



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### ПРОТОКОЛ

#### №15 от 24.10.2018 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 24.10.2018 година /СРЯДА/ от 10:00 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 15, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Красимир Даскалов–Кмет на Община Девин

Служители от ОА

Гости:-Граждани на Община Девин

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-н Руси Чаушев – председател на Общински съвет – Девин.

**Г-н Чаушев:**– Уважаеми колеги, Уважаеми г-н Даскалов, добре дошли на днешното настоящо заседание на Общински съвет. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация има наличие на кворум. От 17 общински съветника присъстват 15. Един колега отсъства по уважителни причини, а другия е в болничен. Откривам редовното заседание на общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА.

На всички вас е раздаден ДР, предварително сте запознати с него. Ако имате някакви допълнения към него имате думата. С оглед динамиката с която се работи, ще предложи допълнително към ДР да се добавят още 2 /две/ докладни записки, който предварително са раздадени на всички вас и са входирани в деловодството на общинския съвет съгласно правилника.

Предлагам като допълнение към ДР :

Докладна записка с Вх. № ДЗО – 175 от 19.10.2018 г. относно: Провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 20465.501.493.1.56 – гр. Девин, ул. „Родопи“ № 20.

Докладва: Кмет на Община Девин

Отнася се за фитнес клуба, който се намира във военният клуб, за отдаване под наем. Това е необходимо, за да може да се стартира процедурата, защото и тя отнема време. Да влезне като т. 10 в Дневния ред.

Докладна записка с Вх. № ДЗО – 176 от 23.10.2018 г. относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на ученици от СУ „Христо Ботев“, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Тази ДЗО се отнася за пътуването на учениците до Страсбург във връзка с проект „Посланици на европейският съюз“. Искам да ви уведомя, че това е вторият випуск в нашето училище, който печели първо място в тези състезания и са си заслужили пътуването до Страсбург, за една седмица в Европейският парламент, за да участват в различни форуми и обсъждания. Това показва, че качеството на образование, което получават от нашето средно училище е на високо ниво. Предлагам тази ДЗ да влезе като т. 11 в ДР, а т. 10 от ДР - Изказвания, питания, становища и предложения на граждани да стане т. 12.

Други предложения относно Дневния Ред. Ако няма, предлагам да прекратим с разискванията по ДР, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – Приема се.**

Подлагам на гласуване двете предложения, които направих за допълнителни точки в ДР като т. 10 и т. 11, а т. 10 от предварително раздаденият ДР да стане точка 12. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – Приема се.**

**Г-н Чаушев:** – Зачита проекта за Дневен ред.

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 166 от 15.10.2018 г. относно: Изменение на Решение №158 от 30.11.2017 г. на Общински съвет – Девин във връзка с даване на съгласие за ползване на краткосрочен кредит от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за реализация на проект „Повишаване на енергийната ефективност в сгради от общинската образователна инфраструктура – Обединено детско заведение „Здравец“ и Обединено детско заведение „Изворче“ – гр. Девин“.

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 167 от 15.10.2018 г. относно: Приемане на Наредба за упражняване правата на собственик на Община Девин в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

Докладва: Кмет на Община Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 168 от 15.10.2018 г. относно: Даване на съгласие и одобряване на задание за изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ ХХХVII - 192, УПИ ХХХVI – 193 и промяна на улична регулация от о.т. 1568+32 през о.т. 269 „Б“, о.т. 269 „А“, о.т. 269, о.т. 270, о.т. 271, о.т. 272 до о.т. 273, кв. 55 по плана на гр. Девин, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 169 от 15.10.2018 г. относно: Върнато за ново обсъждане Решение №152 от 25.09.2018 г. по Протокол №14 на Общински съвет гр. Девин.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 170 от 15.10.2018 г. относно: Изменение и продължаване срока на действие на разрешително № 01610169/01.12.2008 г. за водовземане на минерална вода – от находище Беденски бани, община Девин, област Смолян на „ИСА - Инженеринг“ ЕООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 171 от 16.10.2018 г. относно: Учредяване на отстъпено право на строеж върху общински парцел за построяване на социално жилище.

Докладва: Кмет на Община Девин

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 172 от 17.10.2018 г. относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Девин.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 173 от 17.10.2018 г. относно: Разглеждане на проект за частична промяна на ПУП-ПУР на ул. „Гимназиална“ от о.т. 1243, през о.т. 1242 до о.т. 1241 и от о.т. 1240 до о.т. 1240+100 и при о.т. 44 и от о.т. 42 до о.т. 41 и о.т. 39 на ул. „Освобождение“ – гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 174 от 17.10.2018 г. относно: Разглеждане на предложение и издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 20465.157.16, м. „Хумата“, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 175 от 19.10.2018 г. относно: Провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 20465.501.493.1.56 – гр. Девин, ул. „Родопи“ № 20.

