



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

ПРОТОКОЛ

№11 от 24.07.2019 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 24.07.2019 година /сряда/ от 09:00 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 12, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Красимир Даскалов – Кмет на Община Девин

Служители от ОА

Гости:- Граждани на Община Девин

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-н Руси Чаушев – председател на Общински съвет – Девин.

Г-н Чаушев:– Уважаеми колеги общински съветници, Уважаеми г-н Даскалов, добре дошли на днешното настоящо заседание на Общинския съвет. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация. Има наличие на кворум от 17 общински съветника присъстват 10. Четирима общински съветника отсъстват по уважителни причини. Надявам се останалите колеги да се присъединят към днешната работа на общински съвет. Откривам редовното заседание на общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА. (По време на заседанието се присъединяват още 2 общински съветника.)

Преди да започнем със същинската работа на сесията искам да направя едно обявление съгласно чл. 95 от Правилника за работата на общинския съвет за поправка на явна фактическа грешка в Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Девин, която приехме на предишното заседание на общински съвет. Става въпрос за една допусната грешка в наредбата – записано е че се добавя нов чл. 33 вместо нов чл. 32 „а“. Така, че тази грешка след консултация с вносителя е отстранена и ще е чл. 32 „а“.

Предварително ви е раздаден Дневен ред. Предполагам, че сте се запознали с него. Така, че имате думата за мнения и предложения по него. Ако

забелязахте пред вас има раздадена една допълнителна докладна записка ДЗО – 108, която касае продажбата на общински жилищен имот. Тя беше предвидена да бъде включена в ДР, но поради технически причини по оформянето и снабдяването и с отделни документи към нея се позабави и затова не беше включена. Затова предлагам като последна точка, тя да влезне в ДР, а именно:

- Докладна записка №108 от 22.07.2019 г. относно: Продажба на общински жилищен имот като точка 27, а точка 27, която предварително е в обявения дневен ред да стане точка 28. Това е моето предложение. Други предложения, мнения и становища относно ДР имате ли. На общото заседание на ПК всичко е обсъдено и разгледано подробно. Ако няма предлагам да прекратим с разискванията по ДР, който е съгласен, моля да гласува:

10 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 10. Приема се.

Подлагам на гласуване предложението, които направих.

- Предлагам като точка 27 в ДР да влезе ДЗО - 108 от 22.07.2019 г. относно: Продажба на общински жилищен имот, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

10 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 10. Приема се.

Точка 27 от предварително раздадения Дневния ред става т. 28.

Г-н Чаушев: – Зачита проекта за Дневен ред.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 79 от 18.06.2019 г. относно: Управление на общински имот за включване в „Програмата за разпореждане и управление на общинска собственост за 2019 г.“ раздел IV - Наем и управление на терен с площ 30 кв. м., находящ се в поземлен имот част от УПИ II - 77, 78, кв. 4 по плана на Беденски бани.

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 80 от 19.06.2019 г. относно: Вземане на Решение за поправка на Приложение №1 на Решение № 58, взето с Протокол №8/29.05.2019 г.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 81 от 19.06.2019 г. относно: Вземане на решение за поправка на допуснатата фактическа грешка в основанията при вземане на Решение № 64 взето с Протокол № 8 от 29.05.2019 г.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 82 от 21.06.2019 г. относно: Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП - ПП в м. „Клисурата“, с. Михалково.

Докладва: Кмет на Община Девин

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 83 от 21.06.2019 г. относно: Разглеждане на задание и издаване на разрешение за изработване на ПУП - Парцеларен план за изграждане на обект „Реконструкция на рибен преход на МВЕЦ „Гашня - 2003““, в м. „Гашня“, с. Селча, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 84 от 21.06.2019 г. относно: Разглеждане на проект за промяна на ПУП-ПР за УПИ XIV, УПИ XII, УПИ XXIX и промяна на улична регулация от о.т. 550+12, през о.т. 549 до о.т. 548+5 в кв. 29 по плана на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 86 от 25.06.2019 г. относно: Предоставяне от общински поземлен фонд имот с идентификатор № 73105.14.6 по § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗИД към Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докладва: Кмет на Община Девин

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 88 от 01.07.2019 г. относно: Изменение на Решение № 103 от 29.06.2018 г. за краткосрочен кредит от Фонд „Флаг“ ЕАД за реализация на проект „Въвеждане на енергоефективни мерки на жилищни сгради на територията на гр. Девин“.

Докладва: Кмет на Община Девин

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 89 от 05.07.2019 г. относно: Приемане на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 90 от 05.07.2019 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на ПУП - ПРЗ за имот с идентификатор

73105.501.151, УПИ XVI и частична промяна на улична регулация в кв. 15 по плана на с. Триград.

Докладва: Кмет на Община Девин

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 92 от 09.07.2019 г. относно: Вземане на решение за одобряване на запис на заповед от община Девин в полза на Министерство на труда и социалната политика, обезпечаваша авансово плащане по административен договор № BG05M9OP001-2.040-0097-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 - 2020 г.“, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“, проект BG05M9OP001-2.040-0097 „Патронажна грижа за възрастните хора и лица с увреждания в община Девин и община Доспат“.

Докладва: Кмет на Община Девин

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 93 от 10.07.2019 г. относно: Промяна на Календара за културните събития и изяви през 2019 година в община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 94 от 12.07.2019 г. относно: Одобряване на проект за ПУП - Парцеларен план за обект „Частичен основен ремонт и нов траен горски автомобилен път „Татар дере - Хайдут каба““, находящ се на територията на ТП ДГС - Михалково на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Докладва: Кмет на Община Девин

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 95 от 12.07.2019 г. относно: Вземане на Решение за изменение на Решение № 68, взето с Протокол № 8/21.05.2019 г.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОБС – Девин

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 96 от 15.07.2019 г. относно: Продажба на общински жилищен имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 97 от 15.07.2019 г. относно: Продължаване срока на действие и изменение на титуляра на разрешително № 2/29.07.2016 г. продължено с Решение № 5 -ПРС/16.10.2018 г., за водовземане на минерална вода - от находище Беденски бани, община Девин, област Смолян на „Валко България“ ООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 98 от 16.07.2019 г. относно: Удължаване срока на договор № Д-353/19.05.2017 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

18. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 99 от 17.07.2019 г. относно: Изпълнението на решенията на Общински съвет - Девин за периода от м. Юли 2018 г. до м. Декември 2018 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

19. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 100 от 17.07.2019 г. относно: Преобразуване и дарение на имоти общинска собственост.

Докладва: Кмет на Община Девин

20. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 101 от 17.07.2019 г. относно: Разпореждане с общински имот за възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване.

Докладва: Кмет на Община Девин

21. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 102 от 17.07.2019 г. относно: Управление на общински имоти.

Докладва: Кмет на Община Девин

22. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 103 от 17.07.2019 г. относно: Даване на съгласие за изработване на ПУП-ПУР за промяна УПИ XVIII в кв. 9 по ПУП на гр. Девин отреждане на терен за детска площадка и промяна на част от ул. „Хан Аспарух“, обособяване на нова улица продължение на ул. „Хан Аспарух“ по плана на гр. Девин, община Девин и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ.

Докладва: Кмет на Община Девин

23. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 104 от 18.07.2019 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девин.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОБС – Девин

24. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 105 от 18.07.2019 г. относно: Даване на съгласие за изработване на ПУП-ПУР за промяна на част от ул. „Мурсалица“ от о.т.1142, о.т. 1139, през о.т. 1138 до о.т. 1497 и промяна на границите на част от УПИ I - За озеленяване и стопански сгради кв. 137 и част от УПИ I за полуподземни гаражи по плана на гр. Девин, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

25. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 106 от 18.07.2019 г. относно: Структура на училищата в община Девин през 2019/2020 учебна година и формиране на паралелки под норматива на Приложение 7 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и осигуряване на дофинансиране на училищата.

Докладва: Кмет на Община Девин

26. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 107 от 18.07.2019 г. относно: Преобразуване и дарение на имоти общинска собственост.

Докладва: Кмет на Община Девин

27. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 108 от 22.07.2019 г. относно: Продажба на общински жилищен имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

28. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува:

11 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 11. Приема се.

Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 79 от 18.06.2019 г. относно: Управление на общински имот за включване в „Програмата за разпореждане и управление на общинска собственост за 2019 г.” раздел IV - Наем и управление на терен с площ 30 кв. м., находящ се в поземлен имот част от УПИ II - 77, 78, кв. 4 по плана на Беденски бани.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. Комисиите към общински съвет проведеха общо заседание във връзка с предстоящата сесия. Председателите на комисиите, ако нямате нищо напротив, аз да докладвам становищата от общото заседание.

Г-жа Тодорова:- Да.

Г-н Чаушев:- Благодаря. Докладната записка има положително становище от общото заседание на ПК, но в проекта за решение във втора

точка касае срока на договора, които е даден до 10 години. Комисията предлага с 8 гласа „За“ и 1 глас „Въздържал се“ този срок да бъде до 5 години. Така, че имате думата за мнения по ДЗ. Заповядайте г-жо Тодорова.

Г-жа Тодорова: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги повечето от вас не можаха да присъстват на тези комисии и искам да дам яснота във връзка с това искане по тази докладна, тъй като разбрах, че не са разбрали точно за каква шатра става въпрос.

Става въпрос за шатрата на Беденски бани, която е на общински имот срещу банята там където се помещаваха едни заведения ако се сецате. Човекът, които желае да инвестира моли срокът да бъде 10 годишен, тъй като тази шатра в момента може да служи само за летни условия. Ще има нужда да се инвестира, т.е. тя трябва да бъде оборудвана и заградена както и да е направена по масивна, за да може целогодишно да се използва и затова моето предложение както и тук с колежката г-жа Севда Брезелиева разговаряхме и тя също е запозната с казуса. Ние ви предлагаме да подкрепим срока от 10 години както вносителя е предложил. Благодаря ви.

Г-н Чаушев: Благодаря и аз. Вносителя е предложил срока да е до 10 години и е оставил възможността общински съвет да реши какъв да бъде срока на договора. В Закона за общинската собственост срока на договора не може да бъде повече от 10 години така, че да го разбирам като второ предложение.

Г-жа Тодорова: Да.

Г-н Чаушев: Благодаря. Заповядайте г-жо Чаушева.

Г-жа Чаушева: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги, аз също мислех да предложа срока да бъде за 5 години, но понеже чух, че комисията го е предложила и затова си замълчах. Аз не виждам какъв е проблема ние да дадем разрешение за 5 години и след това да се продължи евентуално. Ако постройката е масивна тогава си струва да се предлага 10 годишен срок, защото човекът ще вложи много повече пари в масивна постройка отколкото в шатра. Така, че логиката е точно обратната, ако ще се прави масивна постройка тогава, ще си струва да се даде 10 годишен срок, защото хората, които ще вложат пари ще са повече отколкото за шатра. Така, че последно масивна постройка ли ще се прави там?

Г-н Чаушев: Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов:- Само още нещо да разясня. Шатра не е в буквалния смисъл да се разбира такава платнена шатра като палатка. Просто това ще бъде едно помещение изградено от дъски и термоизолиращи платна от страни и затова е поставяема постройка. Не е типично масивна постройка изградена с тухли. Така, че пак ще се вложат доста средства и затова е добре срока да бъде за 10 години.

Г-жа Чаушева:- Разбрах. Оттеглям си предложението.

Г-н Чаушев:- Благодаря. Понеже така е предложено в точка 2 от проекта за решение шатра за масажни услуги, ако нещо ви притеснява думата шатра, аз предлагам думата шатра да бъде премахната. Думата шатра в първия момент се разбира като палатка.

Други предложения и коментари по ДЗ. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Постъпиха три предложения. Подлагам на гласуване направените предложения.

1. Моето предложение е думичката шатра в точка 2 да бъде премахната.

Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Приема се.

2. Следващото предложение е от г-жа Тодорова срока на договора да бъде за 10 години.

Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

10 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Приема се.

Предложението на комисията няма да подлагам на гласуване. Прие се срока да бъде за 10 години.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 79

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 1, ал. 2 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2019 г.“, раздел раздел IV – Наем и управление, терен с площ 30 кв. м., за поставяне на преместваем обект за обслужващи дейности за масажни услуги, находящ се в част от УПИ II-77, 78, кв. 4, по плана на Беденски бани, община Девин, област Смолян.

2. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на терен с площ 30 кв. м. за поставяне на преместваем обект за обслужващи дейности за масажни услуги, находящ се в поземлен имот част от УПИ II-77, 78, кв. 4, по плана на Беденски бани, община Девин, област Смолян, с първоначална наемна цена от 18.00 лв. с ДДС, съгласно Приложение № 1, р. III, т. 6, к. 15 за срок от 10 години.

3. Възлага на кмета да извърши всички необходими процедури по изпълнението на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-жа Василева:

Пристъпваме към 2 точка от дневния ред

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 80 от 19.06.2019 г. относно: Вземане на Решение за поправка на Приложение №1 на Решение № 58, взето с Протокол №8/29.05.2019 г.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОБС – Девин

Г-н Чаушев: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: - Благодаря, г-н Чаушев. Колеги имате думата. Преди това само да ви кажа, че има положително становище от всички комисии относно тази докладна. Така, че имате думата вие. Докладната е обсъждана на работна среща. Виждам, че няма, кой да вземе отношение. Разбирате, защо се налага тази промяна и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 80

На основание чл. 62, ал. 2, от Административно-процесуалния кодекс,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

Допуска поправка в Приложение № 1 на Решение № 58 от 29.05.2019 г. като в пакет I от общинската транспортна схема линията Девин – София - Девин се премахне.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 3 точка от дневния ред

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 81 от 19.06.2019 г. относно: Вземане на решение за поправка на допуснатата фактическа грешка в основанията при вземане на Решение № 64 взето с Протокол № 8 от 29.05.2019 г.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

Г-н Чаушев:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева:- Благодаря, г-н Чаушев. Искам да ви кажа, че ДЗ има положително становище на всички комисии. Запознати са с техническата грешка, но все пак, ако някой от вас иска да вземе отношение имате думата. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 81

На основание чл. 62, ал. 2 от Административно-процесуалния кодекс,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

Допуска промяна в основанията за приемане на Решение № 64 от 29.05.2019г. като чл. 35, ал. 1 се замени с чл. 37 ал. 1 от ЗОС.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-н Чаушев:

Пристъпваме към 4 точка от дневния ред

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 82 от 21.06.2019 г. относно: Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП - ПП в м. „Клисурата“, с. Михалково.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Имате думата за разисквания по нея. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 82

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 „а“, ал. 1, ал. 5, чл. 124 „б“, ал. 1, във връзка с чл. 124 „а“, ал. 7 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за ПУП-ПП за обект „Новопроектиран водопровод на „Михалково“ АД с начало КЕИ „Персенк -1“, „Персенк -2“, „Персенк -3“ и „Персенк -4“, находящи се в ПИ 48547.0.299 / 000299/, м. „Клисурата“ и край в разпределителна шахта, находяща се в ПИ 48547.0.186 /000186/, м. „Клисурата“ и ведомствен водопровод на „ВИК“ ЕООД, гр. Смолян с начало КЕИ „Персенк -1“ и „Персенк -2“, находящи се в ПИ 48547.0.299 / 000299/, м. „Клисурата“ и край в помпена станция в с. Михалково, находяща се в ПИ 48547.0.625 /000625/, м. „Клисурата“, с. Михалково.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 5 точка от дневния ред

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 83 от 21.06.2019 г. относно: Разглеждане на задание и издаване на разрешение за изработване на ПУП - Парцеларен план за изграждане на обект „Реконструкция на рибен преход на МВЕЦ „Гашня - 2003““, в м. „Гашня“, с. Селча, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Имате думата за разисквания по нея. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 83

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 „а“, ал. 1, ал. 5; чл. 124 „б“, ал. 1, във връзка с чл. 124 „а“, ал. 7; чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на ПУП – Парцеларен план за обект „Реконструкция на рибен преход на МВЕЦ „Гашня-2003““, в м. „Гашня“, с. Селча, община Девин.

