



ОБЩИНА ДЕВИН

ТОМ II - ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДЕВИН



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Devin

ПОДПИС:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Обединение „План консулт Devin“ ДЗЗД

ПОДПИС:

ГЛ. ПРОЕКТАНТ: проф. арх. Иван Никифоров, д. а. н.

НОМЕР НА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ: 02381

АВТОРСКИ КОЛЕКТИВ

Ръководител проект:

Иван Николов Никифоров

Членове и екип:

Аналитични проучвания на човешкия ресурс, икономическата база, социалната и техническата инфраструктура и обитаване

доц. д-р Стелиян Димитров

Културно наследство

арх. Мария Каразлатева
урб. Михаил Николов
арх. Момчил Петров
урб. Михаил Николов

Устройство на територията

инж. Александър Витанов

Транспортно-комуникационна схема

Опазване на околната среда, Зелена система

Екатерина Гюлеметова
Николай Караиванов

Геология

инж. Марта Порва
инж. Славко Димитров

Водоснабдяване и канализация

инж. Руси Желев

Енергийна система

инж. Цветан Добрев

Геодезия, Картография и Фотограметрия

инж. Пламен Лилянов
Веселина Колешева-Димитрова,
Росен Димитров,
арх. Йовка Желязкова,
урб. Михаил Николов
Алина Даскалова
Веселина Георгиева
арх. Николай Андреев
арх. Димитър Кьосев

Цифрова обработка, ГИС и пространствени анализи

**АВТОМАТИЗИРАНА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА
“АРХЕОЛОГИЧЕСКА КАРТА НА БЪЛГАРИЯ”**

Приложение №2. АИС-АКБ, НАИМ-БАН

Легенда към приложените режими за ползване на териториите, на които се намират археологически обекти:

- **Режим „А“** – забраняват се всички видове дейности – строителни, добивни, благоустройствени, селскостопански, мелиоративни и други, които нарушават целостта на земния пласт в границите на археологическия обект.
- **Режим „Б“** – относно археологически обекти, попадащи в обработваеми земеделски площи; забраняват се всички видове изкопни работи, както и дълбочинната обработка на почвата (риголване), засаждане на трайни култури с дълбока коренова система, заблацияване и др., които могат да унищожат или засегнат археологическата субстанция в границите на обекта.

Режимите за ползване на териториите на археологически обекти са определени според чл. 35 от Наредба № 7 на МРРБ от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Необходимо е да се уточни, че над 60 % от регистрационните карти за археологическите обекти от Община Белослав са изготвени през 1993 г. По тази причина те са с твърде приблизителна локализация и без прецизен картен материал. Картите и GPS координатите, които са приложени към анотациите на обектите, са изготвени сега по наличните данни в АИС АКБ и след справка с топографски карти и сателитни снимки. Затова при някои местоположенията на обектите е указано приблизително.

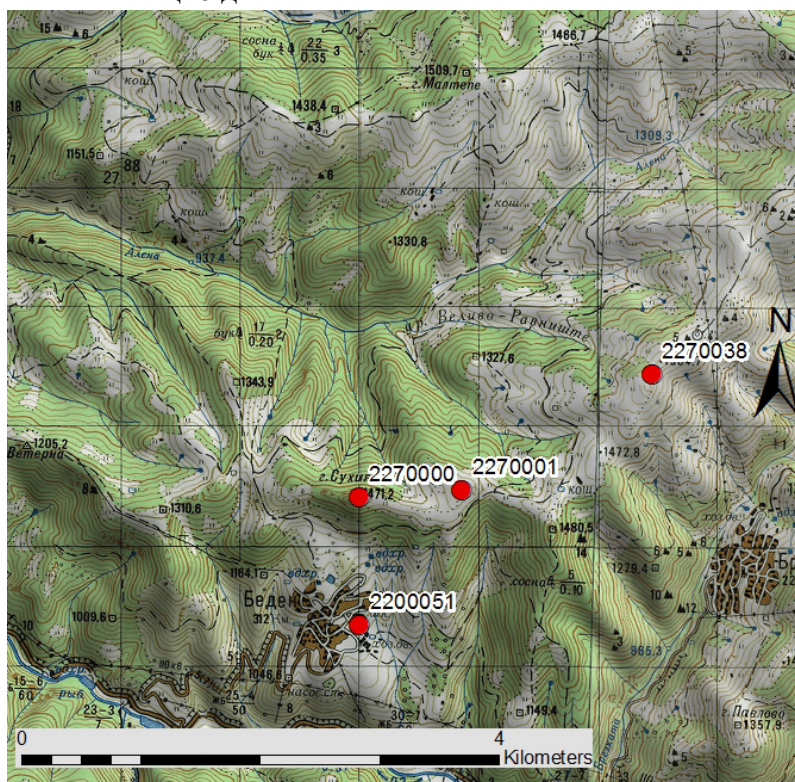
Необходимо е да се направи уточнението, че предоставената информация е единствено за обекти, регистрирани в АИС АКБ в резултат на инцидентни теренни проучвания. На територията на Община Белослав не са правени системни издирвания на археологически обекти, които значително биха обогатили познанията за археологическото наследство в този регион.

Регистрационна карта № 2200051**Местоположение**

Обект: 001
Населено място: с. Беден
Община: Девин
Местност, улица: Ливадето
Област: Смолян

Особености

Площ. 6 дка

**Вид и хронология:**

Селище

Античност

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл.146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

Б

Изготвил, дата

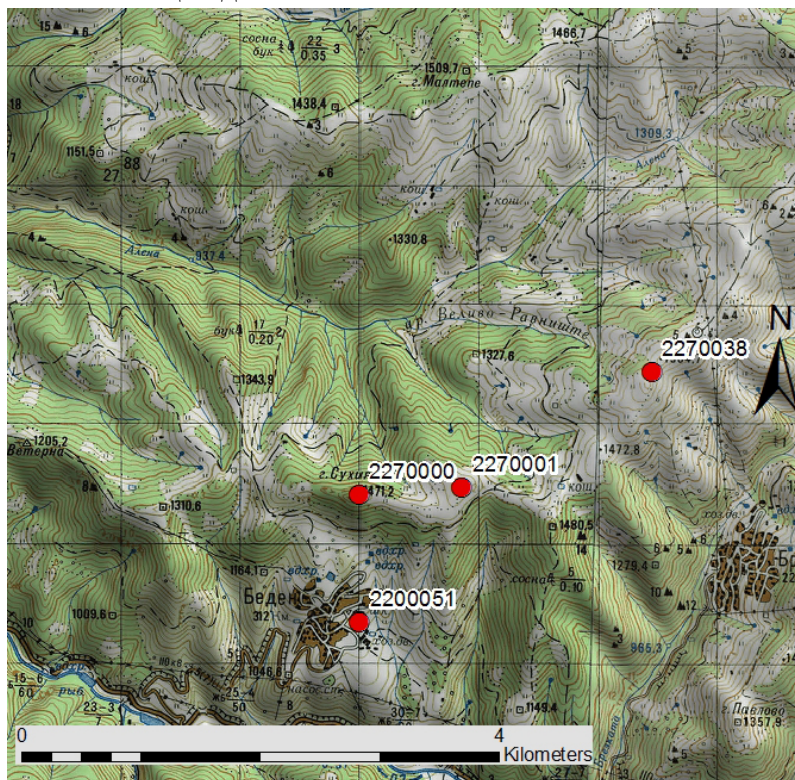
Атанас Киряков, 20.11.1992 г.

Регистрационна карта № 2270000**Местоположение**

Обект: 002
Населено място: с. Беден
Община: Девин
Местност, улица: Сухия връх
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Крепости – убежища

Втора българска държава

Крепости-убежища

Късна Античност

Светилище на връх

Енеолит

Светилище на връх

Късна бронзова епоха

Светилище на връх

Ранножелязна епоха

Гроб с трупологане

Втора българска държава

Храм

Античност

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл.146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

Дамян Дамянов, 10.02.2007 г.

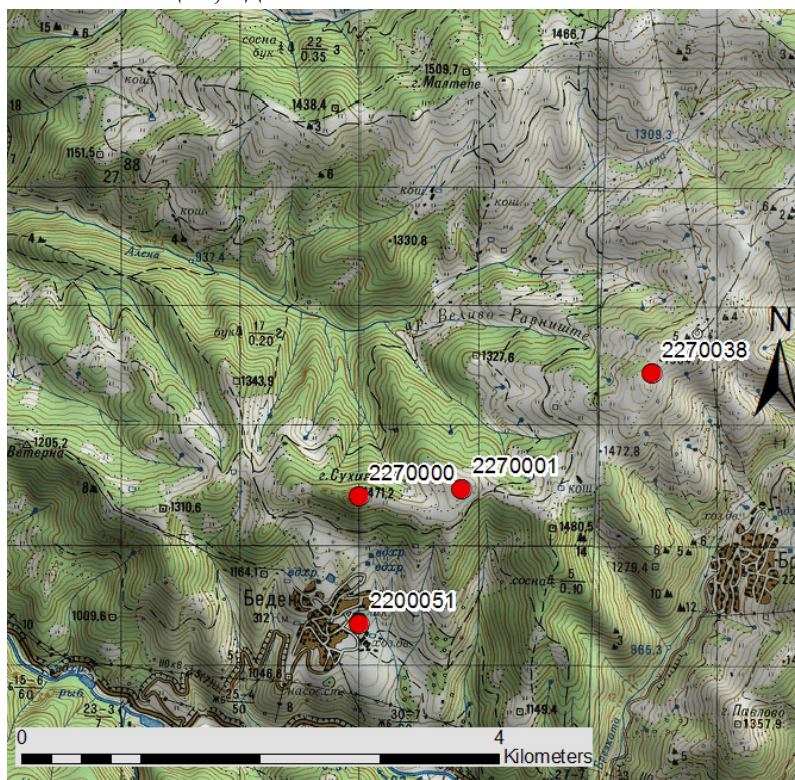
Регистрационна карта № 2270001

Местоположение

Обект: 003
Населено място: с. Беден
Община: Девин
Местност, улица: Градището
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка



