



## ОБЩИНА ДЕВИН

---

**Д О**

**г-жа Иванка Стоянова Иванова**  
**ул. "Цар Калоян" № 39, вх. Б, ет. 5, ап. 13**  
**град Червен бряг**  
**ПК 5980**

**ОТНОСНО:** Решение № 95 от 30.06.2022 г. на Общински съвет – гр. Devin.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,**

Съобщаваме Ви, че с Решение № 95 от 30.06.2022 г. на Общински съвет – гр. Devin се:

I. Одобрява Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), за поземлен имот (ПИ) 73105.13.583 (част от ПИ 73105.13.187 - стар идентификатор) в местността „Краево“ в землището на с. Триград, община Devin, област Смолян, във връзка с промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и отреждането му в УПИ I-583 - за техническа инфраструктура - за наблюдателна кула и площадка за превенции от пожари в кв. 1 в местността „Краево“ в землището на с. Триград, община Devin, съгласно приетата и одобрена графична част на документацията, представляваща неразделна част от настоящото решение, както следва:

1. Отреждане на УПИ I-583 - за техническа инфраструктура - за наблюдателна кула и площадка за превенции от пожари, в устройствена зона „Т“, с устройствени показатели – застрояване до 1 етаж и височина на кота стреха до 12 м., плътност на застрояване max. 30%, Кинт. max. 0,5%, min. % озеленяване 60%, отразено в матричната форма.

Проектът се намира в Отдел „УТОС“, гр. Devin, ул. „Дружба“ № 1, ет. 2, стая № 15 и може да се прегледа от заинтересуваните лица.

Решението подлежи на обжалване на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ - дневен срок от получаване на съобщението, чрез Община Devin до Административен съд - гр. Смолян.

**С уважение,**

**Подпис /П/  
инж. НИКОЛАЙ ЮРУКОВ**

*За кмет на община Devin, съгласно Заповед за заместване № РД-09-327 от 22.07.2022 г.*