2. Дава разрешение за изработване на ПУП - Парцеларен план за обект „Реконструкция на рибен преход на МВЕЦ „Гашня-2003““, в м. „Гашня“, с. Селча, община Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 6 точка от дневния ред

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 84 от 21.06.2019 г. относно: Разглеждане на проект за промяна на ПУП-ПР за УПИ XIV, УПИ XII, УПИ XXIX и промяна на улична регулация от о.т. 550+12, през о.т. 549 до о.т. 548+5 в кв. 29 по плана на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Колеги имате думата за мнения и предложения по нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 84

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 „а“, ал. 1, ал. 5, чл. 124 „б“, ал. 1, във връзка с чл. 124 „а“, ал. 7, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава разрешение за промяна на ПУП-ПР за УПИ XIV, УПИ XII, УПИ XXIX и промяна на улична регулация от о.т. 550+12, през о.т. 549 до о.т. 548+5 в кв. 29 по плана на гр. Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 7 точка от дневния ред

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 86 от 25.06.2019 г. относно: Предоставяне от общински поземлен фонд имот с идентификатор № 73105.14.6 по § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗИД към Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Имате думата за мнения и предложения по нея. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 85

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие поземлен имот с идентификатор № 73105.14.6, с площ 3.221 дка., начин на трайно ползване - Ливада, десета категория местността в „Селище“, землище с. Триград, община Девин, област Смолян, да бъде предоставен на Общинска служба по земеделие – Девин за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост по приложената скица № 15-185826 /01.03.2019 година.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиан Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 8 точка от дневния ред

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 88 от 01.07.2019 г. относно: Изменение на Решение № 103 от 29.06.2018 г. за краткосрочен кредит от Фонд „Флаг“ ЕАД за реализация на проект „Въвеждане на енергоефективни мерки на жилищни сгради на територията на гр. Девин“.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Колеги имате думата за разисквания по нея. Ако няма, предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 86

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17 от Закона за общинския дълг и чл. 79 от АПК,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Изменя свое Решение №103/29.06.2018 г. по точка 2 в частта вид на дълга и условия за погасяване, както следва:

- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- Условия за погасяване – срок на погасяване до 25.02.2020 г.

2. Допуска незабавно изпълнение на решението на основание чл. 60 от АПК.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 9 точка от дневния ред

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 89 от 05.07.2019 г. относно: Приемане на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения по ДЗ. Заповядайте г-жо Чаушева.

Г-жа Чаушева: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги тази наредба е много добра. Имаше нужда от такава наредба. Въпроса е кой ще следи за изпълнението на заложените тук правила, които трябва да се спазват и кой ще налага административни наказания при евентуални нарушения.

Г-н Чаушев: -Благодаря. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: По отношение на спазването на заложените в наредбата норми и контролът, както знаете има звено в общинската администрация, което се занимава с зелените територии и то ще се следи за спазването и. Наказанията, които ще се налагат след съставяне на акта за нарушение по тази наредба както знаете се издават от кмета на общината. Те създават актовете, а кмета издава наказателните постановления.

Г-жа Чаушева: - Значи да разбираме, че служителите, които отговарят за зелените площи. Аз разбирам за служителите, които ги почистват и поддържат.

Г-н Даскалов: - Не.

Г-жа Чаушева: - Или си има специално назначени лица.

Г-н Даскалов: - Служителите, които са в звеното към отдела за териториално и селищно устройство. Това са тези, които се занимават с горските територии и включително те се занимават и с зелените площи на този етап.

Г-жа Чаушева: - Благодаря за отговора.

Г-н Чаушев: - Благодаря и аз. Други колеги. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 87

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 10 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, чл. 8 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК и чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28, ал. 1 от ЗНА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Девин, която е неразделна част от настоящото решение.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 10 точка от дневния ред

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 90 от 05.07.2019 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на ПУП - ПРЗ за имот с идентификатор 73105.501.151, УПИ XVI и частична промяна на улична регулация в кв. 15 по плана на с. Триград.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Имате думата за разисквания по нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 88

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 „а“, ал. 1, ал. 5, чл. 124 „б“, ал. 1, във връзка с чл. 124 „а“, ал. 7 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява задание за изменение на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 73105.501.151, УПИ XVI и частична промяна на улична регулация в кв. 15 по плана на с. Триград.

2. Дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 73105.501.151, УПИ XVI и частична промяна на улична регулация в кв. 15 по плана на с. Триград.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

11 - ЗА, 1 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 11 точка от дневния ред

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 92 от 09.07.2019 г. относно: Вземане на решение за одобряване на запис на заповед от община Девин в полза на Министерство на труда и социалната политика, обезпечаваша авансово плащане по административен договор № BG05M9OP001-2.040-0097-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 - 2020 г.“, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“, проект BG05M9OP001-2.040-0097 „Патронажна грижа за възрастните хора и лица с увреждания в община Девин и община Доспат“.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Имате думата за разисквания по нея. Заповядайте г-жо Тодорова.

Г-жа Тодорова: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги на работната среща стана ясно, че като препоръка към ръководството да се направи една по широка информационна кампания по населени места и в града, за да се обясни точно какви са изискванията, какво ще спечелят и какво ще загубят съответно хората, които ще кандидатстват по този проект. Благодаря ви.

Г-н Чаушев: Благодаря и аз. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов:- Уважаема г-жо Тодорова, Уважаеми г-н Чаушев, Дами и господа общински съветници това нещо е предвидено да се направи. Към момента нямаше голяма яснота и за нас и за общинската администрация в какво ще се състоят нашите задачи и как изобщо ще се осъществява този проект. В понеделник и вторник трима от нашите служители, които ще се занимават с този проект бяха на обучение в Пловдив. Те късно вечерта са се върнали и не съм се виждал още с тях, за да обсъдим какво точно им е казано там. Така, че с сигурност ще бъде разяснено на хората. Има голям интерес към този проект. Най-общо мога да кажа, че на двете общини се полага по един автомобил, с които ще се осъществяват тези услуги. Диспечера от тук ще има възможност да разпределя работата на 12-те санитарни и на 2-те медицински сестри. Девин като водеща община получава топ около 39 000 лв. за закупуване на нов автомобил. Община Доспат 17 000 лв. за закупуване на автомобила и за нуждите на проекта. От там нататък подробности и детайли както ви казах ще разбере днес или утре. Благодаря.

Г-н Чаушев:- Благодаря и аз г-н Даскалов. Други колеги. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 89

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Девин да подпише Запис на заповед без протест и без разноски, платим на предявяване в полза на Министерство на труда и социалната политика в размер на 36 390,30 лв. /тридесет и шест хиляди триста и деветдесет лева и тридесет стотинки/ за обезпечаване на авансово плащане по административен договор BG05M9OP001-2.040-0097- C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2. 040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“, проект BG05M9OP001-2.040-0097 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания в община Девин и община Доспат“.

2. Община Девин възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими действия по изпълнение на точка 1 от решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева - Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова - „ЗА“

Юлиан Велков Семчев - „ОТСЪСТВА“

Юлиан Страхилев Любенов - „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛСЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 12 точка от дневния ред

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 93 от 10.07.2019 г. относно: Промяна на Календара за културните събития и изяви през 2019 година в община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии. Имате думата за мнения, предложения и становища по нея. Ако позволите, аз ще направя едно предложение понеже фестивалът е от 01.08.2019 г. до 04.08.2019 г., а днес е 24.07.2019 г. и затова предлагам да се допълни проекта за решение с точка 3 за предварително изпълнение на решението.

- Точка 3 - На основание чл. 60 от АПК, Общински съвет – Девин допуска предварително изпълнение на решението като мотивите са следните:

- предвидените средства са необходими за осъществяване на пътуване до Босна и Херцеговина за участие на децата от ЦПЛР-ОДК – Девин в международния танцов фестивал, които ще се проведе от 01.08 до 04.08.2019 г. , което е след 6 дни. Това е моето предложение.

Също така искам да отбележа, че има допусната техническа грешка вместо село Лукавица трябва да е град Лукавац /LUKAVAC/.

Други колеги. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Подлагам на гласуване предложението, което направих проекта за решение да се допълни с т. 3, която гласи на основание чл. 60 от АПК, Общински съвет – Девин допуска предварително изпълнение на решението. Мотивите са предвидените средства са необходими за осъществяване на пътуване до Босна и Герцеговина на участниците от ЦПЛР-ОДК – Девин в международния танцов фестивал, които ще се проведе от 01.08 до 04.08.2019 г. т.е. след 6 дни.

