

Приложение № 2

към чл. 6 (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп., бр. 3 от 2011 г., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

от „МЕХАНИЧЕН ЗАВОД - ДЕВИН“ АД , ЕИК: 201487021
Пълен пощенски адрес: 4800, гр. Девин, ул. "Явор" № 1
Телефон, факс : 03041820-97
ел. поща (e-mail): mzdevin@abv.bg
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Георги Тодоров Георгиев
Лице за контакти: инж. Сийка Радкова – тел. 0888 880749

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане триетажна сграда с полуподземен етаж и използваемо подпокривно пространство на две нива в УПИ VIII – за профилакториум, кв. 30 по плана на с.Триград, община Девин, Област Смолян, за което има съгласувано инвестиционно намерение с РИОСВ-Смолян с Изх.№КПД-11-172-(10)/10.08.2017г.

В УПИ VIII, кв.30 се намира част от съществуващо хале с размери 12.20 м x 18.00м. /като останалата част от халето се намира в УПИ IX/ и трафопост. Описаната част от халето ще бъде съборена, като е взет под внимание вече одобрения проект в съседния УПИ. Тъй като одобрения ПУП предвижда свързано застрояване в двата имота, между новопостроената сграда и съществуващото хале се изгражда остъклена стоманена конструкция /козирка пред главния вход/, която покрива калканната стена на халето. Трафопостът се запазва.

Носещата конструкция е стоманобетонена – монолитна. Вертикалните носещи елементи са колони, шайби и стените на стълбищната клетка и асансьора. Ограждащите стени на полуподземното ниво са стоманобетонени с дебелина 0.25 м. Подовите конструкции на останалите нива са решени като гредови плочи с дебелина 0.15 м. Покривът е многоскатен със стоманобетонена конструкция с дебелина на плочата 0.15 м. Фундирането е на обща фундаментна плоча с дебелина 0.50 м.

В обемната композиция на сградата е търсено единство и пластичност на въздействието в хармония с околната среда. Наслагването на скатни покриви с различна височина смекчава

обемите. Предвиденото остъкляване около фоайетата и зоната на вътрешния басейн създава акцент в композицията и допълнително олекотява обема. Паркирането е организирано в източната и западната част на имота с общо 16 бр. паркоместа. Стопанското обслужване е обособено в западната част на имота, като е съобразено с денивелацията на терена.

Сградата е проектирана в съответствие с изискванията за достъпна среда, включително за хора с увреждания.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Необходимостта от реализацията на инвестиционното намерение произтича от трайни и дългосрочни намерения на инвеститора да развива туризъм с възстановителна и лечебна насоченост.

Местоположението на терена и съществуващото ползване е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение, като основните мотиви за реализацията на инвестиционното предложение се състоят в следното:

- имотът е разположен в климатично и релефно позитивна среда;
- теренът е добре транспортно обезпечен от общинска улица;
- имотът е разположен в регулационните черти на населеното място
- в района има изградена инженерна инфраструктура;

При нормална експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.

3. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Настоящото инвестиционно намерение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Не са разглеждани алтернативи, относно местоположението на

сградата, тъй като имотите, в които е разположен комплексът са собственост на инвеститора и отговарят на всички необходими условия за реализация на инвестиционното намерение.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имотът се намира в с.Триград, община Девин, област Смолян – УПИ VIII, кв.30 по плана на селото. Общата му площ е 1 652 .00 кв.м. Теренът е равнинен и със средна надморска височина 1 193.60м.

Не са необходими допълнителни временно използвани площи по време на строителството - то ще бъде изцяло в рамките на съществуващия имот.

6. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Планира се изграждането на масивна триетажна сграда с полуподземен етаж и използваемо подпокривно пространство на две нива – четвърта категория, съгл.ЗУТ, чл.137,ал.1, т.4б. Разстоянията до вътрешните регулационни линии са над изискуемите и отговарят на чл.24 от ЗИД на ЗУТ.

Паркирането е организирано в източната част на УПИ VII и частично в западната част на имота.

Стопанското обслужване е обособено в западната част на УПИ, като е съобразено с денivelацията на терена.

На полуподземния етаж са разположени:

- Фойе, стълбищна клетка и хидравличен асансьор, отговарящ на изискванията на Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда, за връзка с останалите етажи.
- Зона за възстановяване със съответните помещения за лечебни дейности – електролечение, водолечение, помещение за масаж, помещение със сауна, помещение със солариум, съблекални със санитарни възли и душове, битово помещение за персонала от зоната
- Джакузи, покрит и открит басейн

- Складове към кухненски блок, стълба към кухнята на първи етаж и хидравличен кухненски асансьор, помещение за персонала на кухненския блок с душ и санитарен възел
- Котелно на пелети с платформа за зареждане
- Машинно за асансьора, машинно за басейните

На първи етаж са разположени:

- Зона, фойе, стълбищна клетка и асансьор
- Рецепция
- Служебен офис
- Лекарски кабинет
- Учебна зала
- Санитарни възли за посетители и санитарен възел /вкл. за хора с увреждания/
- Зала за хранене с необходимото обзавеждане и анекси
- Кухненски блок с необходимото обзавеждане и анекси
- Стълба и хидравличен кухненски асансьор към складовете в полуподземния етаж
- Помещение за персонала на кухненския блок с душ и санитарен възел

На втори, трети етаж и в подпокривното пространство са разположени:

- Семинарни зали за по 10 човека на втори и трети етажи
- Дневна с открита тераса на първо подпокривно ниво
- Зала за лечебен фитнес с кардиоуреди, зала за лечебна гимнастика, тераса – солариум и съблекални на второ подпокривно ниво
- Леглова база на комплекса: стаи с по 2 легла и апартаменти – по 1 брой на втори и трети етажи, стаи за хора с увреждания на втори и трети етажи, камериерски офиси с необходимото оборудване, в подпокривното пространство – стаи с по 1 легло, студия и апартамент, стая за почивка на персонала

По отношение на изграждане на достъпна среда:

- Подходът към сградата се осъществява с рампа
- Входната врата е с ширина 190 см.

