



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

---

### ПРОТОКОЛ

#### № 6 от 26.05.2022 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 26.05.2022 година /четвъртък/ от 09:30 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 15, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Здравко Иванов - Кмет на Община Девин

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-жа Наташа Василева – председател на Общински съвет – Девин.

**Г-жа Василева:** – Уважаеми колеги общински съветници, Уважаеми г-н Иванов, гости в залата добре дошли на днешното заседание на общински съвет Девин. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация има наличие на кворум от 17 общински съветника присъстват 15. Откривам днешното заседание на общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА. Преди да започнем заседанието искам да ви съобщя, че наш колега общински съветник напусна по собствени причини общинския съвет. Това е г-н Георги Гетов. Спазена е законовата процедура съгласно чл. 30, ал. 4, т. 3, чл. 5 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 26, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Девин, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Колегата е от листата на ПП ВМРО - БЪЛГАРСКО НАЦИОНАЛНО ДВИЖЕНИЕ. Следващ по ред в листата е г-жа Бинка Северинова Коруева

Съгласно чл. 30, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 3 от Правилника на общински съвет - Девин на първото заседание на общински съвет Девин, което се провежда не по-късно от един месец след влизане в сила на решението на Общинската изборителна комисия, председателят е длъжен да уведоми общинските съветници за обстоятелствата, а

новият общински съветник е необходимо да положи клетва, съгласно чл. 32, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Колеги, в залата е г-жа Зелма Белберова - Председател на Общинската изборителна комисия да ни запознае с решението на комисията. Заповядайте г-жо Белберова.

**Г-жа Белберова:-** Добър ден! В Общинска изборителна комисия Девин постъпи заявление за освобождаване на избран съветник и с предишното решение на комисията № 115 от 28.10.2019 г. Във връзка с това общинската комисия проведе заседание и взе следните решения:

**РЕШЕНИЕ № 143-2109 МИ**  
**Девин, 23.05.2022 г.**

**Относно:** Констатиране прекратяване пълномощията на общински съветник и обявяване на следващия в листата за избран.

В ОИК – 2109 Девин на 19.05.2022 г. е получено писмо, Вх. № 230, от Председателя на Общински съвет гр. Девин, удостоверяващо настъпили факти и обстоятелства, на основание, на които, по закон, предсрочно, са прекратени пълномощията на общински съветник – основание по чл. 30, ал. 4, т. 3, от Закона за местното самоуправление и местната администрация. По лични причини.

На основание чл. 87, ал. 1, т. 1 и т. 24 , във връзка с чл. 458 от Изборния кодекс и чл. 30, ал. 7 във връзка с чл. 30, ал. 4, т. 3, ОИК 2109 Девин

**Р Е Ш И:**

Констатира предсрочно прекратяване пълномощията на ГЕОРГИ ГЕТОВ ГЕТОВ. – общински съветник от ПП ВМРО – БЪЛГАРСКО НАЦИОНАЛНО ДВИЖЕНИЕ.

Обявява за избран за общински съветник БИНКА СЕВЕРИНОВА КОРУЕВА, следващ кандидат в листата на ПП ВМРО – БЪЛГАРСКО НАЦИОНАЛНО ДВИЖЕНИЕ.

На обявения за избран общински съветник да се издаде удостоверение. Копие от настоящото решение да се изпрати за сведение на председателя на Общински съвет гр. Девин и на ЦИК.

Решението на основание чл. 30, ал. 8 от ЗМСМА не подлежи на оспорване.

**Г-жа Василева:-** Благодаря ви, г-жо Белберова. Колеги, както вече казах, съгласно чл. 32, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация новоизбрания общински съветник, трябва да положи клетва, затова ви приканвам да станем. Новоизбраният общински съветник повтаряйте след мен:

Заклевам се в името на Република България

да спазвам Конституцията и законите на страната  
и във всичките си действия  
да се ръководя от интересите на гражданите от община Девин  
и да работя за тяхното благоденствие.

**„ЗАКЛЕХ СЕ”**

След произнасяне на текста на клетвата, звучи химна на Р. България.

Благодаря ви колега. Честито.

Колега, пред вас има клетвен лист, моля, подпишете го. Пожелавам ви много здраве и един успешен и ползотворен мандат от всички колеги.

**Г-жа Василева:**– Колеги, продължаваме заседанието по обявения дневен ред. Колеги, пред вас е дневния ред. Всички сте запознати с него предварително.

**ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 75 от 21.04.2022 г. относно: Даване на съгласие за намаление на продажната цена на лек автомобил с прекратена регистрация, марка „Дачия“, модел „Дъстер“, компанован на шаси с идентификационен № VF1HJD20163834515, и двигател № H5HB470D250911, собственост на Община Девин, на прекупвач на части втора употреба.

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 76 от 21.04.2022 г. относно: Оттегляне на съгласие, поради отпаднал интерес, за безвъзмездно прехвърляне в полза на община Девин на право на собственост върху недвижими имоти, държавна собственост, находящи се в с. Триград, община Девин, област Смолян, с идентификатор 73105.501.347, ведно с построените в него сгради с идентификатори 73105.501.347.1, 73105.501.347.2, 73105.501.347.3, и поземлен имот с идентификатор 73105.18.17, ведно с построените в него сгради с идентификатори 73105.18.17.1, 73105.18.17.2 и 73105.18.17.3.

Докладва: Кмет на Община Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 77 от 21.04.2022 г. относно: Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за обект „Външно хранване” в УПИ I, кв. 1, местност „Добросте” (поземлен имот с идентификатор 20465.592.10, гр. Девин, кв. Настан.)

Докладва: Кмет на Община Девин

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 78 от 21.04.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация на УПИ VIII-29, кв. 128, гр. Девин, кв. Настан и приобщаване към него на поземлен имот 20465.625.538 - горски фонд.

Докладва: Кмет на Община Девин

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 80 от 05.05.2022 г. относно: Упълномощаване на представител на Община Девин за участие в редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по Вик на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Смолян и определяне на позицията и мандата по решенията, посочени в дневния ред.

Докладва: Кмет на Община Девин

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 81 от 11.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 23 от 24.03.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 24.03.2022 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 82 от 11.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба на придаваеми части, съгласно изработен проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ IV, УПИ V в рамките на ПИ 20465.504.1574 и ПИ 20465.504.1542, и частична промяна на уличната регулация от о.т.170 до о.т.172, кв. 59, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 84 от 12.05.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 20465.503.10 и сграда с идентификатор 20465.503.10.1, град Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 85 от 12.05.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлени имоти с идентификатори 20465.502.1263; 20465.502.1336; 20465.502.1365, град Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 87 от 18.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - поземлени имоти с идентификатори 03112.116.4 и 03112.116.3 находящи се в землище на с. Беден, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 88 от 18.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - поземлени имоти с идентификатори 73105.501.518 и 73105.501.519 находящи се в землище на с. Триград, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 89 от 18.05.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в рамките на ПИ 20465.504.1040, УПИ V-за озеленяване и гаражи в рамките на ПИ 20465.504.1450 и улична регулация в кв. 83, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 90 от 18.05.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация, за имоти с пл.№ 189, 190, 191, 192 попадащи в УПИ IV и частична промяна на уличната регулация в кв. 21 по плана на с. Гьоврен, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 91 от 19.05.2022 г. относно: Приемане информация за финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017 г. за периода 01.03.2022 г. до 31.03.2022 г. и Баланс и Отчет за приходите и разходите на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за периода 01.01.2022 г. - 31.03.2022 г.

