



ОБЩИНА ДЕВИН

ДО
ПЕНКА ГУГЛЕВА
село Михалково
Община Девин

ОТНОСНО: *Заповед № РД-09-376 от 11.07.2024 г. на Кмета на община Девин.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГУГЛЕВА,

Съобщаваме Ви, че със Заповед № РД-09-376 от 11.07.2024 г. на Кмета на Община Девин е одобрено изменение на Подробния устройствен план – План за регулация, за поземлен имот 48547.26.4, УПИ I-вилно селище, кв. 20 в м. „Керезлика“, с. Михалково, съгласно приетата и одобрена графична част на документацията, представляваща неразделна част от настоящата заповед, както следва:

1. Промяна регулацията на УПИ I-26004 – за вилно селище по съществуващите на място подпорни стени, огради и имотните граници на ПИ 48547.26.4 в кв. 20 в м. „Керезлика“, с. Михалково.

2. Променя се отреждането на УПИ I-26004 – от вилно селище в УПИ I-26.4 – за жилищно строителство и ФЕЦ, кв. 20 в м. „Керезлика“, с. Михалково, община Девин, като се запазва в устройствена зона „Жм“ и устройствени показатели – плътност на застрояване max. 60%, min. озеленяване 40%, Кинт max. 1.2, застрояване до 3 етажа и височина на кота стреха до 10 м.

Проектът се намира в Отдел „УТОС“, гр. Девин, ул. „Дружба“ № 1, ет. 2, стая № 15 и може да се прегледа от заинтересуваните лица.

Заповедта подлежи на обжалване на основание чл. 215 от ЗУТ в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от получаване на съобщението, чрез Община Девин до Административен съд - гр. Смолян.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЮРУКОВ /П/
Зам.- кмет на община Девин