- Входното фоайе е решено на едно ниво, от което са достъпни всички основни обслужващи зони
- Главната стълба на сградата е с ширина на рамото 120 см. за горните нива.
- Височината на стъпалото е 15.5 см. Парапетите ще се изпълнят също по изискванията на наредбата
- Асансьорът е с кабина с ширина 110 см и дълбочина 140 см. Светлата ширина на вратата е 0.90 м. пред асансьора е осигурено необходимото пространство. Всички врати на общите помещения и на хотелските стаи са с ширина минимум 0.90 м.
- В залата за хранене ширината на пътеката между масите е 100 см.
- Хотелските стаи за хора с увреждания са два броя – по една на втори и трети етаж и са обзаведени според изискванията за достъпност
- В главното фоайе единият санитарен възел е проектиран съгласно Наредбата, а така също и баните в стаите за хора с увреждания.

Полета и лъчения – не се очакват.

Електромагнитни полета и радиоактивни лъчения – не се очакват.

Пожарна безопасност – ще се приложат всички строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Обекта ще бъде обзаведен с пожаротехнически средства за първоначално гасене на пожари.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура – транспортна, комуникационна, енергийна, тъй като имотите на инвеститора са достъпни по отношение на съпътстващата инфраструктура.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

1. Одобряване на изготвените инвестиционни проекти съгласно ЗУТ – м. XI – 2017г.

2. Срок за извършване на СМР по изграждане на обекта – м.VIII – 2018г.
3. Въвеждане в експлоатация – м.VI -2019г.

9. Предлагани методи за строителство.

- Подовете, стените и таваните на помещенията ще се обработят с подходящи да функцията на сградата материали с необходимата устойчивост.
- Ограждащите стени са от тухла с $d=25\text{см.}$, покрити с топлоизолация EPS 10см., над които се предвижда минерална /полимерна/ мазилка, поставена върху фирмен грунд. Стоманобетонната конструкция по сградата е покрита със същата изолация EPS 10см., защитена с полимерна мрежа и минерална /полимерна/ мазилка.
- Долната повърхност на еркерите е топлоизолирана с XPS 12 см. По терасите, над отопляеми помещения е предвидена същата изолация. По покривите е предвидена топлоизолация с минерална вата – 14 см. По подовете на отопляемите помещения в полуподземния етаж е предвидена топлоизолация XPS 5 см.
- Покривната покривка на скатните покриви ще се изпълни с керемиди. Терасите ще се хидроизолират с битулин върху армирана циментова замазка. Покриват се с външни теракотни плочи. Около полуподземния етаж е предвидена хидроизолация.
- По фасадите, над топлоизолацията ще се постави защитна мрежа с минерална /полимерна/ мазилка.
- Предвидена е алуминиева дограма със стъклопакети за подземния и първи етажи и дограма с PVC профили и стъклопакети за втори, трети етажи и под покривното пространство.
- Паралетите на терасите са изпълнени с профили от инокс.

В обемната композиция на сградата е търсено единство и пластичност на въздействието в хармония с околната среда. Наслагването на скатни покриви с различна височина смекчава обемите. Предвиденото остъкляване около фойетата и зоната на вътрешния басейн създава акцент в композицията и допълнително олекотява обема.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Във фазата на изграждане на обекта ще се използват стандартни строителни материали – тухли, вар, вода, пясък и др. при изпълнение на дейностите по обратно засипване ще бъде използван заместващ инертен материал – пясък, филц, баластра, а изкопаната пръст ще бъде оползотворена при оформяне на вертикалната планировка на обекта.

По време на експлоатацията на обекта ще се използва вода:

- за питейно-битови нужди в сгради с обществено обслужващи и административни функции:

Средното денонощно водно количество за комплекса, като се отчете броя на потребителите в отделните сектори – хотелска част – 62 човека; физиотерапия – 10 човека; зала за хранене с кухня – 70 човека, съгласно подробно изчислена схема възлиза на 18.36 куб.м./ден

- за противопожарно водоснабдяване:

Водоснабдителната система е разделена – за питейно-битова и за противопожарна вода. Предвиден е отделен противопожарен клон, охраняващ противопожарните кранове, монтирани на всеки етаж. Предвидено е опресняване на противопожарния водопровод. Броят на едновременно действащите пожарни кранове е един, а разхода на вода за ПК е 2.5 л/сек.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират видове, количества и начин на третиране.

Отпадъците от разрушаване на съществуващото хале, като бетонови отломки, тухли, керемиди, асфалтова настилка и др., както и строителните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството ще бъдат третирани съгласно действащото законодателство в Р България. Същите ще бъдат насочвани за депониране на площадка за временно депониране и оползотворяване, в съответствие със сключените договори с фирми, притежаващи разрешителни за дейности с отпадъци по чл.37 от ЗУО. По отношение на отпадъците ще се работи съгласно ПУСО на обекта.