Докладва: Председателя на общински съвет

15. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Г-жа Василева:**- Имате думата за предложения, относно него. Искам да ви информирам, че всички докладни записки за днешното заседание са разгледани от постоянните комисии и имат становища.

Аз искам да направя едно предложение на основание чл. 67, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от ПОДОСНКВОА в Дневния ред да влезнат като точки 15, 16, 17 и 18 следните докладни записки:

15. ДЗО - 96 от 20.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на реални части от поземлен имот с идентификатор 20465.502.5020, гр. Девин, ул. „Родопи“, представляващ публична общинска собственост, за срок от 5 (пет) години, за поставяне на зарядна колонка

за електрически превозни средства, съгласно схема, одобрена от главния архитект на община Девин

16. ДЗО - 97 от 20.05.2022 г. относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги в община Девин.

17. ДЗО - 98 от 23.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 60 от 27.04.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 27.04.2022 г.

18. ДЗО - 99 от 25.05.2022 г. относно: Избиране на членове на ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми“ (ПК „БФЕФП“) и ПК „Здравеопазване и социална политика. Екология“ (ПК „ЗСПЕ“).

Точка 15 от предварително раздадения дневен ред да стане точка 19.

Други предложения относно дневния ред. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:**- Уважаема г-жо Василева, Уважаеми дами и господа общински съветници искам да оттегля точка 13 от дневния ред, а именно ДЗО - 90 от 18.05.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация, за имоти с пл.№ 189, 190, 191, 192 попадащи в УПИ IV и частична промяна на уличната регулация в кв. 21 по плана на с. Гьоврен, община Девин.

**Г-жа Василева:**- Благодаря г-н Иванов. След оттегляне на точка 13 останалите точки в ДР ще се преномерират. Други колеги относно ДР. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:**- Уважаема г-жо Василева, Уважаеми г-н Иванов и колеги общински съветници предлагам и моля, ако тези допълнителни ДЗ, които предложихте влезнат в ДР да бъдат раздадени на колегите, ако не са се запознали с тях предварително.

**Г-жа Василева:**- Благодаря г-н Чаушев. Всички колеги са запознати, тъй като са гледани на комисии с изключение на ДЗО - 99 от 25.05.2022 г., която касае избиране на член в двете комисии, тъй като имаме напуснал колега. Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам да прекратим с разискванията по ДР, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

- Подлагам на гласуване предложението което направих в Дневния ред да влезнат като точки 14, 15, 16 и 17 следните докладни записки:

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 96 от 20.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на реални части от поземлен имот с идентификатор 20465.502.5020, гр. Девин, ул. „Родопи“, представляващ публична общинска собственост, за срок от 5 (пет) години, за поставяне на зарядна колонка за електрически превозни средства, съгласно схема, одобрена от главния архитект на община Девин

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 97 от 20.05.2022 г. относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги в община Девин.

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 98 от 23.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 60 от 27.04.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 27.04.2022 г.

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 99 от 25.05.2022 г. относно: Избиране на членове на ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми“ (ПК „БФЕФП“) и ПК „Здравеопазване и социална политика. Екология“ (ПК „ЗСПЕ“).

Точка 15 от предварително раздадения дневен ред да стане точка 18.

Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Г-жа Василева**:- Зачита проекта за Дневен ред на днешното заседание на Общински съвет.

#### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 75 от 21.04.2022 г. относно: Даване на съгласие за намаление на продажната цена на лек автомобил с прекратена регистрация, марка „Дачия“, модел „Дъстер“, компанован на шаси с идентификационен № VF1HJD20163834515, и двигател № H5HB470D250911, собственост на Община Девин, на прекупвач на части втора употреба.

Докладва: Кмет на Община Девин

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 76 от 21.04.2022 г. относно: Оттегляне на съгласие, поради отпаднал интерес, за безвъзмездно прехвърляне в полза на община Девин на право на собственост върху недвижими имоти, държавна собственост, находящи се в с. Триград, община Девин, област Смолян, с идентификатор 73105.501.347, ведно с построените в него сгради с идентификатори 73105.501.347.1, 73105.501.347.2, 73105.501.347.3, и поземлен имот с идентификатор 73105.18.17, ведно с построените в него сгради с идентификатори 73105.18.17.1, 73105.18.17.2 и 73105.18.17.3.

Докладва: Кмет на Община Девин

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 77 от 21.04.2022 г. относно: Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за обект „Външно охранване“ в УПИ I, кв. 1, местност „Добросте“ (поземлен имот с идентификатор 20465.592.10, гр. Девин, кв. Настан.)

Докладва: Кмет на Община Девин

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 78 от 21.04.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация на УПИ VIII-29, кв. 128, гр. Девин, кв. Настан и приобщаване към него на поземлен имот 20465.625.538 - горски фонд.

Докладва: Кмет на Община Девин

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 80 от 05.05.2022 г. относно: Упълномощаване на представител на Община Девин за участие в редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по Вик на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Смолян и определяне на позицията и мандата по решенията, посочени в дневния ред.

Докладва: Кмет на Община Девин

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 81 от 11.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 23 от 24.03.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 24.03.2022 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 82 от 11.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба на придаваеми части, съгласно изработен проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ IV, УПИ V в рамките на ПИ 20465.504.1574 и ПИ 20465.504.1542, и частична промяна на уличната регулация от о.т.170 до о.т.172, кв. 59, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин



8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 84 от 12.05.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 20465.503.10 и сграда с идентификатор 20465.503.10.1, град Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 85 от 12.05.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлени имоти с идентификатори 20465.502.1263; 20465.502.1336; 20465.502.1365, град Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 87 от 18.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - поземлени имоти с идентификатори 03112.116.4 и 03112.116.3 находящи се в землище на с. Беден, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 88 от 18.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - поземлени имоти с идентификатори 73105.501.518 и 73105.501.519 находящи се в землище на с. Триград, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 89 от 18.05.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в рамките на ПИ 20465.504.1040, УПИ V-за озеленяване и гаражи в рамките на ПИ 20465.504.1450 и улична регулация в кв. 83, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 91 от 19.05.2022 г. относно: Приемане информация за финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017 г. за периода 01.03.2022 г. до 31.03.2022 г. и Баланс и Отчет за приходите и разходите на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за периода 01.01.2022 г. - 31.03.2022 г.

Докладва: Председателя на общински съвет

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 96 от 20.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на реални части от поземлен имот с идентификатор 20465.502.5020, гр. Девин, ул. „Родопи“, представляващ публична общинска собственост, за срок от 5 (пет) години,

за поставяне на зарядна колонка за електрически превозни средства, съгласно схема, одобрена от главния архитект на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 97 от 20.05.2022 г. относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги в община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 98 от 23.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 60 от 27.04.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 27.04.2022 г.

Докладва: Председателя на общински съвет

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО - 99 от 25.05.2022 г. относно: Избиране на членове на ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми“ (ПК „БФЕФП“) и ПК „Здравеопазване и социална политика. Екология“ (ПК „ЗСПЕ“).

Докладва: Председателя на общински съвет

18. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Г-жа Василева:** – Колеги поради отсъствие на зам. председателя на ОбС Девин, съгласно чл. 18, ал. 3 от Правилника на общински съвет - Девин е необходимо да изберем общински съветник, които да замества председателя по време на разглеждане на ДЗ, в които е вносител председателя на общински съвет - Девин. Затова предлагам г-н Руси Чаушев.

