



ОБЩИНА ДЕВИН

ОДОБРЯВАМ: [Redacted Signature]

ЗДРАВКО ИВАНОВ

/Кмет на община Девин/

Дата: 02.05.2024г.



ПРОТОКОЛ

№ 5

За разпределение на пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд за стопанската 2024 - 2025 година в землището на с. Гьоврен, община Девин ЕКАТТЕ - 18424

Днес 08.04.2024 година в гр. Девин на основание чл. 37 „и“, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Решение № 14/16.02.2024 г. на Общински съвет гр. Девин комисия назначена със Заповед № РД-09-172/04.04.2024 г. на Кмета на община Девин, в състав:

Председател: Вероника Стоянова – Гл. специалист „СС и З“

Членове:

1. инж. Стоян Дорутев – Гл. експерт „ОГ“
2. Надежда Ризова – Гл. юрисконсулт отдел „ИРТ“
3. Веляна Узунова – Мл. експерт „ОС“
4. Снежана Чавдарова – кмет на кметство с. Гьоврен

се събра в Заседателната зала на община Девин в изпълнение на задачата да разпредели ливади, мери и пасища от Общински поземлен фонд (ОПФ) между правоимащите по смисъла на чл. 37 „и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и подали заявление по образец до кмета на община Девин в срок до 10.03.2024 г.

Председателят на комисията провери и установи присъствието на посочените по-горе членове на комисията.

Преди да започнат своята работа, лицата от комисията подписаха декларация за свързаност по смисъла на търговския закон, на основание §1, ал. 1 и ал. 2 от ТЗ.

Комисията установи, че в срока, определен в чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ, от собственици на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни на територията на кметство с. Гьоврен са подадени 3 (три) заявления по образец до Кмета на община Девин, в едно с приложените към тях документи, а именно:

1. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с **вх. № 91-2457-1/28.02.2024** г. подадено от **„ВЕТМЕД-ДЕВИН“ ЕООД**, в едно с приложените към него:

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 1842400033 (стар номер 4811-0279);

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 1842440119 (стар номер 4811-0150)

- Опис на собствени и ползвани имоти с НТП - пасища, мери и ливади;

- Декларация по чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за липса на задължения.

2. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с **вх. № 94Е-479-1/28.02.2024 г.** подадено от **Екатерина Здравкова Куцева**, в едно с приложените към него:

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 1842420003 (стар номер 4811-0291);

- Опис на собствени и ползвани имоти с НТП - пасища, мери и ливади;

- Декларация по чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за липса на задължения.

3. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с **вх. № 94Б-551-1/06.03.2024 г.** подадено от **Бехчет Шабан Коджа**, в едно с приложените към него:

- Опис на видовете и броя ПСЖ в животновъден обект № 1842490103 (стар номер 4811-0293);

- Опис на собствени и ползвани имоти с НТП - пасища, мери и ливади;

- Декларация по чл. 37„и“, ал. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за липса на задължения.

Комисията, съобразявайки притежаваните или ползвани на правно основание ливади, мери и пасища, броя и вида на регистрираните пасищни животни (приравнени към 1 животинска единица (ЖЕ), съгласно §2 "з" от ДР на ЗСПЗЗ и нормативно допустимите размери на площите, полагащи се на 1 ЖЕ, съгласно чл. 37"и", ал. 4 от ЗСПЗЗ, а именно – не повече до 30 дка за 1 ЖЕ в имоти от осма до десета категория, РАЗПРЕДЕЛИ ливади, мери и пасища от ОПФ в землището на с. Гьоврен, съгласно Приложение № 1 към протокола.

При разпределянето на площите прие следните критерии:

1. Когато в заявлението посочените ЖЕ не съвпадат с ЖЕ в "Справка за животни в „ОЕЗ" в регистър на животните и животновъдните обекти на БАБХ, за актуални се приемат данните от справката.

2. Съгласно чл. 37„и“, ал. 6 от ЗСПЗЗ, имотите се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко ЖЕ.