По време на строителството се очаква да се формират:

Смесени отпадъци от строителни материали

с код 17.09.04 и неопасни свойства

начин на третиране - събиране и извозване, съгласно ПУСО на обекта

Земни маси – от изкопни работи

с код 17.05.04 и неопасни свойства

начин на третиране - събиране и извозване на определено от общинските органи място на излишните земни маси и за обратна засипка

По време на експлоатацията се очаква да се формират:

Смесени битови отпадъци

с код 20.03.01 и неопасни свойства

начин на третиране - събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо за не опасни битови отпадъци от общинска фирма.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

№	мерки	Период/фаза на изпълнение	резултат
1.	По време на строителните работи да не бъдат засягани терени, извън площадката	строителство	Опазване на компонентите на околната среда
2.	Изготвяне, съгласуване с отговорните институции, реализиране и докладване на резултатите от изпълнението на План за управление на строителните отпадъци	строителство	-Опазване компонентите на околната среда -Намаляване на количествата депонирани отпадъци
3.	Да се проведе инструктаж на работниците по отношение на изискванията за опазване на околната среда	строителство	Опазване на компонентите на околната среда
4.	Да се спазват мерките за пожарна и аварийна	Строителство експлоатация	-Опазване на компонентите на

	безопасност		околната среда -Намаляване риска от инциденти
5.	Да не се допускат разливи/течове на ГСМ по време на строителството	строителство	Предотвратяване на замърсявания на почви и води
6.	Ежедневен контрол на строителните и производствените дейности, свързани с реализиране на предложението	Строителство Експлоатация	Опазване на компонентите на околната среда
7.	Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи	Строителство Експлоатация	Опазване на компонентите на околната среда
8.	Управление на отпадъците, съгласно ЗУО	Строителство Експлоатация	Опазване на компонентите на околната среда
9.	Използване на най-добрите технологии и практики по време на строителството и в производствената фаза	Строителство Експлоатация	Опазване на компонентите на околната среда

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Не се предвижда добив на строителни материали. По време на строителството не се предвижда използване на природни ресурси – основните строителни материали и смеси ще бъдат превозени до обекта в готов и полуготов вид.

ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ

По отношение на категорията на ел.захранване, ел.консуматорите в обекта се отнасят към III и I-ва категория /обектът се намира в планинска територия/.

Ел.захранването на обекта да се извърши съгласно указания на ел.разпределение EVN за начина на захранване на консуматорите III-та категория. За ел.захранването на консуматорите I-ва категория е предвиден независим източник на ел.енергия – собствен ДА, оразмерен да покрие изискванията за мощността на консуматорите I-ва категория. Дизеловият електроагрегат се монтира на подходящо място на територията на обекта.

Съгласно указаните източници на ел.енергия в предварителния договор на EVN № 4278505/22.11.2016г. /ТП и ДА/ са проектирани кабели НН, захранващи ГРТ на обекта. Кабелите са оразмерени по допустимо токово натоварване и проверени по допустимо падение на напрежение.

По цялото трасе новото кабелно захранване е изтеглено в тръбна мрежа, изградена от необходимия брой PVC тръби ф 110 мм /работна и резервна/ и кабелни ревизионни шахти.

Предвидено е външно осветление, изградено с паркови осветители с енергоикономични източници, монтирани на стълбчета с подходяща височина в зависимост от изискванията на архитекта. По цялото трасе кабелите за алейно осветление /кабелоподобен проводник тип СВТ 3x4 мм./ са положени в изкоп 0.8 – 0.4 м. в местата на пресичане на пътни и алейни платна – изтеглен в PVC тръба ф 50мм.

В обекта са предвидени ГРТ, етажни разпределителни табла и технологични силови разпределителни табла, захранващи съответните консуматори. В таблата е предвидена съвременна комутационна и предпазна апаратура.

За всяка хотелска стая е предвидено самостоятелно табло, от което посредством карта става включването и изключването на консуматорите в стаята.

Предвидена е инсталация за работно, дежурно и евакуационно осветление, като се ползват осветителни тела с енергоикономични светло източници.

Предвидени са още:

- Силова ел.инсталация – за захранване на съоръженията предвидени по части ОВ, ВиК и Технология – това ще става от самостоятелни разпределителни табла
- Мълниеотводна и заземителна ел.инсталация – предвиден е фундаментен заземителен контур, изграден от горещо цинкувана шина 40/4 мм., положена в бетоновата част на фундамента и планки за изравняване на потенциалите, свързани към шината. Инсталацията е изпълнена с мълниеприемник с изпреварващо /активно/ действие, монтиран на мачта с височина 7.5м., защитаващ обекта в радиус от 87 м., мълниеотводи от проводник ALMgSi и комплект заземители.
- ТВ инсталация – за всяка хотелска стая са предвидени излази за ТВ с проводници, изтеглени в скрито положени гофрирани PVC тръби. Всички кабели и проводници са с трудно горими изолации.

Както споменахме по-горе средно денонощното водно потребление в комплекса е изчислено на 18.36 куб.м. От тук следва, че средното денонощно битово-отпадно количество води, при максимално запълване на легловата база в натоварен период ще е 16.524 куб.м.