Колеги други предложения. Тъй като виждам, че няма други, предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум - 15.**

Подлагам на гласуване предложението, което направих, за г-н Руси Чаушев, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 - НЕ ГЛАСУВА. Кворум - 15.**

Приема се.

**Г-жа Василева:** – Благодаря ви колеги. Заповядайте, г-н Чаушев.

**Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.**

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 75 от 21.04.2022 г. относно: Даване на съгласие за намаление на продажната цена на лек автомобил с прекратена регистрация, марка „Дачия“, модел „Дъстер“, компанован на шаси с идентификационен № VF1HJD20163834515, и двигател № H5HB470D250911, собственост на Община Девин, на прекупвач на части втора употреба.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов. Искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 74**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 23, ал. 3, т. 1, чл. 46, ал. 4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг за продажба на лек автомобил с прекратена регистрация, марка „Дачия“, модел „Дъстер“, компанован на шаси с идентификационен № VF1HJD20163834515, и двигател № H5HB470D250911, собственост на Община Девин, на прекупвач на части втора употреба.

II. Намалява с 40 % първоначалната тръжна цена на обявения за продажба лек автомобил с прекратена регистрация, марка „Дачия“, модел „Дъстер“, компанован на шаси с идентификационен № VF1HJD20163834515, и двигател №

H5HB470D250911, собственост на Община Девин, на прекупвач на части втора употреба на 3 030 (три хиляди и тридесет) лева без ДДС.

III. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 2 точка от дневния ред.**

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 76 от 21.04.2022 г. относно: Оттегляне на съгласие, поради отпаднал интерес, за безвъзмездно прехвърляне в полза на

община Девин на право на собственост върху недвижими имоти, държавна собственост, находящи се в с. Триград, община Девин, област Смолян, с идентификатор 73105.501.347, ведно с построените в него сгради с идентификатори 73105.501.347.1, 73105.501.347.2, 73105.501.347.3, и поземлен имот с идентификатор 73105.18.17, ведно с построените в него сгради с идентификатори 73105.18.17.1, 73105.18.17.2 и 73105.18.17.3.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 75**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с Решение № 63 от 20.04.2012 г. и Решение № 56 от 29.05.2019 г. на Общински съвет – Девин,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

**I.** Оттегля, поради отпаднал интерес, даденото със свои Решения № 63 от 20.04.2012 г. и № 56 от 29.05.2019 г. съгласие за безвъзмездно придобиване от Община Девин на следните имоти, държавна собственост:

**1. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 73105.501.347** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка петстотин и едно точка триста четиридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Триград, община Девин, област Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-54/12.12.2011 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), вид собственост: държавна публична, вид територия урбанизирана, начин на трайно ползване (НТП): ниско застрояване (до 10 m), площ 1084 кв. м, стар номер 297, **ведно с построените в него сгради: сграда с идентификатор 73105.501.347.1** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка петстотин и едно точка триста четиридесет

и седем точка едно), вид собственост: държавна публична, функционално предназначение: селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 229 кв. м; сграда с идентификатор **73105.501.347.2** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка петстотин и едно точка триста четиридесет и седем точка две), вид собственост: държавна публична, функционално предназначение: хангар, депо, гараж, брой етажи 1, застроена площ 14 кв. м; **73105.501.347.3** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка петстотин и едно точка триста четиридесет и седем точка три), вид собственост: държавна публична, функционално предназначение: складова база, склад, брой етажи 1, застроена площ 57 кв. м.

**2. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 73105.18.17** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка осемнадесет точка седемнадесет) по КККР на с. Триград, община Девин, област Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-54/12.12.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в област Смолян, община Девин, с. Триград, местност ШАБАНИЦА, вид собственост: държавна частна, вид територия: урбанизирана, НТП: за друг вид застрояване, площ 36004 кв. м, стар номер 018017, **ведно с построените в него сгради: сграда с идентификатор 73105.18.17.1** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка осемнадесет точка седемнадесет точка едно), вид собственост: държавна частна, функционално предназначение: друг вид сграда за обитаване, брой етажи 2, застроена площ 418 кв. м; **сграда с идентификатор 73105.18.17.2** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка осемнадесет точка седемнадесет точка две), вид собственост: държавна частна, функционално предназначение: друг вид сграда за обитаване, брой етажи 1, застроена площ 145 кв. м; **сграда с идентификатор 73105.18.17.3** (седемдесет и три хиляди сто и пет точка осемнадесет точка седемнадесет точка три), вид собственост: държавна частна, функционално предназначение: селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 82 кв. м.

**II.** Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев четете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Бинка Северинова Коруева - „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Николай Петров Люнчев - „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов - „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова - „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев - „ЗА“

Свилен Хариев Виденов - „ЗА“

Юлиян Велков Семчев - „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Ясен Северинов Низамов - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 3 - ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 3 точка от дневния ред**

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 77 от 21.04.2022 г. относно: Одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план за обект „Външно охраняване“ в УПИ I, кв. 1, местност „Добросте“ (поземлен имот с идентификатор 20465.592.10, гр. Девин, кв. Настан.)

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 76**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Одобрява подробен устройствен план-парцеларен план за обект „Външно захранване“ в УПИ I, кв. 1, местност „Добросте“ (поземлен имот с идентификатор 20465.592.10, гр. Девин, кв. Настан).

II. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 4 точка от дневния ред**

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 78 от 21.04.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация на УПИ VIII-29, кв. 128, гр. Девин, кв. Настан и приобщаване към него на поземлен имот 20465.625.538 - горски фонд.

**Г-н Иванов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов. Искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 77**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, чл. 134, ал. 2, т. 6, във връзка с чл. 135, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 75, ал. 2, т. 2 от Закона за горите,



**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Одобрява задание за проект за изменение на Подробен устройствен план-План за регулация (ПУП-ПР) на УПИ VIII-29, кв. 128, гр. Девин, кв. Настан и приобщаване към него на поземлен имот 20465.625.538 - горски фонд.

2. Дава разрешение за изработване на изменение на ПУП-ПР на УПИ VIII-29, кв. 128, гр. Девин, кв. Настан и приобщаване към него на поземлен имот 20465.625.538 - горски фонд.

Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 5 точка от дневния ред**

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 80 от 05.05.2022 г. относно: Упълномощаване на представител на Община Девин за участие в редовно заседание на общото събрание на Асоциацията по Вик на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Смолян и определяне на позицията и мандата по решенията, посочени в дневния ред.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище от всички ПК към общински съвет без комисията по ПК „УТОССГС“, тъй като те предложиха да изразят своето становище по време на заседание. Имате думата за мнения и предложения. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:** Уважаеми колеги общински съветници по време на заседанието на ПК „УТОССГС“ не беше разгледана тази докладна записка поради факта, че в същия ден бяха пристигнали материалите и бяха представени малко преди заседанието на комисията и колегите нямаха възможност да се запознаят с тях. Затова общото становище на ПК беше такава, че ще изразим мнение по време на заседанието. ДЗО касае дейността на Асоциацията по Вик на обособената територия, обслужвана от

„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - гр. Смолян, а в случая приемане на отчета и приемане на бюджет за тази година и всичко останало, което касае самата асоциация, а не Вик ЕООД Смолян. Според мен няма проблем да дадем мандат на кмета на община Девин за представяне на позицията при обсъждане на точките, които са залегнали в общото събрание на асоциацията и ако нямате нищо напротив предлагам понеже всяка една точка започва с Дава мандат/Не дава мандат в съответния проект за решение и предлагам точките да бъдат гласувани поотделно. Благодаря.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Чаушев. Други колеги. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

- Подлагам на гласуване предложението на г-н Чаушев всички точки от проекта за решение да бъдат гласувани поотделно. Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

- - Подлагам на гласува точка 1 от проекта за Решение: Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане на Отчет за изпълнението на бюджета на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2021 г. и да приеме така представеният отчет. Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

- - Подлагам на гласува точка 2 от проекта за Решение: Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане на Отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2021 г. и да приеме така представеният отчет. Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

- - Подлагам на гласува точка 3 от проекта за Решение: Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане на проекта на Бюджет на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2022 г., на основание чл. 20, ал. 3 от ПОДАВК и да приеме така представения проект. Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 78**

На основание чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 6 и ал. 7 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Дава мандат на кмета на община Девин, в качеството му на представител на общината в Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Смолян, за представяне на позицията на общината по точките от дневния ред на предвиденото за 03.06.2022 г. заседание, както следва:

1. Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане на Отчет за изпълнението на бюджета на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2021 г. и да приеме така представеният отчет.

2. Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане на Отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2021 г. и да приеме така представеният отчет.

3. Дава мандат на кмета на община Девин за представяне позицията на общината при обсъждане на проекта на Бюджет на Асоциацията по ВиК – Смолян за 2022 г., на основание чл. 20, ал. 3 от ПОДАВК и да приеме така представения проект.

4. Други.

II. При невъзможност кметът на община Девин да участва в заседанието на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Смолян, което ще се проведе на 03.06.2022 г., Общински съвет – Девин упълномощава г-н Николай Юруков, заместник-кмет на община Девин, за представител на община Девин в заседанието

и да изрази горната позиция.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 6 точка от дневния ред**

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 81 от 11.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 23 от 24.03.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 24.03.2022 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на всички ПК към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 79**

На основание чл. 62, ал. 2 във връзка с чл. 74 от АПК, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 23/24.03.2022 г. на Общински съвет – Девин,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в т. I от Решение № 23/24.03.2022 г. на Общински съвет – Девин, като навсякъде текстът „етаж 3“ да се чете „етаж 2.“

II. В останалата си част Решение № 23/24.03.2022 г. на Общински съвет – Девин, остава непроменено.

III. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури за изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15. Приема се.**

**Пристъпваме към 7 точка от дневния ред**

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 82 от 11.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба на придаваеми части, съгласно изработен проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ IV, УПИ V в рамките на ПИ 20465.504.1574 и ПИ 20465.504.1542, и частична промяна на уличната регулация от о.т.170 до о.т.172, кв. 59, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** - Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 80**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 33, ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девин,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2022 година, като в т. II „Продажба“ се добавят:

- придаваеми части от ПИ с идентификатор 20465.504.1542-за озеленяване, към УПИ IV, кв. 59, гр. Девин, с площ 110 кв. м, прогнозна стойност 2290 лева

- придаваеми части от уличната регулация от о.т. 170, до о.т. 172 към УПИ IV, кв. 59, гр. Девин, попадащи в ПИ с идентификатор 20465.504.1574, с обща площ 540 кв. м., с площ от 43 кв.м, прогнозна стойност 895 лева без ДДС.

- придаваеми части от УПИ V в рамките на ПИ 20465.504.1574, които се придават към УПИ IV, кв. 59, гр. Девин, с площ 15 кв.м., прогнозна стойност 312 лева.

II. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с „ДМ ВИЖЪН“ ООД, ЕИК 203803629, в качеството му на собственик на част от ПИ с идентификатор 20465.504.1574, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 080, том II, рег. № 3383, дело № 262 от 2019 г., съставен на 09.12.2019 г., за продажба на придаваеми части, във връзка с изработен ПУП-ПРЗ за УПИ IV, УПИ V в

рамките на ПИ 20465.504.1574 и ПИ 20465.504.1542, и частична промяна на уличната регулация от о.т.170 до о.т.172, кв. 59, гр. Девин, както следва:

1. ПИ с проектен идентификатор 20465.504.1166 /двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и четири точка хиляда сто шестдесет и шест/, с площ от 110 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи, съседни: 20465.504.1542, 20465.504.1167, 20465.504.1574, 20465.502.331, реална част от поземлен имот (ПИ) с идентификатор, 20465.504.1542 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и четири точка хиляда петстотин четиридесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Девин, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо ПИ, е със Заповед № КД-14-21-374/03.08.2011 г. на началника на СГКК-Смолян, находящ се в гр. Девин, ул. „Васил Левски“, площ: 534 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване (НТП): за друг вид озеленени площи, номер по предходен план: 1542, кв. 59, парцел V-1542, съседни: 20465.504.5067, 20465.504.1734, 20465.504.1735, 20465.504.1736, 20465.504.1737, 20465.504.1738, 20465.504.1574, 20465.502.331, собственост на Община Девин, съгласно Акт за общинска собственост № 2994/28.03.2022 г., които съгласно Заповед № РД-09-6/10.01.2022 г. на кмета на община Девин за допускане на изработване на ПУП-ПРЗ, се придават към УПИ IV-1575, кв. 59, по плана на гр. Девин, срещу сумата от 2 290 лв. (две хиляди двеста и деветдесет лева) без ДДС. Приобретателят „ДМ ВИЖЪН“ ООД, гр. Девин да заплати 2,6% местен данък, в размер на 59,54 лв. (петдесет и девет лева и петдесет и четири стотинки) без ДДС.

2. 43 кв.м реална част от нереализирана улична регулация от о.т. 170, до о.т. 172, в рамките на ПИ 20465.504.1574 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и четири точка хиляда петстотин седемдесет и четири), Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Девин, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: 1574, кв. 59, парцел IV-1574, съседни: 20465.504.5067, 20465.504.1542, 20465.504.1543, 20465.502.331, при граници на реалната част: улица, улица, улица, УПИ IV - които съгласно Заповед № РД-09-6/10.01.2022 г. на кмета на община Девин за допускане на изработване на ПУП-ПРЗ, се придават към УПИ IV-1574-за обществено обслужване, кв. 59, по плана на град Девин, срещу сумата от 895 лв. (осемстотин деветдесет и пет лева) без ДДС. Приобретателят „ДМ ВИЖЪН“ ООД, гр. Девин да заплати 2,6% местен данък, в размер на 23, 27 лв. (двадесет и три лева и двадесет и седем стотинки) без ДДС.

3. 15 кв. м реална част от УПИ V-за озеленяване и детска площадка, в рамките на ПИ с идентификатор 20465.504.1574, (двадесет хиляди четиристотин

шестдесет и пет точка петстотин и четири точка хиляда петстотин седемдесет и четири), Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Девин, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: 1574, кв. 59, парцел IV-1574, съседни: 20465.504.5067, 20465.504.1542, 20465.504.1543, 20465.502.331, при граници на реалната част: УПИ IV-1574, ПИ с идентификатор 20465.504.1542, улица, които съгласно Заповед № РД-09-6/10.01.2022 г. на кмета на община Девин за допускане на изработване на ПУП-ПРЗ, се придават към УПИ IV, кв. 59, по плана на град Девин, срещу сумата от 312 лв. (триста и дванадесет лева) без ДДС. Приобретателят „ДМ ВИЖЪН“ ООД, гр. Девин да заплати 2,6% местен данък, в размер на 8, 11 лв. (осем лева и единадесет стотинки) без ДДС.