Колеги, който е съгласен с така направеното предложение за допълнение към проекта за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 90

На основание чл. 20, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие в Календара за културните събития и изяви през 2019 година в Община Девин да бъде извършена промяна, като средствата от общинския бюджет в размер на 1000 лв., предвидени за участие на децата от ЦПЛР-ОДК – Девин в кръжочниците от групите по народни танци и гайди в Национални фолклорни фестивали, да бъдат използвани за участие в следното мероприятие-Международен танцов фестивал от 01.08 до 04.08 2019 г. в Босна и Херцеговина, град Лукавац /LUKAVAC/.

2. Дава съгласие да бъде извършена съответната промяна в Календара за културните събития и изяви през 2019 година в Община Девин.

3. Допуска незабавно изпълнение на решението на основание чл. 60 от АПК.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 13 точка от дневния ред

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 94 от 12.07.2019 г. относно: Одобряване на проект за ПУП - Парцеларен план за обект „Частичен основен ремонт и нов траен горски автомобилен път „Татар дере - Хайдут каба““, находящ се на територията на ТП ДГС - Михалково на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на комисиите. Имате думата за разисквания по нея. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 91

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява проект за ПУП- Парцеларен план за обект „Частичен основен ремонт и нов траен горски автомобилен път „Татар дере – Хайдут каба”, находящ се на територията на ТП ДГС – Михалково.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-жа Василева:

Пристъпваме към 14 точка от дневния ред

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 95 от 12.07.2019 г. относно: Вземане на Решение за изменение на Решение № 68, взето с Протокол № 8/21.05.2019 г.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

Г-н Чаушев: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Чаушев. Колеги въпреки, че има положително становище на всички комисии, ако през това време е възникнал някакъв въпрос и искате да го поставите относно докладната към вносителя, моля заповядайте. Виждам, че няма такива и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 92

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, от ЗМСМА и чл. 79 от АПК,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Изменя свое Решение № 68 от 29.05.2019 г. по т. 2 като датата 17 юли 2019 г. се променя на 24 юли 2019 г.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-н Чаушев:

Пристъпваме към 15 точка от дневния ред

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 96 от 15.07.2019 г. относно: Продажба на общински жилищен имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на комисиите. Имате думата за мнения и предложения по ДЗ. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 93

На основание чл. 99, ал. 2 от АПК, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 и чл. 47 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 1 и чл. 30 от Наредба № 3 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба – общинска собственост,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Отменя решение № 117 от 16.08.2018 г., Протокол № 12, т. 8, прието на заседание на Общински съвет на 16.08.2018 г.

II. Дава съгласие за продажба на общински жилищен имот с идентификатор 73105.501.522.1.4, УПИ I – 132, кв. 22, представляващ апартамент 5, с адрес област Смолян, община Девин, с. Триград, жилищен блок Подвис, етаж 1, със застроена площ 71.40 кв. м., ведно с избено помещение в южната част на избения етаж, с площ 7.70 кв. м. и таванско помещение в южната част на таванския етаж, с площ 14.80 кв. м., актуван с Акт за Частна общинска собственост № 1511/25.05.2009 г. на пазарна наемна цена в размер 9 400 лв. /Девет хиляди и четири стотин лева/ на лицето Кристина Асенова Славкова от с. Триград, община Девин.

III. Упълномощава Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на горното решение.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛСЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 16 точка от дневния ред

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 97 от 15.07.2019 г. относно: Продължаване срока на действие и изменение на титуляра на разрешително № 2/29.07.2016 г. продължено с Решение № 5 -ПРС/16.10.2018 г., за водовземане на минерална вода - от находище Беденски бани, община Девин, област Смолян на „Валко България“ ООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. Проекта за решение има положително становище от заседанието на постоянните комисии с 8 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, като се предлага срок за отдаване под наем да бъде за 1 година - до 2020 година. Съответно той да бъде до 29.07.2020 година. Колеги имате думата за разисквания по ДЗ. Заповядайте г-жо Василева.

Г-жа Василева: Уважаеми г-н Чаушев, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги, тъй като отсъствах от страната и не бях на работната среща една от докладните на които щях да дам същото предложение за промяна на срока и се радвам и приветствам колегите, че са взели такова решение, защото мисля, че срока не е проблем да се удължава както сме вземали два пъти такива решения 2016, 2018 и сега 2019 година. Радвам се че единодушно можем да предложим за промяна на срока. Благодаря ви.

Г-н Чаушев: Благодаря и аз г-жо Василева. Заповядайте г-жо Чаушева.

Г-жа Чаушева: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги, аз продължавам да поддържам тезата, че Беденската вода не бива да ходи на Пампорово дори и превозвайки я с цистерни. Така, че няма да подкрепя даже и едногодишният срок.

Г-н Чаушев: Благодаря г-жо Чаушева. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: Уважаема г-жо Чаушева, уважаеми г-н Чаушев, Дами и господа общински съветници лично моето мнение и на общинското ръководство съвпада с вашето г-жо Чаушева. Към момента обаче искам да ви информирам, че от капацитета на изворите на Беденски бани се ползва в

гр. Девин малко повече от 1/3. Така, че и мисля, че не е проблем към момента общински съвет да си позволи едно такова минимално количество от 350 куб. м. на година, което вместо да се излива водата да носи макар и минимален приход на общината да вземете това решение. Радвам се наистина, че вземаме решението за 1 година, тъй като само след 1 година ние можем да прекратим договора за водовземане със съответната фирма, ако има толкова голямо търсене на територията на община Девин да запазим водата си само за нашата община. Искам обаче да ви информирам и за нещо друго, че вие сте хората, които сте взели съответните решения по наше предложение и по молба на заявителите. В последната година знаете, че някой от потребителите на минералната вода от Беденски бани и то от големите потребители пуснаха заявление до общинска администрация съответно ние с ДЗ към вас поискахме намаляване на количествата на ползване на вода. Това са хотел Персенк, хотел Маунтин и още други. Така, че според мен няма пречка да си позволим 350 куб. м. с извозване да стигнат до Пампорово или до някъде другаде само за 1 година. Пак казвам след 1 година, ако наистина тази вода стане още по търсена тук на територията на общината тя си е наша.

Г-н Чаушев: - Благодаря г-н Даскалов. Заповядайте г-жо Чаушева.

Г-жа Чаушева: - Г-н Даскалов, аз много се радвам, че наистина и вие сте на становище, по което изразявам и аз мнение да се запази марката на първо място, а не да гоним печалба. По скоро усилията трябва да бъдат към това да се намерят още големи инвеститори, които да изградят комплекси и дай боже да се похвалим и ние един ден с имиджа, които има Велинград макар, че територията там е много по голяма. Няма как да сравняваме едно към едно с Девин, но въпреки това по скоро усилията наистина трябва да бъдат насочени в тази посока както и да поощряваме къщите за гости те също да се включат и да ползват тази вода, за да може да я ползваме пълноценно и с дебита, които разполагаме.

Г-н Чаушев: - Благодаря. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: - Г-жо Чаушева радвам се че имаме тук единомислие. Наистина важното тук е водата да се ползва на територията на община Девин. Общинското ръководство и лично, аз полагаме усилия това да се случи. Къщите за гости и стаите за настаняване всяка една от тях има възможност да се възползва от тази вода. Както казах преди малко, че към момента използваме малко над 1/3 от капацитета на водата. Само, че законово знаете как е уреден този въпрос. Всеки, които иска да ползва от

тази вода разходите от основната разпределителна шахта или близък до нея водопровод през, които минава тази вода е за сметка на потребителя. Така, че всяка къща за гости, ако поиска реда е след изготвяне на съответния проект от разпределителна шахта или близък до нея от мястото на водопровода, които минава в близост до къщата за гости или в тази за настаняване самите собственици да си изготвят този проект. Той ще мине тук през експертен съвет, ще се разгледа, ще се одобри от общинския съвет и няма никаква пречка всяка една къща за гости в Девин да ползва тази вода. Що се отнася до инвестициите да насърчаваме. Аз съм казал, че работата на общинска администрация и благодарим на общинския съвет, че никога не ни е пречил в това отношение напротив помагал е да търсим нови инвеститори. Знаете един от първите, които в момента строят хотел на Струилица разширение на стара сграда. Имаше заявен интерес и за още два, три терена на територията на общината. За още по големи комплекси. Надявам се, че след като бъде рехабилитиран и конструиран пътя Кричим – Михалково интереса към нашата община и към специално към общинския център ще нарасне още повече, защото вие всички знаете свързаността е един от основните фактори спомагащ за развитието на определени територии. Близостта ни с Пампорово също трябва да се използва. На среща с г-жа Бориславова, аз заявих и се надявам, че интегриран подход за развитието на региона като цяло, като изрично изтъкнах, че тук имам предвид обмяна на туристи, а не качването на минералната вода от Беденски бани на Пампорово. Много ясно искам това да се разбере.