Вид и хронология:

Единична могила

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

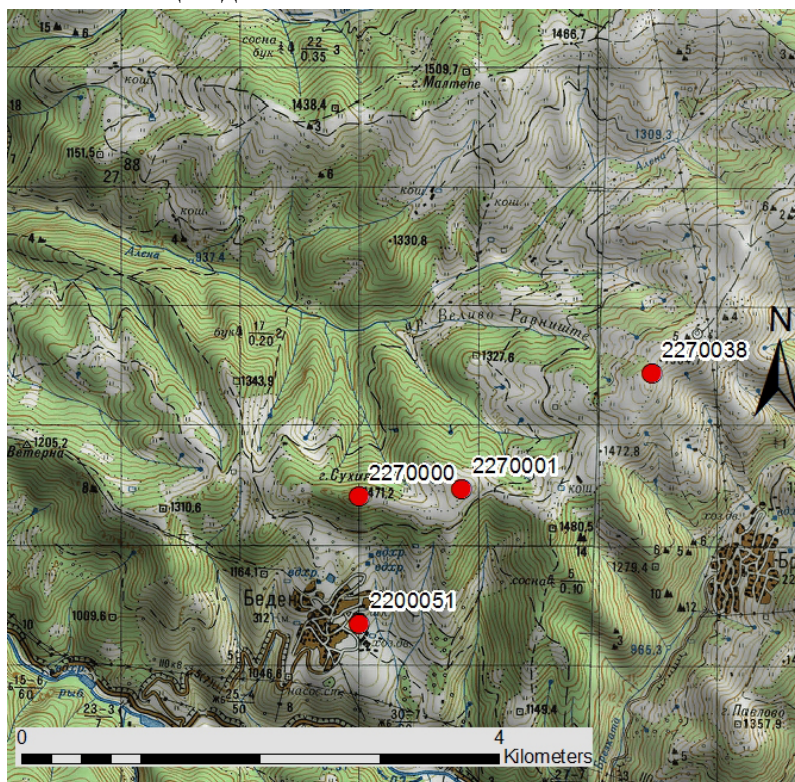
Дамян Дамянов, 10.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2270039**Местоположение**

Обект: 004
Населено място: с. Беден
Община: Девин
Местност, улица: Гроба
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Желязна епоха

Могила извън населено място

Античност

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

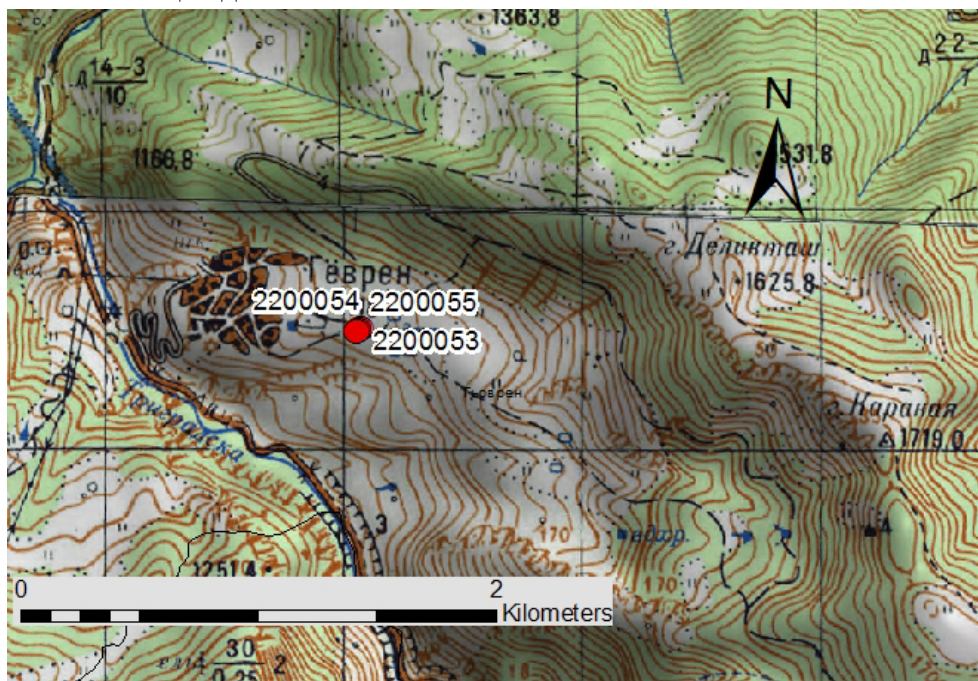
Дамян Дамянов, 17.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2200053**Местоположение**

Обект: 005
Населено място: с. Гьоврен
Община: Девин
Местност, улица: Алана
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Могилен некропол

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

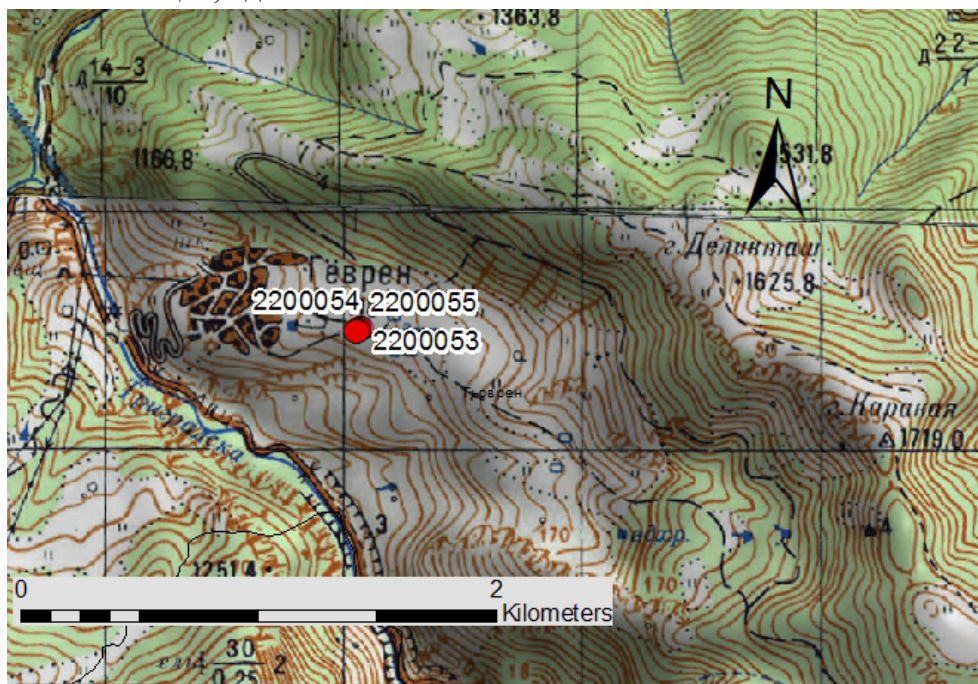
Атанас Киряков, 30.09.1981 г.

Регистрационна карта № 2200054**Местоположение**

Обект: 006
Населено място: с. Гьоврен
Община: Девин
Местност, улица: Алана
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Могилен некропол

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

A

Изготвил, дата

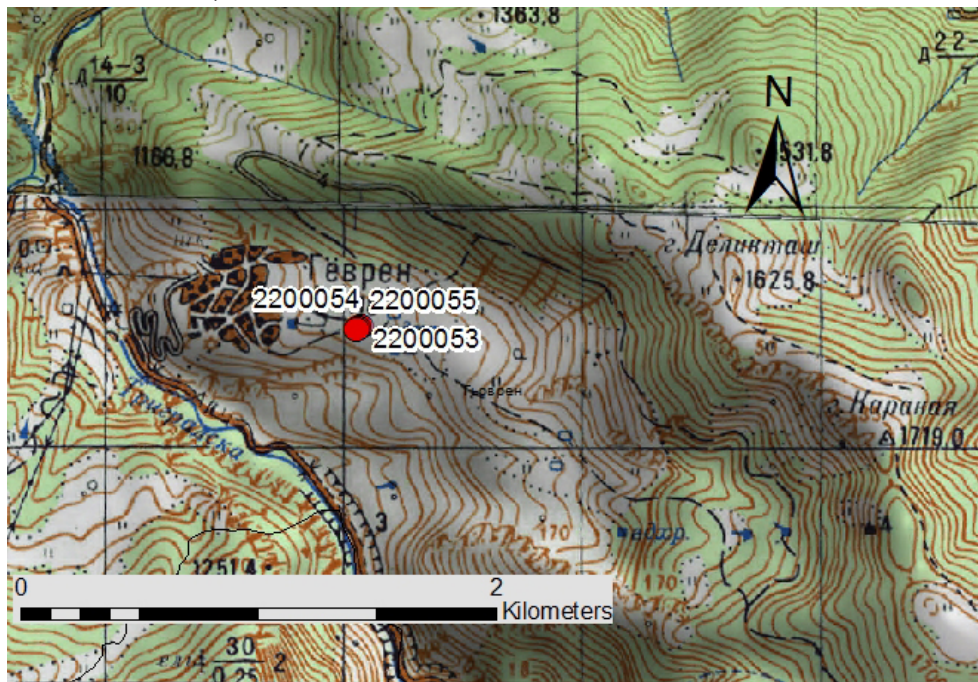
Атанас Киряков, 30.09.1981 г.