Подписан е предварителен договор на основание чл.143, ал.1, т.3 от ЗИД на ЗУТ с „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр.Смолян - № ПТО-278/07.07.2017г. за отвеждане на отпадъчната вода от комплекса, след като се изгради канализационен клон от обекта до най-близката съществуваща РЩ на съществуващ канализационен клон, отстоящ на 500 м. северно от обекта.

Канализационната тръбна мрежа ще се изпълни от удебелени пластмасови тръбопроводи PVC с ф315 x9.2 които ще провеждат при наклон 0.01, скорост 1.48 м/с и запълване $h/D=0.4$ отпадъчно водно количество – 33.16 л/с. Отвеждащия канализационен клон е проектиран в трасе, което минава под тревна площ и под асфалтово покритие като общата му дължина е 638.40 м. Спазено е условието за минимален вътрешен диаметър на тръбите – 250 мм. По трасето са предвидени ревизионни шахти за контрол, като минималният им вътрешен размер е 1000мм. И максималното разстояние между две съседни шахти е 60 м. Към отвеждащия канализационен клон са включени и отпадните води от обект: “Конен спорт и атракции”, намиращ се в УПИ IX по КККР на с.Триград – 9 л/сек.

Полагането на пластмасовите тръби в изкоп ще става върху подравнено и трамбовано пясъчно легло

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Издаването на Решение за преценка на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение е необходимо за да бъде издадено Разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

При спазване на предвидените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда по време на строителството и експлоатацията на обекта не се очакват дискомфорт и замърсяване върху нея.

16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти.

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение и при експлоатация на цялата производствена площадка на предприятието риск от инциденти съществува само при аварийни ситуации и ли при нарушения на нормалния технологичен режим. В зависимост от нарушенията са и съответните рискове – риск от природни бедствия, риск от травми, риск от токов удар и други подобни.

За избягване и свеждане до минимум рисковете от инциденти е предвидено разработването на аварийни планове за предотвратяване и ликвидиране на възникнали аварии по време на строителството. По време на експлоатацията ще се прилагат актуализирани Аварийни планове. В тях ще са заложили мероприятия по техника за безопасност и създаване на добри санитарно-хигиенни условия. Всички дейности по време на строителството експлоатацията ще бъдат съобразени с нормативните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд. Към техническия проект на инвестиционното намерение, в част ПБЗУТ са определени безопасните условия на труд при изпълнение на строително-монтажните работи, а така също и спазването на съответните противопожарни норми, правила и изисквания.

По време на строителството съществуват следните видове риск:

- Физическо нараняване от удар или работа с режещи инструменти
- Токов удар при работа с ел задвижвани инструменти
- Не преодолими природни явления – мълнии, порои

На обекта ще бъде заведена книга за ежедневен и периодичен инструктаж по безопасност на труда и оказване на първа помощ, като ще се извършва въстъпителен, ежедневен и периодичен инструктаж на работещите на обекта.

Встъпителният инструктаж ще бъде извършен от завеждащият охрана и безопасност на труда на фирмата изпълнител на строежа.

Техническият надзор ще се упражнява от техническият ръководител на обекта.

По отношение на обезопасяване на работното място:

- Работата на машините може да се възлага на работници, които имат необходимата квалификация и умения и се изпълнява в съответствие с дадените указания и писмени инструкции от работодателя.

- Режещите инструменти и задвижващите и подавателни механизми да се обезопасят със защитни капаци и кожуси

- Почистване, смазване, смяна и ремонт на режещи инструменти се извършва само след спиране на машината. Да се използват само изправни, без пукнатини, отчупвания или подбитости инструменти

- Складирането на материали на фигури да бъде устойчиво и стабилно

- За осигуряване на стабилност на фигурите при складирането им облата маса се разполага хоризонтално и симетрично и не се допуска наклоняване на фигурата в която и да е посока

- Товарите се обработват при спазване на изискванията за безопасност и опазване на здравето при работа и установените знаци и сигнали

- Аварийните пътища и изходи за евакуация при пожари, бедствия и аварии да се поддържат винаги чисти

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за

физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Строително-монтажните работи ще се извършват само в границите на имота на инвеститора: с.Триград, община Девин, област Смолян – УПИ VIII, кв.30 по плана на селото. Той се намира в края на с.Триград, в неговата югоизточна част – в регулационните му граници. Срещу комплекса, през общински път се намира р.Триградска. В близост се намират частни жилищни сгради – къщи за гости и малки хотелчета и мандра. Не се очаква ползването и работата на комплекса да окаже негативни ефекти върху жителите в района.

В близост, на различни разстояния се намират ЗМ „Триградско ждрело“, ЗМ „Чаирски езера и ЗМ „Старата гора“, както и два резервата – „Казаните“ и „Кастракли. В този район се намира и поддържаният резерват „Шабаница“.

2.Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Имотите, където ще се развие инвестиционното намерение са собственост на инвеститора.

Не се предвижда промяна в начина на ползване на съседните имоти следствие осъществяването на намерението.

Смятаме, че по никакъв начин няма да бъдат обезпокоявани съществуващите ползватели на имоти по трасето до бъдещото предприятие. Най-близко разположените частни жилищни домове са на разстояние от около 500-550 метра.

3.Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Няма налична информация за въведени такива

4.(Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-

охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Чувствителните зони са част от защитените територии определени и включени в съответните регистри на Плана за управление на речните басейни. Това са зони изискващ специален режим на управление с цел да се намали и/или предотврати постъпването на биогенни елементи във водните тела с последващо влошаване на екологичното състояние на повърхностните водни тела.