III. След влизане в сила на плана, кметът на община Девин да сключи окончателен договор с „ДМ ВИЖЪН“ ООД, гр. Девин за продажбата на придаваемите реални части от имотите по т. II.

IV. Възлага на кмета на община Девин, да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев - „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Бинка Северинова Коруева - „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Николай Петров Люнчев - „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов - „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова - „ОТСЪСТВА“



Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ЗА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 15.** Приема се.

**Пристъпваме към 8 точка от дневния ред**

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 84 от 12.05.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 20465.503.10 и сграда с идентификатор 20465.503.10.1, град Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 81**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Включва в раздел II „Продажба“ от Годишната програмата за управление и разпореждане на общинската собственост за 2022 г.

- „Поземлен имот с идентификатор 20465.503.10, ул. „Шина Андреева“, гр. Девин с площ 81 кв.м.“

- „Сграда с идентификатор 20465.503.10.1, ул. „Шина Андреева“, гр. Девин с площ 41 кв. м.“

II. Дава съгласие да се продаде публичен търг за продажба на:

1. Поземлен имот с идентификатор 20465.503.10 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и три точка десет), гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, адрес: гр. Девин, улица „Шина Андреева“ № 1, площ 81 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), съседни: 20465.503.5082; 20465.502.9; 20465.502.5080, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 2996/29.03.2022 г. с първоначална тръжна цена 1 598 (хиляда петстотин деветдесет и осем) лева без ДДС, съгласно пазарната оценката на лицензиария оценител.

2. Сграда с идентификатор 20465.503.10.1 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и три точка десет точка едно), с адрес: град Девин, улица „Шина Андреева“ № 1, разположена в поземлен имот 20465.503.10 със застроена площ 41 (четиридесет и един) кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Селскостопанска сграда, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост 2997/01.04.2022 г. с първоначална тръжна цена 738 (седемстотин тридесет и осем) лева без ДДС, съгласно пазарната оценката на лицензиария оценител.

III. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, включително и сключването на договор.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев - „ЗА“

Велизар Виктор Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ЗА“

Бинка Северинова Коруева - „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 14.** Приема се.

**Г-жа Василева:**- Процедурно предложение за 10 мин. почивка.

**Пристъпваме към 9 точка от дневния ред**

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 85 от 12.05.2022 г. относно: Провеждане на търг за продажба на поземлени имоти с идентификатори 20465.502.1263; 20465.502.1336; 20465.502.1365, град Девин, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 82**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се продаде публичен търг с явно наддаване за продажба на:

- поземлен имот с идентификатор 20465.502.1263 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и две точка хиляда двеста шестдесет и три), гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, адрес: гр. Девин, площ 430 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 20465.502.1264, 20465.502.1265, 20465.502.5051; 20465.502.1262, 20465.502.177, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 2150/02.07.2012 г., с първоначална тръжна цена 7 074,00 (седем хиляди седемдесет и четири) лева без ДДС, съгласно пазарната оценката на лицензиария оценител.

- поземлен имот с идентификатор 20465.502.1336 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и две точка хиляда триста тридесет и шест), гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, адрес: гр. Девин, площ 382 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 20465.502.1335, 20465.121.350, 20465.502.1365; 20465.502.5051, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 1964/18.01.2011 г., с първоначална тръжна цена 6 284,00 (шест хиляди двеста осемдесет и четири) лева без ДДС, съгласно пазарната оценката на лицензиария оценител.

- поземлен имот с идентификатор 20465.502.1365 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и две точка хиляда триста шестдесет и пет), гр. Девин, община Девин, област Смолян, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, адрес: гр. Девин, площ 378 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 20465.502.1336, 20465.121.350, 20465.502.5051, представляващ частна общинска собственост, съгласно акт за общинска собственост № 1965/18.01.2011 г., с първоначална тръжна цена 6 218,00 (шест хиляди двеста и осемнадесет) лева без ДДС, съгласно пазарната оценката на лицензиария оценител.

II. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, включително и сключването на договори.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатов - „ОТСЪСТВА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13.** Приема се.

**Пристъпваме към 10 точка от дневния ред**

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 87 от 18.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - поземлени имоти с идентификатори 03112.116.4 и 03112.116.3 находящи се в землище на с. Беден, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:**- Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 83**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи,

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Дава съгласие за отдаване под наем на Владимир Трайков Колачев, с постоянен адрес: гр. Девин, ул. „Люляк“ № 33, община Девин, област Смолян, на земеделски земи, частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор № 03112.116.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Беден, община Девин, област Смолян, одобрени със заповед РД-18-121/21.02.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 1 068 (хиляда шестдесет и осем) кв.м., находящ се в местност „Пещеривец“, землище на с. Беден, община Девин, област Смолян, 10-та категория, частна общинска собственост. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Съседни имоти: 03112.126.30, 03112.116.3, 03112.116.5, 03112.116.2.

2. Поземлен имот с идентификатор № 03112.116.3 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Беден, община Девин, област Смолян, одобрени със заповед РД-18-121/21.02.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 331 (триста тридесет и един) кв.м., находящ се в местност „Пещеривец“, землище на с. Беден, община Девин, област Смолян, 10-та категория, частна общинска собственост. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Съседни имоти: 03112.126.30, 03112.116.5, 03112.116.4, 03112.116.2, 03112.115.2.

II. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделските земи, съгласно експертни пазарни оценки от лицензиран оценител, общо за заявените имоти от общински поземлен фонд, в размер на 45,32 лв. (четиридесет и пет лева и

тридесет и две стотинки), изчислени от сбора на наемните вноски на двата имота, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 03112.116.4 – 34.60 лв. (тридесет и четири лева и шестдесет ст.) годишен наем.

2. За поземлен имот с идентификатор 03112.116.3 – 10.72 лв. (десет лева и седемдесет и две ст.) годишен наем.

III. Упълномощава кмета на община Девин да сключи договор за наем на земеделските земи с Владимир Трайков Колачев, за срок от 5 (пет) стопански години.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ОТСЪСТВА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13.** Приема се.

**Пристъпваме към 11 точка от дневния ред**

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 88 от 18.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - поземлени имоти с идентификатори 73105.501.518 и 73105.501.519 находящи се в землище на с. Триград, община Девин, област Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“ към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 84**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Дава съгласие за отдаване под наем на Ася Асенова Ушева, с постоянен адрес: с. Триград, община Девин, област Смолян, на земеделски земи, частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор № 73105.501.518 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Триград, община Девин, област Смолян, одобрени със заповед РД-18-54/12.12.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 347 (триста четиридесет и седем) кв.м., находящ се в местност „Сивин дол“, землище на с. Триград, община Девин, област Смолян, 10-та категория, частна общинска собственост. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Съседни имоти: 73105.501.519, 73105.501.266, 73105.501.520.



2. Поземлен имот с идентификатор № 73105.501.519 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Триград, община Девин, област Смолян, одобрени със заповед РД-18-54/12.12.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 32 (тридесет и два) кв.м., находящ се в местност „Сивин дол“, землище на с. Триград, община Девин, област Смолян, 10-та категория, частна общинска собственост. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Съседни имоти: 73105.501.266, 73105.501.518.

II. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделските земи, съгласно експертни пазарни оценки от лицензиран оценител, общо за заявените имоти от общински поземлен фонд, в размер на 12,28 лв. (дванадесет лева и двадесет и осем стотинки), изчислени от сбора на наемните вноски на двата имота, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 73105.501.518 – 11.24 лв. (единадесет лева и двадесет и четири ст.) годишен наем.

2. За поземлен имот с идентификатор 73105.501.519 – 1.04 лв. (един лев и четири ст.) годишен наем.

III. Упълномощава кмета на община Девин да сключи договор за наем на земеделските земи с Ася Асенова Ушева, за срок от 5 (пет) стопански години.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкратев - „ОТСЪСТВА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ОТСЪСТВА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12. Приема се.**

**Пристъпваме към 12 точка от дневния ред**

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 89 от 18.05.2022 г. относно: Разглеждане на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в рамките на ПИ 20465.504.1040, УПИ V-за озеленяване и гаражи в рамките на ПИ 20465.504.1450 и улична регулация в кв. 83, гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на ПК „УТОССГС“. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 85**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134, ал. 2, т.6 и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 135, ал. 1 от ЗУТ, и чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ, чл. 6, ал. 1 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Одобрява задание за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в рамките на ПИ 20465.504.1040, УПИ V-за озеленяване и гаражи в рамките на ПИ 20465.504.1450 и улична регулация в кв. 83, гр. Девин.

2. Дава съгласие за изменение на ПУП-ПР за УПИ IV в рамките на ПИ 20465.504.1040, УПИ V-за озеленяване и гаражи в рамките на ПИ 20465.504.1450 и улична регулация в кв. 83, гр. Девин, съгласно представената графична част.

3. Обявява за частна общинска собственост, част от УПИ V – за озеленяване и гаражи с площ от 28 кв.м, които се придават към УПИ IV, кв. 83, гр. Девин.

4. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ОТСЪСТВА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ОТСЪСТВА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 12.** Приема се.

**Г-н Чаушев:-**

**Пристъпваме към 13 точка от дневния ред**

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 91 от 19.05.2022 г. относно: Приемане информация за финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017 г. за периода 01.03.2022 г. до 31.03.2022 г. и Баланс и Отчет за приходите и разходите на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за периода 01.01.2022 г. - 31.03.2022 г.

Докладва: Председателя на общински съвет

**Г-жа Василева:-** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:-** Благодаря, г-жо Василева. Колеги, искам да ви информирам, че докладната записка има положително на ПК „ЗСПЕ“ и ПК „БФЕФП“. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**12 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

**РЕШЕНИЕ № 86**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА,

**ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Приема за сведение, предоставените от Управителя на МБАЛ „ДЕВИН“ ЕАД гр. Девин в изпълнение на Решение № 24 от 09.03.2017 г. на ОбС Девин, финансови справки – разшифровки за разхода за материали платени за периода 01.03.2022 г. до 31.03.2022 г.

2. Приема Баланс и Отчет за приходите и разходите на „МБАЛ ДЕВИН“ ЕАД за периода 01.01.2022 г. - 31.03.2022 г.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13. Приема се.**

**Г-жа Василева:-**

**Пристъпваме към 14 точка от дневния ред**

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 96 от 20.05.2022 г. относно: Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на реални части от поземлен имот с идентификатор 20465.502.5020, гр. Девин, ул. „Родопи“, представляващ публична общинска собственост, за срок от 5 (пет) години, за поставяне на зарядна колонка за електрически превозни средства, съгласно схема, одобрена от главния архитект на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

**Г-н Иванов:-** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:-** Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че докладната записка има положително становище на ПК „УТОССГС“ и ПК „БФЕФП“, като ПК „УТОССГС“ прави предложение:

1. В основанията по проекта за решение след „чл. 68, ал. 1“ да се добави „и чл. 67, ал. 1“.

2. Точка VI римско става точка VII, а точка VI се изменя със следния текст „Определя за член на комисията по провеждане на конкурса от страна на общинския съвет г-н Руси Чаушев.“

Комисията прави това предложение, за да не се гледа на ново заседание на общински съвет, тъй като трябва да се избира колега общински съветник, които да представлява от страна на общински съвет.

Ако някой от вас има други предложения да заповяда. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

- Подлагам на гласуване предложението направено от ПК „УТОССГС“

1. В основанията по проекта за решение след „чл. 68, ал. 1“ да се добави „и чл. 67, ал. 1“.

2. Точка VI римско става точка VII, а точка VI се изменя със следния текст „Определя за член на комисията по провеждане на конкурса от страна на общинския съвет г-н Руси Чаушев.“

Колеги, които е съгласен с така направеното предложение на ПК „УТОССГС“, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13. Приема се.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

### **РЕШЕНИЕ № 87**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изречение второ, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 56, ал. 1, ал. 5 и ал. 10 от Закона за устройство на територията, чл. 17 от Наредбата за преместваемите обектна територията на община Девин, чл. 4, ал. 3, чл. 66, т. 1 във връзка с чл. 67, ал. 1 и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Девин,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, за 2022 година, като допълва раздел I „Имоти за отдаване под наем“, т. 2. „Имоти за отдаване под наем“, буква Б „Терени“, както следва: „терен № 1 (изток) и терен № 2 (запад), находящи се в гр. Девин, ул. „Родопи“, поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20465.502.5020, за поставяне на зарядна колонка за електрически превозни средства, ведно с площ за временен престой на електромобили, площ 25 кв.м, прогнозна цена: 28,52 лева“.

II. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на: терен № 1 (изток), с площ 12,50 кв.м. и терен № 2, с площ 12,50 кв.м, представляващи общо 25 кв.м реални части от ПИ с идентификатор 20465.502.5020 (двадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет точка петстотин и две точка пет хиляди и двадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Девин, община Девин, област Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-90/18.12.2009 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на КККР, засягащо ПИ, е от 26.08.2021 г., адрес: гр. Девин, ул. „Родопи“, площ 4899 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, собственост на Община Девин, представляващ публична общинска собственост, съседни: 20465.502.1497, 20465.502.331, 20465.502.1499, 20465.502.5029, 20465.502.1731, 20465.501.1438, 20465.502.3002, 20465.502.1732, 20465.502.1733, 20465.501.385, 20465.502.5018, 20465.501.386, 20465.501.5100, 20465.501.5018, 20465.501.1187, 20465.501.1437, 20465.501.5205, за поставяне на

зарядна колонка за електрически превозни средства – DC зарядна станция с мощността минимум 120 kW, ведно с площ за временен престой на електромобили, съгласно схема, одобрена от главния архитект на община Девин.

III. Публично оповестеният конкурс за отдаване на частите от имота под наем, подробно описани в т. II, да се проведе при следните конкурсни условия:

1. Начална конкурсна месечна наемна цена: не по-ниска от 28,52 лв. (двадесет и осем лева и петдесет и две стотинки) без ДДС. Максимален брой точки – 60.

2. Срок за поставяне на зарядната колонка: не по-кратък от 180 (сто и осемдесет дни) от сключване на договора за наем. Максимален брой точки – 40.

IV. Определя оценка на критериите по т. III, както следва:

1. Брой точки за размера на предложената конкурсна месечна наемна цена: оферирани размер на конкурсната месечна наемна цена  $X1 = x \cdot 60$  максимално оферирани размер на конкурсната месечна наемна цена.