3. Необходимата площ се разпределя по местонахождение на животинския обект, при спазване на разпоредбите на чл. 37 "и", ал. 4, ал. 6 от ЗСПЗЗ и чл. 100 ал. 1 от ППЗСПЗЗ, а именно:

- При разпределянето предимство имат кандидати, които до датата на разпределянето са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок;

- При липса на свободни ливади, мери и пасища, в съответното и съседно землище, не се разпределят ливади, мери и пасища.

Настоящия протокол, заедно с Приложение № 1 към него, се изготви в два еднообразни екземпляра - един за община Девин и един за Кметство с. Гьоврен.

След утвърждаване на настоящия Протокол от Кмета на община Девин, той да бъде обявен на интернет страницата на община Девин и негово копие да се обяви на видно място в кметството.

Протоколът за окончателното разпределение на имотите се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът постанови друго.

Комисия:

- 1..... [REDACTED] /Вероника Стоянова - гл. специалист „СС и З“– председател /
- 2..... [REDACTED] /инж. Стоян Дорутев – гл. експерт „ОГ“/
- 3..... [REDACTED] /Надежда Ризова – гл. юрисконсулт отдел „ИРТ“
- 4..... [REDACTED] /Веляна Узунова – мл. експерт „ОС“/
- 5..... [REDACTED] /Снежана Чавдарова - кмет на с. Гьоврен/

Приложение № 1

към протокол № 5/08.04.2024 г. за разпределение на пасища, мери и ливади от Общински поземлен фонд, за индивидуално ползване в землище с. Гьоврен, община Девин, за стопанската 2024 – 2025 година.

1. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с вх. № 91-2457-1/28.02.2024 г. подадено от „ВЕТМЕД-ДЕВИН“ ЕООД

Животновъден обект № 1842400033 стар номер 4811-0279

Справка за налични животни ОЕЗ от 27.02.2024 г.

Говеда от 6 мес. до 2 год - 10 бр. X 0,6 ЖЕ = 6
 Говеда над 2 год. възраст - 18 бр. X 1 ЖЕ = 18
 Коня - 15 бр. X 1 ЖЕ = 15

Животновъден обект № 1842440119 стар номер 4811-0150

Справка за налични животни ОЕЗ от 27.02.2024 г.

Говеда от 6 мес. до 2 год - 7 бр. X 0,6 ЖЕ = 4,2
 Говеда над 2 год. възраст - 6 бр. X 1 ЖЕ = 6
 Коня - 18 бр. X 1 ЖЕ = 18