Регистрационна карта № 2200055**Местоположение**

Обект: 007
Населено място: с. Гьоврен
Община: Девин
Местност, улица: Алана
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Могилен некропол

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

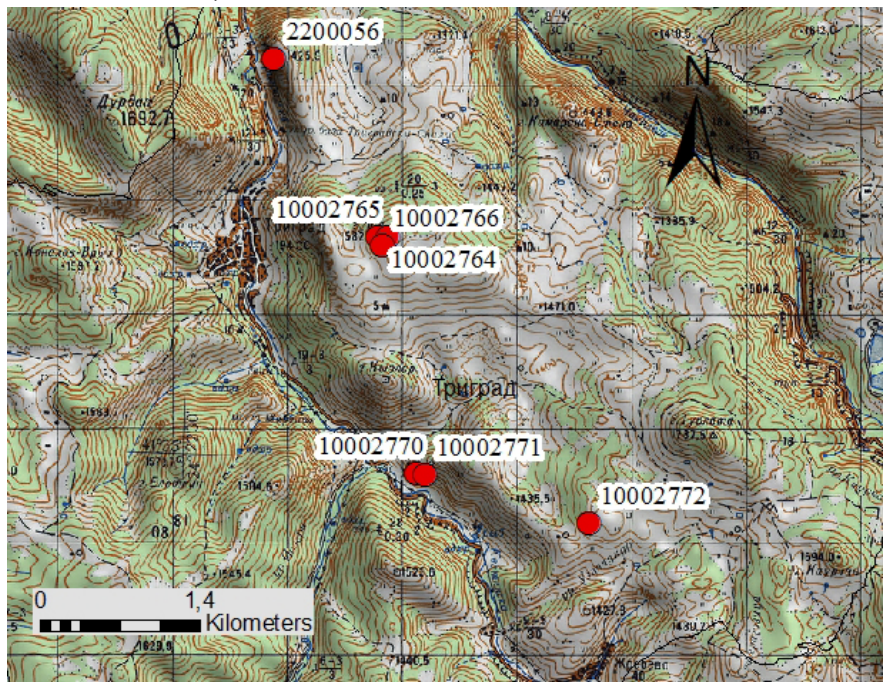
Атанас Киряков, 30.09.1981 г.

Регистрационна карта № 2200056**Местоположение**

Обект: 008
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: Харамийска дупка
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Селище в пещера	Късна Античност
Селище в пещера	Ранна бронзова епоха
Селище в пещера	Ранножелязна епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

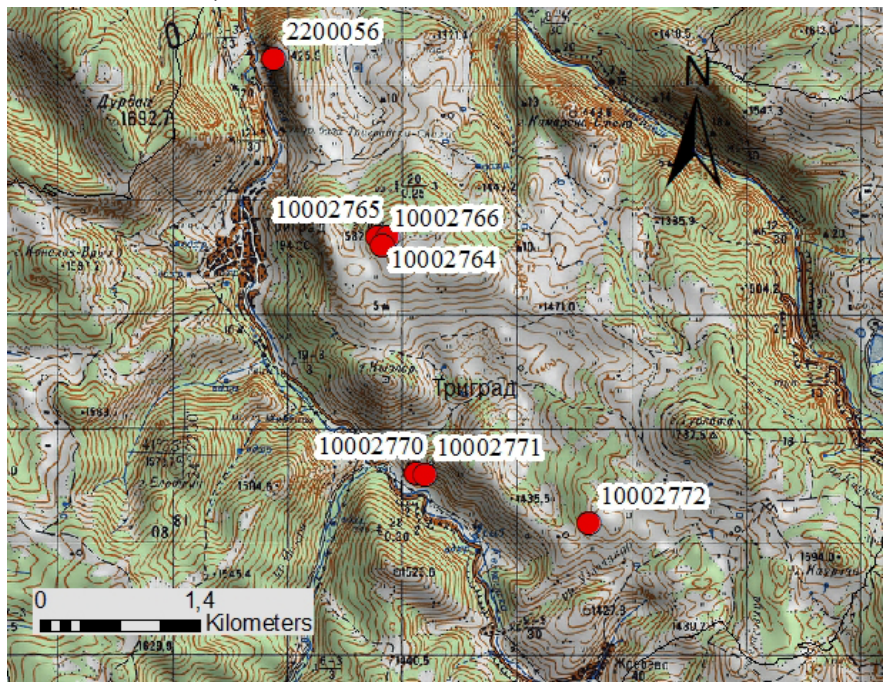
Атанас Киряков, 10.08.1983 г.

Регистрационна карта № 10002764**Местоположение**

Обект: 009
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: Краево
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Цистови гробове

Средновековие

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

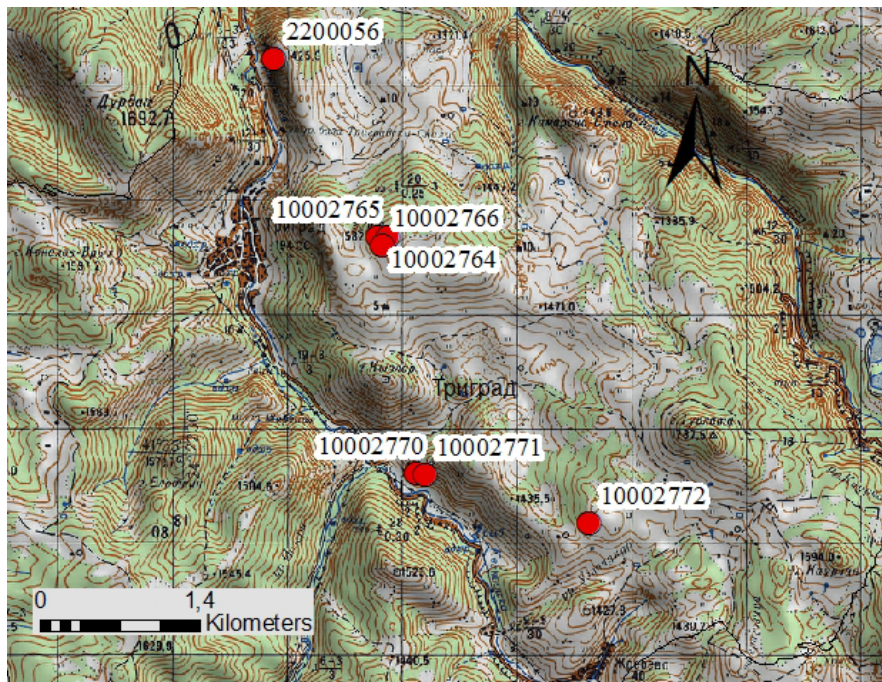
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002765**Местоположение**

Обект: 010
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: Краево
Област: Смолян

Особености

Площ. 5 дка

**Вид и хронология:**

Селище

Желязна епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

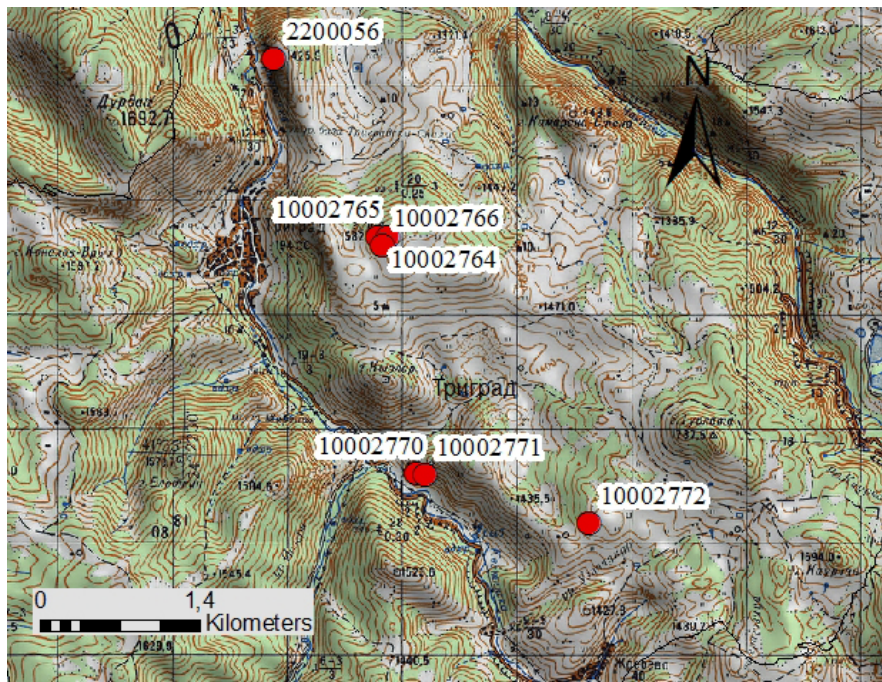
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002766**Местоположение**

Обект: 011
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: Краево
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

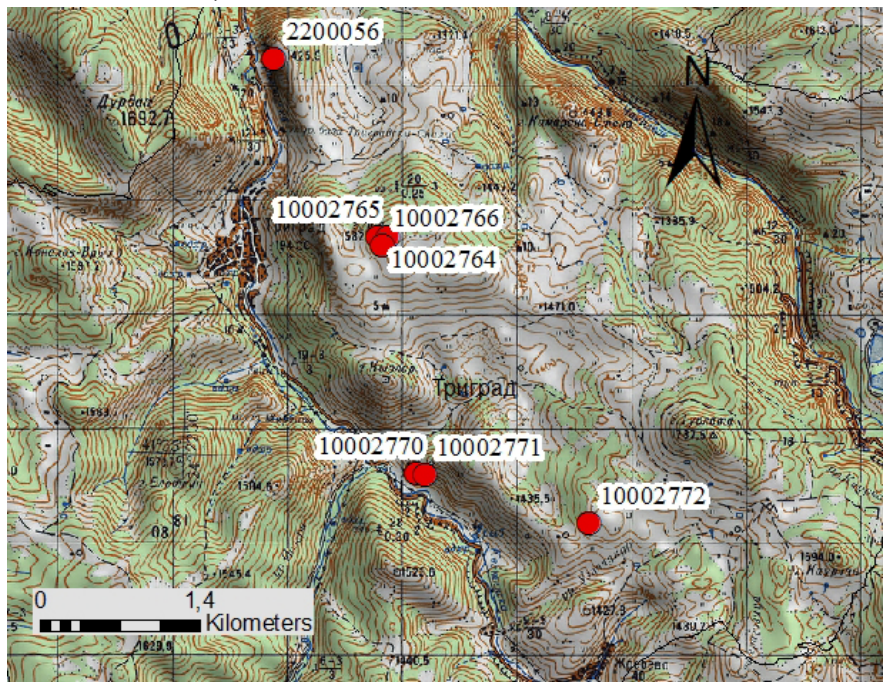
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002770**Местоположение**