2. Срок в дни за поставяне на зарядната колонка: оферирани срок в дни за поставяне на зарядната колонка  $X2 = x \cdot 40$  минимално оферирани срок за поставяне на зарядната колонка.

V. Определя оценка и класиране на офертите за терените по т. II, както следва:

Оценяването на офертите на всички допуснати в конкурса кандидати се определя от получения общ бал, представляващ сбор от бала за всеки критерий по следната формула:

$X = X1 + X2$ , където:

X – Общ бал. Максимален общ бал = 100 точки;

X1 – Брой точки за размера на предложената конкурсна месечна наемна цена;

X2 – Брой точки за срок за поставяне на зарядната колонка.

Класирането на офертите се извършва на базата на получения общ бал.

Класирането се осъществява по възходящ ред на получения общ бал, като на първо място се класира офертата с най-висок общ бал. За нуждите на конкурсните процедури, всички дробни числа, които могат да се получат при прилагане на формулите по т. V да се закръглят до втория знак след десетичната запетая.

При равен брой точки, класиран по-напред е кандидатът, предложил по-висок размер на конкурсната месечна наемна цена.

VI. Определя за член на комисията по провеждане на конкурса от страна на общинския съвет г-н Руси Чаушев.

VII. Възлага на кмета на община Девин, да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, като предприеме необходимите действия по организиране и провеждане на конкурсната процедура, както и да сключи договор за наем със спечелилия кандидат.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-н Чаушев чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторев Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкатев - „ОТСЪСТВА“

Бинка Северинова Коруева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13.** Приема се.

**Пристъпваме към 15 точка от дневния ред**



15. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 97 от 20.05.2022 г. относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги в община Девин.

Докладва: Председателя на общински съвет

**Г-н Иванов:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-жа Василева:** Благодаря, г-н Иванов. Колеги, искам да ви информирам, че има положително становище на всички комисии към общински съвет. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 88**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), чл. 8, чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове (ЗНА), при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ЗНА,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Приема Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги в община Девин, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13. Приема се.**

**Г-н Чаушев:**

**Пристъпваме към 16 точка от дневния ред**

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 98 от 23.05.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 60 от 27.04.2022 г., прието от Общински съвет – Девин, на заседание, проведено на 27.04.2022 г.

Докладва: Председателя на общински съвет

**Г-жа Василева:** Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:** Благодаря, г-жо Василева. Колеги, искам да ви информирам, че докладната записка има положително становище от всички постоянни комисии. Имате думата за мнения и предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 89**

На основание чл. 62, ал. 2 във връзка с чл. 74 от АПК, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 и чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с Решение № 60/27.04.2022 г. на Общински съвет – Девини Писмо с вх. № КО-108/19.05.2022 г. на Областния управител на област Смолян,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

I. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 60/27.04.2022 г. на Общински съвет – Девин, като в т. 5 от решението текстът „20465.504.953“ да се чете „20465.504.5106.“

II. В останалата си част Решение № 60/27.04.2022 г. на Общински съвет – Девин, остава непроменено.

III. Възлага на кмета на община Девин да извърши всички необходимипроцедури за изпълнение на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

**Г-жа Василева чете:**

Ангел Асенов Ликов - „ЗА“

Андрей Рашков Кехайов - „ОТСЪСТВА“

Божидар Юриев Корчев – „ЗА“

Велизар Викторев Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Веско Веселинов Банкратев - „ОТСЪСТВА“

Бинка Северинова Корочева – „ЗА“

Красимир Росенов Даскалов – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Николай Петров Люнчев – „ЗА“

Рамадан Мехмедалиев Фезов – „ЗА“

Росица Красиминова Чолакова – „ОТСЪСТВА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ОТСЪСТВА“

Юри Юриев Поюклийски – „ЗА“

Ясен Северинов Низамов – „ЗА“

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13.** Приема се.

**Пристъпваме към 17 точка от дневния ред**

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 99 от 25.05.2022 г. относно: Избиране на членове на ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми“ (ПК „БФЕФП“) и ПК „Здравеопазване и социална политика. Екология“ (ПК „ЗСПЕ“).

**Г-жа Василева:**- Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

**Г-н Чаушев:**- Благодаря, г-жо Василева. Колеги имате думата за мнения и предложения относно ДЗ. Заповядайте г-жо Василева.

**Г-жа Василева:**- Уважаеми г-н Чаушев, колеги, г-н Иванов предложението за попълване състава и на двете комисии като член на ПК

„БФЕФП” и като член на ПК „ЗСПЕ” предлагам да бъде г-жа Бинка Коруева. Имаме нейното съгласие.

**Г-н Чаушев:** - Благодаря, г-жо Василева. Други предложения. Виждам, че няма и затова предлагам процедура за прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.**

- Подлагам на гласуване предложението направено от г-жа Василева като член в ПК „БФЕФП” и ПК „ЗСПЕ” да бъде г-жа Бинка Коруева. Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13. Приема се.**

Колеги, чета следния проект за Решение:

#### **РЕШЕНИЕ № 90**

На основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местна администрация,

#### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Допълва състава на „БФЕФП” и „ЗСПЕ” както следва:

1. ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми” („БФЕФП”):

**Член: Бинка Северинова Коруева**

2. ПК „Здравеопазване и социална политика. Екология” („ЗСПЕ”):

**Член: Бинка Северинова Коруева**

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за решение, моля да гласува:

**13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. КВОРУМ – 13. Приема се.**

**Г-жа Василева:-**

**Пристъпваме към 18 точка от дневния ред**

18. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Г-жа Василева:-** Колеги, не са постъпили такива съгласно правилника за работа на общинския съвет, ако някой от вас има някакви въпроси да заповяда. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:-** Уважаеми колеги общински съветници, Уважаеми г-н Иванов, аз имам две питания към вас, които не касаят предварителна подготовка и информация, която трябва да се събере. Първият ми въпрос е във връзка с привеждането в действие на Решение № 9 от 28.02.2022 г., с което Общински съвет Девин прие Наредба за реда за престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на община Девин. С няколко изречения ще развия въпроси си и ще цитирам част от внесената от Вас докладната записка:

..... приемането на тази наредба за престой и паркиране на пътни превозни средства е продиктувано от необходимостта за подобряване на организацията на движението и организацията на паркирането на територията на община Девин. Предвид природните ресурси и забележителности на град Девин е предпочитана целогодишна дестинация за туристи и това е една от причините за интензивен автомобилен трафик в града. Не на последно място чрез регламентиране на зони за паркиране и тяхното обособяване с настоящата наредба ще се осигурят по голям брой паркоместа предназначени и за хора с увреждания. Основните мотиви и поставените цели с приемането на тази наредба е първо да се предостави алтернатива за безконтролното паркиране, да се оптимизира трафика и да се гарантира безопасно движение и да се ограничат предпоставките за възникване на пътнотранспортни произшествия. Основния приоритет е да се изгради режим за паркиране, който ще е удобна услуга за всички жители и гости на града и да се облекчи трафика, който е най-натоварен в централната градска част. И не на последно място прилагането на наредбата ще доведе и до генериране на приходи, такси, цени и цени предвидени в наредбата. Всички финансови и други средства необходими за прилагането на новата наредба ще бъдат отразени в проекта за бюджет 2022 г. в предвид приложения срок с влизане на наредбата в сила от 01.05.2022 г.