Докладва: Кмет на Община Девин

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 176 от 23.10.2018 г. относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на ученици от СУ „Христо Ботев“, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

12. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.**

**Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 166 от 15.10.2018 г. относно: Изменение на Решение №158 от 30.11.2017 г. на Общински съвет – Девин във връзка с даване на съгласие за ползване на краткосрочен кредит от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за реализация на проект „Повишаване на енергийната ефективност в сгради от общинската образователна инфраструктура – Обединено детско заведение „Здравец“ и Обединено детско заведение „Изворче“ – гр. Девин“.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:** - Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за мнения, предложения и разисквания по ДЗ. Ако няма, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 157**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17 от Закона за общинския дълг и чл. 79 от АПК,

**ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Изменя свое Решение №158 от 30.11.2017 г. по т. 2 в частта вид на дълга и условия на погасяване, както следва:

- Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- Условия за погасяване – до 25.10.2019 г.

2. Допуска незабавно изпълнение на решението на основание чл. 60 от АПК.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Шанов чете:**

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ОТСЪСТВА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ОТСЪСТВА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ОТСЪСТВА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ЗА“

Юлиан Страхилов Любенов – „ЗА“

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.**

**Пристъпваме към 2 точка от дневния ред**

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 167 от 15.10.2018 г. относно: Приемане на Наредба за упражняване правата на собственик на Община Девин в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Всички ДЗ от Дневния ред на днешното заседание са разгледани обстойно на общото заседание на постоянните комисии. Ще ми позволите, аз да съобщавам становищата на комисиите.

Колеги имате думата за мнения и предложения по ДЗ. Ако няма, предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 158**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 51 - 54а от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 8 от ЗНА и чл. 76, ал. 3 от АПК, при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК и чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28, ал. 1 от ЗНА,

**ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Приема Наредба за упражняване правата на собственик на Община Девин в търговските дружества с общинско участие в капитала и общинските предприятия, която е неразделна част от настоящото решение.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, КВОРУМ – 13. Приема се.**

**Пристъпваме към 3 точка от дневния ред**

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 168 от 15.10.2018 г. относно: Даване на съгласие и одобряване на задание за изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ ХХХVII - 192, УПИ ХХХVI – 193 и промяна на улична регулация от о.т. 1568+32 през о.т.269 „Б“, о.т.269 „А“, о.т. 269, о.т. 270, о.т. 271, о.т. 272 до о.т. 273, кв. 55 по плана на гр. Девин, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за мнения и предложения по ДЗ.

Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 159**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

**ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ ХХХVII-192, УПИ ХХХVI-193 и промяна на улична регулация от о.т. 1568+32 през о.т. 269 „Б“, о.т. 269 „А“, о.т. 269, о.т. 270, о.т. 271, о.т. 272 до о.т. 273, кв. 55 по плана на гр. Девин, община Девин.

2. Одобрява задание, съгласно чл. 125 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ ХХХVII-192, УПИ ХХХVI-193 и промяна на улична регулация от о.т. 1568+32 през о.т. 269 „Б“, о.т. 269 „А“, о.т. 269, о.т. 270, о.т. 271, о.т. 272 до о.т. 273, кв. 55 по плана на гр. Девин, община Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, КВОРУМ – 14. Приема се.**

**Г-н Шанов:**

**Пристъпваме към 4 точка от дневния ред**

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 169 от 15.10.2018 г. относно: Върнато за ново обсъждане Решение №152 от 25.09.2018 г. по Протокол №14 на Общински съвет гр. Девин.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

**Г-н Чаушев:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Надявам се, че всички сте се запознали с заповедта. Причината, за която е върнато самото решение е че самият правилник не е бил публикуван за публично обсъждане съгласно разпоредбите на Закона за нормативните актове.

**Г-н Шанов:**- Благодаря, г-н Чаушев. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за мнения и предложения по ДЗ.

Заповядайте г-н Устов.

**Г-н Устов:**- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Колеги общински съветници, тогава ние приехме този правилник и не се съобразихме с това, че няма промяна в наименованието на детският комплекс и всъщност си има правилник и може да си е действащ. Така, че моето предложение е да отменим това решение и съответно да си остане техният правилник.