Г-жа Чаушева:- Явно не са ви разбрали правилно. Грешно са ви цитирали. Реагирайте навреме.

Г-н Даскалов: Така ли. Пак ли. Значи ето още един път как се създават фалшиви новини. Аз ви казвам това, което съм говорил там. Става въпрос за интегриран подход като споменавам и трите общини и Смолян и Девин и Чепеларе. Интегриран подход, тъй като в Пампорово започва развитието на летен туризъм и защо не туристите, които пребивават два, три дни там, след това да се възползват от минералната вода, която е на нашата територия в Девин. Да идват тук в нашите комплекси. Тези, които са ползвали тази вода вече да се качват горе и да намират това нещо, което не могат да намерят тук. Радвам се че се повдигна този въпрос, за да се знае точно какво съм казал, а не да се вадят мой изрази от контекста и хората погрешно да разбират нещата. Благодаря.

Г-н Чаушев:- Благодаря и аз. Други колеги. Заповядайте г-жо Тодорова.

Г-жа Тодорова: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги, аз също предлагам да подкрепим ДЗ за 1 година. Искам да добавя само, че ние всички знаем, че предстои ремонт-реконструкция на градския басейн, които също ще има водоползване от Беденски бани. Така, че както каза и г-н Даскалов ще има достатъчно количество за Девин. Дай боже и за болницата да се ползва. Така, че аз предлагам наистина за 1 година, ако в последствие следващият общински съвет може да гласува за по дълъг период, но нашият общински съвет да гласува за 1 година. Благодаря.

Г-н Чаушев: Благодаря. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: По отношение на сравнението ни с Велинград и Девин. Знаете, че Велинград е курорт повече от 50 години, а Девин съвсем млад прохождащ туко що курорт. Въпреки това в последно време там има един много голям проблем, които, аз съм го обсъждал с кмета г-н Коев. Те имат липса на вода както минерална така и питейна. Това е един проблем, които се усеща и от туристите. Така, че това е едно наше много голямо предимство, което трябва да използваме. Много хора вече предпочетат да идват в Девин, отколкото в Велинград предвид на това, че сме много по добро компактно градче и чисто поддържано. Както и казах с ремонта и рехабилитацията на пътя Кричим – Михалково и подобрената свързаност с вътрешността на страната ще даде по бързо предвижване до Девин условията тук за пребиваване и туризъм да бъдат много по добри от тези в Велинград.

Г-н Чаушев: Благодаря г-н Даскалов. Други колеги. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Има постъпила предложение от комисиите като предлагат срока за продължаване да бъде за 1 година – до 29.07.2020 г. в точка 1 в проекта за решение.

Който е съгласен с така направеното предложение на комисията, моля да гласува:

11 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 94

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и § 133, ал. 9 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, чл. 78, ал. 2, т. 1, чл. 57, ал. 1, т. 3 и чл. 79, ал. 1, т. 1, вр. чл. 79, ал. 2 от Закона за водите,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за продължаване срока на действие на Разрешително № 2/29.07.2016 г., продължено с Решение № 5-ПРС/16.10.2018 г. за водоземане на минерална вода от находище „Беденски бани“ № 7 по Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите (ЗВ), Сондаж № 4, с цел на водоземането „за други цели“, за водоснабдяване на обект: хотел „Форест Глейд“ в КК Пампорово, м. „Караманджа“, община Смолян, до **29.07.2020 г.**

2. Дава съгласие за изменение на разрешително Разрешително № 2/29.07.2016 г., продължено с Решение № 5-ПРС/16.10.2018 г. за водоземане на минерална вода от находище „Беденски бани“ № 7 по Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите (ЗВ), Сондаж № 4, с цел на водоземането „за други цели“, за водоснабдяване на обект: хотел „Форест Глейд“ в КК Пампорово, м. „Караманджа“, община Смолян в частта:

- Титуляр: Вместо „Пампорово Вилидж Мениджмънт“ ЕООД, става „Валко България“ ООД
- ЕИК: Вместо 203577856, става 205705920

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Виктор Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева - „Против“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

11 - ЗА, 1 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-н Чаушев: Заповядайте г-н Виденов.

Г-н Виденов: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги предлагам 10 минутна почивка.

Г-н Чаушев: Обявявам 10 минути почивка.

Пристъпваме към 17 точка от дневния ред

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 98 от 16.07.2019 г. относно: Удължаване срока на договор № Д-353/19.05.2017 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на комисиите. Имате думата за мнения и предложения по нея. Ако няма такива, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Г-н Чаушев: Колеги само да отбележа, че в т. 1 има допусната техническа грешка. Вместо 2019 г. трябва да бъде 2017 г.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 95

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24 „а“, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се удължи срока на договор № Д-353/19.05.2017 г. с 2 (две) години, във връзка с участие в под мярка 6.3, от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 година.

2. Всички други клаузи в договора остават непроменени.

3. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи анекс към договор за наем № Д-353 от 19.05.2017 година, вписан в служба по вписванията при РС –гр. Девин с Акт № 150 том I рег. № 733 / 190.05.2017 г. с Реджеп Асанов Узунов.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 18 точка от дневния ред

18. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 99 от 17.07.2019 г. относно: Изпълнението на решенията на Общински съвет - Девин за периода от м. Юли 2018 г. до м. Декември 2018 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. Отчета беше подробно разгледан на общото заседание на ПК. ДЗ има положително становище. Колеги имате думата за питаня, допълнения и мнения по тази ДЗ. Ако, няма предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 96

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема отчета на кмета на община Девин за изпълнение на решенията на Общински съвет – Девин за периода от м. юли 2018 г. до м. декември 2018 г.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 19 точка от дневния ред

19. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 100 от 17.07.2019 г. относно: Преобразуване и дарение на имоти общинска собственост.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на ПК. Имате думата за питания, мнения и предложения по нея. Само мога да добавя, че това е едно положително - инвестиционно намерение от ЮЦДП, което ще отпусне горния район към Баракли и към Лесичево за пешеходен и друг вид туризъм, защото към момента доста от пътищата не съществуват. Обрасли, захрастени с дървета и така нататък и затова такива намерения трябва да бъдат подкрепяни от наша страна, а не да им спъваме нещата. Както се вижда от решението на ПК няма никой против това нещо както сме се застъпвали и за предишни такива случаи. Ако, няма желаещи предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 97

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 5 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Създава нов раздел **VIII: Дарения / Дарители и Дарени/** в „Програмата за разпореждане и управление през 2019 г.“ на Община Девин.

2. Обявява за частна общинска собственост имоти с кадастрални номера: 20465.33.211, с площ 5385 кв. м., 20465.4.2, с площ 2292 кв. м., 20465.2.202, с площ 13681 кв. м. и проектен имот 20465.2.405, с площ 13594 кв. м.

3. Включва в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2019 г. на Община Девин раздел VIII Дарения общински имоти с кадастрални номера: 20465.33.211, с площ 5385 кв. м., 20465.4.2, с площ 2292 кв.

м., 20465.2.202, с площ 13681 кв. м. и проектен имот 20465.2.405, с площ 13594 кв. м.

4. Дава съгласие да бъдат дарени на Южноцентрално държавно предприятие с ЕИК 201619580, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, следните имоти частна общинска собственост с кадастрални номера:

- 20465.33.211 по кадастралната карта на гр. Девин, с площ 5385 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път; АОС № 2669/17.07.2019 г.
- 20465.4.2 по кадастралната карта на гр. Девин, с площ 2292 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път; АОС № 2671/17.07.2019 г.
- 20465.2.202 по кадастралната карта на гр. Девин, с площ 13681 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път; АОС № 2672/17.07.2019 г.
- 20465.2.405 по кадастралната карта на гр. Девин, с площ 13594 кв. м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. АОС № 2670/17.07.2019 г.

