



## ОБЩИНА ДЕВИН

---

**ДО**

**Г-ЖА ДЕЯНА ДЕНКОВА ЕЛ - ХАЗАТИ**  
Ж.К. „МЛАДОСТ 1“, БЛ. 29 А, ВХ. 2, ЕТ. 3, АП. 17  
гр. СОФИЯ

**Г-ЖА НАДЕЖДА СЛАВЧЕВА СЛАВЧЕВА**  
ул. „БЪНДЕРИЦА“ № 12, ЕТ. 1, АП. 3  
гр. ПЛОВДИВ

**Г-ЖА МАРИЯ ГЕОРГИЕВА АНДОНОВА**  
ул. „РОДОПИ“ № 30  
гр. ДЕВИН

**Г-Н ГЕОРГИ ВАСИЛЕВ АНДОНОВ**  
ул. „РОДОПИ“ № 30  
гр. ДЕВИН

**Г-Н СТЕФАН ДИМИТРОВ МАНОЛОВ**  
ул. „РОДОПИ“ № 32  
гр. ДЕВИН

**ОТНОСНО:** *Заповед № РД-09-481 от 18.10.2022 г. на Кмета на Община Девин.*

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Съобщаваме Ви, че със Заповед № РД-09-481 от 18.10.2022 г. на Кмета на Община Девин е одобрено изменение на Подробния устройствен план – Плана за регулация и застрояване в кв. 25 по плана на гр. Девин, съгласно приетата и одобрена графична част на документацията, представляваща неразделна част от настоящата заповед, както следва:

1. Частична промяна на регулационните граници на УПИ II-507 по съществуващите на място подпорни стени, огради и имотните граници на имот с идентификатор 20465.501.507, във връзка с което се променят частично и границите на III-504.

2. Частична промяна на улична регулация в рамките на УПИ II-507 по реализираната на място улица и тротоари.

3. Запазва се отреждането на УПИ II - за жилищно строителство, в устройствена зона „Жм“ и устройствени показатели – плътност на застрояване max. 60%, min. озеленяване 40%, Кинт max. 1.2, застрояване до 3 етажа и височина на кота стреха до 10 м. Предвижда се свързано застрояване със съседните УПИ I-506 и УПИ III-504.

Проектът се намира в Отдел „УТОС“, гр. Девин, ул. „Дружба“ № 1, ет. 2, стая № 15 и може да се прегледа от заинтересуваните лица.

Заповедта подлежи на обжалване на основание чл. 215 от ЗУТ в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от получаване на съобщението, чрез Община Девин до Административен съд - гр. Смолян.

**С уважение,**

**/П/**

**инж. НИКОЛАЙ ЮРУКОВ**

*Зам.-кмет на община Девин*