



ОБЩИНА ДЕВИН

ОДОБРЯВА

ЗДРАВКО ИВАНОВ

/Кмет на община Devin/

Дата: 02.05.2024 г.

ПРОТОКОЛ

№ 9

За разпределение на пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд за стопанската 2024 - 2025 година в землището на с. Кестен, община Devin ЕКАТТЕ - 36796

Днес 10.04.2024 година в гр. Devin на основание чл. 37 „и“, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Решение № 14/16.02.2024 г. на Общински съвет гр. Devin, комисия назначена със Заповед № РД-09-172/04.04.2024 г. на Кмета на община Devin, в състав:

Председател: Вероника Стоянова – Гл. специалист „СС и З“

Членове:

1. инж. Стоян Дорутев – Гл. експерт „ОГ“
2. Надежда Ризова – Гл. юрисконсулт отдел „ИРТ“
3. Веляна Узунова – Мл. експерт „ОС“
4. Албена Гогушева – Кметски заместник на с. Кестен

се събра в Заседателната зала на община Devin в изпълнение на задачата да разпредели ливади, мери и пасища от Общински поземлен фонд (ОПФ) между правоимащите по смисъла на чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и подали заявление по образец до кмета на община Devin в срок до 10.03.2024 г.

Председателят на комисията провери и установи присъствието на посочените по-горе членове на комисията.

Преди да започнат своята работа, лицата от комисията подписаха декларация за свързаност по смисъла на търговския закон, на основание §1, ал. 1 и ал. 2 от ТЗ.

Комисията установи, че в срока, определен в чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ, от собственици на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни на територията на кметство с. Кестен са подадени 3 (три) заявления по образец до Кмета на община Devin, в едно с приложените към тях документи, а именно:

1. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с вх. № 94Д-830-1/17.01.2024 г. подадено от Данко Димитров Гогушев, в едно с приложените към него:

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 3679620026 (стар номер 4828-0039);
- Опис на собствени и ползвани имоти с НТП - пасища, мери и ливади;
- Декларация по чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за липса на задължения.

2. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с **вх. № 94И-40-3/06.03.2024** г. подадено от **Иван Николов Узунски**, в едно с приложените към него:

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 3679630013 (стар номер 4828-0013);
- Опис на собствени и ползвани имоти с НТП - пасища, мери и ливади;
- Декларация по чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за липса на задължения.

3. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с **вх. № 94П-212-1/06.03.2024** г. подадено от **Пламен Йорданов Гогушев**, в едно с приложените към него:

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 3679680012 (стар номер 4828-0016);
- Опис на собствени и ползвани имоти с НТП - пасища, мери и ливади;
- Декларация по чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за липса на задължения.

Комисията, съобразявайки притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, броя и вида на регистрираните пасищни животни (приравнени към 1 животинска единица (ЖЕ), съгласно §2 "з" от ДР на ЗСПЗЗ и нормативно допустимите размери на площите, полагащи се на 1 ЖЕ, съгласно чл. 37"и", ал. 4 от ЗСПЗЗ, а именно – не повече от до 30 дка за 1 ЖЕ в имоти от осма до десета категория, РАЗПРЕДЕЛИ ливади, мери и пасища от ОПФ в землището на с. Кестен, съгласно Приложение № 1 към протокола.

При разпределянето на площите прие следните критерии:

1. Когато в заявлението посочените ЖЕ не съвпадат с ЖЕ в "Справка за животни в ОЕЗ" в регистър на животните и животновъдните обекти на БАБХ, за актуални се приемат данните от справката.

2. Съгласно чл. 37„и“, ал. 6 от ЗСПЗЗ, имотите се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко ЖЕ.

3. Необходимата площ се разпределя по местонахождение на животинския обект, при спазване на разпоредбите на чл. 37 "и", ал. 4 и ал. 6 от ЗСПЗЗ и чл. 100 ал. 1 от ППЗСПЗЗ, а именно:

- При разпределянето предимство имат кандидати, които до датата на разпределянето са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок;

- При липса на свободни ливади, мери и пасища, в съответното и съседно землище, не се разпределят ливади, мери и пасища.

Настоящия протокол, заедно с Приложение № 1 към него, се изготви в два еднообразни екземпляра - един за община Девин и един за Кметство с. Кестен.

След утвърждаване на настоящия Протокол от Кмета на община Девин, той да бъде обявен на интернет страницата на община Девин и негово копие да се обяви на видно място в кметството.

Протоколът за окончателното разпределение на имотите се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът постанови друго.