Обект: 012
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: пещера Суходолска 2
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Селища в пещера

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

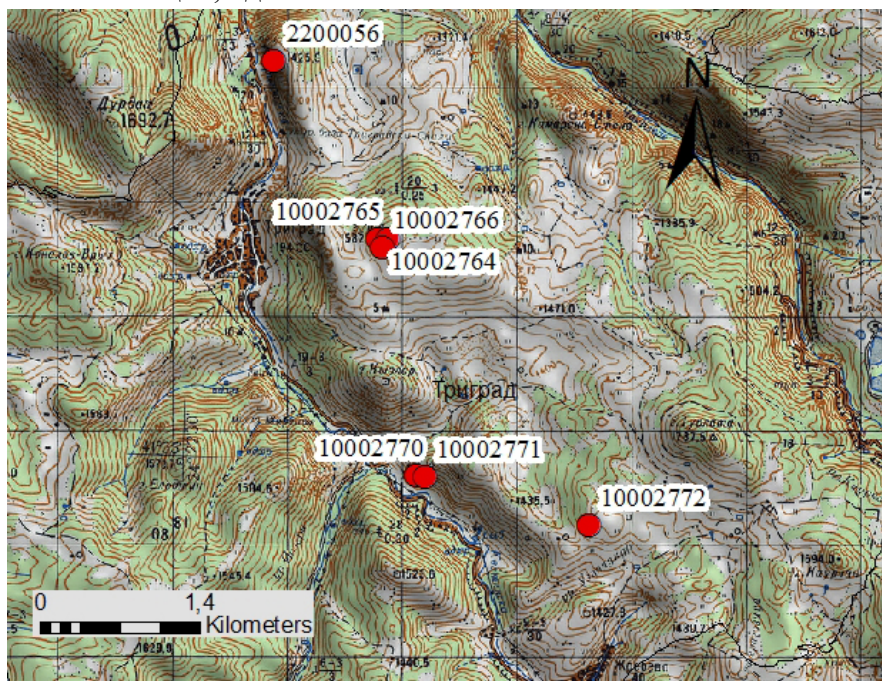
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002771**Местоположение**

Обект: 013
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: Сухия дол
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Единична могила

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

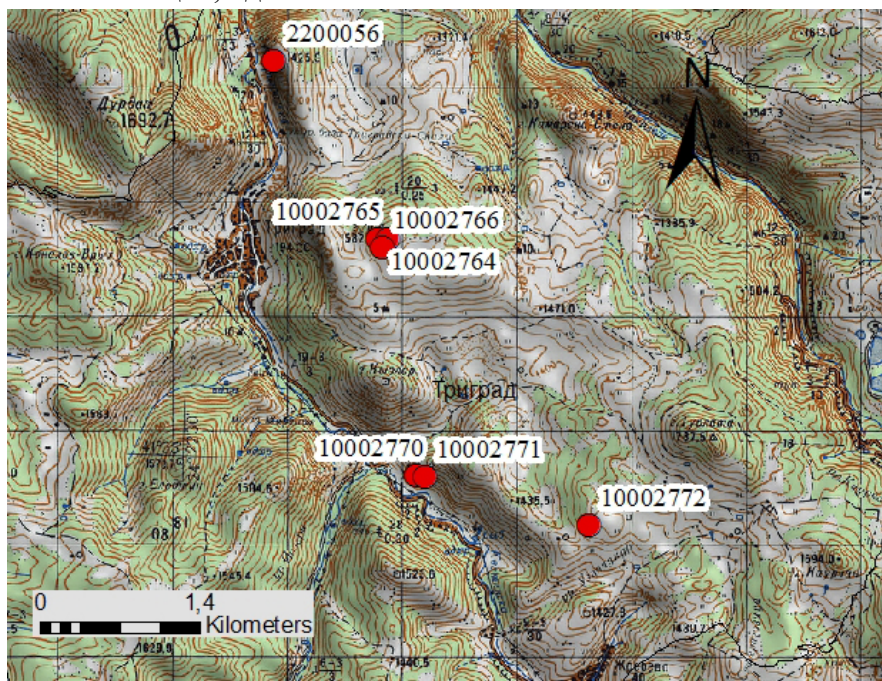
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002772**Местоположение**

Обект: 014
Населено място: с. Триград
Община: Девин
Местност, улица: Безче
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Единична могила

Желязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

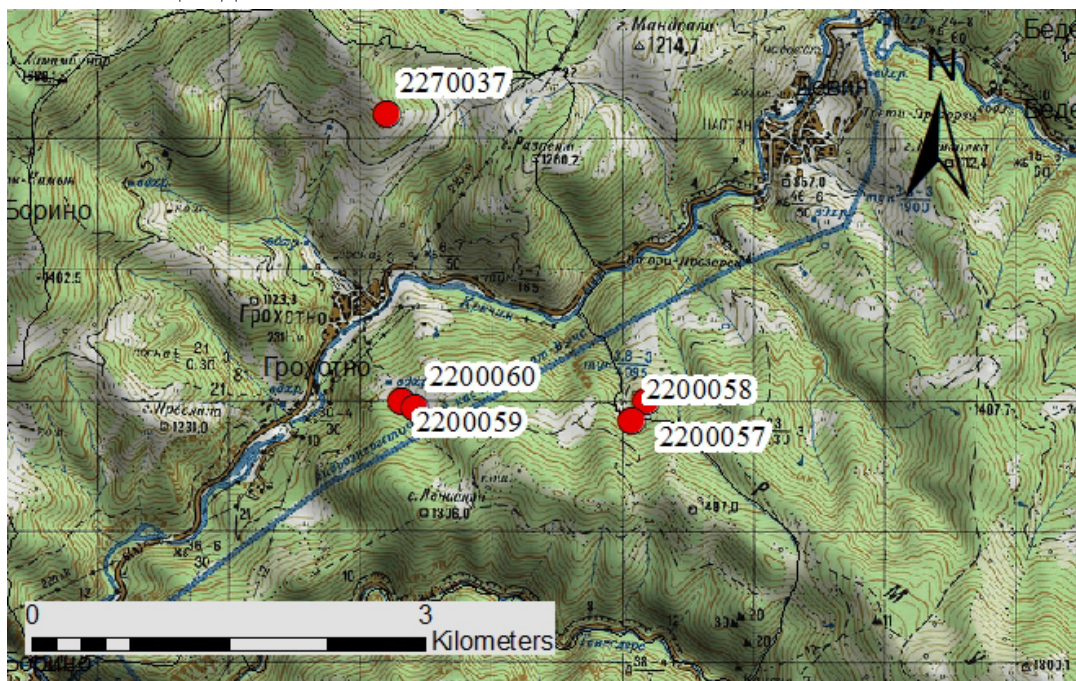
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 2200057**Местоположение**

Обект: 015
Населено място: с. Грохотно
Община: Девин
Местност, улица: Ягодите
Област: Смолян

Особености

Площ. 7 дка

**Вид и хронология:**

Селище

Ранножелязна епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

A

Изготвил, дата

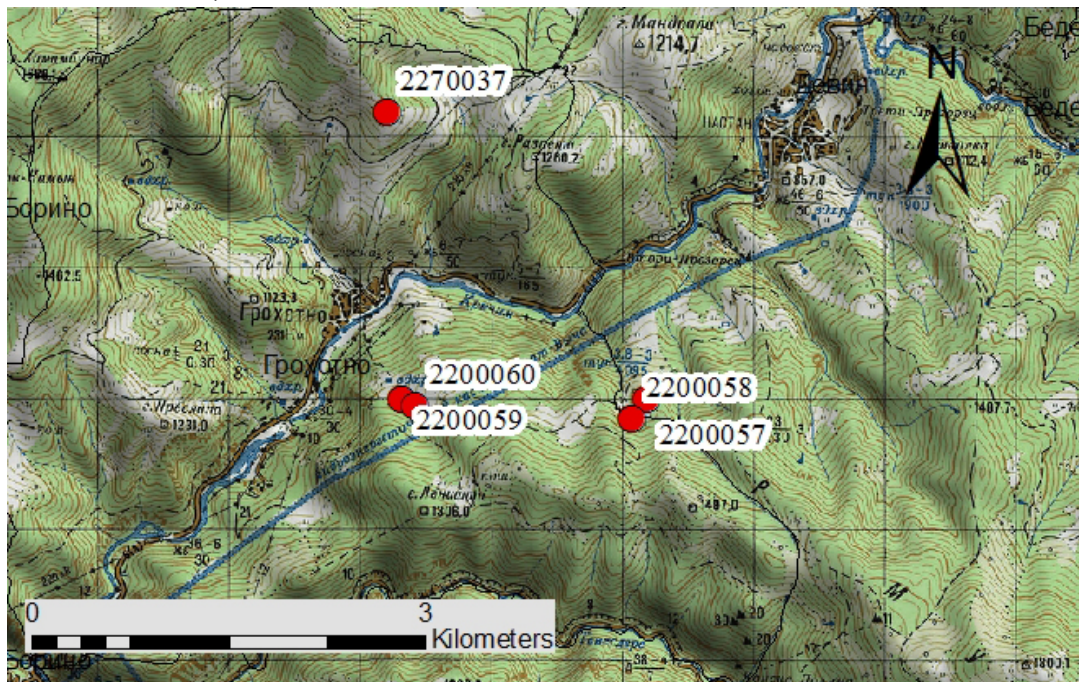
Костадин Кисьов, 20.11.1992 г.