Полученото становище от Басейнова дирекция – източно беломорски район – гр.Пловдив с техен изх.№ КД-04-168/03.08.2017г. определя инвестиционното намерение като допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане целите на околната среда. За поречието на река Девинска не са обявени зони за защита на стопанско значими водни видове.

Площта, в която се предвижда реализирането на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- защитена зона **BG 0001030 „Родопи - Западни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитените зони, приет с Решение № 661/2007г. на МС

По отношение на целите за опазване на **33 BG 0001030 Родопи - Западни**, можем уверено да кажем, че природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в рамките на 33 няма да бъдат засегнати в степен, която да повлияе местата на обитаване, почивка, хранене и размножаване на животинските видове в площта на инвестиционното предложение.

В никаква степен няма да бъдат засегнати растителни съобщества и видове от включените в Приложение II на **Директива 92/43/ЕЕС** природни местообитания.

Целите на опазване на защитената зона “Родопи Западни” BG 0001030 са:

- Запазване на площта на природните местообитания и на местообитанията на видовете и техните популации, предмет на опазване в рамките на ЗЗ.

- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и на местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на ЗЗ, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.

- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетните природни местообитания и местообитанията на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на ЗЗ.

- Предмет на опазване в ЗЗ са: 39 типа природни местообитания от Директивата за природни местообитания (92/43 ЕЕС), 5 вида висши растения, 18 вида бозайници, 5 вида земноводни и влечуги, 2 вида риби, и 15 вида безгръбначни животни. Техните конкретни представители ще бъдат коментирани в следващи раздели от доклада.

- **Цветни растения**

4067	<i>Echium russicum</i> Червено усойниче
4096	<i>Gladiolus palustris</i> Блатно петльово перо
1845	<i>Fritillaria gussichiae</i> Гусихиева ведрица
4116	<i>Tozia carpatica</i> Карпатска тоция

- **Мъхове**

1386	<i>Buxbaumia viridis</i>
1393	<i>Drepanocladus vernicosus</i>

- **Други значими растителни видове**

<i>Abies borisii-regis</i> (Борисова ела)
<i>Achillea clypeolata</i> (Жълт равнец)

<i>Achillea depressa</i> (Крилатолистен равнец)
<i>Alchemilla bulgarica</i> (Българско шапиче)
<i>Allium melanantherum</i> (Чернотичинков лук)
<i>Allium rhodopaeum</i> (Родопски лук)
<i>Androsace hedraeantha</i> (Балкански оклоп)
<i>Anemone narcissiflora</i> (Нарцисоцветна съсънка)
<i>Angelica pančičii</i> (Балканска пищялка)
<i>Anthemis orbelica</i> (Рилско подрумиче)
<i>Anthemis strybrny</i> (Стрибърниево подрумиче)
<i>Anthyllis aurea</i> (Златна раменка)
<i>Aquilegia aurea</i> (Златиста кандилка)
<i>Arctostaphylos uva-ursi</i> (Мечо грозде)
<i>Armeria rumelica</i> (Обикновено лъжичниче)
<i>Astragalus centralpinus</i> (Алпийско сграбиче)
<i>Astragalus spruneri</i> (Спрунерово сграбиче)
<i>Barbarea balcana</i> (Балканска злина)
<i>Buxbaumia viridis</i> (Зелена буксбаумиа)
<i>Caltha polypetala</i> (Кичест блатняк)
<i>Campanula lanata</i> (Вълнеста камбанка)
<i>Campanula jordanovii</i> (Йорданова камбанка)
<i>Campanula moesiaca</i> (Мизийска камбанка)
<i>Campanula velebitica</i> (Велебитска камбанка)
<i>Carduus thracicus</i> (Тракийски магарешки бодил)
<i>Carduus tmoleus</i> (Многокошничков магарешки бодил)
<i>Carex tricolor</i> (Трицветна острица)
<i>Carum graecum</i> (Гръцки ким)
<i>Centaurea cuneifolia</i> (Клинолистна метличина)

<i>Cephalaria flava</i> (Жълта звездоглавка)
<i>Cerastium decalvans</i> (Балкански рожец)
<i>Cerastium moesiacum</i> (Мизийски рожец)
<i>Chamaecytisus absinthioides</i> (Балкански зановец)
<i>Chamaecytisus calcareus</i> (Скален зановец)
<i>Cirsium appendiculatum</i> (Балканска паламида)
<i>Clematis alpina</i> (Алпийски повет)
<i>Colchicum borisii</i> (Борисов мразовец)
<i>Crocus olivieri</i> (Оливиеров минзухар)
<i>Crocus veluchensis</i> (Планински минзухар)
<i>Crucianella graeca</i> (Гръцка кръстатка)
<i>Cynoglossum rotatum</i> (Кръгла наумка)
<i>Dactylorhiza baumanniana</i> (Бауманов дланокоренник)
<i>Dactylorhiza incarnata</i> (Месночервен дланокоренник)
<i>Dianthus gracilis</i> (Изящен карамфил)
<i>Dianthus microlepis</i> (Дребнолюспест карамфил)
<i>Dianthus moesiacus</i> (Мизийски карамфил)
<i>Dianthus tristis</i> (Мрачен карамфил)
<i>Digitalis laevigata</i> (Вълнест напръстник)
<i>Digitalis viridiflora</i> (Зеленоцветен напръстник)
<i>Drepanocladus vernicosus</i> (Лъскав дрепанокладус)
<i>Drosera rotundifolia</i> (Кръглолистна росянка)
<i>Echium russicum</i> (Руско усойниче)
<i>Festuca balcanica</i> (Старопланинска власатка)
<i>Festuca penzesii</i> (Бодлива власатка)
<i>Fritillaria gussichiae</i> (Гусихиева ведрица)
<i>Fritillaria orientalis</i> (Източна ведрица)

