица от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Девин.

6. Комисията да определи необходимата за всеки кандидат площ, при спазване условията на чл. 37и, ал. 1, ал. 4 и ал. 6 от ЗСПЗЗ, като отчете наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади. Комисията да състави протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи до 1 май 2020 г.

7. Определя задължения на общината и ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА:

7.1.Община Девин предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни

животни, земеделски земи- общинска собственост, с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади, в състоянието, в което се намира, като осигурява безпрепятственото и използване.

7.2. Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъди за директно подпомагане при кандидатстването им по различни схеми за подпомагане за земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

7.3 Кметовете на населените места и кметските наместници от съответните селища на Община Девин се задължават да следят за изпълнението на правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения същите са длъжни да уведомят Община Девин.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ:

7.4. Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение;

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;

- ливадите се използват за косене;

7.5. Ползвателите са длъжни да спазват одобрените със заповед № РД 09-122/ 23.02.2015 г. на министъра на земеделието горите и храните Национални стандарти за добро земеделско екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

7.6 Ползвателите са длъжни да не допускат замърсяването на общинските пасища, мери и ливада с битови, строителни, производствени, опасни и др. отпадъци;

7.7 Да не палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

7.8 Да не извършват паша нощем и без пастир, както и да не допускат лагеруване на домашни животни в пасищата;

7.9 Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и на места за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерки по държавната профилактична програма и програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните;

7.10. Да не извършват паша в горите, граничещи с пасищата;

7.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади, отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

7.12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване и др.;

7.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

7.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както да не ограждат предоставените площи, освен с електопастир;

7.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

7.16. Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

7.17. Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

7.18. Ползвателите са длъжни своевременно да уведомяват Община Девин при промяна в обстоятелствата, предвид които ползват общински ливади, мери и пасища, (чувствителна промяна на броя пасищни животни, замразяване или приключване на дейността и др.)

8. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем с регистрирани земеделските стопани (животновъди).

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ОТСЪСТВА“
Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“
Божидар Юриев Корчев – „ЗА“
Велизар Викторов Шанов -„ЗА“
Венета Стамова Тодорова – „ЗА“
Георги Гетов Гетов – „ЗА“
Красимир Росенов Даскалов – „ОТСЪСТВА“
Наташа Владимирова Василева – „ЗА“
Николай Петров Люнчев – „ЗА“
Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“
Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“
Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“
Свилен Хариев Виденов – „ЗА“
Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“
Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“
Юри Юриев Поюклийски –„ЗА“
Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.

Пристъпваме към 5 точка от дневния ред

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 40 от 28.02.2020 г. относно:
Отдаване под наем на терен – общинска собственост в гр. Девин,
ул.“Освобождение” в поземлен имот с идентификатор 20465.502.1439 на ДП
„Български спортен тотализатор“

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Иванов: – Зачита ДЗ и внесе разяснения по нея. Моля, за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Иванов. Уважаеми колеги, имате думата за предложения, ако имате въпроси. Заповядайте. Виждам, че няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14.Приема се

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 39

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, ал. 8 от Закона за устройство на територията и чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта и въз основа на изготвена схема от главен архитект на Община Девин, за поставяне на преместваем търговски обект: тото пункт - павилион с размери 2,50м./3,50м

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява план-схема за поставяне на преместваем търговски обект тото пункт павилион с размери 2,50м./3,50м. в поземлен имот с идентификатор 20465.502.1439 в гр.Девин, ул."Освобождение", по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-90/18.12.2009г. на ИД на АГКК – гр.Смолян. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина.

2. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс съгласно чл.103, ал.3 от Закона за физическото възпитание и спорта на ДП „Български спортен тотализатор“ за срок **от** 10 (десет) години - общински терен, за поставяне на преместваем търговски обект: тото пункт – павилион с размери 2,50м./3,50м., в поземлен имот с идентификатор 20465.502.1439 по КК и КР одобрени от ИД на АГКК – гр.Смолян, съгласно одобрена схема от гл. архитект на Община Девин с месечна наемна цена от 37.63 лв. с ДДС, съгласно Приложение №1 към Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин.

3. Възлага на Кмета на Община Девин, да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Чолакова чете:

Ангел Асенов Ликов - „ОТСЪСТВА“
Андрей Рашков Кехайов - „ЗА“
Божидар Юриев Корчев – „ЗА“
Велизар Викторов Шанов -„ЗА“
Венета Стамова Тодорова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Георги Гетов Гетов – „ЗА“
Красимир Росенов Даскалов – „ОТСЪСТВА“
Наташа Владимирова Василева – „ЗА“
Николай Петров Люнчев – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“
Росица Красиминова Чолакова – „ЗА“
Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“
Свилен Хариев Виденов – „ЗА“
Снежана Алдинова Чавдарова - „ЗА“
Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“
Юри Юриев Поюклийски –„ЗА“
Ясен Северинов Низамов – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

11 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 3 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.

Г-жа Василева: – Уважаеми колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното заседание на общински съвет. Благодаря ви за участието и хубава вечер.

НАТАША ВАСИЛЕВА

Председател на Общински съвет – Девин

Изготвил:

Людмила Глухова /Дата: 05.03.2020 г./

Главен специалист К ОБС - Девин