Общо животински единици 67,20

Полагащи декари - 2016.000 дка

Собствени и ползвани имоти НТП пасища, мери и ливади - 258.547 дка

Разпределени площи - 58.544 дка

№ по ред	Землище	Имот	Площ в кв.м	НТП	Местност	Категория	Средно рентно плащане
1	Гьоврен	18424.3.665	1062	Ливада	Алана	10	7
2	Гьоврен	18424.3.666	794	Пасище	Алана	10	6
3	Гьоврен	18424.1.598	751	Пасище	Дамлар	8	6
4	Гьоврен	18424.4.468	2336	Пасище	Чукура	10	6
5	Гьоврен	18424.4.473	264	Ливада	Чукура	10	7
6	Гьоврен	18424.4.474	582	Ливада	Чукура	10	7
7	Гьоврен	18424.4.499	470	Ливада	Чукура	10	7
8	Гьоврен	18424.4.510	353	Ливада	Чукура	10	7
9	Гьоврен	18424.4.593	324	Ливада	Чукура	10	7
10	Гьоврен	18424.4.594	279	Ливада	Чукура	10	7
11	Гьоврен	18424.4.598	316	Ливада	Чукура	10	7
12	Гьоврен	18424.4.687	359	Ливада	Чунура	10	7
13	Гьоврен	18424.4.705	230	Ливада	Чунура	10	7
14	Гьоврен	18424.4.722	422	Ливада	Чунура	10	7
15	Гьоврен	18424.4.734	327	Ливада	Чунура	10	7
16	Гьоврен	18424.4.736	579	Ливада	Чунура	10	7
17	Гьоврен	18424.4.757	376	Ливада	Бюлмето	10	7
18	Гьоврен	18424.4.891	202	Ливада	Бюлмето	10	7
19	Гьоврен	18424.4.892	204	Ливада	Бюлмето	10	7
20	Гьоврен	18424.4.910	441	Ливада	Бюлмето	10	7
21	Гьоврен	18424.4.962	457	Ливада	Бюлмето	10	7
22	Гьоврен	18424.4.1005	227	Ливада	Бюлмето	10	7
23	Гьоврен	18424.4.1158	381	Ливада	Курфалъ	10	7
24	Гьоврен	18424.4.1163	12997	Пасище	Курфалъ	10	6
25	Гьоврен	18424.4.1220	22487	Пасище	Курфалъ	10	6
26	Гьоврен	18424.4.1313	466	Пасище	Курфалъ	10	6
27	Гьоврен	18424.4.1323	1193	Пасище	Курфалъ	10	6
28	Гьоврен	18424.3.53	1280	Ливада	Алана	10	7
29	Гьоврен	18424.4.619	446	Ливада	Чунура	10	7
30	Гьоврен	18424.4.470	404	Ливада	Чукура	10	7
31	Гьоврен	18424.4.755	7535	Пасище	Бюлмето	10	6
		Общо	58544				

2. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.99, ал.1 от ППЗСПЗЗ с вх. № 94Е-479-1/28.02.2024 г. подадено от **Екатерина Здравкова Куцева**
 Животновъден обект № 1842420003 стар номер 4811-0291
 Справка за налични животни ОЕЗ от 27.02.2024 г.

Коне - 41 бр. X 1 ЖЕ = 41
 Общо животински единици 41
 Полагащи декари - 1230.000 дка
 Собствени и ползвани имоти НТП пасища, мери и ливади - 235.607 дка
 Разпределени площи - 52.307 дка

№ по ред	Землище	Имот	Площ в кв.м	НТП	Местност	Категория	Средно рентно плащане
1	Гьоврен	18424.1.26	9023	Пасище	Катранище	10	6
2	Гьоврен	18424.1.731	921	Ливада	Кайбаш	10	7
3	Гьоврен	18424.3.218	1066	Ливада	Теке Алмалък	10	7
4	Гьоврен	18424.3.249	533	Ливада	Алмалъка	10	7
5	Гьоврен	18424.3.281	1165	Ливада	Алмалъка	10	7
6	Гьоврен	18424.3.283	1781	Ливада	Алмалъка	10	7
7	Гьоврен	18424.4.1376	1064	Пасище	Сиври Борун	8	6
8	Гьоврен	18424.4.1377	1047	Ливада	Сиври Борун	8	7
9	Гьоврен	18424.2.192	3712	Пасище	Ютяка	10	6
10	Гьоврен	18424.2.112	913	Ливада	Кителника	10	7
11	Гьоврен	18424.2.114	513	Ливада	Кителника	10	7
12	Гьоврен	18424.2.116	651	Ливада	Кителника	10	7
13	Гьоврен	18424.2.75	6484	Пасище	Джума Башь	10	6
14	Гьоврен	18424.2.78	468	Ливада	Джума Башь	10	7
15	Гьоврен	18424.1.205	5704	Пасище	Чукека	10	6
16	Гьоврен	18424.1.725	7837	Пасище	Катранище	10	6
17	Гьоврен	18424.3.297	1280	Ливада	Алмалъка	10	7
18	Гьоврен	18424.2.515	299	Ливада	Ютяка	10	7
19	Гьоврен	18424.2.168	816	Ливада	Кителника	10	7
20	Гьоврен	18424.2.914	5194	Пасище	Ютяка	10	6
21	Гьоврен	18424.2.28	775	Пасище	Тешел	10	6
22	Гьоврен	18424.2.29	196	Ливада	Тешел	10	7
23	Гьоврен	18424.4.1447	865	Ливада	Карантъ	8	7
		Общо	52307				

3. Заявление по чл. 37„и“, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ с вх. № 94Б-551-1/06.03.2024 г. подадено от **Бехчет Шабан Коджа**
 Животновъден обект № 1842490103 стар номер 4811-0293
 Справка за налични животни ОЕЗ от 06.03.2024 г.