<i>Galium boreale</i> (Северно еньовче)
<i>Galium mirum</i> (Необикновено еньовче)
<i>Galium rhodopeum</i> (Родопско еньовче)
<i>Genista rumelica</i> (Румелийска жълтуга)
<i>Geum rhodopaeum</i> (Родопско омайниче)
<i>Gladiolus palustris</i> (Блатно петльово перо)
<i>Haberlea rhodopensis</i> (Родопски силивряк)
<i>Hammarbya paludosa</i> (Блатна хамарбия)
<i>Heracleum verticillatum</i> (Мъхнат девесил)
<i>Hieracium pannosum</i> (Перестовлакнеста рунянка)
<i>Himantoglossum carpinum</i> (Обикновена пърчовка)
<i>Hypericum rumeliacum</i> (Румелийска звъника)
<i>Iris reichenbachii</i> (Райхенбахова перуника)
<i>Knautia ambigua</i> (Едроцветно червеноглавче)
<i>Knautia midzorensis</i> (Миджурско червеноглавче)
<i>Linum thracicum</i> (Тракийски лен)
<i>Marrubium frivaldskyanum</i> (Фривалдскиев пчелник)
<i>Medicago rhodopaea</i> (Родопска люцерна)
<i>Melampyrum scardicum</i> (Туфеста гайтаника)
<i>Menyanthes trifoliata</i> (Трилистна водна детелина)
<i>Micromeria dalmatica</i> (Далматинска микромерия)
<i>Minuartia bosniaca</i> (Босненска мишовка)
<i>Minuartia bulgarica</i> (Българска мишовка)
<i>Minuartia rhodopaea</i> (Родопска мишовка)
<i>Myosotis aspera</i> (Грапаволистна незабравка)
<i>Pedicularis hoermanniana</i> (Хьорманиево пропадниче)

<i>Pedicularis petiolaris</i> (Дръжколистно пропаднице)
<i>Petkovia orphanidea</i> (Орфанидова петковия)
<i>Pinguicula balcanica</i> (Балканска петлюга)
<i>Pinus peuce</i> (Бяла мура)
<i>Poa jordanovii</i> (Йорданова ливадина)
<i>Polygala rodopea</i> (Родопска телчарка)
<i>Potentilla fruticosa</i> (Храстовиден очиболец)
<i>Potentilla palustris</i> (Мочурен очиболец)
<i>Potentilla regis-borisii</i> (Български очиболец)
<i>Ranunculus fontanus</i> (Кладенчово лютиче)
<i>Ranunculus stojanovii</i> (Стояново лютиче)
<i>Satureja pilosa</i> (Влакнеста чубрица)
<i>Saxifraga sempervivum</i> (Вечнозелена каменоломка)
<i>Saxifraga stribrny</i> (Стрибърниева каменоломка)
<i>Scrophularia aestivalis</i> (Лятно живениче)
<i>Sedum kostovii</i> (Костова тлъстига)
<i>Sedum stefčo</i> (Стефчова тлъстига)
<i>Sempervivum ciliosum</i> (Ресничест дебелец)
<i>Sempervivum leucanthum</i> (Белоцветен дебелец)
<i>Senecio macedonicus</i> (Македонски спорез)
<i>Senecio pancicii</i> (Панчиев спорез)
<i>Seseli rhodopaeum</i> (Родопски порезник)
<i>Sesleria comosa</i> (Планинска гъжва)
<i>Sideritis scardica</i> (Пирински чай)
<i>Silene frivaldskyana</i> (Фривалдскииево плюскавиче)
<i>Silene velenovskyana</i> (Веленовскииево плюскавиче)
<i>Silene waldsteinii</i> (Валдщайново плюскавиче)

<i>Soldanella rhodopaea</i> (Родопско крайснежно звънче)
<i>Soldanella chrysostricta</i> (Рилско крайснежно звънче)
<i>Spiraea salicifolia</i> (Върболистна спирея)
<i>Thymus albanus</i> (Албанска мащерка)
<i>Thymus stjoanovii</i> (Стоянова мащерка)
<i>Tozzia carpathica</i> (Алпийска тоция)
<i>Trachelium rumelianum</i> (Румелийски тръбоцвет)
<i>Tragopogon balcanicum</i> (Балканска козя брада)
<i>Tragopogon stribrny</i> (Стрибърнова козя брада)
<i>Trifolium heldreichianum</i> (Хелдрейхова детелина)
<i>Trifolium pignantii</i> (Пинантиева детелина)
<i>Trifolium trichopterum</i> (Балканска детелина)
<i>Trifolium velenovsky</i> (Веленовскиева детелина)
<i>Trollius europaeus</i> (Европейски планински божур)
<i>Utricularia australis</i> (Южна мехурка)
<i>Utricularia minor</i> (Дребна мехурка)
<i>Verbascum nobile</i> (Благороден лопен)
<i>Verbascum rorripifolium</i> (Поречолистен лопен)
<i>Veronica krumovii</i> (Крумово великденче)
<i>Veronica rhodopaea</i> (Родопско великденче)
<i>Viola aetolica</i> (Етолийска теменуга)
<i>Viola orbelica</i> (Рилска теменуга)
<i>Viola palustris</i> (Блатна теменуга)
<i>Viola rhodopeia</i> (Родопска теменуга)