Регистрационна карта № 2200058**Местоположение**

Обект: 016
Населено място: с. Грохотно
Община: Девин
Местност, улица: Ягодите
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Могилен некропол

Ранножелязна епоха

Опазване

Статут : обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

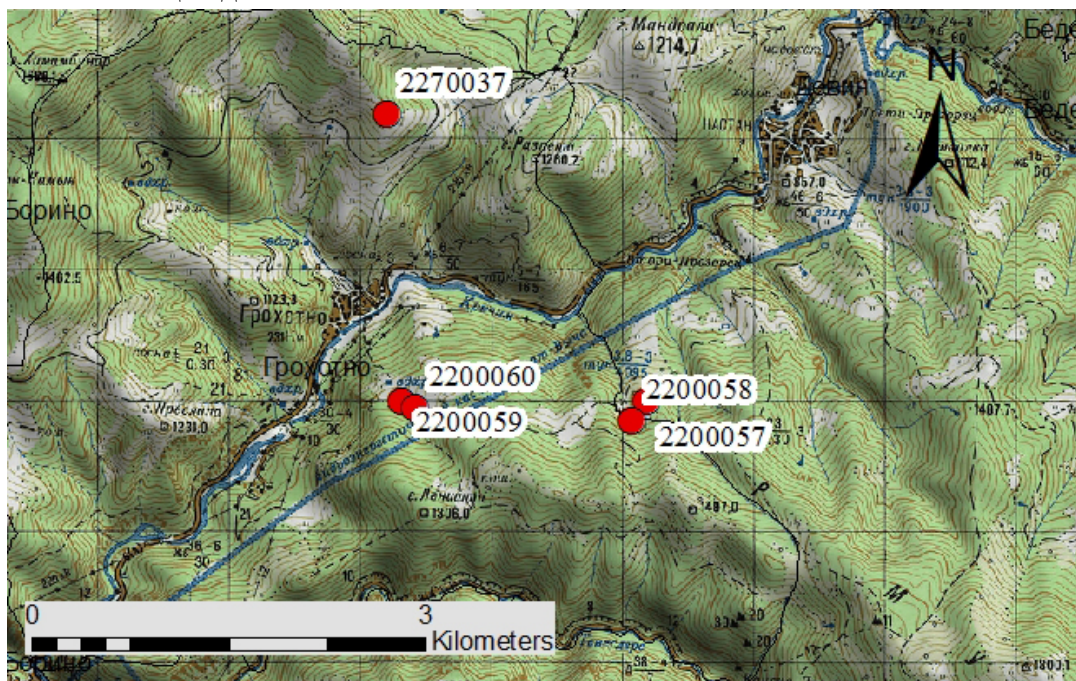
Костадин Кисьов, 23.08.1982 г.

Регистрационна карта № 2200059
Местоположение

Обект: 017
Населено място: с. Грохотно
Община: Девин
Местност, улица: Соватя
Област: Смолян

Особености

Площ. 2 дка



Вид и хронология:

Култова постройка
Култова постройка

Късна Античност
Средновековие

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

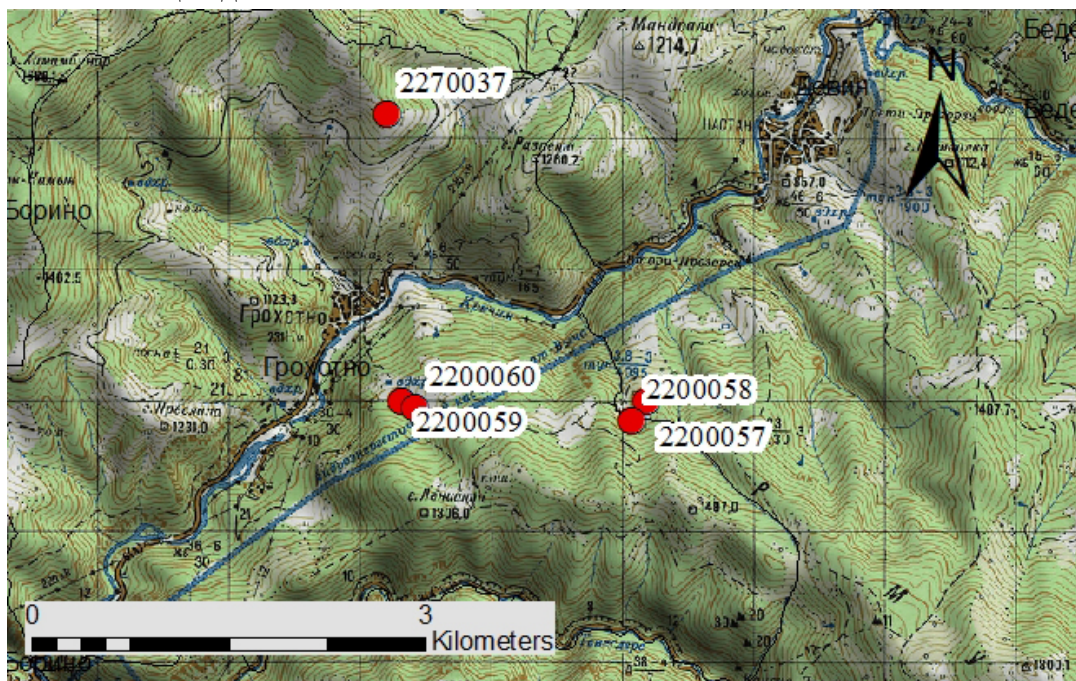
Никола Дамянов, 17.09.1980 г.

Регистрационна карта № 2200060
Местоположение

Обект: 018
Населено място: с. Грохотно
Община: Девин
Местност, улица: Соватя
Област: Смолян

Особености

Площ. 7 дка



Вид и хронология:

Селище
Селище

Късна Античност
Средновековие

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

Б

Изготвил, дата

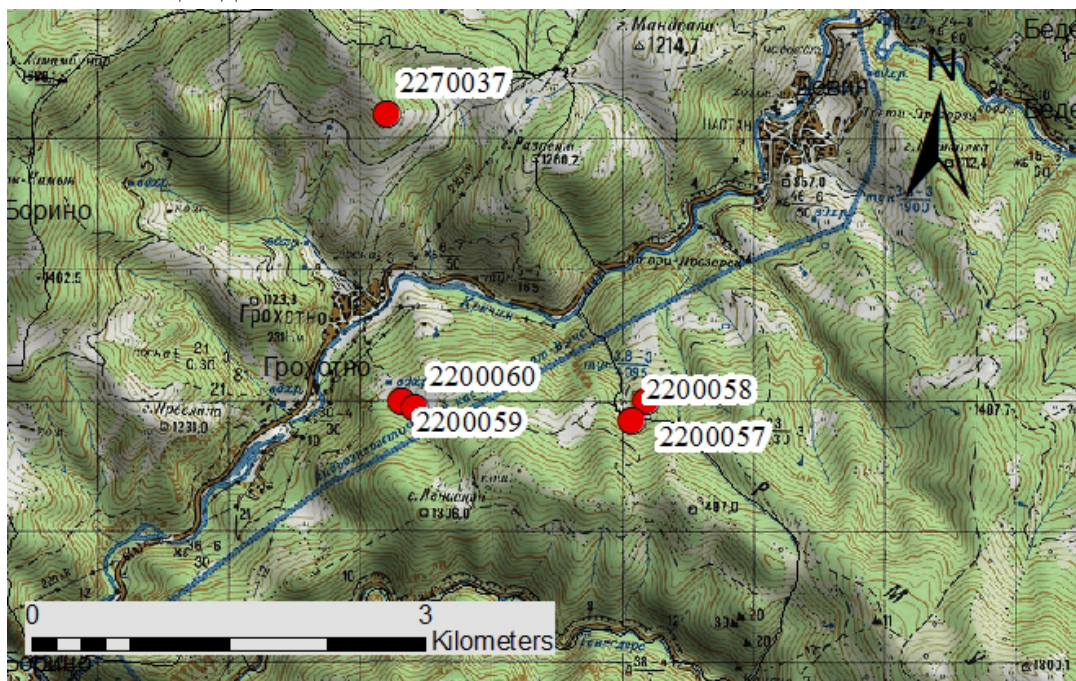
Никола Дамянов, 22.11.1992 г.