Овце - 221 бр. X 0,15 ЖЕ = 33,15
 Общо животински единици 33,15
 Полагащи декари - 994.500 дка
 Собствени и ползвани имоти НТП пасища, мери и ливади - 111.342 дка
 Разпределени площи - 164.983 дка

№ по ред	Землище	Имот	Площ в кв.м	НТП	Местност	Категория	Средно рентно плащане
1	Гьоврен	18424.3.329	175	Ливада	Алмалъка	10	7
2	Гьоврен	18424.3.330	201	Ливада	Алмалъка	10	7
3	Гьоврен	18424.3.1278	847	Ливада	Кастърлась	10	7
4	Гьоврен	18424.3.1280	930	Ливада	Кастърлась	10	7
5	Гьоврен	18424.3.1296	330	Ливада	Кастърлась	10	7
6	Гьоврен	18424.3.1297	774	Ливада	Кастърлась	10	7
7	Гьоврен	18424.3.1346	418	Ливада	Кастърлась	10	7

8	Гьоврен	18424.3.1348	501	Ливада	Кастърлась	10	7
9	Гьоврен	18424.3.1383	562	Ливада	Кая Деби	10	7
10	Гьоврен	18424.3.1385	850	Ливада	Кая Деби	10	7
11	Гьоврен	18424.3.1418	1021	Ливада	Кая Деби	10	7
12	Гьоврен	18424.3.1420	486	Ливада	Кая Деби	10	7
13	Гьоврен	18424.3.1439	428	Ливада	Кая Деби	10	7
14	Гьоврен	18424.3.1541	2204	Пасище	Домус Бунар	8	6
15	Гьоврен	18424.3.1565	766	Пасище	Домус Бунар	8	6
16	Гьоврен	18424.4.49	25546	Пасище	Дамлар	8	6
17	Гьоврен	18424.4.323	35606	Пасище	Дамлар	8	6
18	Гьоврен	18424.1.525	7121	Пасище	Аккая	8	6
19	Гьоврен	18424.4.1097	56722	Пасище	Курфалъ	10	6
20	Гьоврен	18424.2.612	1475	Пасище	Ютяка	10	6
21	Гьоврен	18424.2.685	1253	Ливада	Ютяка	10	7
22	Гьоврен	18424.2.700	306	Ливада	Ютяка	10	7
23	Гьоврен	18424.3.926	474	Ливада	Алана	10	7
24	Гьоврен	18424.3.376	419	Ливада	Алана	10	7
25	Гьоврен	18424.3.379	1860	Ливада	Алана	10	7
26	Гьоврен	18424.3.407	423	Пасище	Алана	10	6
27	Гьоврен	18424.3.1285	7143	Пасище	Кастърлась	10	6
28	Гьоврен	18424.3.1358	376	Ливада	Кастърлась	10	7
29	Гьоврен	18424.3.1359	938	Ливада	Кастърлась	10	7
30	Гьоврен	18424.1.646	510	Пасище	Чала	10	6
31	Гьоврен	18424.2.476	214	Ливада	Ютяка	10	7
32	Гьоврен	18424.3.191	281	Ливада	Теке Алмалък	10	7
33	Гьоврен	18424.3.1302	497	Ливада	Кастърлась	10	7
34	Гьоврен	18424.1.583	1503	Пасище	Дамлар	8	6
35	Гьоврен	18424.1.556	7847	Пасище	Аккая	8	6
36	Гьоврен	18424.2.850	3976	Пасище	Ютяка	10	6
		Общо	164983				

Имотите да бъдат отдадени под наем по цени определени в Решение № 14/16.02.2024 г. на Общински съвет гр. Девин за съответното землище.