5. Възлага на кмета да предприема всички правни действия за изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиан Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 20 точка от дневния ред

20. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 101 от 17.07.2019 г. относно: Разпореждане с общински имот за възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. Докладната записка е разгледана от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет и има положително становище. Имате думата за разисквания, допълнения и питання по нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 98

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 1 и ал. 4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява, възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване за изграждане на пристройка – към съществуваща жилищна сграда на два етажа, ЗП до 38 кв. м., РЗП – до 80 кв. м., на кота +2,60 и кота +5,40 в общински недвижим имот, УПИ XVII, кв. 16, поземлен имот с идентификатор 20465.503.734 по ПУП на гр. Девин, община Девин, област Смолян, ул. „Шина Андреева“ № 7, целия с площ 386 кв. м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване до 10 м, с АОС № 2666/11.07.2019 г., с данъчна оценка на целия имот 2 308.30 лв. Изготвена е оценка от лицензиран оценител инж. Севдалин Моллов, от 15.07.2019 год. на стойност от 481.00 /четиристотин осемдесет и един лева/ без ДДС. Приобретателят на правото на пристрояване дължи всички данъци и такси по сделката.

2. Възлага на Кмета на община Девин да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Виктор Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 21 точка от дневния ред

21. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 102 от 17.07.2019 г. относно:
Управление на общински имоти.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Имате думата за допълнения към нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 99

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2 от ЗОС и чл. 54, т. 2 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на:

1. Селскостопанска сграда на два етажа в с. Кестен, община Девин, област Смолян, м. „Поюклиев гроб“ с площ 161 кв. м. в поземлен имот с идентификатор № 002167, актуван с АОС 2377/04.04.2014 г. и АОС 2470/23.10.2015 г., целия с площ

1189 кв. м. вид собственост: Общинска частна, Начин на трайно ползване: Ливада. Категория на земята при неполивни условия: Осма, при граници и съседни: 002386, 002387, 002388 и 002168 с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 128.80 лв. с ДДС, съгласно р. III. т. 6, к9 от Приложение №1 на Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин за срок до 10 години.

2. Възлага на кмета да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева - Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев - „ОТСЪСТВА“

Юлиян Страхилов Любенов - „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 22 точка от дневния ред

22. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 103 от 17.07.2019 г. относно: Даване на съгласие за изработване на ПУП-ПУР за промяна УПИ XVIII в кв. 9 по ПУП на гр. Девин отреждане на терен за детска площадка и промяна на част от ул. „Хан Аспарух“, обособяване на нова улица продължение на ул. „Хан Аспарух“ по плана на гр. Девин, община Девин и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Благодаря, г-н Даскалов. Докладната записка е разгледана от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет и има положително становище. Имате думата за мнения и предложения по нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 100

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 „б“, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. Дава съгласие за изработване на ПУП-ПУР, за промяна УПИ XVIII в кв. 9 по ПУП на гр. Девин ,отреждане на терен за детска площадка и промяна на част от ул. „Хан Аспарух“, обособяване на нова улица, продължение на ул. „Хан Аспарух“ по плана на гр. Девин, община Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-жа Василева:

Пристъпваме към 23 точка от дневния ред

23. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 104 от 18.07.2019 г. относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девин.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

Г-н Чаушев: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-жа Василева: Благодаря, г-н Чаушев. Искам да ви информирам, че докладната записка има положително становище на комисиите. Колеги имате думата за мнения по нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

11 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 101

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девин, съгласно приложението.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

11 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 11. Приема се.

Г-н Чаушев:

Пристъпваме към 24 точка от дневния ред

24. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 105 от 18.07.2019 г. относно: Даване на съгласие за изработване на ПУП-ПУР за промяна на част от ул. „Мурсалица”

от о.т. 1142, о.т. 1139, през о.т. 1138 до о.т. 1497 и промяна на границите на част от УПИ I - За озеленяване и стопански сгради кв. 137 и част от УПИ I за полуподземни гаражи по плана на гр. Девин, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Благодаря, г-н Даскалов. Докладната записка е разгледана от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет и има положително становище. Имате думата за питания, мнения и предложения по нея. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 102

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 „б“, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. Дава съгласие за изработване на ПУП-ПУР за промяна на част от ул. „Мурсалица“ от о.т. 1142, о.т. 1139, през о.т. 1138 до о.т. 1497 и промяна на границите на част от УПИ I - „За озеленяване и стопански сгради“, кв. 137 и част от УПИ I - „За полуподземни гаражи“ по плана на гр. Девин, община Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 25 точка от дневния ред

25. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 106 от 18.07.2019 г. относно: Структура на училищата в община Девин през 2019/2020 учебна година и формиране на паралелки под норматива на Приложение 7 от Наредба за финансирането на

институциите в системата на предучилищното и училищното образование и осигуряване на дофинансиране на училищата.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Благодаря, г-н Даскалов. Докладната записка е разгледана от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет и има положително становище. Имате думата за допълнения, питания, мнения и предложения по нея. За съжаление децата намаляват и рано или късно ще се стигне до самозатваряне на дадените училища. Решения, които ще трябва да взема общински съвет са крайно непопулярни. Аз и друг път съм го казвал както и на заседания на комисиите, че акцента по тази тема трябва да е върху учащите се, а не върху хората, които работят в тези училища, защото понякога това дава отражение върху качеството на образованието и върху самото формиране като личности на учащите се. Това е тема, която е коментирана много пъти. За съжаление демографската криза нас също не ни подминава. Имате думата по този въпрос. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 103

На основание чл. 20 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 2-6, чл. 69, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование /Изм. и доп. – ДВ, бр.31 от 2018 г., в сила от 01.01.2018 г./,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъдат формирани паралелки:

а/ Съгласно чл. 68, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование Общински съвет – Девин дава съгласие да бъдат формирани паралелки с брой на учениците не по-малко от 10 за учебната 2019/2020 г. по училищата, както следва:

СУ „Христо Ботев”- гр. Девин

XI „б” клас – 17 ученика

ПГЕ „А.С. Попов” – гр. Девин

VIII клас – 17 ученика
IX клас – 15 ученика
XI клас – 17 ученика

ОУ „Гео Милев” – с. Грохотно

IV клас–13 ученика - 1 самостоятелна паралелка
V клас и VII клас – /3 ученика+7 ученика/10 ученика – 1 слята паралелка
VI клас – 14 ученика -1 самостоятелна паралелка

ОУ „П. Кр. Яворов” – с. Гьоврен

V и VI клас . – 13 ученика /8 ученика + 5 ученика/- 1 слята паралелка
VII клас –12 ученика - 1 самостоятелна паралелка

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – кв. Настан

V клас и VI клас – 10 ученика /7 ученика + 3 ученика/ - 1 слята паралелка

б/ Съгласно чл. 69, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование Общински съвет – Девин възлага на Кмета на общината да направи мотивирано искане пред Началника на Регионално управление на образованието – гр. Смолян, за даване на разрешение за формиране на паралелки с по-малко от 10 ученика, по училища както следва:

ОУ „Гео Милев” – с. Грохотно

I клас - 8 ученика – 1 самостоятелна паралелка
II клас – 9 ученика – 1 самостоятелна паралелка

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – кв. Настан

I клас и II клас – 9 ученика /5 ученика + 4 ученика/ - 1 слята паралелка
III и IV клас – 8 ученика /2 ученика + 6 ученика/ - 1 слята паралелка
VII клас – 8 ученика -1 самостоятелна паралелка

ОУ „Иван Вазов” – с. Триград

I клас и II клас – 4 ученика /2 ученика +2 ученика/ - 1 слята паралелка
III клас и IV клас – 4 ученика /2 ученика +2 ученика/ - 1 слята паралелка
VII клас – 1 ученик- 1 самостоятелна паралелка (не може да бъде в една паралелка с начален етап и е необходимо да бъде в самостоятелна паралелка)

ОУ „Христо Ботев” – с. Лясково

I клас и II клас – 2 ученика /0 ученика +2 ученика/ – 1 самостоятелна паралелка
III клас и IV клас – 4 ученика /1 ученик + 3 ученика/ – 1 слята паралелка
V клас и VI клас – 7 ученика /3 ученика + 4 ученика/ – 1 слята паралелка
VII клас – 4 ученика – 1 самостоятелна паралелка

ОУ „Отец Паисий” – с. Селча

ПГ- I клас- 2 ученика /1ученик +1 ученик/- 1 слята паралелка
 II клас- III клас- 2 ученика /1ученик +1 ученик/- 1 слята паралелка
 VI клас - 4 ученика - 1 самостоятелна паралелка