Комисия:

- 1...../Вероника Стоянова - гл. специалист „СС и З“ – председател /
- 2...../инж. Стоян Дорутев - гл. експерт "ОГ"/
- 3...../Надежда Ризова – гл. юрисконсулт „ИРТ“/
- 4...../Веляна Узунова – мл. експерт „ОС“ /
- 5...../Албена Гогушева – кметски наместник на с. Кестен/

Приложение № 1

към протокол № 9/10.04.2024 г за разпределение на пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд, за индивидуално ползване в землище с. Кестен, община Девин, за стопанската 2024 – 2025 година.

1. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с вх. № 94Д-830-1/17.01.2024 г. подадено от Данко Димитров Гогушев

Животновъден обект № 3679620026 стар номер 4828-0039

Справка за налични животни ОЕЗ от 17.01.2024 г.

Овце	- 39 бр. X 0,15 ЖЕ = 5,85
Говеда над 2 год. възраст	- 1 бр. X 1 ЖЕ = 1
Общо животински единици	6,85
Полагащи декари	- 205.500 дка
Собствени и ползвани имоти НТП пасища, мери и ливади	- 53.507 дка
Разпределени площи	- 14.726 дка

№ по ред	Землище	Имот	Площ кв.м	НТП	Местност	Категория	Средно рентно плащане
1	Кестен	36796.2.205	1780	Ливада	Машар Кидик	8	7
2	Кестен	36796.2.192	1434	Ливада	Машар Кидик	8	7
3	Кестен	36796.1.450	204	Ливада	Байрям Пладнище	8	7
4	Кестен	36796.1.609	493	Пасище	Кестенджика	10	6
5	Кестен	36796.1.428	677	Ливада	Байрям Пладнище	8	7
6	Кестен	36796.1.456	556	Ливада	Мусов Дол	8	7
7	Кестен	36796.2.408	860	Пасище	Чоб.Байрям	10	6
8	Кестен	36796.2.61	797	Ливада	Лочките	8	7
9	Кестен	36796.2.236	4719	Пасище	Турсуница	10	6
10	Кестен	36796.1.247	584	Ливада	Форгово	8	7
11	Кестен	36796.1.536	910	Ливада	Кастово	10	7
12	Кестен	36796.1.412	1712	Ливада	Байрям Пладнище	8	7
		Общо	14726				

2. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с вх. № 94И-40-3/06.03.2024 г. подадено от Иван Николов Узунски

Животновъден обект № 3679630013 стар номер 4828-0013

Справка за налични животни ОЕЗ от 06.03.2024 г.

Овце	- 72 бр. X 0,15 ЖЕ = 10,80
Коне	- 6 бр. X 1 ЖЕ = 6
Общо животински единици	16,80
Полагащи декари	- 504.000 дка
Собствени и ползвани имоти НТП пасища, мери и ливади	- 150.275 дка
Разпределени площи	- 73.684 дка

№ по ред	Землище	Имот	Площ кв.м	НТП	Местност	Категория	Средно рентно плащане
1	Кестен	36796.2.277	11147	Ливада	Турсуница	10	7

2	Кестен	36796.1.299	42862	Пасище	Коланово Торище	10	6
3	Кестен	36796.2.254	2845	Ливада	Кум Кабо	10	7
4	Кестен	36796.1.231	5497	Пасище	Форгово	8	6
5	Кестен	36796.1.604	3131	Пасище	Соватя	10	6
6	Кестен	36796.1.615	1532	Пасище	Соватя	10	6
7	Кестен	36796.2.185	1684	Ливада	Машар Кидик	8	7
8	Кестен	36796.2.346	1936	Пасище	Беговица	10	6
9	Кестен	36796.1.232	774	Ливада	Форгово	8	7
10	Кестен	36796.2.117	881	Ливада	Беговица	8	7
11	Кестен	36796.2.273	462	Ливада	Кор.Нива	10	7
12	Кестен	36796.2.275	933	Ливада	Турсуница	10	7
		Общо	73684				

3. Заявление по чл. 37, „и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с **вх. № 94П-212-1/06.03.2024 г.** подадено от **Пламен Йорданов Гогошев**

Животновъден обект № 3679680012 стар номер 4828-0016

Справка за налични животни ОЕЗ от 06.03.2024 г.

Овце - 4 бр. X 0,15 ЖЕ = 0,6

Говеда над 2 год. възраст - 2 бр. X 1 ЖЕ = 2

Кози - 6 бр. X 0,15 ЖЕ = 0,9

Общо животински единици 3,5

Полагащи декари - 105.000 дка

Собствени и ползвани имоти НТП пасища, мери и ливади - няма

Разпределени площи - няма

Имотите да бъдат отдадени под наем по цени определени в Решение № 14/16.02.2024 г. на Общински съвет гр. Девин за съответното землище.