Регистрационна карта № 2270037**Местоположение**

Обект: 019
Населено място: с. Грохотно
Община: Девин
Местност, улица: Улуккидик
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Култови постройки

Античност

Скално светилище

Желязна епоха

Църква базилика

Римска епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

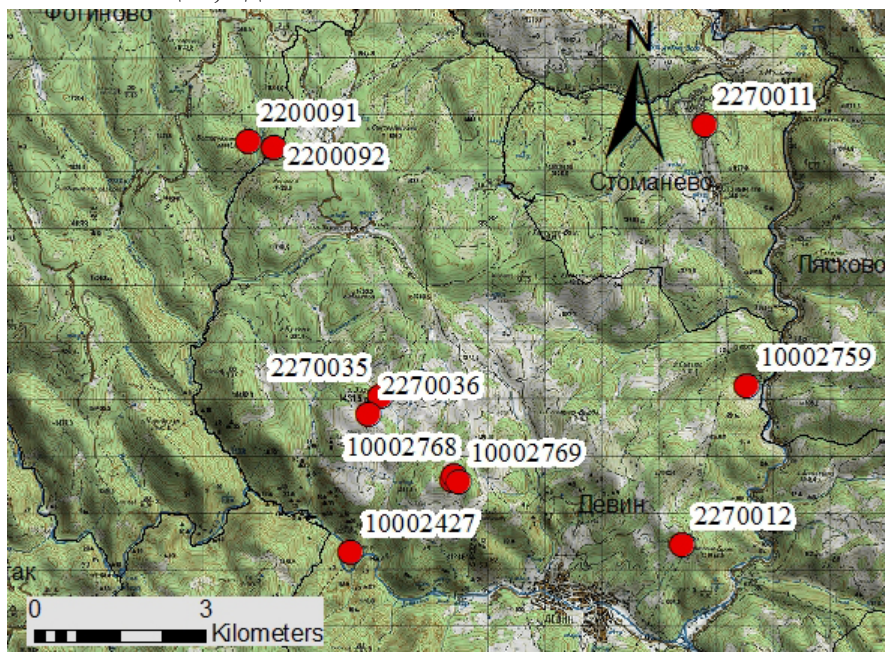
Дамян Дамянов, 16.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2200091**Местоположение**

Обект: 020
Населено място: Фотиново
Община: Девин
Местност, улица: Лисичене
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,3 дка

**Вид и хронология:**

Път

Римска епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

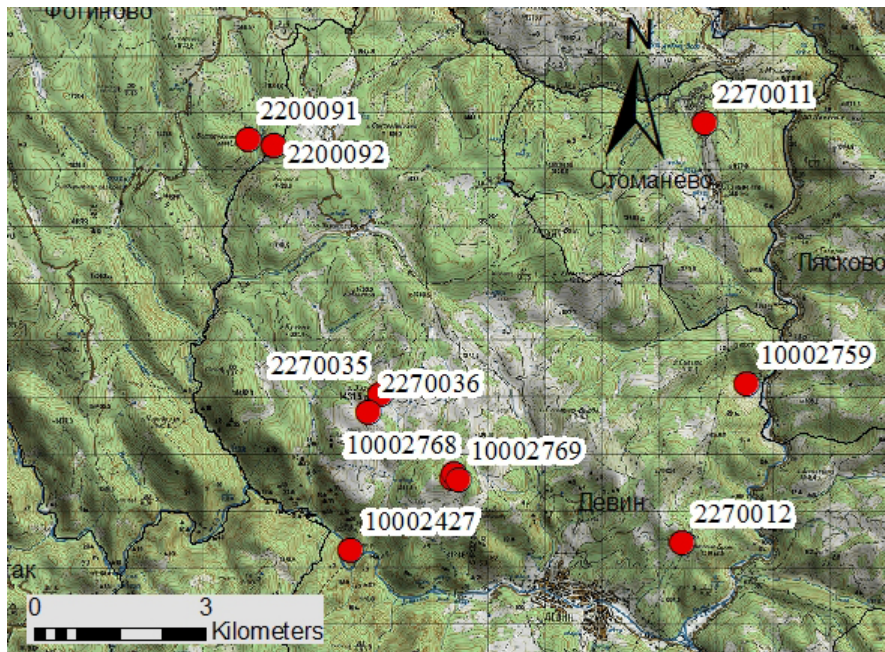
Митко Маджаров, 12.12.1992 г.

Регистрационна карта № 2200092**Местоположение**

Обект: 021
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Лисичево, Кулята
Област: Смолян

Особености

Площ. 5 дка

**Вид и хронология:**

Селище

Етническа епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

Б

Изготвил, дата

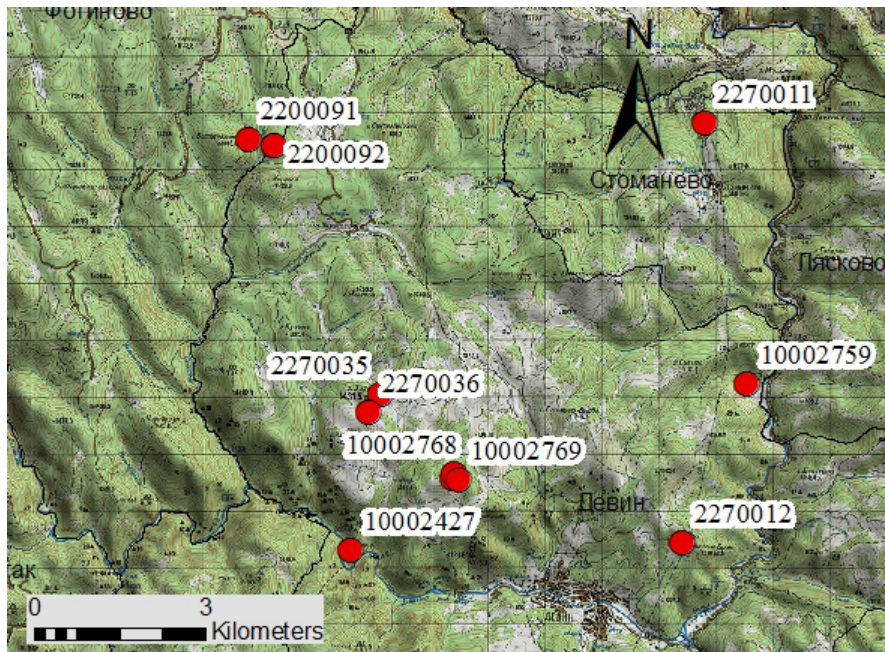
Костадин Кисьов, 12.12.1992 г.

Регистрационна карта № 2270012**Местоположение**

Обект: 022
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Потреба
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Неопределима

Опазване

Статут: обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

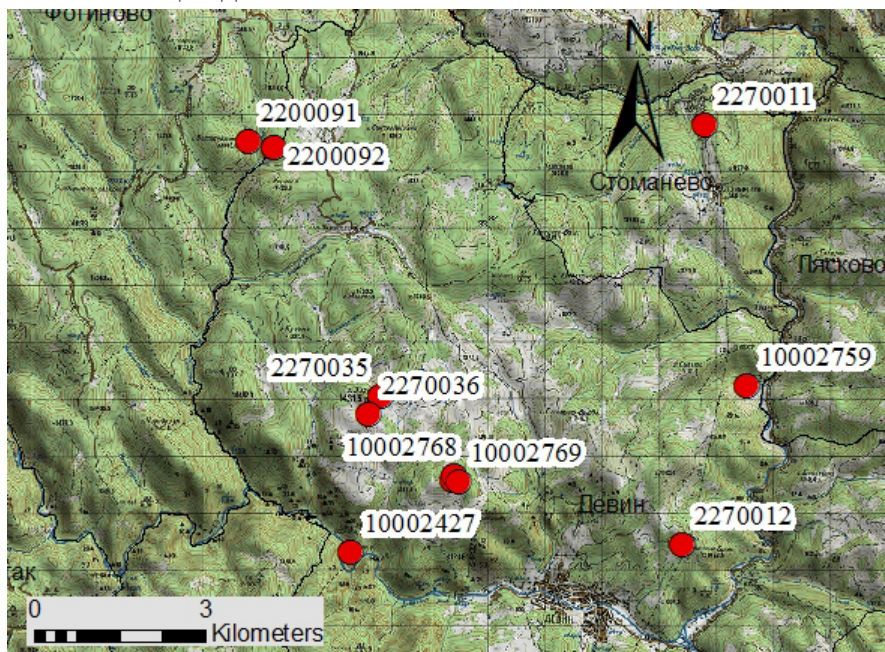
Дамян Дамянов, 11.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2270035**Местоположение**

Обект: 023
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Лилово
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Желязна епоха

Група могили

Къснобронзова епоха

Опазване

Статут: обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

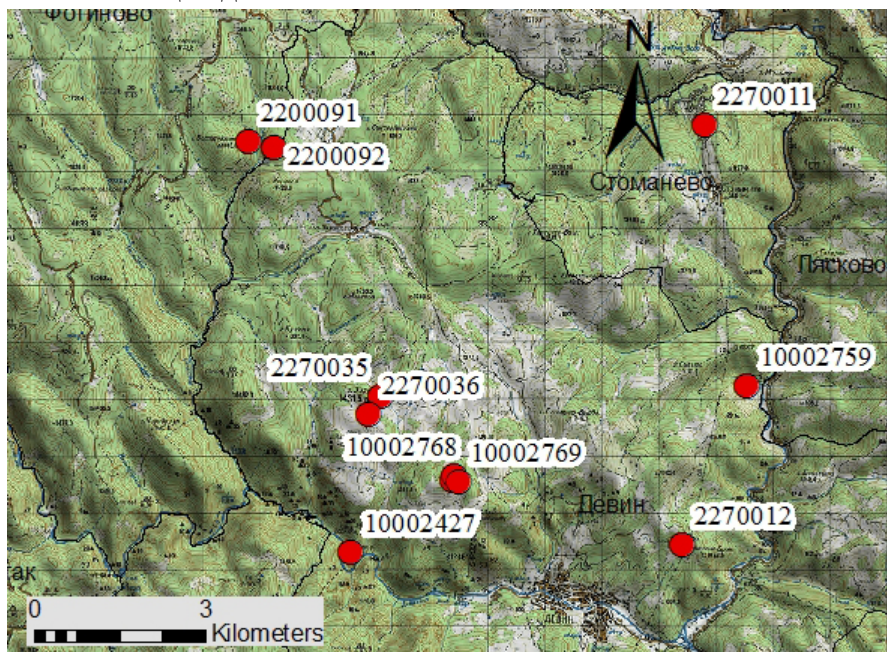
Дамян Дамянов, 16.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2270036**Местоположение**

Обект: 024
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Юрта
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Желязна епоха