ОУ „Димитър Благоев” – с. Осиково

I клас – III клас -2 ученика /1 ученик +1 ученик/ – 1 слята паралелка
 II клас -2 ученика – 1 самостоятелна паралелка

ПГЕ “А.С.Попов” – гр. Девин

XII клас – 9 ученика – 1 самостоятелна паралелка

II. Общински съвет – Девин утвърждава дофинансиране на общинските училища за утвърдените маломерни паралелки за учебната 2019/2020 година при единни разходни стандарти – 1611 лева /хиляда шестстотин и единадесет лева/ за неспециализираните училища; и при единен разходен стандарт(ЕРС) за специалност „Автоматизация на непрекъснатите производства” – 2148 лв.; специалност „Работник в хранително-вкусовата промишленост – 1959 лв.; специалност „Компютърна техника и технологии – 2148 лв.; специалност „Организация на хотелиерството” – 1959 лв.; специалност „Икономика и мениджмънт” – 1594 лв.; специалност „Бизнес-администрация” – 1594 лв. за ПГЕ „А.С.Попов”., както следва:

№	Училище	Общ размер на необходимите средства/лв./ за дофинансиране на неспециализираните училища и ПГЕ „А.С.Попов” за 2019/2020 учебна година
1	ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" – гр. Девин, кв. Настан	28675,80
2	ОУ "Гео Милев" - с. Грохотно	12243,60
3	ОУ "Пейо Яворов" - с. Гьоврен	5155,20
4	ОУ"Иван Вазов" – с. Триград	34153,20
5	ОУ"Христо Ботев"- с.Лясково	40275,00
6	ОУ "Отец Паисий" - с. Селча	36086,40
7	ОУ "Димитър Благоев" - с. Осиково	22554,00

8	ПГЕ „А.С.Попов“, гр. Девин	10740.20
	Всичко:	189883.40

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Г-н Чаушев:- Заповядайте г-н Устов.

Г-н Устов:- Финансирането дали ще се осъществи, това е друг въпрос.

Г-н Чаушев:- Това всичко зависи от много фактори.

Г-н Даскалов:- Надяваме се да се осъществи, след като сме взели такива решения с които намаляваме или свеждаме до минимум стари и просрочени задължения. Разликата от това, което ще изплащаме за погасяване на дълга към Търговската банка, които сме поели да пренасочваме към досубсидирането както на образуванието така и в някои други сфери. Надяваме се на още по –добра, както върви от началото на годината една добра събираемост на местните данъци и такси, на консационните такси и редица други собствени приходи. Така, че се надявам да се справим.

Г-н Чаушев:- Благодаря.

Г-н Даскалов:- Поздравления към г-н Устов, защото като гледаме таблицата най-добре се справя той с финансите.

Г-н Чаушев:- Най-добре си прави сметка на парите той.

Г-н Даскалов:- Най-малко с дофинансиране е училището в с. Гьоврен.

Пристъпваме към 26 точка от дневния ред

26. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 107 от 18.07.2019 г. относно: Преобразуване и дарение на имоти общинска собственост.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: Благодаря, г-н Даскалов. Докладната записка е разгледана от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет и има положително становище. Имате думата за мнения, предложения и допълнения по нея. Искам, аз да направя едно предложение. Понеже в проекта за решение се съдържа т. 1 с текст: Създава нов раздел VIII: Дарения /Дарители и Дарени/ в „Програмата за разпореждане и управление през 2019 г.“ на Община Девин. Ние такова решение вече взехме по ДЗО – 100 от 17.07.2019 г. така, че предлагам т. 1 да отпадне от проекта за решение, защото тя се преповтаря с решението, което сме взели по ДЗО - 100. Останалите точки от проекта за решението да се преномерират. Други колеги. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Постъпило е предложение т. 1 от проекта за решение да отпадне, понеже текста от нея вече е приет с решение по ДЗО – 100 от 17.07.2019 г.

Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ №104

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 6, ал. 1 и чл. 35, ал. 5 от ЗОС, параграф 14, ал. 1, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост имоти с кадастрални номера: № 81815.5.260 с площ - 194 кв. м., с АОС № 2667/16.07.2019 г. и № 81815.5.263 с площ - 1257 кв. м., с АОС № 2668/16.07.2019 г.

2. Включва в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2019г. на Община Девин раздел VIII Дарения общински имоти с номера: №81815.5.260 с площ 194 кв. м. и № 81815.5.263 с площ 1257 кв. м.

3. Дава съгласие след влизане в сила на ПУП – Парцеларен план за обект: Частичен основен ремонт и нов траен горски автомобилен път „Татар дере–Хайдут каба“, находящ се на територията на ТП ДГС – Михалково, да бъдат дарени на

Южноцентрално държавно предприятие с ЕИК 201619580, със седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, и се сключи договор за следните имоти частна общинска собственост с номера:

- Имот с кадастрален номер: 81815.5.260 в с. Чуруково, община Девин, област Смолян с площ 194 кв. м. Начин на трайно ползване: Пасище. АОС № 2667/16.07.2019 г.
- Имот с кадастрален номер: 81815.5.263 в с. Чуруково, община Девин, област Смолян с площ 1257 кв. м. Начин на трайно ползване: Пасище. АОС № 2668/16.07.2019 г.

4. Възлага на кмета да предприема всички правни действия за изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева - Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев - „ОТСЪСТВА“

Юлиан Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 27 точка от дневния ред

24. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 108 от 22.07.2019 г. относно: Продажба на общински жилищен имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов:- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев:- Благодаря, г-н Даскалов. Колеги имате думата за мнения, предложения и становища по ДЗ.

Г-жа Чаушева:- Искам само да направя едно предложение за допълнение на адреса в решението. Пропуснато е да се отбележи в кой вход е. Само да добавим вх. „А“. Така, както е по схемата на документите, които са приложени към ДЗ, за да е пълно решението. Вход „А“ да бъде допълнено.

Г-н Чаушев:- Благодаря. Това явно е някакъв пропуск. Други колеги. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 105

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 и чл. 47 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 27, ал. 1 и чл. 30 от Наредба № 3 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост,

ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за продажба на общински жилищен имот с адрес: област Смолян, община Девин, гр. Девин, жилищен блок Д-3, вх. А, етаж 3, апартамент № 10 със застроена площ 38.47 кв. м., ведно с изба № 10 с площ 3.35 кв. м. и таванско помещение № 10 с площ 8.93 кв. м., актуван с Акт за Частна общинска собственост

№ 273 /25.07.2003 г. на пазарна цена в размер на 7 100 лв. /Седем хиляди и сто лева/ на лицето Сребрена Чавдарова Бодурова от гр. Девин.

II. Упълномощава Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на горното решение.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Велизар Викторов Шанов - „ОТСЪСТВА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ОТСЪСТВА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ОТСЪСТВА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева - Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова - „ЗА“

Юлиан Велков Семчев - „ОТСЪСТВА“

Юлиан Страхилов Любенов - „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛСЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.

Пристъпваме към 27 точка от дневния ред

27. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-н Чаушев:- Предварително записани в канцеларията на Общински съвет няма. Вие, ако имате някакви въпроси имате думата. Заповядайте г-жо Василева.

Г-жа Василева:- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги, аз искам да споделя нещо с задоволство, което споделих в личен разговор с г-н Даскалов. Не мога да скрия нещо, което се случи много хубаво и искам да ви запозная и вас и да благодаря лично от моето семейство и всички живущи, които касая това, което се случи, а то е за 14-15 домакинства. Възникна един инцидент в кв. Врътлек, където, аз живея когато ставаше подмяна на водопровода. След като се смени целият водопровод в кв. Врътлек, никой не беше запознат, че обратната канализация, която касая няколко домакинства беше в частни имоти след връщане на земите. Когато, аз проведох разговор с г-н Стаматов началник на Води и канали, той ми отговори голяма работа сега. Дай да асфалтираме улицата пък когато има общината пари, тогава ще го разкопаем и наново ще го направим обратната вода. Значи много безотговорно. Знам, че това е много пари. На момента запознах г-н Даскалов, знаех, че ще струва доста пари, но още на следващият ден той успя да направи организацията, да докара компетентните хора . От къде са взети средствата неznam, защото това са доста средства и нещата се случиха и цялата канализация, която е в рамките на 60-70 метра излезна в общинска територия. Така, че в бъдеще няма да има проблем. Вече всичко е подменено, за което искам да изкажа лична благодарност от моето семейство и от всички хора, които ме упълномощиха лично към вас г-н Даскалов. Благодаря за бързата своевременна намеса.