Приоритетните природни местообитания в зоната са:

Код	Име
91ЕО	Алувиални гори с <i>Alnus glutinosa</i> и <i>Fraxinus excelsior</i> (<i>Alno-Pandion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i>)

6110	Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от <i>Alyso-Sedion albi</i>
6210	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (<i>Festuco-Brometalia</i>) (*важни местообитания на орхидеи)
6220	Псевдостепа с житни и едногодишни растения от клас <i>Thero-Brachypodietea</i>
6230	Богати на видове Картълови съобщества върху силикатен терен в планините
9180	Смесени гори от съюза <i>Tilio-Acerion</i> върху сипеи и стръмни склонове
9530	Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор.
9560	Ендемични гори от <i>Juniperus spp.</i>
91AA	Източни гори от космат дъб
91DO	Мочурни гори

Не приоритетни:

Код	Име
3260	Равнинни или планински реки с растителност от <i>Ranunculion fluitantis</i> и <i>Callitricho-Batrachion</i>
4060	Алпийски и бореални ерикоидни съобщества
5210	Храсталаци с <i>Juniperus spp.</i>
5130	Съобщества на <i>Juniperus communis</i> върху варовик
6430	Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс
6510	Низинни сенокосни ливади
6520	Планински сенокосни ливади
7140	Преходни блата и плаващи подвижни торфища
8210	Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове
8220	Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове
8230	Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите <i>Sedo-Scleranthion</i> или <i>Sedo albi-Veronicion dillenii</i>
8310	Неблагоустроени пещери
9110	Букови гори от типа <i>Luzulo-Fagetum</i>
9130	Букови гори от типа <i>Asperulo-Fagetum</i>
9150	Термофилни букови гори (<i>Cephalanthero-Fagion</i>)
9170	Дъбово-габъррови гори от типа <i>Galio-Carpinetum</i>
9270	Гръцки букови гори с <i>Abies borisii-regis</i>
9410	Ацидофилни гори от <i>Picea</i> в планинския до алпийския пояс (<i>Vaccinio-Piceetea</i>)
62AO	Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества
62DO	Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества
40BO	Родопски съобщества на <i>Potentilla fruticosa</i>
91BA	Мизийски гори от обикновена ела
91CA	Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори
91MO	Балкано-панонски церово-горунови гори
91WO	Мизийски букови гори
91ZO	Мизийски гори от сребролистна липа
92CO	Гори от <i>Platanus orientalis</i>
95AO	Гори на бяла и черна мура

Консервационно значима фауна, включена в предмета и целите за опазване от Приложение II към Директива 92/43/ЕЕС

Код	Видове	ЗБР/ прил №	Червена книга НРБ	Бернска конвенция прил. №	Бонска конвенция прил. №	CITES прил. №	Директива 92/43/ЕЕС прил. №	IUCN световно защитен и видове
-----	--------	-------------------	-------------------------	---------------------------------	--------------------------------	---------------------	-----------------------------------	---

1302	Подковонос на Мехели <i>Rhynolophus mehelyi</i>	№2;3+	+ уязвим	+Рез.6	+		№2 +	+
1303 А	малък подковонос <i>Rhynolophus hipposiderus</i>	№2;3+	+ слабо засегнат	+Рез.6	+		№2;4+	+
1304 С	голям подковонос <i>Rhynolophus ferrumequinum</i>	№2;3+	+ почти застрашен	+Рез.6	+		№2;4+	+
1308	Широкоух прилеп <i>Barbastella barbastellus</i>	№2;3 +	+ уязвим	+	+			+
1305	Южен подковонос <i>Rhynolophus euryale</i>	№2;3+	+ уязвим	+Рез.6	+		№2;4+	+
1324	Голям нощник <i>Myotis myotis</i>	№2;3+	+ почти застрашен	+Рез.6	+		№2;4+	+
1306	Средиземноморски и подковонос <i>Rhynolophus blasii</i>	№2;3 +	+ уязвим	+Рез.6	+			
1307	Остроух нощник <i>Myotis blythi</i>	№2;3+	+ почти застрашен	+	+		№2; 4 +	+
1321	Трицветен нощник <i>Myotis emarginatus</i>	№2;3+	+уязвим	+Рез.6	+		№2;4+	
1323	Дългоух нощник <i>Myotis bechsteini</i>	№2;3+	+ уязвим	+			№2;4 +	
1316	Дългопръст нощник <i>Myotis capaccinii</i>	№2;3 +	+ уязвим	+Рез.6	+			