Опазване

Статут: обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

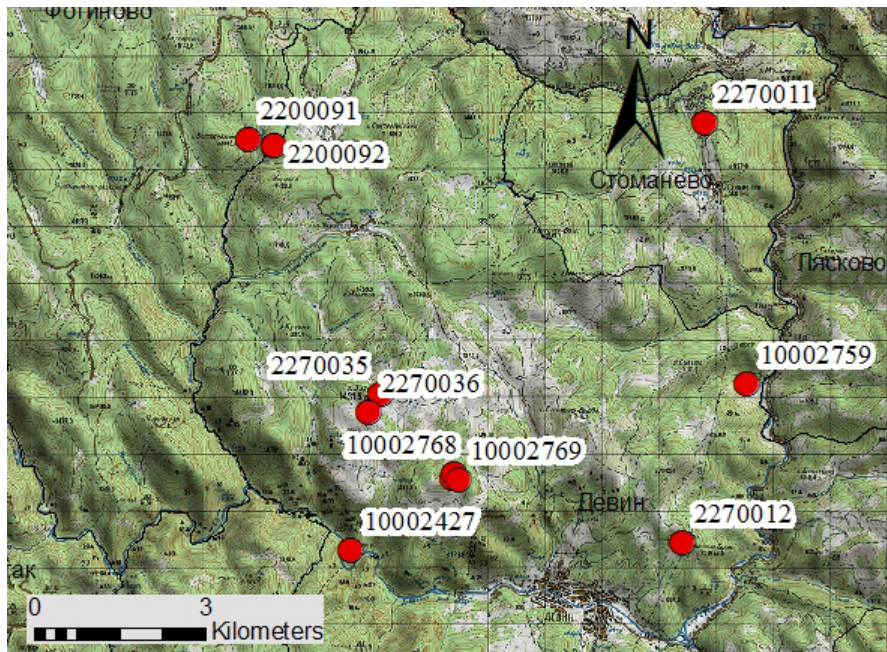
Дамян Дамянов, 16.02.2007 г.

Регистрационна карта № 10002427**Местоположение**

Обект: 025
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Градището, Калето
Област: Смолян

Особености

Площ. 2 дка

**Вид и хронология:**

Крепости-убежища

Византийско владичество

Крепости-убежища

Късна Античност

Параклис

Късна Античност

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

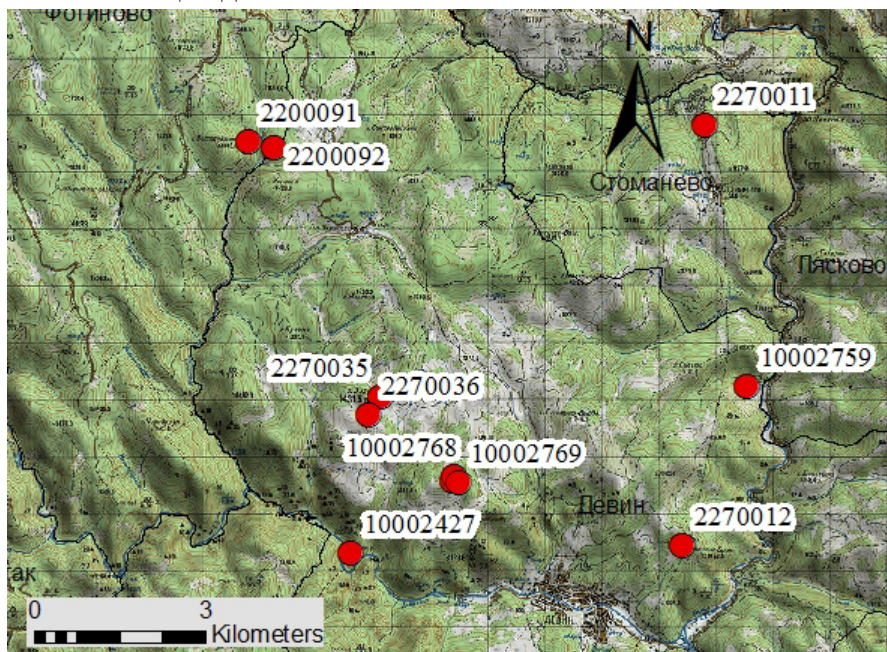
Дамян Дамянов, 14.01.2015 г.

Регистрационна карта № 10002759**Местоположение**

Обект: 026
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Посетра
Област: Смолян

Особености

Площ. 5 дка

**Вид и хронология:**

Светилище

Тракийски период

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

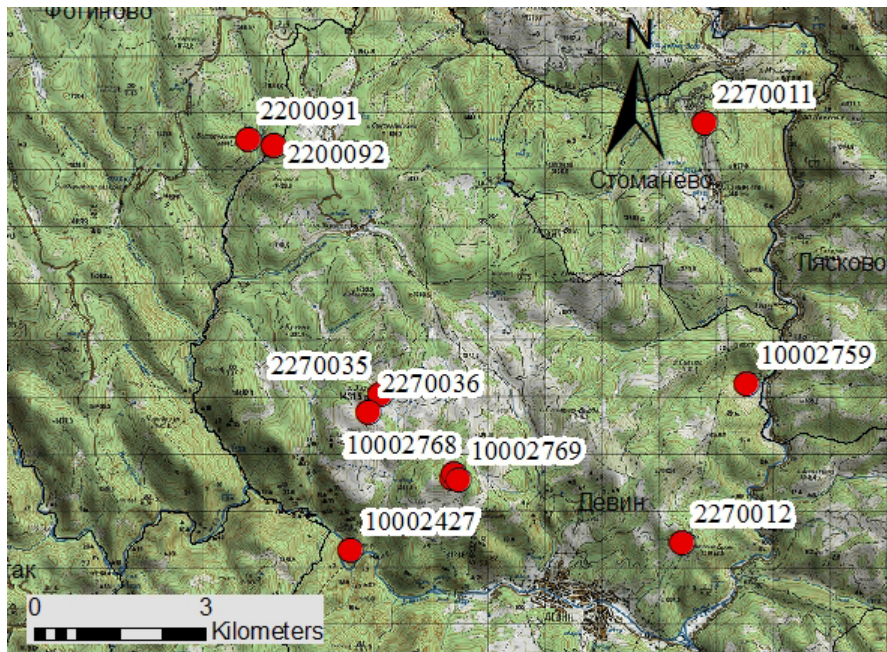
Алексей Гоцев, 05.05.2005 г.

Регистрационна карта № 10002767**Местоположение**

Обект: 027
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Тънкодрум
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Желязна епоха

Опазване

Статут: обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

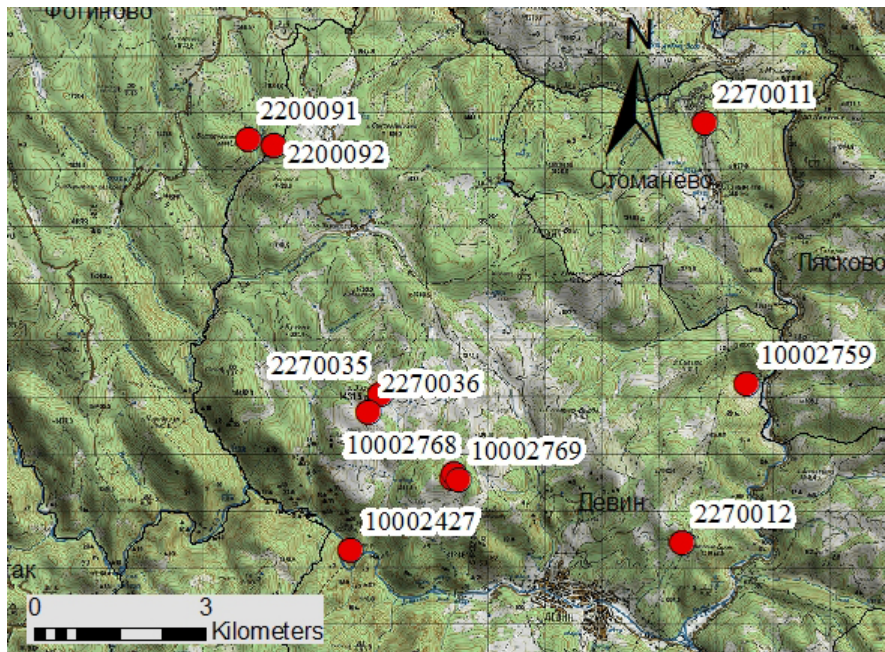
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002768**Местоположение**

Обект: 028
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Лилово
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Желязна епоха

Опазване

Статут: обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

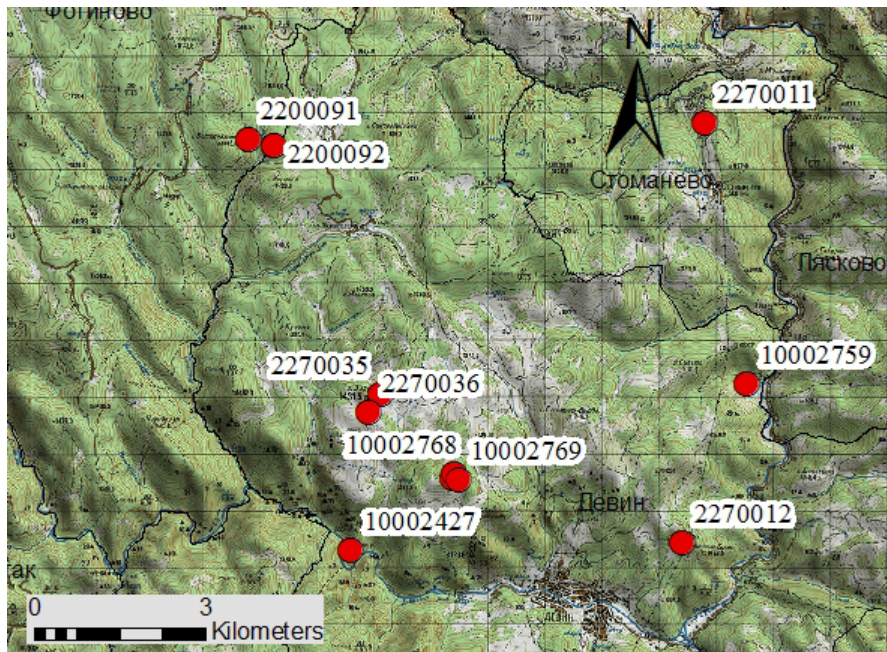
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 10002769**Местоположение**