Г-н Чаушев:- Благодаря г-жо Василева.

Г-н Даскалов:- Аз също благодаря за оценката, която получаваме, аз и екипа с които работим. Действително там възникна проблем, които трябваше спешно да се реши. Тук също искам да благодаря и на ръководството на Асоциация „ВИК-Смолян“, тъй като без тяхната подкрепа и помощ нямаше да се случи това нещо. Благодарение на добрите взаимоотношения се взеха тези мерки и няма да направим и няма да допуснем това, което се е правило в миналото да асфалтираме и след това да копаем новия асфалт и да полагаме тръби за канализация и за водопровод. Радвам се че сме свършили работа и хората са доволни. Аз отново им благодаря за оценката, която получавам.

Г-н Чаушев:- Благодаря. Заповядайте г-н Стоянов.

Г-н Стоянов:- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги, аз имам две питання пак за прословутите настански завеси за читалището. Обещахте за 24.05.2019 г., но навярно неможахме да уточним годината и за водата. Гледам на страницата на община Девин е публикувано, че се търси изпълнител за вътрешна водопроводна мрежа в Настан. Има ли отпуснати средства и какви са те? Това ми са въпросите.

Г-н Даскалов:- По отношение на завесите в читалището не сме могли да се справим до 24.05.2019 г., тъй като всички вие знаете, че това, което тече в момента да освободим сметката на общината и да ни бъдат възстановени средствата от частни съдебни изпълнители изисква време, което явно не сме преценили правилно и сме мислели, че към края на май ще се оправим, но не успяхме. Не винаги нещата се получават точно така, както ние ги искаме бързо на момента и веднага. Това, което сме го обещали със сигурност ще се случи по отношение на завесите и ще ги има. Те няма да са едни прости завеси. Това ще бъде цяло декорно съоръжение с релсите, с механизмите за събиране и за отваряне на завесите. Надявам се хората да са доволни след като това нещо бъде реализирано. Като цяло ще струва между 8 и 10 000 лв. доколкото знам с ДДС, за да бъде направено така както са изискванията и така както трябва да изглежда една модерна сцена. Да може да се развият нормално самодейните състави от Настан. Както виждаме те печелят награди на национални събори както този в Рожен, за което ги поздравявам лично и много се радвам.

По отношение на водопровода както всички знаете добре е и да се знае и от населението на кв. Настан, че досега не беше направено абсолютно нищо. Това, че някой е казал и е ходил там и е говорил, че има готов проект, че има осигурени средства и така нататък, това абсолютно не отговаря на истината. Проектът е изготвен едва сега за цялата водопроводна мрежа на кв. Настан и е изготвен благодарение на финансирането от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, които отпуснаха към бюджета на общината 30 000 лв. целева субсидия именно за изготвяне на проект за вътрешна водопроводна мрежа на кв. Настан. КСС на този обект е 4 400 000 лв. приблизително, което вие знаете, че не е по силите на общината. Нашата цел и задача е да осигурим средства и затова водим разговори с Министерството на регионалното развитие и благоустройството като имаме уверение, че това ще стане поетапно. Няма как наведнъж да се случи това нещо. Искам правилно да бъде разбран около 65-70 % от водопроводната мрежа в страната има нужда от подмяна. Не си спомням цифрата, но това е една много голяма цифра, която трябва държавата да отдели, за да могат всички желаещи и имащи нужда от подмяна на водопроводната мрежа да бъдат изпълнени тези техни желания. Така, че нека да бъдем малко по търпеливи смяна на водопроводната мрежа в цялата община има нужда. Досега сме сменили в Лясково и в Стоманево. За такава подмяна има нужда и Осиково, Беден, Бреже и много други населени места

като най спешни са Настан и Брезе. Затова работим именно така с преимущество за осигуряване на финансиране за реализация на тези обекти.

Г-н Стоянов:- Имам още едно питане гласувахме заем, където сме длъжници на фирми скоро дали ще им бъде изплатено.

Г-н Даскалов:- Тук стигаме пак до време. Осем са фирмите и физическите лица на които община Девин дължим различни суми. Тези осем фирми са направили запор на сметката на общината чрез съдебно изпълнителни дела и частни съдебни изпълнители. Подготвихме споразумение, които да сключим със тях. Най напред трябваше да издирим техните материално отговорни лица, за да сключим тези споразумения. Едното физическо лице, което е направило запор на сметката за дължима сума около хиляда и няколко лева от общината към нея установихме, че в момента се намира в Русия и всичко това забавя във времето изпълнението на тази наша задача. Очакваме да ни бъдат върнати и подписани споразумения само от две фирми и това физическо лице от тези осем. Всеки момент, буквално до края на седмицата това трябва да стане. Когато това нещо стане банката ще им отпусне пари за изплащане на задълженията към тях. Те съответно ще направят писма така е залегнало в споразумението, което сключваме с тях до една седмица, те да направят искане от съдебния изпълнител да вдигне запора от сметката на общината. След като бъде вдигнат запора от сметката на общината ние ще получим останалите средства с които ще разплатим на останалите фирми на които дължим и имаме стари и просрочени задължения и съответно ще получим и средствата, които сме гласували за инвестиционната програма от този банков кредит. Това е реда. Надявам се най силно и ние го искаме това да се случи и в рамките на още 10 дни да сме готови.

Г-н Чаушев:- Благодаря и аз. Заповядайте г-жо Василева.

Г-жа Василева:- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги, аз този въпрос го поставих, но пак ви моля г-н Даскалов предполагам и колегите няма да имат нищо напротив в една неформална среща, когато пристигнат тези средства да се съберем и заедно да погледнем на кой какво дължим, защото ние приехме само един художествен роман. В решението никъде в конкретика не се съобщаваше към кой фирми ще правим изплащането. Според мен е редно да седнем заедно и да обсъдим както участвахме във вземането на решението за кредит така да участваме и във вземане на решение за разплащане. Благодаря ви.

Г-н Чаушев:- Благодаря и аз. Заповядайте г-жо Чаушева.

Г-жа Чаушева:- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги, аз нямах намерения да правя питаня, но съм провокирана от отговора, които дадохте за завесите в Настан. Предполагам, че другия колеги си спомнят на една от сесиите, когато гледахме общинския бюджет имаше предложение от колегите от Настан, съжالياвам, че г-н Любенов отсъства, но точно той даде това предложение да се направи корекция и да отделим пари за тези завеси в Настан, за да станат за празника на квартала. Тогава вие доколкото си спомням излязохте и се върнахте с готово решение и казахте, че сте намерили дарител, които със сигурност ще помогне за тези завеси и на 24.05. хората в Настан да имат такива. Сега в един момент чувам в отговора ви че парите ще се вземат отново от общината. Какво се случи с дарителя и с вашето обещание. Тук нещо се разминават отговорите, които получаваме. Конкретно за завесите, аз тогава даже критикувах г-н Любенов като излязохте от сесия, защо си оттегли предложението след като отново се стига до там, че по принцип трябва да бъдат взети от общинския съвет.

Г-н Даскалов:- Както знаете дарението е доброволно начинание. Към момента да бях сигурен, но за съжаление след това явно дарителя е преценил, че няма тези възможности да направи точно толкова, такава сума дарения и се е отказал.

Г-н Чаушев:- Благодаря. Ако няма други колеги, аз искам да ви кажа понеже се спомена с. Брезе една добра новина, която се отнася за гробищният парк в селото. Вече там всичко е финализирано. Миналата седмица излезе решението на Комисията по земята към Министерство на земеделието и горите с което терена, които ние одобрихме с ПУП е с променено вече предназначение за гробищен парк и от тук нататък вече може да стартира процедура за отчуждаване. Вече сме на финалната крачка със гробището на с. Брезе. Напреднала фаза е и гробището в с. Беден по същата процедура и по същия начин.

Ако няма други мнения и питаня, закривам днешното редовно заседание на общински съвет. Благодаря Ви за участието и разбиране, което проявихте днес. Ще ви моля довечера да заповядате на тържествената сесия. Благодаря Ви.

РУСИ ЧАУШЕВ:

Председател на Общински съвет – Девин

Изготвил:

Славка Чавдарова/Дата: 31.07.2019 г./
Младши експерт К ОбС- Девин