Г-н Иванов сега сме вече края на май месец и вече минаха два месеца от приемането на тази наредба, с която ние коментирахме, че ще се предложат съответните зони за паркиране. Ще се създаде и звеното, което ще обслужва тези зони за паркиране. До ден днешен няма нищо. Приходите и таксите, които ние можем да съберем сме го коментирали много пъти в лични разговори, тук и на комисиите и в неформални разговори с общински съветници, че това е една възможност, по която общината ще генерира един доста сериозен приход от таксите

от зоните за паркиране, които приход ще се използва единствено и за целите за подобряване на уличната мрежа град Девин. Аз си направих труда съжалявам, че съм забравил списъка във вкъщи има над 15-20 улици, които се нуждаят от ремонт, къде частичен къде цялостен, а ние в общинския бюджет трудно заделяме средства за ремонта на тези улици и те се отлагат назад във времето и вече 10 години си стоят така. Така, че моят въпрос е следния. Кога да очакваме и имате ли намерение тази година тази наредба да я приведем в действие, защото в момента направили сме нещо, което изглежда е нямало, защо да го правим. Харчили сме и ресурс да се ходи да се черпи опит от други общини. Всички ние бяхме ентузиазирани когато приехме наредбата и то с пълно единодушие. Лично, аз с хората, които съм разговарял в Девин приемат много добре това нещо, защото в летния сезон е доста пренатоварено. Ако кажа 100 души поне 80% от тях го одобряват. Така, че каква е причината до момента към края на май месец ние да нямаме предложени зони и да не сме седнали да преведем съответната наредба в действие.

Втория въпрос ми е във връзка с усвояването на средствата по приетата план сметка за дейностите свързани с туризма. По-конкретно за точката за средства, които ние отделихме за озеленяване. Помните когато обсъждахме бюджета на общината и когато обсъждахме и план сметката на туризма имаше няколко предложения, как да се разместят някой суми в съответната план сметка с оглед да се разработи една туристическа пътека посока Русенски връх и изграждане на кът за наблюдение. Аз лично бях предложил от точката за озеленяване да се отдели част от сумата за изпълнението на тази Еко пътека в посока Русенски връх. Тогава г-жа Шапкива успя да ме убеди, че средствата за озеленяване са изключителни нужни в този период във връзка с това, че след ремонта на централната градска част, тя трябва да се преведе в малко по-приветлив вид да не седи така празно, защото зеленината, която е посъдена там от гледна на дървета все още не се развила не са станали големи. Тогава се коментираше, че с тези средства ще са нужни, за да се закупят големи саксии било каскадни било някакъв друг вид и да се оцвети малко тази централна градска част. Ето летния туристически сезон започна. Събота и неделя града се пълни с хора и туристи, но и по този въпрос все още нищо не се работи. И аз искам да разбера, защо това се случва. Благодаря.

**Г-жа Василева:**- Благодаря г-н Чаушев. Заповядайте г-н Иванов.

**Г-н Иванов:**- Благодаря г-н Чаушев. По първия въпрос не сме се отказали от инициативата и от изпълнението на Решение № 9, което цитирахте, но сме се забавили категорично, за което първо искам да благодаря за подкрепата, която получих за приемането на наредбата и идеята за въвеждане на платено паркиране. Забавянето е породено от факта на промяната на социално-икономическата ситуация в общината такава от гледна точка на това войната, кризата, намаляването на доходите това така до известна степен забави

привеждането на решението в изпълнение и в тази връзка нали предвиждах да проведем един разговор на комисии. Бързо може да се случи привеждането на това решение в изпълнение дали да стартираме сега в летния сезон, дали да го отложим за следващата година, защото работата, която сме свършили не е на вятъра. Имаме готовност трябва да обособим зоните и да направим промяна в структурата, за да назначим персонал, който да контролира този режим.

По отношение на втория въпрос по остояването на средствата от туризма, да работи се в тази насока, избират се кашпи като част от тези средства бяха заложени не съм сигурен дали от план сметката по туризма за изграждане на поливна система и озеленяване на входа на града. В момента имаме подписан договор с фирма, която да изгради поливната система и след като бъде изградена поливната система ще бъдат закупени допълнително цветя, които да бъдат засадени и да има един така подобър и приветлив вид входа на града. Като при разговор с фирмата с която имаме подписан договор, тя възнамерява в зависимост при метеорологичните условия в началото на следващата седмица до сряда да започне изграждането на поливната система. Това ще отнеме да речем около няколко дни и след това съвместно с нейната подкрепа да подберем подходящите цветя, за да направим озеленяването на входа на Девин, а саксиите, които сме заложили ще бъдат закупени и ще бъдат поставени на центъра на града.

**Г-жа Василева:**- Благодаря г-н Иванов. Заповядайте г-н Чаушев.

**Г-н Чаушев:**- По отговора на първия въпрос. Значи как да го кажа тази социално икономическа обстановка в общината според мен не се е променила, кой знае колко много и това да изтъкваме като причина войната в Украйна не смятам, че е сериозно, защото виждате за какво става на въпрос. Хората, които са решили да изхарчат парите и да ходят на екскурзии те си ходят с колите. За тях социалната обстановка и това, че ще плати някаква такса не е проблем. В останалите общини, като нашата които се посещават често от туристи зоните за паркиране си работят. И аз отново призовавам общинска администрация да не се отказва от това нещо. Приемането на зоните и създаването на звеното лично според мен няма да отнеме кой знае колко време. Все още имаме време при добро желание от ваша страна юни месец това може да се случи. Има много улици за ремонт, а пари за това няма. Ето източника на средства.

По втория въпрос. И аз не си спомням дали точно в точката за озеленяване коментирахме тази поливна система, но мисля, че бяха заложени 10 или 11 хиляди лева за озеленяването и да не стане така, че всички средства да бъдат погълнати от изграждането на поливната система, а за останалата централна градска част да не остане нищо.

**Г-жа Василева:** - Преди да дам думата една реплика г-н Чаушев: напълно ви подкрепям, че сроковете трябва да се спазват, но искам и да кажа, години наред само се говореше за тази наредба и паркиране и сега някой, които трябваше да я направи с усмивки, че сме закъснели един или два месеца. Това не е оправдание разбира се, поне се случиха нещата и не е напразно, защото парко местата са факт и могат да се използват.

**Г-н Иванов:** - Може ли да взема думата и аз имах предвид войната в Украйна с повишаване цената на енергоносителите и голямата инфлация, което от своя страна ще се отрази както на местните жители така и на туристите, които идват с оглед възможността с покупателната им способност тоест заявявам го не сме се отказали, забавили сме внедряването. По-голямата част от работата е свършихте в това число и вие обещавайки, се сам колко ефективно работи и кой модел на контрол и отчитане на платеното паркиране да бъде избран. Следващата стъпка определянето на зоните. Мисля, че наредбата за таксите е променихме с приемането на наредбата и кадровия състав. Казвам готов съм на диалог, обсъждаме го, взимам решение и действаме в тази насока. Прав сте, че ще отнеме около месец, за да се случи това нещо и в активния сезон, ако не е 01 юли, 01 август най-късно ще може да бъде внедрена тази система.

**Г-жа Василева:** - Благодаря г-н Иванов. Други колеги. Поради изчерпване на дневния ред закривам днешното заседание. Благодаря ви на всички вас за присъствието.

**НАТАША ВАСИЛЕВА:**

*Председател на Общински съвет – Девин*

**Изготвил:**

**Славка Чавдарова** /Дата: 31.05.2022 г./

*Младши експерт*