Обект: 029
Населено място: гр. Девин
Община: Девин
Местност, улица: Лилово
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Плосък некропол

Античност

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

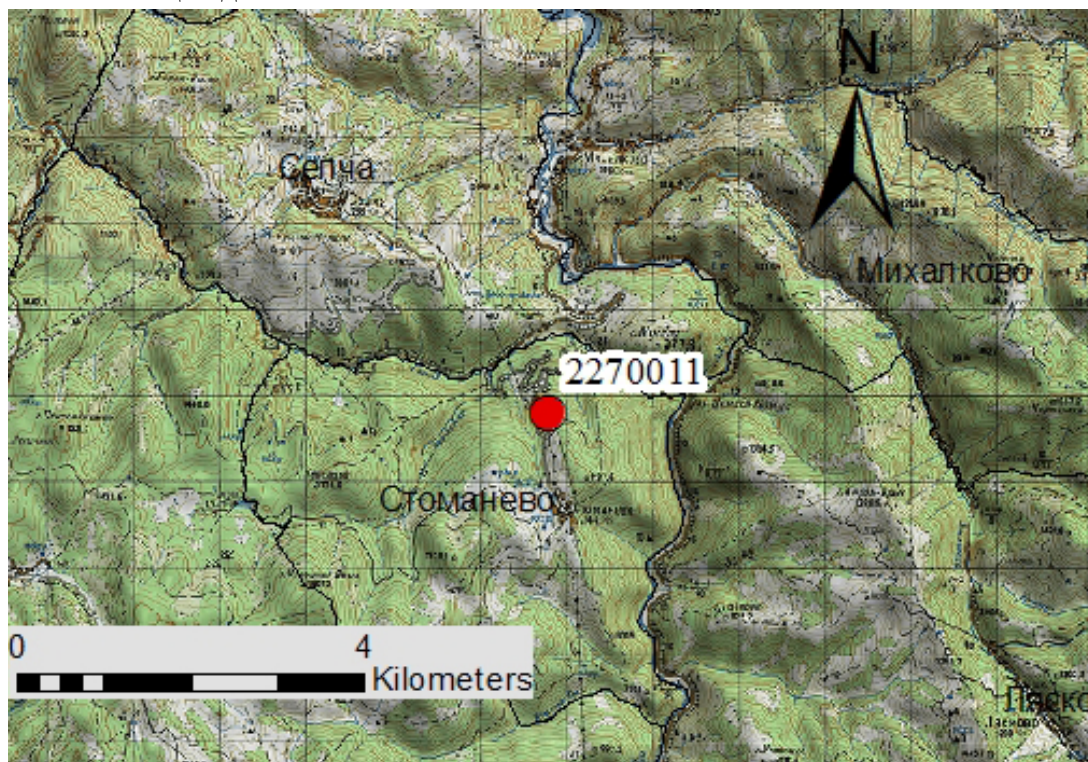
Андрей Аладжов, 08.04.2015 г.

Регистрационна карта № 2270011**Местоположение**

Обект: 030
Населено място: с. Стоманево
Община: Девин
Местност, улица: Гьола, Костадиница
Област: Смолян

Особености

Площ. 2 дка

**Вид и хронология:**

Група могили

Неопределима

Опазване

Статут: обявен ПК с национално значение РМС 1711/10.1962 г.

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

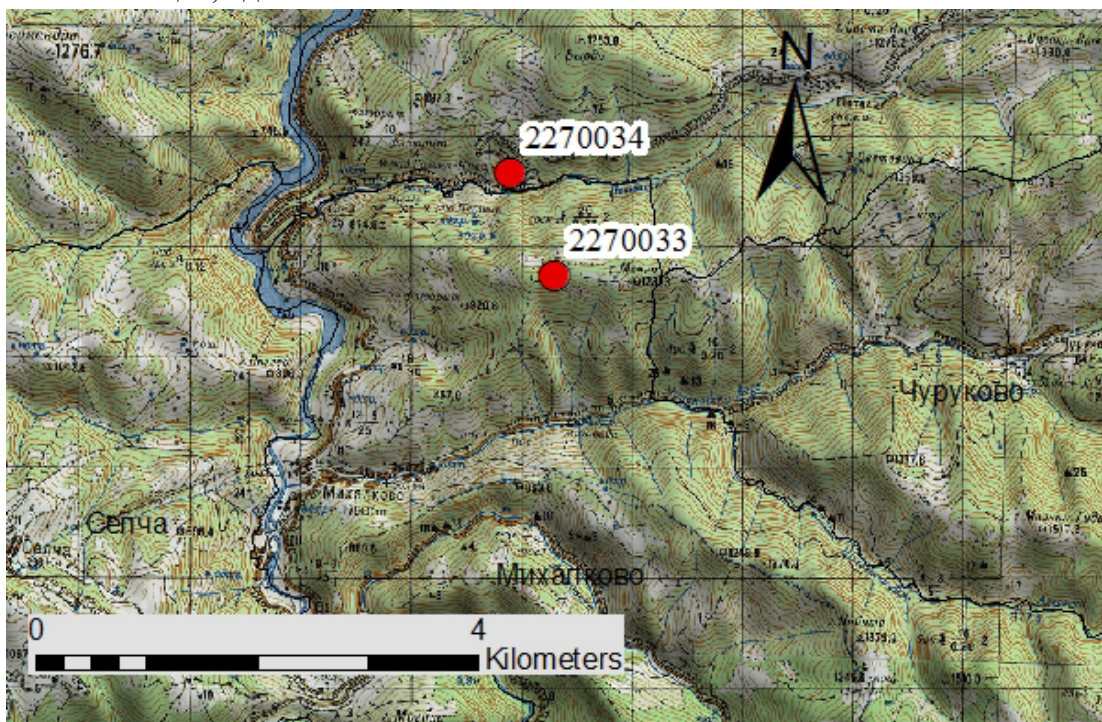
Дамян Дамянов, 11.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2270033**Местоположение**

Обект: 031
Населено място: с. Михалково
Община: Девин
Местност, улица: Мечката
Област: Смолян

Особености

Площ. 0,5 дка

**Вид и хронология:**

Скално светилище	Античност
Скално светилище	Желязна епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

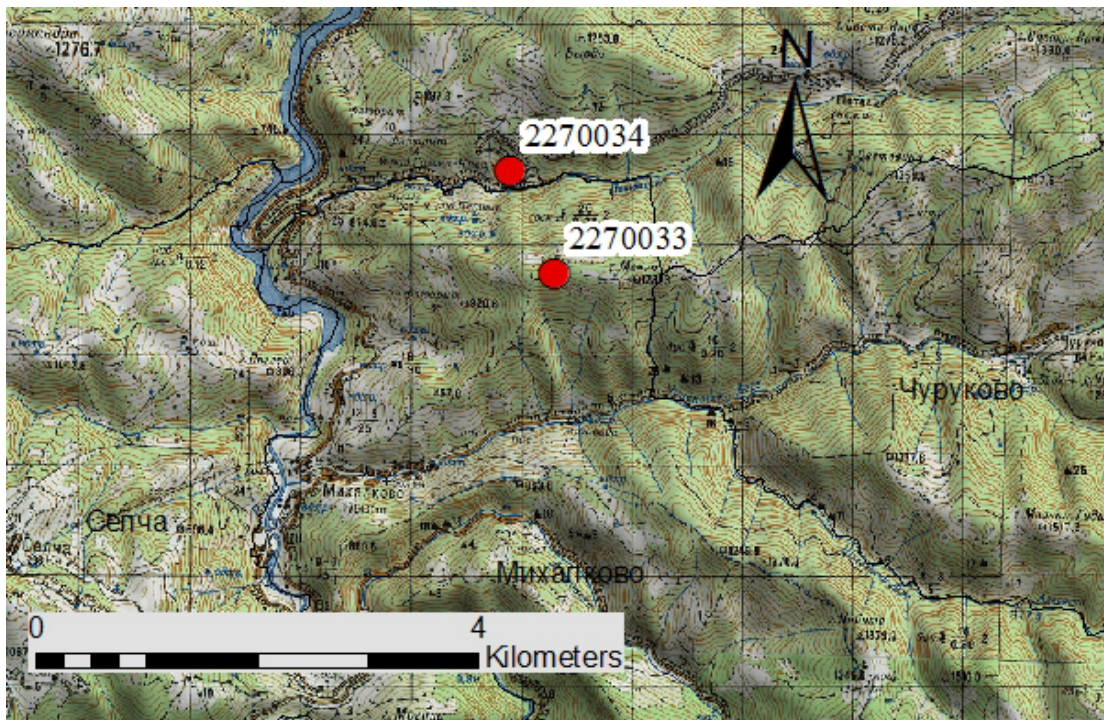
Дамян Дамянов, 16.02.2007 г.

Регистрационна карта № 2270034**Местоположение**

Обект: 032
Населено място: с. Осиково
Община: Девин
Местност, улица: Цигански равнишки
Област: Смолян

Особености

Площ. 1 дка

**Вид и хронология:**

Култови постройки

Античност

Култови постройки

Средновековие

Светилище

Късножелязна епоха

Опазване

Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от Закон за културното наследство

Режим на ползване

А

Изготвил, дата

Дамян Дамянов, 16.02.2007 г.