**Г-н Шанов:**- Благодаря, г-н Устов. Други колеги. Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 160**

На основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА,

**ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Отменя решение № 152 от 25.09.2018 г. на Общински съвет – Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:



**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, КВОРУМ – 14.** Приема се.

**Г-н Чаушев:**

**Пристъпваме към 5 точка от дневния ред**

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 170 от 15.10.2018 г. относно: Изменение и продължаване срока на действие на разрешително № 01610169/01.12.2008 г. за водовземане на минерална вода – от находище Беденски бани, община Девин, област Смолян на „ИСА - Инженеринг“ ЕООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за допълнителни мнения и предложения по ДЗ.

Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 161**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и § 133, ал. 9 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, чл. 72, ал. 1, т. 2, чл. 78, ал. 2 и чл. 57, ал. 1, т. 3 от Закона за водите,

**ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Продължава срока на действие на Разрешително №01610169/01.12.2008г. за водовземане на минерална вода от съществуващо водовземно съоръжение Сондаж № 4, с титуляр „ИСА Инженеринг“ ЕООД, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Мария Луиза“ № 57, за обект СПА център „Исмена“ на територията на УПИ XII – 1626, 1627, кв. 68 по ПУП на гр. Девин, община Девин, област Смолян до 01.12.2028 г.

2. Дава съгласие за изменение на разрешително № 01610169/01.12.2008 г. за водовземане на минерална вода от находище Беденски бани, Сондаж № 4 м. Беденски бани, община Девин, област Смолян на „ИСА Инженеринг“ ЕООД, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Мария Луиза“ № 57, за обект СПА център „Исмена“ на територията на УПИ XII – 1626, 1627, кв. 68 по ПУП на гр. Девин, община Девин в частта:

- разрешен дебит от 0,3 л/с става 0,504 л/с.
- разрешен годишен воден обем от 9460,8 м<sup>3</sup>/годишно се увеличава на 15 897,5 м<sup>3</sup>/годишно.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Шанов чете:**

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ЗА“

Галя Иванова Белберова - „ОТСЪСТВА“

Джамал Байрам Читак - „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ОТСЪСТВА“

Севдалина Чавдарова Спахиева - Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова - „ЗА“

Юлиан Велков Семчев - „ЗА“

Юлиан Страхилов Любенов - „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛСЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 6 точка от дневния ред**

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 171 от 16.10.2018 г. относно: Учредяване на отстъпено право на строеж върху общински парцел за построяване на социално жилище.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:** - Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за мнения и предложения по ДЗ.

Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 162**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 49 „а“, ал. 1 от ЗОС

**ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Прехвърля от раздел III - ОПС в нов раздел III „а“, - ОПС отредени за изграждане на социални жилища от „Програмата за разпореждане и управление на общинска собственост за 2018 г.“, парцел частна общинска собственост с идентификатор № 73105.501.62, УПИ-XXII, кв. 2, с. Триград.

2. Учредява възмездно, безсрочно отстъпено право на строеж, без търг или конкурс, върху парцел частна общинска собственост с идентификатор № 73105.501.62, УПИ XXII, кв. 2 по кадастрална карта на с. Триград, община Девин, обл. Смолян. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване до 10 м., с площ 650 кв. м. на Емил Веселинов Александров от с. Триград за сумата от 1 435.20 лв. /хиляда четиристотин тридесет и пет лева и 20 ст./ без ДДС. Сумата е определена въз основа на данъчната оценка на парцела, тъй като пазарната оценка е по-ниска от данъчната. Парцела е актуван с АОС № 2628/04.10.2018 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Шанов чете:**

Велизар Виктор Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ОТСЪСТВА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Елена Георгиева Андонова – Копаранова – „ЗА“

Здравко Митков Стоянов – „ЗА“

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ОТСЪСТВА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ЗА“

Юлиан Страхилев Любенов – „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Г-н Шанов:**

**Пристъпваме към 7 точка от дневния ред**

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 172 от 17.10.2018 г. относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Девин.

Докладва: Руси Чаушев

Председател на ОбС – Девин

**Г-н Чаушев:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Шанов:** - Благодаря, г-н Чаушев. ДЗ е разгледана от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет и имат предложение: собствениците и/или ползвателите на читалищата да бъдат освободени в размер на 80% от такса битови отпадъци. Колеги имате думата за предложения и мнения по ДЗ.

Заповядайте г-жо Чаушева.

**Г-жа Чаушева:-** Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги наистина на общото заседание на комисиите макар, че бяхме в по-малък състав казвам го за колегите, който отсъстваха: Дискутирахме по темата и се спряхме на този вариант 80% да бъдат освободени заради наемателите, които някои от читалищата имат не всички, но тези пък които нямат са по малките населени места и те наистина нямат никакви приходи. Така, че това може би е едно компромисно решение и затова, ако някой мисли по различен начин нека да изкаже мнение или да даде като предложение. Така решихме колегите, които бяхме на общото заседание на комисиите. Това исках да уточня. Благодаря.