1310	Дългокрил прилеп <i>Miniopterus schreibersii</i>	№2;3+	+ уязвим	№2+	+		№2;4+	+ уязвим
1335	Лалугер <i>Spermophilus citellus</i>	№2 +	+ уязвим	+Рез.6				
2617	Мишевиден сънливец <i>Myomimus roachi</i>	№2+	+ уязвим					
2635	Пъстър пор <i>Vormela peregusna</i>	№2; 3+	+ уязвим					
1355	Видра <i>Lutra lutra</i>	№2;3+	+ уязвим	№2 +Рез.6		№1 +	№2;4 +	+
1352	Вълк <i>Canis lupus</i>	№2;4+	+	№2 + Рез.6		№2 +	№4 +	
1354	Кафява мечка <i>Ursus arctos</i>	№2;3+	+	№2+ Рез.6		№2 +	№2;4 +	
1371	Дива коза <i>Rupicapra rupicapra</i>	№ 3+						
1171	Гребенест тритон <i>Triturus cristatus karelinii</i>	№2;3+	+				№4+	+
1219	Шипобедрена костенурка <i>Testudo graeca</i>	№2;3+		№2 + Рез.6		+	№2;	+
1217	Шипоопашата костенурка <i>Testudo hermanni</i>	№2;3+		№2 + Рез.6		+	№2;	+
1220	Обикновена блатна костенурка <i>Emys orbicularis</i>	№2;3+						

1193	Жълтокоремна бумка <i>Bombina variegata</i>	№2,3+		№2 + Рез.6				
1084	Осмодерма <i>Osmoderma eremita</i>	№2						+
1087	Алпийска розалиа <i>Rosalia alpina</i>	№2	+				№2	+
1088	Голям (обикновен) сечко <i>Cerambyx cerdo</i>	№2					№2	+
1089	Буков сечко (<i>Morimus funereus</i>)	№2					№2	+
1083	Бръмбър рогач <i>Lucanus cervus</i>	№2		+			№2	
1032	Бисерна мида <i>Unio crassus</i>	№2					№2	+
1093	Ручеен рак <i>Austropotamobius torrentium</i>	№2						+
4053	Обикновен паракалоптенус <i>Paracaloptenus caloptenoides</i>	№2						
4052	Одонтоподизма <i>Odontopodisma rubripes</i>	№2						+
4046	Кордулегастер <i>Cordulegaster heros</i>	№2						
4032	<i>Dioszeghyana schmidtii</i>	№2						
1074	Торбогнезница <i>Eriogaster catax</i>	№2						
1065	Еуфидриас <i>Euphydryas</i>	№2						

	<i>aurinia</i>							
1078	<i>Callimorpha quadripunctaria</i>	№2		+			№2	+
4042	Полиоматус <i>Polyommatus eroides</i>	№2						
1137	Маришка мряна <i>Barbus plebejus</i>	№2						+застрашен
1134	Европейска горчивка <i>Rhodeus sericeus amarus</i>	№2						

4а. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Околната среда в региона може да се нарече условно чиста. Компонентите на околната среда не са натоварени с допълнителни въздействия и са със стойности, характерни за чист, планински район. Няма регистрирани трансгранични или други замърсявания. Естествените взаимовръзки са здрави и ненакърнени.

Не се очаква строително монтажните работи, както и пускането в експлоатация на предприятието да доведе до отрицателни промени в тях.

2. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Не са разглеждани алтернативи за местоположение, поради факта, че имотите са собственост на инвеститора и отговарят напълно на условията за реализация на инвестиционното намерение.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух,

атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Ситуационното разположение на планираната за изграждане сграда не предполага негативни последици върху населени жилищни райони.

Не се очакват негативни последици върху хора, земеползване, въздух, води, земни недра, ландшафта, минерално и биологично разнообразие в района.

Предвидените строително монтажни работи не предвиждат ползване на технологии, предизвикващи шумове и вибрации над допустимите норми.

Не се предвижда използване на взрив.

Не се предвижда използване на технологии, водещи до радиационно замърсяване.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Смятаме, че при спазване на екологичните норми по време на строителството и експлоатацията на комплекса не се очаква да има негативно въздействие върху елементите от националната екологична мрежа.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно - и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Продължителност на въздействието:

Общ прах – временно, по време на строителството

Емисии от изгорели газове от двигатели – временно, по време на строителството

Шум – краткотрайно

Мирис – минимално

Почви – минимално /по време на строителството/

Геоложка основа и релеф – минимално

Води – няма

Оценка на кумулативните и комбинирани въздействия върху околната среда:

Въздействията, които са описани, прогнозирани и характеризирани по-горе са с ниска интензивност, локални и ограничени като времетраене. В този смисъл не може да се получи кумулиращ ефект на въздействието.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от пожари и аварии.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Минимална

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Честотата по видове въздействия е както следва:

- обща прах – ниска, еднократно
- емисии от изгорели газове от двигатели – ниска, еднократно
- шум - ниска, еднократно
- мирис – ниска
- .води – няма

7. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Инвестиционното предложение изисква включване на поетапни мерки по време на работното проектиране, строителството и експлоатацията:

На етап проектиране:

- извършването на проучвателни работи и проектни разработки за изграждане на комплекса ;
- предвиждане на места за временно съхранение на битовите и строителните отпадъци до извозването им от лицензирани фирми;

На етап строителство:

- подържане на строителната техника в добро техническо състояние;
- организиране на разделно изземване, депониране и оползотворяване на хумусния слой на временни депа за съхраняването му в обсега на терена;
- събиране и извозване на генерираните твърди битови отпадъци в контейнери;

По време на експлоатация:

- недопускане замърсяването на прилежащите терени и повърхностните и подземни води.
- Експлоатацията на комплекса се осъществява в съответствие с приетите екологични норми в българското законодателство.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Не се очаква осъществяването на инвестиционното намерение да доведе до въздействия с трансграничен характер.

Дата:

Възложител:.....

Георги Георгиев – управител

На „Механичен завод – Девин“ АД