**Г-н Шанов:-** Благодаря, г-жо Чаушева. Други колеги. Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ**

Колеги подлагам на гласуване предложението на постоянните комисии от общото заседание, а именно „Освобождават се в размер на 80% от такса битови отпадъци собствениците и/или ползвателите на сградите на читалищата“, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 – НЕ ГЛАСУВА. Приема се.**

Чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 163**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7, и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, и чл. 8, ал. 6 от Закона за местните данъци и такси

### **ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Девин, съгласно приложението.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 – НЕ ГЛАСУВА. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Г-н Чаушев:**

**Пристъпваме към 8 точка от дневния ред**

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 173 от 17.10.2018 г. относно: Разглеждане на проект за частична промяна на ПУП-ПУР на ул. „Гимназиална“ от о.т. 1243, през о.т. 1242 до о.т. 1241 и от о.т. 1240 до о.т. 1240+100 и при о.т. 44 и от о.т. 42 до о.т. 41 и о.т. 39 на ул. „Освобождение“ – гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:** Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за мнения и предложения по ДЗ.

Ще допълня, че това сме го гледали на предишното заседание на общински съвет относно разрешението за частичната промяна. Касае се за неоправената улица в квартал Врътлек, която е свързана с моста на гробищния парк. Сега следва да се одобри тази частична промяна, за да минат съответни процедури.

Заповядайте г-н Даскалов.

**Г-н Даскалов:** Мога да внеса още малко яснота, че става въпрос за това че община Девин е кандидатствала на втори прием по Програма за развитие на селските райони за рехабилитация и реконструкция на останалата част от улица „Гимназиална“ както каза председателя на общински съвет от съответната осова точка до съществуващия в момента мост към гробищният парк. Излезнало е първото класиране в което общината има реален шанс да бъде одобрена за финансиране на този проект и тъй като в голяма част от тези случаи се изисква разрешение на общински съвет за промяна на ПУП е добре да се гласува сега. Трябва да бъде задвижено по рано, за да не губим време при евентуално одобрение и съответно реализация на този проект. Благодаря.

**Г-н Чаушев:** Благодаря, г-н Даскалов. Други колеги. Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение

**РЕШЕНИЕ № 164**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 „а“, ал. 1, ал. 5, чл. 124 „б“, ал. 1, във връзка с чл.124 „а“, ал. 7, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ

**ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Одобрява частична промяна на ПУП-ПУР на ул. „Гимназиална“ от о.т. 1243, през о.т. 1242 до о.т. 1241 и от о.т. 1240 до о.т. 1240+100 и при о.т. 44 и от о.т. 42 до о.т. 41 и о.т. 39 на ул. „Освобождение“ – гр. Девин.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14. Приема се.**

**Пристъпваме към 9 точка от дневния ред**

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 174 от 17.10.2018 г. относно: Разглеждане на предложение и издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 20465.157.16, м. „Хумата“, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-н Даскалов. ДЗ има положително становище от общото заседание на постоянните комисии към общински съвет. Колеги имате думата за питаня по ДЗ. Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 165**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 „а“, ал. 1, ал. 5, чл. 124 „б“, ал. 1, във връзка с чл. 124 „а“, ал. 7, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ

**ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Одобрява задание за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 20465.157.16, м. „Хумата“, гр. Девин, за жилищно строителство и обособяване на улица през ПИ 20465.157.17 – общинска собственост.

2. Издава разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 20465.157.16, м. „Хумата“, гр. Девин, за жилищно строителство и обособяване на улица през ПИ 20465.157.17 – общинска собственост.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 10 точка от дневния ред**

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 175 от 19.10.2018 г. относно: Провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 20465.501.493.1.56 – гр. Девин, ул. „Родопи“ № 20.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-н Даскалов. Колеги имате думата за мнения и предложения по ДЗ.

Заповядайте г-жо Чаушева.

**Г-жа Чаушева:**- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Кмет, Колеги, аз имам един въпрос само тъй като това, което обсъждаме най- вече, когато отдаваме под наем е срока за отдаване. Той е 10 /десет/ години и не е ли дълъг този срок, който се предлага? И ако колегите решат, аз имам предложение този срок да е 5 /пет/ години. Не знам дали, ще продължи да се ползва като фитнес зала.

**Г-н Даскалов:**- То се отдава за фитнес зала. По принцип такъв е статутът му и ако се използва за нещо друго трябва да се смени.

**Г-жа Чаушева:**- Да. Искам само за срока да коментираме.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-жо Чаушева. Не е уточнено, че срока трябва да е точно 10 /десет/ години, а е до 10 /десет/ години. Решението е на общински съвет. Не беше обсъдена тази ДЗ на общото заседание на комисиите, защото то беше минало така, че трябва сега да го решим.

Заповядайте г-н Даскалов.

**Г-н Даскалов:**- Уважаеми г-н Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, Уважаема г-жо Чаушева резонно е и предложението за 5 /пет/ години, а общинската администрация сме предложили срока да бъде



за 10 /десет/ години в предвид на това, че да продължи да функционира като фитнес зала това помещение, а то е необходимо за младежите от града, ще бъдат необходими доста допълнителни средства за преоборудване с нови съоръжения и съобразявайки се с това нещо, че ще бъдат вложени доста пари от този, който го наеме евентуално сме предложили срока да бъде за 10 /десет/ години, за да може да покрие разходите за тази нова техника и съоръжения.

**Г-н Чаушев:-** Благодаря, г-н Даскалов. В момента помещението е празно, защото старите уреди са взети от стария собственик.

Заповядайте г-жо Тодорова.

**Г-жа Тодорова:-** Уважаеми г-н Председател, Уважаеми г-н Даскалов, Уважаема г-жо Чаушева, Колеги по принцип такива фитнес зали, които вземе помещението под наем, ще има възможност да кандидатства по различни програми и е желателно срока да е малко по-дълъг, за да може евентуално да се възползват хората, които ще наемат помещението. Благодаря.

**Г-н Чаушев:-** Благодаря и аз. Други колеги. Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Има постъпило предложение срока за наем на обекта да бъде 5 /пет/ годишен, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

**3 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 12 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Предложението не се приема.**

Остава предложението на общинска администрация срока да бъде за 10 години.

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 166**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС,

#### **ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински недвижим имот – помещение за фитнес зала на ул.

„Родопи“ №20, кв. 25, УПИ VIII, самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 20465.501.493.1.56, по кадастрална карта на гр. Девин, община Девин, обл. Смолян, с площ от 122.50 кв. м., с начална тръжна наемна цена от 220.50 лв. за срок от 10 години.

2. Възлага на кмета да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Шанов чете:**

Велизар Виктор Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ЗА“

Галя Иванова Белберова - „ОТСЪСТВА“

Джамал Байрам Читак - „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева - „ЗА“

Елена Георгиева Андонова - Копаранова - „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - „ЗА“

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ОТСЪСТВА“

Севдалина Чавдарова Спахиева - Брезалиева - „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев - „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов - „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 - ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 11 точка от дневния ред**

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 176 от 23.10.2018 г. относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на ученици от СУ „Христо Ботев“, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Даскалов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Както г-н Чаушев ви разясни малко са училищата, които са спечелили квота да пътуват до Страсбург. Училището в Девин е единственото в Смолянска област и ще прослави града ни там. Така, че мисля, че е редно да подкрепим групата от тези 24 ученика, които ще участват в симолативни процеси в Европейският парламент. Ето пак казвам, че ще бъде отново чуто името на Девин и мисля, че заслужават децата и техните семейства.

**Г-н Чаушев:** - Благодаря, г-н Даскалов. Само искам да допълня, че така както обръщаме внимание на други хора е редно и да обърнем внимание на талантливите ученици и даровитите деца на територията на община Девин. Да бъдат подпомагани макар и символично, това е един жест от страна на община Девин. Колеги имате думата за разисквания по ДЗ.

Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

Искам да допълня, за допуснатата техническа грешка относно основанията не е чл. 5, ал. 1, т. 2, а чл. 7, т. 2 съгласно Правилника за отпускане на еднократна финансова помощ.

#### **РЕШЕНИЕ № 167**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 1 и чл. 7, т. 2 от Правилника за отпускане на еднократна финансова помощ на жители на Община Девин

#### **ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Отпуска еднократна финансова помощ в размер на 1 000.00 /хиляда/ лева на ученици от СУ „Христо Ботев“, гр. Девин, съгласно приложения списък.

2. Средствата да бъдат за сметка на дейност 122, параграф 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

3. Възлага на Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни действия по изпълнение на решението.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 12 точка от дневния ред**

12. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

**Г-н Чаушев**:- В момента няма предварително записани от граждани. Вие ако имате нещо допълнително.

Ако няма, закривам днешното заседание на общински съвет. Благодаря Ви за ползотворното участие.

**РУСИ ЧАУШЕВ**

*Председател на Общински съвет – Девин*

**Изготвил:**

**Славка Чавдарова/Дата:**

*Младши експерт К ОБС- Девин*

/